

AGS

A T E L I É R

ÚZEMNÉ PLÁNOVANIE

URBANIZMUS

ARCHITEKTÚRA

PROJEKTY

DESIGN

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LIEŠŤANY

ČISTOPIS

TEXTOVÁ ČASŤ DIEL „A“



OBSTARÁVATEĽ : OBEC LIEŠŤANY
Január 2011

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LIEŠŤANY,
SCHVÁLENÝ OBECNÝM ZASTUPITEĽSTVOM
V LIEŠŤANOCH
UZNESENÍM č. 6/2010/b DŇA 29.12.2010

ZÁVÄZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ VZN Č. 10/2010

VLADIMÍR ŠOPOŇ, STAROSTA OBCE

.....
MENO A PODPIS OPRAVNENEJ OSOBY, PEČAŤ

DIEL „A“

ÚZEMNOPLÁNOVACIA DOKUMENTÁCIA :	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LIEŠŤANY
ETAPA SPRACOVANIA :	ČISTOPIS PO SCHVÁLENÍ
OBSTARÁVATEĽ :	OBEC LIEŠŤANY
SPRACOVATEĽ (ZHOTOVITEĽ) :	AGS ATELIÉR s.r.o.
RIEŠITEĽSKÝ KOLEKTÍV :	
HLAVNÝ RIEŠITEĽ :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT
URBANIZMUS :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
DEMOGRAFIA :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY ING. STANISLAV KURBEL
OBČIANSKA VYBAVENOSŤ :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY ING. STANISLAV KURBEL
BYVANIE A BYTOVÝ FOND :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY ING. STANISLAV KURBEL
POL'NOHOSPODÁRSTVO :	ING. IGOR KMEŤ
LESNÉ HOSPODÁRSTVO :	ING. MARCEL TRGIŇA
REKREÁCIA A CR :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
DOPRAVNÁ A TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA :	
DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA:	ING. MILAN ONDROVIČ, PhD.
VODNÉ HOSPODÁRSTVO :	ING. MAREK KYTKA
ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU :	VLADIMÍR KRECHÁČ
INFORMAČNÉ SIETE, TELEKOMUNIKÁCIE :	ING. IGOR TOMAŠÍK - LABYRINT
ZÁSOBOVANIE PLYNOM :	ING. PAVOL JURECKÝ
KRAJINNOEKOLOGICKÝ PLÁN:	ENVICONSULT s.r.o.
ŽIVOTNÉ PROSTREDIE :	ENVICONSULT s.r.o., AGS ATELIÉR s.r.o. MGR. PETER KURJAK, PhD. ING. IGOR KMEŤ
GRAFICKÉ SPRACOVANIE:	ING. IGOR KMEŤ MGR. PETER KURJAK, PhD.

ÚPN O Liešťany, Diel „A“ - Textová časť

O B S A H

ÚPN O LIEŠŤANY, DIEL „A“ - TEXTOVÁ ČASŤ	4
A.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE	7
A.1.1. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši	7
A.1.1.1. Dôvody obstarania územnoplánovacej dokumentácie	7
A.1.1.2. Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi	8
A.1.1.3. Hlavné ciele riešenia	8
A.1.2. Vyhodnotenie doterajšej územnoplánovacej dokumentácie	9
A.1.3. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním a súborným stanoviskom ku konceptu	9
A.1.3.1. Chronológia spracovania a prerokovania jednotlivých etáp územnoplánovacej dokumentácie	9
A.1.3.2. Zhodnotenie súladu riešenia so zadaním.....	10
A.1.3.3. Výsledky variantných riešení	11
A.1.3.4. Zdôvodnenie prípadného spracovania doplňujúcich prieskumov a rozborov, prípadne prepracovanie zadania	11
A.1.3.5. Súpis použitých územnoplánovacích a ostatných podkladov v súlade s §§ 3 až 7a) SZ so zhodnotením ich využitia	11
A.2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE	12
A.2.1. Vymedzenie riešeného a záujmového územia	12
A.2.1.1. Vymedzenie riešeného územia	12
A.2.1.2. Vymedzenie záujmového územia.....	12
A.2.1.3. Vymedzenie území riešených s použitím vybraných regulatívov zóny	13
A.2.2. Konceptcia rozvoja záujmového územia, širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie obce do systému osídlenia	13
A.2.2.1. Poloha a význam obce v štruktúre osídlenia, funkčné a priestorové usporiadanie širšieho územia a ich vplyv na socioekonomický potenciál a územný rozvoj obce .	13
A.2.2.2. Väzby obce na záujmové územie	15
A.2.2.3. Funkcie obce saturované v záujmovom území	15
A.2.2.4. Poloha obce vo vzťahu k vymedzeným špecifickým územiám a ochranným pásmam	16
A.2.2.5. Nadradené trasy, koridory a zariadenia dopravnej a technickej infraštruktúry	16
A.2.3. Väzby vyplývajúce z nadradenej úPD	16
A.2.3.1. Závazné časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja.....	16
A.2.4. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	20
A.2.4.1. Demografia	20
A.2.4.1.1 Charakteristika vývoja počtu obyvateľov	20
A.2.4.1.2 Prognóza demografického vývoja - index rastu	22
A.2.4.1.3 Vývoj obyvateľstva prirodzenou menou a migráciou.....	22
A.2.4.1.4 Prognóza vekovej skladby obyvateľstva	23
A.2.4.1.5 Ekonomická aktivita obyvateľstva	25
A.2.4.2. Bytový fond	28
A.2.4.2.1 Retrospektívny vývoj domového a bytového fondu.....	28
A.2.4.2.2 Celková potreba bytov - prognóza vývoja bytového fondu a podiel pre sociálne bývanie	29
A.2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania.....	31
A.2.5.1. Stanovenie základnej urbanistickej koncepcie a kompozície obce	31
A.2.5.1.1 Funkčné členenie a organizácia územia	33
A.2.5.2. Zásady ochrany a využitia kultúrnohistorických a prírodných hodnôt	35
A.2.6. Návrh funkčného využitia územia obce	36
A.2.6.1. Vymedzenie všeobecnej charakteristiky funkčných území	36
A.2.6.2. Vymedzenie podrobných zásad funkčného využívania územia	37
A.2.6.3. Všeobecné zásady priestorového usporiadania a funkčného využívania územia ...	39
A.2.6.4. Základná koncepcia územia - zásady priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	40

A.2.7. NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE	47
A.2.7.1. Byvanie	47
A.2.7.1.1 Celkový rozvoj bytového fondu a jeho modernizácia	47
A.2.7.2. Sociálna infraštruktúra a občianska vybavenosť	48
A.2.7.2.1 Konceptcia rozvoja sociálnej infraštruktúry	48
A.2.7.2.2 Školské a výchovno-vzdelávacie zariadenia	49
A.2.7.2.3 Konceptcia rozvoja občianskej vybavenosti	51
A.2.7.3. Výroba	56
A.2.7.3.1 Konceptcia rozvoja hospodárskej základne	56
A.2.7.4. Rekreačia a cestovný ruch	58
A.2.7.5. Zeleň v riešenom území	60
A.2.8. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	62
A.2.8.1. Súčasný zastavaný územie obce	62
A.2.8.2. Návrh zastavaného územia	62
A.2.9. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ	62
A.2.9.1. Ochranné pásma	62
A.2.9.1.1 Ochranné pásma dopravných zariadení	62
A.2.9.1.2 Ochranné pásma elektrických vedení	62
A.2.9.1.3 Ochranné pásma plynárenských sietí	63
A.2.9.1.4 Ochranné pásma vodovodnej a kanalizačnej siete	63
A.2.9.1.5 Ochranné pásma vodných tokov a hydromelioračných zariadení	63
A.2.9.1.6 Ochranné pásmo lesa	63
A.2.9.1.7 Ochranné pásmo pohrebiska	63
A.2.9.2. Chránené územia	64
A.2.10. KONCEPCIA RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI	64
A.2.10.1. Obrana štátu	64
A.2.10.2. Civilná ochrana	64
A.2.10.3. Požiarna ochrana	66
A.2.10.4. Ochrana pred povodňami	66
A.2.11. KONCEPCIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA	67
A.2.11.1. Dopravné systémy	67
A.2.11.1.1 Nadradená dopravná sieť	67
A.2.11.1.2 Organizácia dopravy v obci, dopravný systém	68
A.2.11.1.3 Rozvoj prepravných vzťahov a ich objemov	68
A.2.11.1.4 Funkčné členenie a kategorizácia ciest	69
A.2.11.1.5 Hromadná doprava	70
A.2.11.1.6 Železničná doprava	71
A.2.11.1.7 Letecká doprava	71
A.2.11.1.8 Vodná doprava	71
A.2.11.1.9 Cyklistická doprava	71
A.2.11.1.10 Peší pohyb	71
A.2.11.1.11 Statická doprava, parkovanie a odstavovanie vozidiel	72
A.2.11.2. Vodné hospodárstvo	72
A.2.11.2.1 Povrchové vody	72
A.2.11.2.2 Zásobovanie vodou	74
A.2.11.2.3 Konceptcia riešenia odpadových a dažďových vôd	77
A.2.11.3. Energetika	79
A.2.11.3.1 Zásobovanie elektrickou energiou	79
A.2.11.3.2 Zásobovanie plynom	82
A.2.11.3.3 Zásobovanie teplom	84
A.2.11.3.4 Ostatné druhy energie	86
A.2.11.4. Telekomunikačné a informačné siete	86
A.2.11.4.1 Telekomunikácie	86
A.2.11.4.2 Televízne zariadenia	88
A.2.11.4.3 Miestny rozhlas	88
A.2.11.4.4 Dátová sieť - internet	89
A.2.12. KONCEPCIA OCHRANY PRÍRODY, TVORBY KRAJINY A STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	89

A.2.12.1. Zásady a opatrenia na ekologicky únosné využívanie územia a na elimináciu stresových prvkov v krajine	89
A.2.12.2. Zložky životného prostredia	89
A.2.12.2.1 Abiotické zložky životného prostredia	89
A.2.12.2.2 Biotické zložky životného prostredia	92
A.2.12.3. Faktory negatívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia	99
A.2.12.3.1 Imisie	99
A.2.12.3.2 Hluk, prach a vibrácie	99
A.2.12.3.3 Rádioaktivita a radónové riziko	100
A.2.12.3.4 Zosuvné územia a erózne javy	100
A.2.12.3.5 Seizmicita	100
A.2.12.4. Faktory pozitívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia	100
A.2.12.4.1 Chránené územia prírody a lokality	100
A.2.12.4.2 Územný priemet systému ekologickej stability územia	101
A.2.12.4.3 Prírodné zdroje	102
A.2.12.5. Konceptia odpadového hospodárstva	102
A.2.13. VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV	102
A.2.14. VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU	102
A.2.15. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY	102
A.2.15.1. Bonitované pôdno-ekologické jednotky	102
A.2.15.2. Poľnohospodárska pôda	103
A.2.15.3. Lesná pôda	104
A.2.15.4. Zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy	105
A.2.16. VYHODNOTENIE NÁVRHU RIEŠENIA	107
A.2.17. NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI	107

PRILOHY :

TABUĽKY č. 1 až 5 FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA

A.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.1.1. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši

A.1.1.1. Dôvody obstarania územnoplánovacej dokumentácie

Hlavnými, rámcovými dôvodmi pre obstaranie koncepčného nástroja pre riadenie rozvoja Obce sú :

- a) absencia koncepcie rozvoja obce, rozvojového dokumentu, územnoplánovacej dokumentácie obce,
- b) potreba zabezpečenia právne účinného nástroja pre riadenie rozvoja obce na základe demokratických princípov, ako najvýznamnejšieho koncepčného dokumentu na uplatnenie stratégie rozvoja obce,
- c) získanie odborne spracovanej dokumentácie, ktorou sa rieši optimálny územný rozvoj, priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia obce na základe rozvojových potrieb obce v súlade s trvalo udržateľnými podmienkami rozvoja, na základe krajinno-ekologického plánu v súlade s platnou legislatívou a princípmi demokracie ako právne účinného nástroja pre systémové riadenie rozvoja obce,
- d) spracovanie krajinno-ekologického plánu pre skvalitnenie a uplatnenie podmienok procesu ochrany a tvorby krajiny, prírodného prostredia, ekologickej stability a rovnováhy za trvale udržateľných podmienok rozvoja, zachovania a skvalitnenia životného prostredia,
- e) potreba reagovania na dynamiku vývoja, meniaci sa charakter obce a hierarchie hodnôt a priorít, riešením koncepcie funkčného využitia a priestorového usporiadania územia, prehodnotením súčasnej štruktúry zástavby, riešením dopravných, technických a komunikačných podmienok, zosúladením potenciálu obce s možnosťami a rozvojovými potrebami, v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja a ochranou a tvorbu prírodného prostredia,
- f) reagovanie na zmeny a zosúladenie rozvojových potrieb obce s nadradenými územnoplánovacími a rezortnými koncepciami,
- g) riešenie uplatnenia a priemetu opatrení a požiadaviek kladených na obce vyplývajúce z platnej legislatívy, najmä vo vzťahu k stavebnému zákonu,
- h) riešenie problémov koncepcie dopravnej a technickej infraštruktúry,
- i) riešenie problémov s väzbami na nadregionálnu komunikačnú ale najmä cestnú sieť, vo vzťahu k podmienkam a potrebám rozvoja hospodárskej základne obce a koncepcie a dynamiky rozvoja cestovného ruchu,
- j) zhodnotenie a využitie predpokladov a podmienok rozvoja cestovného ruchu a jeho infraštruktúry,
- k) prehodnotenie disponibility územia pre uplatnenie rozvoja všetkých funkčných území v rámci obce vo väzbe na výhľadové potreby a predpoklady s cieľom urýchlenia oživenia hospodárskej sféry obce.

Tieto hlavné – rámcové dôvody viedli obec k rozhodnutiu obstarania územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD) obce v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení, pre stanovenie koncepcie ďalšieho rozvoja. Zákonným dôvodom pre obstaranie územného plánu obce i napriek tomu, že nemá 2000 obyvateľov je v zmysle § 139a odseku 11 stavebného zákona potreba riešenia budúceho rozvoja t.j. vytvorenia podmienok pre rozsiahlejšiu výstavbu a rozšírenia zastavaného územia ako aj riešenia stratégie rekreačnej obce.

Dôvodom obstarania „konceptu“ územného plánu obce Liešťany v zmysle § 21 zák. č. 50/1976 Zb. v platnom znení (stavebného zákona) a § 9 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. bolo určenie spracovania variantov riešenia, ktoré stanovil Obvodný úrad životného prostredia v Prievidzi v „rozsahu hodnotenia“ podľa § 8 zákona NR SNR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre posudzovanie strategického dokumentu Územný plán obce Liešťany pod číslom spisu OÚŽP/2009/00061 – 00015 zo dňa 15.01.2009.

A.1.1.2. Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi

Obstarávateľom predmetnej územnoplánovacej dokumentácie obce je Obec Liešťany v zastúpení starostom obce a obecným úradom v Liešťanoch. Obstarávateľom poverenou osobou na výkon obstarávateľskej činnosti v zmysle § 2a stavebného zákona je odborne spôsobilá osoba Ing. Marta Davidesová, registrovaná MŽP pod č. 006.

Spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie obce Liešťany je AGS ATELIÉR s.r.o. so sídlom v Prievidzi. Odborným garantom a hlavným riešiteľom je konateľ spoločnosti, odborne spôsobilá osoba Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt Slovenskej komory architektov, registrovaný pod číslom 0044AA, V rámci subdodávky participujú na spracovaní ENVICONSULT s.r.o. a Ing. Igor Tomášik - Labyrinth so sídlom v Prievidzi.

A.1.1.3. Hlavné ciele riešenia

Územným plánovaním sa v zmysle stavebného zákona sústavne a komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určujú sa jeho zásady, navrhuje sa vecná a časová koordinácia činností vytvárajúcich a ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrohistorické hodnoty, rozvoj v území a tvorbu krajiny, v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Územnoplánovacia činnosť má byť sústavnou a kontinuálnou činnosťou na základe odbornej spolupráce a dohody medzi samosprávou, verejnosťou (občianske združenia, spolky, komisie a pod.), a štátnou správou s tvorivým prístupom a odborným vkladom riešiteľa.

Územný plán obce musí byť presne a jasne formulovaný v súlade s legislatívou, pružný, aby umožňoval kontinuálnu prácu s ním, otvorený, aby mohol byť priebežne aktualizovaný. Má byť dobre čitateľný, kompatibilný, v prostredí má vytvárať jednu zo základných koncepcných nástrojov a rovín obecného informačného systému o území.

Hlavnými cieľmi v rozvoji územia v súlade s rozvojovým programom Obce je smerovanie k formovaniu a orientácii rozvoja obce k podpore prioritných funkcií, ktorými sú obytná a rekreačná funkcia s vybavenostnou, športovou a rekreačnou náplňou najmä v oblasti turizmu a cestovného ruchu, vrátane vhodných doplnkových funkcií k funkcii bývania a rekreácie.

Vedľajšími funkciami v území sa predpokladajú funkcie priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, len v rozsahu únosnej, neobmedzujúcej a nedegradujúcej základné – prioritné funkcie.

Z dôvodov potreby rozvoja spoločnosti na základe demokratických princípov bolo potrebné pristúpiť k cieľavedomému vypracovaniu koncepcného územnoplánovacieho nástroja definujúceho ďalší rozvoj sídla v rámci riešeného územia uplatnením nasledovných zásad :

- a) návrh územno-technických a ekonomických väzieb riešeného územia vo vzťahu k zásadám riešenia Koncepcie územného rozvoja Slovenska a záväznej časti ÚPD VÚC Trenčianskeho kraja, vrátane jeho zmien a doplnkov,
- b) návrh funkčných, územno-technických a ekonomických väzieb na susediace obce,
- c) návrh plynulého a plnohodnotného zapojenia do regionálnych štruktúr s akceptovaním a využitím strategických priorít vytvorením a budovaním postavenia sídla vo vzťahu k administratívneho centru regionálneho významu Prievidzi, podružnému centru Nováky a ťažiskovej obci – Nitrianske Rudno, centráram a ako sídlu miestneho významu,
- d) návrh územno-technických podmienok a požiadaviek pre rozvoj obce vo vzťahu k sociálnemu a ekonomickému rozvoju, pri zachovaní a rešpektovaní jeho historickej štruktúry, vzájomných väzieb osídlenia, krajinskej štruktúry, v zásadách trvalo udržateľného rozvoja,
- e) návrh funkčného využitia územia, priestorovej štruktúry jej optimalizácie a využívania krajiny za podmienok trvalej ekologickej rovnováhy, biologickej rozmanitosti a racionálneho využívania prírodných zdrojov,
- f) návrh opatrení a podmienok na zachovanie a ochranu prírody a kultúrneho dedičstva,
- g) návrh opatrení a podmienok ochrany životného prostredia a ekologickej stability v zmysle štátnej environmentálnej politiky,
- h) stanovenie funkčnej a priestorovej regulácie územného rozvoja,
- i) návrh dopravného vybavenia obce, podpora rozvoja jej súčasných a nových funkčných priestorov s ohľadom na chránené územia, kvalitu života v priestore hlavných komunikácií a bezpečnosť v hlavnom dopravnom priestore - prieťahu cesty II/574,
- j) určenie verejnoprospešných stavieb a plôch pre ich realizáciu,
- k) stanovenie priorit činností a realizácie zámerov na dosiahnutie stanovených cieľov riešenia,

- l) vytvorenie podmienok pre zachovanie a rozvíjanie vlastnej identity obce s rešpektovaním neopakovateľného charakteru a rôznorodosti prírodného prostredia a krajinskej scenérie,
- m) orientácia na prioritu funkcií bývania, rekreácie a športu, vytvorenie podmienok pre rozvoj a podporu podnikateľských aktivít, najmä v oblasti cestovného ruchu, služieb, obchodu, a priemyslu,
- n) vytvorenie podmienok pre rozvoj cestovného ruchu a turizmu s využitím kultúrneho a prírodného dedičstva.

Výsledkom územnoplánovacieho procesu ako nástroja pre následné zabezpečovanie a uplatnenie územného rozvoja a podpory jednotlivých funkcií je moderná obec, spĺňajúca všetky nároky na plnohodnotné životné podmienky obyvateľov, najmä na bývanie, prácu, nároky na oddych a rekreáciu, vzdelanie, kultúru a cestovného ruchu pre návštevníkov v oblasti kultúry, služieb, rekreácie, poznania, športu, zábavy, turizmu a iných.

A.1.2. VYHODNOTENIE DOTERAJŠEJ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

Obec Liešťany v súčasnosti nemá platnú územnoplánovaciu dokumentáciu obce alebo zóny.

Na základe dostupných podkladov a informácií boli v minulosti spracované nasledovné územnoplánovacie dokumentácie riešiace katastrálne, ale prevažne len zastavané územie obce Liešťany.

Územný plán zóny Liešťany - Nevidzany – Prieskumy a rozbory

Prieskumy a rozbory pre územný plán zóny Liešťany - Nevidzany vypracoval URBION, Štátny inštitút urbanizmu a územného plánovania Bratislava (ďalej len URBION), pobočka Banská Bystrica v roku 1987. Hlavný riešiteľ - Ing.arch. J. Hlaváč, obstarávateľ – Okresný národný výbor (ONV), odbor Územného plánovania v Prievidzi.

K dispozícii bola nekompletná dokumentácia – len výkresy Komplexný urbanistický rozbor, Rozbor dopravy a infraštruktúry, Problémový výkres a Problémový výkres PPF.

Územný plán malého sídelného útvaru Liešťany - Koncept

Územný plán malého sídelného útvaru Liešťany vypracoval URBION, pobočka Banská Bystrica vo februári 1989. Hlavný riešiteľ - Ing.arch. Ľudmila Priehodová, obstarávateľ - ONV, odbor Územného plánovania v Prievidzi.

Predmetný Územný plán bol spracovaný v rozsahu sídla t.j. v stupni ÚPD „malý sídelný útvar“ v rozsahu podľa v tom čase platného stavebného zákona a vykonávacej vyhlášky. Podľa dostupných informácií poskytnutých obcou nebol schválený. Nie sú k dispozícii ani záznamy o jeho prerokovaní. K dispozícii bola nekompletná dokumentácia, len textová časť - Sprievodná správa a Návrh smerníc pre územný rozvoj.

Vyhodnotenie

Predmetné územnoplánovacie dokumentácie sú už v súčasnosti prekonané majú viac-menej informatívny charakter.

Z hľadiska právnej účinnosti sú predmetné ÚPD nepoužiteľné z dôvodu nesúlady s platnými legislatívnymi predpismi a z procedurálneho hľadiska, vzhľadom na nedodržanie demokratických princípov obstarania v čase obstarávania. Z hľadiska legislatívneho a metodologického sa podstatne zmenili podmienky a metodika spracovania. Z hľadiska koncepčného riešenia došlo k podstatným zmenám v koncepcii nadradených javov, napr. dopravnej a technickej infraštruktúry ale aj vo vývoji obce a jeho potrebách. V rámci urbanistickej koncepcie sa riešili rozvojové lokality, z ktorých niektoré sú už zastavané a niektoré sú zahrnuté v predmetnom riešení sú jeho súčasťou.

A.1.3. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ÚZEMIA SO ZADANÍM A SÚBORNÝM STANOVISKOM KU KONCEPTU

A.1.3.1. Chronológia spracovania a prerokovania jednotlivých etáp územnoplánovacej dokumentácie

I. Etapa – prípravné práce obstarávateľa boli vykonané obcou v roku 2007.

Začatie obstarávania ÚPN Obce bolo oznámené verejnou vyhláškou č. 35/2008 zo dňa 11.02.2008. Vyhláška bola zverejnená v dobe od 11.02.2008 do 11.04.2008 vyvesením na úradnej tabuli a zverejnením na internetovej stránke obce. Zároveň s verejnou vyhláškou bol a zaslaná žiadosť obce dotknutým orgánom o poskytnutie informácií a podkladov týkajúcich sa uplatnenia príslušných rezortných stratégií a koncepcií. Doručené podklady a koncepčné materiály dotknutých orgánov a požiadavky uplatnené v stanoviskách dotknutých orgánov boli zapracované v návrhu zadania pre spracovanie územného plánu obce.

Oznámenie o strategickom dokumente v zmysle § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, bol doručený Obvodnému úradu životného prostredia v Prievidzi listom č. 404/2008 zo dňa 8.12.2008. Obvodný úrad životného prostredia v Prievidzi zaslané toto oznámenie podľa § 6 odsek 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam a zverejnil ho na internetovej stránke MŽP SR. Na základe stanovísk doručených k predmetnému oznámeniu Obvodný úrad životného prostredia v Prievidzi v zmysle § 8 určil rozsah hodnotenia strategického dokumentu a zverejnil ho na internetovej stránke MŽP SR www.enviroportal.sk a zaslané ho obci listom č. OUŽP/2009/00061-00015 zo dňa 15.01.2009.

- II. **Etapa - Prieskumy a rozbor a krajinnno-ekologický plán** boli spracované - zhotovené v období od 02/2008 do 12/2008, spracovateľ AGS ATELIÉR s.r.o, hlavný a zodpovedný riešiteľ - autorizovaný architekt Ing. arch. Gabriel Szalay, registrovaným Slovenskou komorou architektov pod č. 0044 AA,.
- III. **Etapa – spracovanie Zadania pre spracovanie územného plánu obce**, návrh zadania bol spracovaný - zhotovený v termíne 01.2009, zhotoviteľ AGS ATELIÉR, s.r.o.
- IV. **Etapa – verejné prerokovanie „Zadania“**, prerokovanie návrhu zadania bolo oznámené verejnou vyhláškou č. 135/2009 zo dňa 27.03.2009. Vyhláška bola zverejnená v dobe od 27.03.2009 do 27.04.2009 vyvesením na úradnej tabuli a zverejnením na internetovej stránke obce. Návrh zadania bol dohodnutý s dotknutými orgánmi. Krajský stavebný úrad v Trenčíne posúdil Návrh zadania a vydal odporúčanie na jeho schválenie pod č. KSÚ-2009-443/ 2346-4/KV dňa 18.08.2009. Zadanie bolo schválené obecným zastupiteľstvom uznesením číslo 6/2009/e dňa 02.10.2009.
- V. **Etapa – spracovanie Konceptu územného plánu obce** na základe schváleného zadania a pokynu obce na začatie prác na koncepte č. 429 / 2009 zo dňa 7.10.2009 doručeného zhotoviteľovi dňa 12.10.2009 bol spracovaný – zhotovený koncept ÚPN O v období od 11/2009 do 02/2010. Spracovateľ AGS ATELIÉR s.r.o., hlavný a zodpovedný riešiteľ autorizovaný architekt Ing. arch. Gabriel Szalay, registrovaný Slovenskou komorou architektov pod č. 0044 AA.
- VI. **Etapa – spracovanie „Návrhu“ územného plánu obce** na základe schváleného zadania, súborného stanoviska ku konceptu a pokynu obce na začatie prác na návrhu (č. 361 / 2010 zo dňa 23.08.2010) bol spracovaný – zhotovený predmetný Návrh ÚPN O v období od 08/2009 do 09/2010. Spracovateľ AGS ATELIÉR s.r.o., hlavný a zodpovedný riešiteľ autorizovaný architekt Ing. arch. Gabriel Szalay, registrovaný Slovenskou komorou architektov pod č. 0044 AA.
- VII. **Etapa – verejné prerokovanie a schválenie „Návrhu územného plánu obce“**, prerokovanie „Návrhu územného plánu“ bolo oznámené verejnou vyhláškou 392/2010 zo dňa 30.09.2010. Vyhláška bola zverejnená v dobe od 01.10.2010 do 05.11.2010 vyvesením na úradnej tabuli a zverejnením na internetovej stránke obce. „Návrh“ bol dohodnutý s dotknutými orgánmi. Po dopracovaní o opodstatnené pripomienky z verejného prerokovania bol predložený na Krajský stavebný úrad v Trenčíne, ktorý posúdil „Návrh územného plánu“ podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb., v platnom znení (stavebného zákona) vydal odporúčanie na jeho schválenie pod č. KSU 2010-456/4100-6/KV dňa 15.12.2010.

Územný plán obce Liešťany bol schválený obecným zastupiteľstvom uznesením číslo 6/2010,b) dňa 29.12.2010 a Závazná časť bola vyhlásená VZN č. 10/2010.

A.1.3.2. Zhodnotenie súladu riešenia so zadaním

Zadanie pre spracovanie ÚPN O po verejnom prerokovaní a dohodnutí s dotknutými orgánmi bolo schválené uznesením číslo 6/2009/e dňa 02.10.2009 Obecným zastupiteľstvom v Liešťanoch.

Predmetný „ÚPN O“ je výsledkom prerokovania „Návrhu ÚPN O“, ktorý bol spracovaný na základe určenia výsledného návrhu z variantného riešenia konceptu. Variantne riešenie „Konceptu ÚPN O Liešťany“ bolo spracované v súlade so Zadaním. Predmetný „ÚPN O“ je spracovaný v súlade so **zadaním**, v ktorom boli stanovené hlavné ciele a požiadavky pre rozvoj a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja obce, vrátane požiadaviek na formu, rozsah a obsah spracovania územnoplánovacej dokumentácie, ktoré sú v plnom rozsahu rešpektované.

Navrhované javy sú priemetom bilančných údajov stanovených v zadaní pre pokrytie rozvojových potrieb obce lokalizáciou jednotlivých funkcií v území, s cieľom riešenia optimálneho funkčného a priestorového usporiadania a trvalo udržateľného rozvoja.

ÚPN O Liešťany je spracovaný v súlade s § 22 zák. č. 50 / 1976 Zb. v platnom znení (stavebného zákona) a obsahovo v súlade s § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z.

A.1.3.3. Výsledky variantných riešení

Koncept ÚPN O Liešťany bol spracovaný v zmysle § 21 zák. č. 50 / 1976 Zb. v platnom znení (stavebného zákona) a § 9 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. v dvoch variantných riešeniach – **Variante I.** a **Variante II.** obsahovo v súlade s § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z.

Výsledky variantných riešení boli stanovené na základe ukončeného procesu verejného prerokovania Konceptu územného plánu obce Liešťany v zmysle § 21, ods. (3) zák. č. 50 / 1976 Zb. v platnom znení (stavebného zákona) a vydaní záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu číslo OÚŽP/2010/00007-00056 zo dňa 15.06.2010 Obvodným úradom životného prostredia v Prievidzi podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Výsledkom prerokovania variantných riešení po dohodnutí koncepcie s dotknutými orgánmi, vyhodnotením pripomienkového konania, uplatnením opodstatnených pripomienok a záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu je **uplatnenie z „variantu I.“** na základe súborného stanoviska a pokynu obstarávateľa pre spracovanie Návrhu v súlade s § 21 ods. (7) stavebného zákona. Návrh územného plánu obce Liešťany vychádza z Konceptu územného plánu obce Liešťany, z „variantu I.“ v plnom rozsahu navrhovaného priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, pričom bude modifikovaný a upravený v zmysle akceptovaných pripomienok so zmenou riešenia navrhovaného obchvatu obce formou zbernej cesty kategórie B2 napojením na preložku cesty II/574 až vo výhľadovom období, t.j. v smernej časti a doplnením funkčného územia pre výrobu, účelovo určeného pre fotovoltaickú elektrárňu.

A.1.3.4. Zdôvodnenie prípadného spracovania doplňujúcich prieskumov a rozborov, prípadne prepracovanie zadania

„Územný plán obce Liešťany“ je spracovaný v súlade s aktuálnymi výsledkami prieskumov a rozborov z roku 2008 a na ich základe vypracovaného a schváleného zadania pre spracovanie územného plánu obce Liešťany.

Pre spracovanie „návrhu“ nebolo potrebné spracovanie doplňujúcich prieskumov a rozborov, ani prepracovanie zadania.

A.1.3.5. Súpis použitých územnoplánovacích a ostatných podkladov v súlade s §§ 3 až 7a) SZ so zhodnotením ich využitia

Obec v súčasnosti okrem podkladu uvedeného v bode h) nemá spracované ani platné žiadne územnoplánovacie podklady v zmysle §§4 až 7 stavebného zákona t.j. urbanistickú štúdiu, územný generel, územnú prognózu a územnotechnické podklady.

Ani okolité obce nemajú spracované a nepripravujú ÚPP, ktoré by zasahovali alebo mali priamy vplyv na predmetný územný plán obce.

Súpis použitých ÚPP a ostatných podkladov :

- a) Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Obce Liešťany, (ďalej len PHSR) na programovacie obdobie rokov 2007 – 2013,
- b) KONCEPCIA ROZVOJA VEREJNÝCH VODOVODOV A KANALIZÁCIÍ V OKRESE PRIEVIDZA, VÚVH Bratislava, december 2003,
- c) PREHĽAD VYBRANÝCH VÝROBNÝCH A TECHNICKÝCH UKAZOVATEĽOV ZA ROK 2007, StVS a.s. OZ - Prievidza,
- d) PRIEVIDZA ZÁSOBOVANIE OKRESU PITNOU VODOU, StvaK š.p. Banská Bystrica, marec 1999,

- e) SÚSTAVA NA ODKANALIZOVANIE A ČISTENIE ODPADOVÝCH VOD V OKRESE PRIEVIDZA, Hycoprojekt a.s., Dokumentácia pre územné rozhodnutie,
- f) Stoková sieť splaškovej kanalizácie Liešťany, Cadprojekt s.r.o. Prievidza, Projekt pre územné rozhodnutie, september 2003,
- g) Podklady týkajúce sa výdatností vodných zdrojov a súčasnej prevádzky vodovodu Liešťany poskytol StVPS a.s., OZ Prievidza

Zhodnotenie využiteľnosti uvedených podkladov :

k bodu a) - využitý pre porovnanie vývoja a čiastočne pre informácie o stave územia.

k bodu b) - použitý ako záväzný podklad pre Koncept ÚPN O.

k bodu c) - zdroj základných údajov pre prieskum a prognózovanie demografického vývoja, vývoja potrieb bývania,

k bodom d), e), f), g), h), i) - koncepčné rezortné materiály použité pre spracovanie Konceptu ÚPN O.

A.2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

A.2.1. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO A ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA

A.2.1.1. Vymedzenie riešeného územia

Riešené územie tvorí administratívno-správne územie obce Liešťany, ktoré pozostáva zo súboru katastrálnych území v správe obce Liešťany vymedzené jeho hranicami, t.j. obvodovými hranicami katastrálnych území miestnych častí, pôvodne samostatných obcí Liešťany, Dobročná a Lomnica.

Lomnica a Dobročná boli pričlenené k Liešťanom v roku 1943. Obe pôvodne potočné radové dediny, dnes tvoria spolu s Liešťanmi jeden celok. Samostatné obce sa historicky rozvíjali v údolnej polohe pozdĺž toku rieky Nitrica, neskôr sa rozrástli do úbočí oboma smermi a postupne všetky tri obce vzájomne prerástli do jedného celku.

Riešené územie predstavuje rozlohu 16,41 km² (spolu katastrálne územie Liešťany, Dobročná a Lomnica).

Obec Liešťany sa nachádza v severozápadnej časti okresu Prievidza, patrí do Trenčianskeho kraja. Obec geograficky spadá do celku Hornonitrianska kotlina a jej podcelku Rudnianska kotlina.

Katastrálne územie obce sa rozprestiera medzi dvoma južnými výbežkami Strážovských vrchov na juhozápadnom úpätí pohoria Malá Magura. Zo severu riešené územie ohraničuje Temešská vrchovina. Zo západnej strany tvorí územie obce úpätie Nitrických vrchov – vrch Suchý, s prechodom z poľnohospodárskej do lesnej krajiny. Údolím kotliny tečie rieka Nitrica.

Katastrálne územie obce susedí s katastrálnymi územiami obcí Rudnianska Lehota, Nitrianske Rudno, Kostolná Ves, Valaská Belá, Temeš, Nevidzany, Seč a Kšinná.

Kotlinkou vedie v smere juh – sever cesta II/574, ktorá začína napojením na cestu I/50 za mestom Nováky v smere na D. Vestenice, prechádza cez zastavané územie obce, pokračuje v smere na v Ilavu.

Nadmorská výška v strede obce je 333 m.n.m, chotár má nadmorskú výšku 322 – 1025 m.n.m, miestna časť Dobročná má nadmorskú výšku 340 m n.m. a časť Lomnica 350 m.n.m.

A.2.1.2. Vymedzenie záujmového územia

Záujmové územie vytvárajú administratívno-správne územia osídlenia v nitrickom výbežku Hornonitrianskej kotliny pri úpätí Strážovskej hornatiny na nive rieky Nitrice, so sídlami Nitrianske Rudno, Kostolná Ves, Seč, Rudnianska Lehota, Nevidzany, Temeš, Čavoj, Valaská Belá, Diviacka Nová Ves, Diviaky nad Nitricou, Bojnice, Nováky a spádové sídlo okresného významu Prievidza. Dnešné záujmové územie sa vzhľadom na technický pokrok, vyspelejšiu a kvalitnejšiu infraštruktúru, podmienky prekonávania vzdialeností, ale aj vzhľadom ku všeobecnej globalizácii rozširuje a prakticky je možné považovať i širšie územie v rámci okresu Prievidza, napr. Handlovská oblasť. Realizáciou zámerov tranzitnej dopravnej infraštruktúry, siete rýchlostných ciest sa predpokladá posilnenie tohto predpokladu.

A.2.1.3. Vymedzenie území riešených s použitím vybraných regulatívov zóny

V rámci predmetného územného plánu obce sa **nevymedzujú** územia riešené použitím vybraných regulatívov zóny.

A.2.2. KONCEPCIA ROZVOJA ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA, ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA

A.2.2.1. Poloha a význam obce v štruktúre osídlenia, funkčné a priestorové usporiadanie širšieho územia a ich vplyv na socioekonomický potenciál a územný rozvoj obce

V súlade s územno-správnym členením podľa nariadenia vlády SR č. 258 / 1996, ktorým sa vydal Zoznam obcí a vojenských obvodov tvoriacich jednotlivé okresy v SR, patrí obec Liešťany do Trenčianskeho kraja a okresu Prievidza, ktoré je ťažiskom regionálneho významu v rámci sídelnej štruktúry Slovenskej republiky. (Prievidzsko-Bojnické ťažisko osídlenia)

Základnou celoštátnou územnoplánovacou dokumentáciou v zmysle §§ 8 a 9, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov je Konceptia územného rozvoja Slovenska (ďalej len KURS 2001). KURS 2001 ako územnoplánovacia dokumentácia celoštátneho stupňa bola schválená uznesením vlády SR č. 1033/2001 a jej záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 528/2002 Z.z..

Základným metodologickým východiskom spracovania Konceptie Územného rozvoja Slovenska 2001 (KÚRS 2001) je chápanie osídlenia SR ako systému, ktorého základnou funkciou je trvale udržateľný rozvoj sídelného prostredia.

Sídelná štruktúra SR je tvorená sídelnými systémami, ktoré sú tvorené sieťou ťažísk osídlenia, rozvojových osí, sídelných centier a ostatných sietí mestských a vidieckych sídiel.

Ťažiská osídlenia sa delia do troch úrovní, ktoré sú členené z hľadiska významu do skupín :

- 1. úroveň (skupina) - najväčšie slovenské mestá, najmä krajské sídla. Má štyri podskupiny.
- 2. úroveň (skupina) - tvorené okolo stredne veľkých miest, pri ktorých sa v menšej miere prejavujú aglomeračné väzby medzi centrami a okolitými obcami a pri ktorých prevládajú viac polarizačné účinky jadier týchto ťažísk osídlenia. Medzi centrá druhej skupiny, prvej podskupiny s možnosťou plnenia nadregionálnych až celoštátnych funkcií patrí ja mesto Prievidza.
- 3. úroveň - má 2 skupiny, v prvej ide o ťažiská osídlenia, ktoré sú v podstate vytvorené na základe dostredivých účinkov jadrového mesta, v druhej sú ťažiská osídlenia menšieho rozsahu.

Podľa Územného plánu VÚC Trenčianskeho kraja sa uvažuje s formovaním prievidzsko - bojnického ťažiska osídlenia v kategórii nadregionálneho významu, vzhľadom na celkovú veľkosť centra Prievidza a centra Bojnice celoštátneho až medzinárodného významu, ktoré tvoria bipolárne centrum ťažiska osídlenia.

Územie okresu sa člení na tri funkčné podpriestory :

1. Hornonitriansky s mestami Prievidza, Bojnice, Nováky a Nitrianske Pravno
2. Handlovský s mestom Handlová
3. Nitricko-rudniansky, s centrami v Dolných Vesteniciach a Nitrianskom Rudne

Obec Liešťany patrí do Nitricko-rudnianskeho funkčného podpriestoru.

Obec Liešťany leží na hornonitrianskej rozvojovej osi regionálneho významu a to v smere Ilava - Valaská Belá - Nitrianske Rudno – Nováky.

Obec Liešťany patrí medzi centrá osídlenia šiestej skupiny, druhej podskupiny, kde ako miestne centrum zabezpečuje komplexné základné vybavenie pre obyvateľov bezprostredného zázemia.

V týchto centrách je potrebné podporovať predovšetkým rozvoj nasledovných zariadení :

- základných škôl
- predškolských zariadení
- zdravotníckych (všeobecní lekári, zubní lekári, lekárne)
- stravovacích zariadení s možnosťou ubytovania
- pôšt
- opravárenských a remeselníckych služieb pre pokrytie základnej potreby
- nákupných možností pre pokrytie základnej potreby
- zariadení voľného času a rekreácie s dostatočnými plochami zelene.

Pre priestory mimo ťažísk osídlenia sú definované nasledovné rozvojové predpoklady v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja.

Z hľadiska vytvorenia priestorovo vyváženého sídelného systému riešeného územia a pre podporu a zachovanie vidieckeho priestoru ako súčasť tohto systému je žiaduce podporovať aj rozvoj mimo ťažísk osídlenia. Predpoklady pre rozvoj vyplývajú z regionálnych špecifik, a to hlavne z potenciálu územia pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu hlavne v územiach s kopaničiarskym osídlením, pričom však musia byť integrované s ochranou krajiny a urbanisticko-architektonickou štruktúrou tohto osídlenia. Okrem toho je nevyhnutné vytvárať podmienky pre rozvoj spracovateľskej výroby založenej na báze využívania miestnych zdrojov až po finalizáciu, podporovať obnovu miestnych tradičných remesiel s cieľom vytvoriť pracovné príležitosti pre miestnych obyvateľov a tým znížiť demografickú depresiu.

Z pohľadu dopravnej infraštruktúry je nevyhnutné toto územie zabezpečiť výkonnou regionálnou hromadnou dopravou, ktorá zabezpečí rýchlu dopravu za vyššou vybavenosťou.

Popri štruktúre ekonomickej základne vidieckeho priestoru možno rozlišovať priestorové druhy vidieckeho priestoru na základe :

- vzťahu mesta a jeho vidieckeho zázemia (dominantnosti mesta ako sídelného centra),
- charakteru osídlenia vidieckeho priestoru (veľkosť a hustota vidieckych obcí),
- polohy voči vyšším sídelným zoskupeniam (vidiecky priestor ako súčasť sídelných štruktúr).

Rozvoj vidieka v budúcnosti sa nemôže obísť bez využitia moderných informačných technológií. Ich uplatnenie treba vidieť nie len vo vytváraní nepoľnohospodárskych pracovných príležitostí vo vidieckom priestore, ale predovšetkým v samotnej organizácii fungovania poľnohospodárskych činností, ich koordinácii na regionálnej a celoštátnej úrovni a pod. Za tým účelom je žiaduce vytvoriť a zabezpečiť adekvátne profesijné vzdelávanie a doškolovanie obyvateľstva žijúceho vo vidieckych priestoroch.

Z pohľadu územnoplánovacieho, architektonického a krajinárskeho charakteru jednotlivých priestorov a vidieckych obcí je žiaduce vychádzať a zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, čo znamená vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a vyvinutého charakteru okolitej krajiny. Pre udržanie identity prostredia sa žiada zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí (hromadný, cestný, potočný, vretenovitý, a pod. typ zástavby), nadviazanie na tradičné tvaroslovie ľudovej architektúry a zohľadnenie národopisných špecifik v jednotlivých regiónoch.

Vo výstavbe technickej infraštruktúry je vo vidieckych priestoroch predovšetkým potrebné sledovať zabezpečenie ich dobrej dostupnosti k sídelným centrá, budovanie systémov distribúcie pitnej vody, budovanie systémov odkanalizovania s adekvátnymi čistiarňami odpadových vôd, budovanie systémov odstraňovania komunálneho odpadu.

Obec Liešťany v sídelnej štruktúre plní funkciu sídla miestneho významu, patrí pod, sídlo obvodného významu Prievidzu, ktoré je administratívno-správnym centrom Hornonitrianskeho regiónu a do funkčného podpriestoru sídla Nováky, ktorú tvorí Rudnianska kotlina so strediskovým sídlom Nitrianske Rudno a nestrediskovými sídlami Čavoj, Dlížin, Rudnianska Lehota, Kostolná Ves, Valaská Belá, Temeš, Nevidzany, Seč, ktoré spolu s ďalšími obcami tvoria mikroregión Magura-Strážov.

Z hľadiska širších vzťahov sú Liešťany bezprostredne naviazané na cestu II/574, ktorá je cestným ťahom v smere juh – sever a tvorí hlavnú spojnicu medzi regiónom Hornej Nitry a regiónom Stredné Považie, tvorí priamu spojnicu medzi okresmi Prievidza a Ilava. Jej trasa vedie od križovania s cestou I/50 medzi Novákmi a Nitrianskymi Sučami, cez rudniansku dolinu zastavané územie obce Liešťany, pokračuje cez Valaskú Belú do Ilavy, kde sa križuje s cestou I/61a končí v Pruskom na ceste II/507.

Sídlo nie je naviazané na železničný ťah, najbližšia železničná stanica je v Prievidzi a v Novákoch.

A.2.2.2. Väzby obce na záujmové územie

V súčasnosti je možné charakterizovať vzťah obce k záujmovému územiu z nasledovných aspektov :

- neujasnenosť stratégie obce vo vzťahu k postaveniu obce v štruktúre osídlenia,
- z ekonomického a sociálneho hľadiska obec neposkytuje dostatočné množstvo pracovných príležitostí pre svojich obyvateľov (odchod obyvateľov do regiónu),
- riešenie i definovanie tranzitnej dopravy ovplyvňuje väzby na okolité územie sídla.

Zásady :

- a) dosiahnuť vyvážené postavenie obce voči záujmovému územiu, (K,T)
- b) riešiť funkčné a prevádzkové väzby obce k záujmovému územiu, (S)
- c) dosiahnuť kontinuitu a previazanosť ekosystémov v kontexte a väzbe na štruktúru sídla, v súlade s krajinno-ekologickým plánom a územným systémom ekologickej stability, (K,S,D,T)
- d) prioritne podporovať rozvoj - ekologicky nezávadnej výroby a rekreácie ako regionálne centrum cestovného ruchu a rekreácie, (T)
- e) podporovať rozvoj vyvážených a trvalo udržateľných aktivít záujmového územia v záujme celkového rozvoja regiónu, a priaznivého spätného pôsobenia na rozvoj obce (T)
- f) vytvárať podmienky pre aktiváciu prírodného, hmotného, ekonomického a demografického potenciálu obce v interaktívnej väzbe na potenciál záujmového územia v záujme harmonického a koordinovaného využitia a rozvoja regiónu, (T)
- g) podporovať, presadzovať a ochraňovať prioritné záujmy obce v uplatnení stratégie rozvoja obce ale aj okolitého záujmového územia v oblasti využiteľnosti krajinného potenciálu pre funkciu rekreácie, turizmu a cestovného ruchu, (T)
- h) vytváranie územných podmienok pre podporu rozvoja bývania a vybavenosti aj pre podporu migračného prílevu, v širokom spektre ponuky foriem a kvality bývania, vybavenosti a služieb, posilnenie rozšírenia ponuky v záujme získania potenciálu obyvateľov a pracovných príležitostí, (K,S,T)
- i) kooperovať a iniciovať vypracovanie overovacích ÚPP zón pre zhodnotenie potenciálu a riešenie využitia územia v potenciálnych rozvojových lokalitách,
- j) riešiť koncepciu zelene tak, aby sa vytvárali podmienky pre funkčné aj priestorové prepojenie lesných masívov a ekosystémov pohoria Rokoš, Malá Magura - Strážovské Vrchy, (K,S,D,T)
- k) iniciovať spracovanie štúdie - koncepcie rozvoja cestovného ruchu a rekreácie v regióne Hornej Nitry, komplexne zhodnotiť potenciál a možnosti vzájomnej kooperácie samospráv na regionálnej a miestnej úrovni, (K)
- l) vytvárať priestorové predpoklady v rámci obce pre rozvoj funkcií vytvárajúcich podmienky a podporu obce i regiónu. (T)

A.2.2.3. Funkcie obce saturované v záujmovom území

Záujmové územie obce tvorí prakticky okres Prievidza, ktoré je totožné s administratívno-správnym územím. Obec administratívno-správne spadá a pod centrum okresného významu Prievidza a v niektorých oblastiach priamo pod podružné centrum Nováky.

Obec svojim disponibilným územím, administratívno-správnym zázemím, funkčným potenciálom, vybavenosťou a kultúrno-historickým potenciálom nepokrýva nasledovné funkčné okruhy, kde dochádza k saturácii.

- funkcia vyššej občianskej vybavenosti v oblasti školstva, zdravotníctva, sociálneho zabezpečenia, obchodu, kultúry a športu, (Nováky, Prievidza)

- funkcia rekreácie, cestovného ruchu a turizmu – v podhorskom páse Strážovských vrchov využitím prírodných hodnôt, v okolitých obciach formou chalupárstva, vodných športov (N. Rudno, Valaská Belá) a aktivít,

- funkcia výroby a výrobných služieb pracovné príležitosti v okolitých sídlach prevažne okresu Prievidza a sídiel susedných okresov. (Nitrianske Rudno, Dolné Vestenice, Nováky, Prievidza)

A.2.2.4. Poloha obce vo vzťahu k vymedzeným špecifickým územia a ochranným pásmam

V riešenom v zmysle zákona č. 543 / 2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, v znení neskorších predpisov platí **prvý stupeň ochrany**.

Časť riešeného územia je súčasťou **chráneného vtáčieho územia SKCHVU 028 Strážovské vrchy**.

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne :

- chránené stromy, ani stromy navrhované na ochranu,
- prírodné liečivé vody, prírodné liečebné kúpele, kúpeľné miesta, (t.j. nevzťahujú sa záujmy ochrany v zmysle zákona č. 538 / 2005 Z.z., v znení neskorších predpisov).

V riešenom území sa nenachádzajú a neevídujú :

- žiadne staré banské diela,
- určené chránené ložiskové územie, dobývací priestor ani ložisko nevyhradeného nerastu.

A.2.2.5. Nadradené trasy, koridory a zariadenia dopravnej a technickej infraštruktúry

Trasy nadradenej dopravnej infraštruktúry v k.ú. obce :

- cesta II. triedy č.574, ktorej trasa vedie k.ú. obce Liešťany

Trasy nadradenej technickej infraštruktúry v k.ú. obce :

- trasa vzdušného vedenia VVN – 220 kV linka č. 275 z rozvodnej stanice 220/110 kV Bystričany do rozvodnej stanice 220/110 kV – Sučany.
- zásobované VTL distribučné plynovody:
 - Nitra – Partizánske – Nováky – Prievidza DN 300, PN 25
 - Nováky – Nitrianske Rudno DN 100 , PN 25

A.2.3. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z NADRADENEJ ÚPD

A.2.3.1. Závazné časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja

Vyšším stupňom územnoplánovacej dokumentácie vo vzťahu k obci Liešťany je Územný plán veľkého územného celku Trenčianskeho kraja. Obstarávateľovi nižšieho stupňa ÚPD vyplýva povinnosť v plnom rozsahu rešpektovať a uplatniť záväznú časť tohto územného plánu vrátane jeho zmien a doplnkov

Územný plán veľkého územného celku Trenčianskeho kraja vypracovala spoločnosť A-Ž PROJEKT v roku 1998 s.r.o. so sídlom v Bratislave, spracovateľ Ing. M. Krumpolcová a riešiteľský kolektív, hlavný a zodpovedný riešiteľ Ing. Mária Krumpolcová. V septembri 2004 vypracovala spoločnosť A-Ž PROJEKT Zmeny a doplnky č. 1/2004, spracovateľ Ing. V. Krumpolec, Ing. M. Krumpolcová a riešiteľský kolektív, hlavný riešiteľ Ing. Mária Krumpolcová. Zmeny a doplnky č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, boli schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č. 259/2004 zo dňa 23.06.2004. Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TSK, schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č. 260/2004, zo dňa 23.06.2004. VZN nadobudlo účinnosť dňom 01.08.2004 a bolo uverejnené v Zbierke zákonov SR č. 149/1998 Z.z.

V súčasnom období TSK obstaráva v poradí druhé zmeny ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja.

N republikovej úrovni je najvyšším rozvojovým dokumentom Koncepcia územného rozvoja Slovenska (KURS 2001), schválená vládou SR uznesením č. 1033/2001. Jej záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 528/2002 Z.z.

V súlade s § 10 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov územný plán regiónu musí byť v súlade so záväznou časťou KURS a vychádzať z jej smernej časti.

Predpokladom pre alternovanie postavenia obce v rámci regionálnych a nadregionálnych súvislostí je hľadanie výraznejšieho uplatnenia a zapojenia obce do štruktúry osídlenia a siete rozvojových osí - sídelných osí a komunikačno - sídelných osí.

ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja vrátane jeho zmien a doplnkov je záväzný pre spracovanie ÚPN O v nasledovnom rozsahu (v platnom znení záväznej časti) :

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

- 1.8.1 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností
- 1.8.2 zachovať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí (kopaničiarsky v podhorí Malých a Bielych Karpát, Myjavskej pahorkatiny, poľnohospodársky v nive Váhu a Nitry, vinohradnícky v oblasti Nového Mesta nad Váhom) a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov.(slovenský, moravsko-slovácky, nemecký)
- 1.8.3 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru.
- 1.8.4 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrá, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života.
- 1.8.5 vytvárať optimálnejšie správne celky zlučovaním obcí na geograficky podobných základoch a princípoch ako predpokladu efektívnejšieho rozvoja v súčasnosti rozdrobeného územia vidieka.
- 1.9 zachovať pri novej výstavbe a ďalšom rozvoji územia jestvujúce vojenské objekty a zariadenia a rešpektovať ich ochranné pásma - poskytovať pri majetkovom prevode určitého jestvujúceho vojenského objektu po dohode s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky rovnocennú náhradu - prerokovať jednotlivé stupne ďalšej projektovej dokumentácie stavieb s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky.

2. V oblasti rekreácie a cestovného ruchu

- 2.3 skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít □ podporovať združenia a zoskupenia obcí s týmto zameraním na území kraja,
- 2.4 usmerňovať rozvoj individuálnej rekreácie do vhodných sídiel na chalupársku rekreáciu,
- 2.5 zabezpečiť podmienky na krátkodobú rekreáciu obyvateľov okresných a väčších miest v ich záujmovom území, hlavne v priestoroch s funkciou prímestských rekreačných zón,
- 2.7 pri realizácii všetkých rozvojových zámerov rekreácie a cestovného ruchu na území kraja:
 - 2.7.1. sústavne zvyšovať kvalitatívny štandard nových, alebo rekonštruovaných objektov a služieb cestovného ruchu,
 - 2.7.2. postupne vytvárať komplexný systém objektov a služieb pre turistov na diaľničnej a ostatnej cestnej sieti medzinárodného a regionálneho významu,
 - 2.7.3. pri výstavbe a dostavbe stredísk rekreácie a turizmu využívať najnovšie technické a technologické prvky a zariadenia,
 - 2.7.4. všetky významné centrá rekreácie a turizmu postupne vybaviť komplexným vzájomne prepojeným informačno-rezervačným systémom pre turistov s možnosťou jeho zapojenia do medzinárodných informačných systémov.

4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva

- 4.1 rešpektovať kultúrno-historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené a urbanistické súbory (mestské pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma) a súbory navrhované na vyhlásenie,
- 4.2 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu územie kraja (kopaničiarske osídlenie),
- 4.3 uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu jednotlivých mestských a vidieckych sídiel,

- 4.4 rešpektovať dominantné znaky typu krajinného prostredia.
- 5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekológie, ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu**
- 5.1 rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu.
- 5.2 realizovať systémy správneho využívania poľnohospodárskych pôd a ich ochranu pred eróziou, zaburinením, nadmernou urbanizáciou, necitlivým riešením dopravnej siete a pred všetkými druhmi odpadov,
- 5.3 pri obnovách lesných hospodárskych plánov potrebných k obhospodarovaniu lesov zohľadňovať požiadavky ochrany prírody,
- 5.4 v jednotlivých okresoch kraja neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky navrhnuť na zalesnenie,
- 5.5 podporovať riešenie erózných problémov, ktoré je navrhované v rámci pozemkových úprav a projektov miestneho územného systému ekologickej stability, prostredníctvom remízok, protieróznych pásov a vetrolamov, v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov, Beskyd
- 5.6 zabezpečovať vypracovanie miestneho územného systému ekologickej stability predovšetkým v okresoch Prievidza a Partizánske (oblasť hornej Nitry),
- 5.7 obmedzovať reguláciu a melioráciu pozemkov v kontakte s chránenými územiami a mokraďami,
- 5.8 vytvárať podmienky pre zastavenie procesu znižovania biodiverzity v celom území kraja,
- 5.9 podporovať opatrenia na sanáciu a rekultiváciu zosuvných a opustených ťažobných, poddolovaných území a začleniť ich do funkcie krajiny
- 5.10 riešenie poľnohospodárskej výroby v oblasti hornej Nitry zamerať na biologicko-organické poľnohospodárstvo, skleníkové hospodárstvo v agroparku na poddolovanom území medzi Prievidzou a Novákmi,
- 5.11 postupne riešiť problematiku budovania spevnených a nespevnených lesných ciest tak, aby nedochádzalo k erózii pôd na svahoch,
- 5.12 revitalizovať priestory so zmenenou krajinnou štruktúrou podľa osobitných revitalizačných programov,
- 5.14 rekultivovať jestvujúce vyťažené priestory štrkovísk, zemníkov, lomov,
- 5.15 uplatňovať opatrenia na zlepšenie stavu životného prostredia vyplývajúce zo schválených krajských a okresných environmentálnych akčných programov,
- 5.16 rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia význam a hodnoty jeho prírodných daností a najmä v osobitne chránených územiach (územiach európskeho významu, chránených vtáčích územiach a pod.), prvkoch územného systému ekologickej stability, NECONET, biotopoch osobitne chránených a ohrozených druhov bioty využívanie územia zosúladiť s funkciou ochrany prírody a krajiny zvlášť
- 5.17 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, v pásmach hygienickej ochrany
- 5.18 v miestach s intenzívnou veternou a vodnou eróziou zabezpečiť protieróznu ochranu pôdy prevažne v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov, Považského Inovca, Tríbeča, Vtáčnika, Javorníkov.
- 5.19 odstrániť skládky odpadov lokalizované v chránených územiach prírody
- 5.21 revitalizovať toky upravené na kanálový typ, kompletizovať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásu domácich druhov drevín a krovín pozdĺž tokov zvýšením podielu trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií, čím vzniknú podmienky na realizáciu navrhovaných biokoridorov pozdĺž tokov
- 5.22 venovať pozornosť revitalizácii jestvujúcich potokov a prinavráteniu funkcie čiastočne likvidovaným resp. nevhodne upraveným tokom na riešenom území -zvlášť mimo zastavané územie obcí (zapojenie pôvodných ramien, bažín, prírodných úprav brehov a pod. - napr. Dudváh, Biely potok, apod.), vysadiť lesy v nivách riek na plochách náchylných na eróziu, chrániť mokrade, spomaliť odtok vôd v upravených korytách
- 6. V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja**
- 6.1 vytvárať podmienky pre zlepšenie výkonnosti a efektívnosti hospodárstva a harmonicky využívať celé územie kraja,

- 6.2 nové podniky lokalizovať predovšetkým do disponibilných plôch v intraviláne obcí v existujúcich hospodárskych areáloch, prípadne uvažovať s možným využitím uvoľnených areálov poľnohospodárskych dvorov,

7. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

- 7.1.21 Zabezpečiť územnú rezervu - koridor pre cestu II/574 v kategórii C 9,5/70-60, v trase a úseku: preložka v k.ú. Liešťany.

- 7.1.22. Homogenizovať existujúcu trasu cesty II/574 v kategórii C 9,5/70-60.

7.6. Hromadná doprava

vybudovať integrovaný dopravný systém pre koordináciu tarifných prepravných podmienok a budovanie vhodných kapacitných druhov dopravy.

8. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

8.1. Energetika

- 8.1.1 rešpektovať jestvujúce koridory pre nadradený plynovod a elektrické vedenie pre veľmi vysoké napätie,

- 8.1.5 vytvoriť podmienky pre realizáciu rekonštrukcie a rozšírenie transformovne Považská Bystrica na 400/110 kV vrátane vedenia 400 kV do rozvodne Považská Bystrica,

- 8.1.13 v podhorských obciach kraja presadzovať a podporovať využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, malé vodné elektrárne, a pod.) pre potreby obyvateľstva a služieb

- 8.1.15 vytvárať podmienky pre postupnú plynofikáciu obcí kraja.

- 8.1.17 vytvárať priaznivé podmienky pre intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov v systémovej energetike (hlavne v podhorských oblastiach Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchoch, Považskom Inovci)

8.2. Vodné hospodárstvo

- 8.2.1 Rešpektovať pásmo hygienickej ochrany vodných zdrojov a chránené vodohospodárske oblasti Strážovské vrchy, Beskydy-Javorníky a povodia vodárenských tokov Solka - Vyšehradný potok, Tužina a Nitrica a záujmové územia výhľadových vodohospodárskych diel,

- 8.2.2 rešpektovať ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov a zdrojov minerálnych stolových vôd,

- 8.2.3 Na úseku zásobovania pitnou vodou prednostne zabezpečiť výstavbu týchto stavieb:

- u) výstavba vodojemov pre zabezpečenie dostatočnej akumulácie vo vzťahu k priemernej dennej potrebe zásobovaných obcí,

- 8.2.4 Na úseku odkanalizovania a čistenia odpadových vôd:

Postupne znižovať zaostávanie rozvoja verejných kanalizácií s čistiarnami odpadových vôd za rozvojom verejných vodovodov:

- a) výstavbou čistiarní odpadových vôd v rozhodujúcich zdrojoch znečistenia,

- b) prioritnou výstavbou kanalizácií s čistiarnami odpadových vôd v obciach ležiacich v pásmach hygienickej ochrany zdrojov pitných vôd, prírodných liečivých zdrojov a prírodných zdrojov minerálnych a stolových vôd, prípadne v obciach ležiacich v ich blízkosti,

- c) prednostne výstavbou skupinových kanalizácií s čistiarnami odpadových vôd.

8.2.5 -5

- g) výstavba skupinovej kanalizácie obcí: Nevidzany, Liešťany, Rudnianska Lehota, Nitrianske Rudno, Diviaky nad Nitricou, Diviacka Nová Ves, Nitrianske Sučany, Nitrica, Horné Vestenice, Dolné Vestenice, Hradište a Skačany s ČOV Skačany;

- 8.2.11 zabezpečiť územné rezervy pre vodné nádrže:

- a) vodná nádrž v kategórii B - Liešťany

8.2.12 Protipovodňová ochrana

- a) zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov,

- b) vytvárať územné podmienky a budovať potrebné protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu intravilánov miest a obcí,

- c) komplexne riešiť odtokové pomery v povodiach s dôrazom na spomalenie odvedenia povrchových vôd z územia, v súlade s ekologickými limitmi využívania územia a ochrany prírody

9. V oblasti odpadového hospodárstva

- 9.1 Zabezpečiť riešenie odpadového hospodárstva v súlade so schváleným Programom odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja do roku 2005,
- 9.2 Riadiť odpadové hospodárstvo v zmysle znižovania negatívnych vplyvov na životné prostredie zo starých skládok odpadov a ďalších environmentálnych záťaží,
- 9.3 Zvýšiť materiálové zhodnocovanie odpadov na 67 %,
 - 9.4 Zvýšiť energetické zhodnocovanie odpadov,
 - 9.5 Neprekročiť 1 %-ný podiel zneškodňovania odpadov spaľovaním,
 - 9.6 Zvýšiť spaľovanie nebezpečných odpadov,
 - 9.7 Neprekročiť 25 %-ný podiel zneškodňovania odpadov skládkovaním,
 - 9.8 Dosiahnuť 20 %-ný podiel materiálového zhodnocovania komunálnych odpadov.
 - 9.9 Dosiahnuť 75 %-ný podiel zneškodňovania komunálnych odpadov skládkovaním.
 - 9.10 Dosiahnuť 5 %-ný podiel iného nakladania komunálnych odpadov.
 - 9.11 Dosiahnuť 15 %-ný podiel kompostovania komunálnych biologicky rozložiteľných odpadov.
 - 9.12 Znížiť množstvo biologicky rozložiteľných zložiek komunálneho odpadu zneškodňovaných skládkovaním o 30 % oproti roku 2000.
- 9.13 Zapojiť do systému separovaného zberu 70 % obyvateľov.
- 9.14 Zvýšiť množstvo separovaného odpadu na cca 40 kg na obyvateľa.
- 9.15 Riešiť skládkovanie odpadov na existujúcich a navrhovaných veľkokapacitných regionálnych skládkach.

Verejnoprospešné stavby v oblasti energetiky

1. Energetika a teplárenstvo

- 1.1. rekonštrukcia a rozšírenie transformovne Považská Bystrica na 400/110 kV vrátane vedenia 400 kV do rozvodne Považská Bystrica.

A.2.4. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

A.2.4.1. Demografia

A.2.4.1.1 Charakteristika vývoja počtu obyvateľov

Ku dňu sčítania ľudu, domov a bytov k 3.3.1991 bývalo v obci Liešťany 1 163 obyvateľov, čo predstavovalo 0,839 % z celkového počtu 138 537 obyvateľov okresu. Z celkového počtu obyvateľov obce bolo 584 mužov (47,83 %) a 637 žien (52,17 %).

Ku dňu sčítania ľudu, domov a bytov k 26.05.2001 bývalo v obci Liešťany 1 246 obyvateľov, čo predstavuje 0,887 % z celkového počtu 140 444 obyvateľov okresu. Z celkového počtu obyvateľov obce bolo 615 mužov (49,40 %) a 631 žien (50,60 %). Oproti roku 1991 nárast činil 25 obyvateľov t.j. 2,15 % z celkového počtu obyvateľov.

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľov obce Liešťany (údaje SŠÚ z SODB), tab. č. 2.4.1.1.1. :

rok	počet obyv.	Prírastok (+) úbytok (-)	index rastu (v medziobdobí)	podiel obyv. na celkovom počte obyvateľov okresu v %
1	2	3	4	5
1950	836	nezistené	-	-
1961	1 107	+ 271	132,41	nezistené
1970	1 194	+ 87	107,86	1,04
1980	1 152	- 42	96,48	0,90
1991	1 163	+ 11	100,95	0,84
2001	1 216	+ 53	104,56	0,87
* k 31.12 2008	1 217	+ 1	100,08	nezistené

* údaj z evidencie obce

Zo sledovaných údajov je v období rokov 1970 až 1991 zjavný mierny pokles počtu obyvateľstva obce a to o 2,59 %. V období rokov 1991 až 2008 naopak došlo k miernemu nárastu počtu obyvateľov obce o 4,64%.

Vývoj počtu obyvateľov obce Liešťany, (údaje z evidencie obce), tab. č. A 2.4.1.1.2 :

Rok (k 31.12.)	Počet obyvateľov	Medziročný prírastok (+) úbytok (-) v absolútnej hodnote	Medziročný prírastok (+) úbytok (-) v percentách (%)
	2	3	4
1991	1 161	-	-
1992	1 156	- 5	- 0,43
1993	1 164	8	0,69
1994	1 167	3	0,26
1995	1 177	10	0,86
1996	1 174	- 3	- 0,25
1997	1 165	- 9	- 0,77
1998	1 187	22	1,89
1999	1 193	5	0,42
2000	1 216	24	2,01
2001	1 220	4	0,33
2002	1 236	16	0,65
2003	1 220	- 16	- 1,29
2004	1 253	33	2,70
2005	1 239	- 14	- 1,11
2006	1 245	6	0,48
2007	1 225	- 20	- 1,60
2008	1 217	- 8	- 0,65
2009	1 217	- 8	- 0,65

Zo sledovaných údajov v ročnom zhodnotení v sledovanom období (1991 až 2008) sú zjavné mierne výkyvy v počte obyvateľov, ktoré spravidla mohli byť spôsobené náhodnými vplyvmi. Po poklese, keď v roku 1992 obec zaznamenala najnižší počet obyvateľov (1 156) za obdobie minimálne od roku 1980, počet obyvateľov mierne kolísal, a k roku 2008 zaznamenala obec v sledovanom období celkovo nárast o 56 obyvateľov.

Obec Liešťany sa radí do spádového územia okresného mesta Prievidza, ktoré je centrom ťažiska regionálneho významu, a podružným centrom, ktorým je mesto Nováky. Z týchto dôvodov sa sleduje vývoj aj v týchto ťažiskových sídlach.

Vývoj počtu obyvateľov v ťažiskových sídlach, tab. č. A 2.4.1.1.3 :

Sídlo	Rok								
	1910	1930	1940	1950	1961	1970	1980	1991	2001
Nováky	1 431	1 753	2 630	3 385	5 389	5 367	5 631	4 341	4 402
Prievidza	4 965	6 177	6 624	6 746	19 310	28 425	40 813	53 424	53 097

Vývoj prírastkov - úbytkov obyvateľov v ťažiskových sídlach (v %), tab. č. A 2.4.1.1.4. :

Sídlo	Rok						
	1940	1950	1961	1970	1980	1991	2001
Prievidza	7,2	1,8	186,2	47,2	43,6	30,9	- 1,26
Nováky	50,0	28,7	59,2	- 0,41	4,9	- 22,9	- 0,38
Liešťany	-	-	32,4	7,8	- 3,5	0,9	4,56

Z prehľadu vyplýva, že v centre regiónu, v Prievidzi, dochádza k degresívnemu vývoju, t.j. k poklesu počtu obyvateľov v období medzi poslednými sčítaniami. Napriek tomu v Liešťanoch sledujeme prírastok obyvateľstva o 4,56%.

A.2.4.1.2 Prognóza demografického vývoja - index rastu

Súčasná tendencia úbytku obyvateľstva Slovenska prirodzenou menou bude mať za následok zvyšujúci sa podiel poproduktívneho obyvateľstva ak sa nevytvoria celkové ekonomické, sociálne a vôbec priaznivé životné podmienky pre zastavenie tohto trendu.

Na základe nasledovnej retrospektívnej analýzy vývoja prírastkov obyvateľov prirodzenou menou a migráciou, bez ovplyvnenia prirodzeného vývoja sa môže očakávať regresívny vývoj. Pri naplnení predpokladaných cieľov a úloh navrhovaných týmto územným plánom bude možné predpokladať nasledovný vývoj priemerného ročného prírastku obyvateľov obce.

Prognóza vývoja počtu obyvateľov obce Liešťany na základe analýzy a syntézy, tab. č. 2.4.1.2.1 :

Prahový rok / obdobie	počet obyvateľov	Nárast / úbytok	index rastu
K roku 2008 / stav	1 217	-	-
K roku 2025 / NO	1 295 až 1363	+ 61 až 120	104,94 až 109,65
K roku 2040 / VO	1 350 až 1483	+ 60 až 188	104,63 až 114,52

Predpokladaný prognózovaný vývoj počtu obyvateľov obce si vyžaduje medziročný nárast v rozmedzí 4 až 8 obyvateľov a bude priamo závislý na vytvorení vhodných a ekonomicky výhodných územno-priestorových a územno-technických podmienok pre rozvoj bývania, sociálnych, ekonomických a funkčných podmienok pre reálny rozvoj sídla a tým dosiahnutia zvýšeného prírastku obyvateľov prirodzeným prírastkom ale aj migráciou. Vplyvom priaznivého vývoja prírastku migráciou sa očakáva aj sekundárne zvýšenie rastu populácie t.j. prírastkov prirodzenou menou.

V prípade, ak migračné prírastky obyvateľstva nedosiahnu predpokladané hodnoty v porovnateľnom období do r. 2025, bude potrebné analyzovať takýto stav a riešiť ho, nakoľko je určitým ukazovateľom pripravenosti podmienok pre ďalší rozvoj funkčných zložiek obce za porovnateľné obdobie.

A.2.4.1.3 Vývoj obyvateľstva prirodzenou menou a migráciou

Po r. 1990 je v SR zaznamenaný všeobecný trend znižovania prirodzených prírastkov obyvateľstva. V Trenčianskom kraji hrubá miera prirodzených prírastkov poklesla od roku 1991 do roku 1995 z hodnoty 0,44 na 0,10 % a pôrodnosť za rovnaké obdobie z 1,42 na 1,02 %.

Vývoj počtu obyvateľov obce Liešťany prirodzenou menou a migráciou Tab. č. 2.4.1.3.1. :

Rok (k 31.12)	Počet obyvateľov	Živo narodení	zomrelí	Prírastok / úbytok prirodzenou menou	príťahovaní	vystahovaní	Migračné saldo (Prírastok/úbytok migráciou)	prírastok úbytok celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1991	1 161	11	13	- 2	nezistené	nezistené	3	+ 1
1992	1 156	19	20	- 1	nezistené	nezistené	- 4	- 5
1993	1 164	11	7	4	nezistené	nezistené	4	+ 8
1994	1 167	12	7	5	17	19	- 2	+ 3
1995	1 177	9	5	4	21	15	6	+ 10
1996	1 174	13	18	- 5	20	18	2	- 3
1997	1 165	11	16	- 5	5	9	- 4	- 9
1998	1 187	17	9	8	20	6	14	+ 22
1999	1 192 1 193	13	18	- 5	22	11	11	+ 6
2000	1 216	25	12	13	20	10	10	+ 23
2001	1 216 1 220	10	10	0	26	15	11	+ 11
2002	1 243 1 236	15	9	6	21	11	10	+ 16
2003	1 226 1 220	15	9	6	17	39	- 22	- 16
2004	1 253	14	10	4	36	15	21	+ 25
2005	1 239	6	15	- 9	12	17	- 5	- 14
2006	1 245	9	15	- 6	19	7	12	+ 6

2007	1 225	12	15	- 3	11	29	- 18	- 20
2008	1 217	6	10	- 4	17	21	- 4	- 8
2008	1 217	6	10	- 4	17	21	- 4	- 8
celkom za sledov. obdobie	-	228	218	10	284	242	45	56

Vývoj obyvateľstva prirodzenou menou

V obci Liešťany s malým počtom obyvateľov sú relatívne veľké medziročné rozdiely v počtoch živonarodených a zomrelých. Za sledované obdobie od roku 1991 vývoj prirodzených prírastkov bol síce pozitívny (+10), ale nie významný pre ďalší rozvoj. Ročný počet živonarodených detí kolísal od roku 1991 do roku 2008 od 6 do 25, t.j. v rozmedzí od 0,49 do 2,05 %. Za sledované obdobie prírastok obyvateľstva v obci prirodzenou menou a možno hodnotiť v súčasných podmienkach ako ešte relatívne priaznivý pre vývoj vitálnej štruktúry obyvateľstva, ktorý je rozhodujúci pre potenciálny a najmä výhľadový nárast počtu obyvateľstva. Nepriaznivý vývoj naznačujú údaje od roku 2005 t.j. vývoj za posledných 4 až 5 rokov, kedy bol každý rok zaznamenaný úbytok obyvateľov prirodzenou menou a to celkovo o 22 obyvateľov.

Pre udržanie priaznivého stavu vývoja a prognózovaný nárast počtu obyvateľov, je potrebné aby pri predpokladanej priemernej ročnej úmrtnosti 0,01 % z celkového počtu obyvateľov (12,11 obyv./rok, za sledované obdobie) prírastky prirodzenou vykazovali pozitívny vývoj s celkovým predpokladaným prírastkom 30 až 90 obyvateľov v období 2010 až 2025 a rovnako aj vo výhľadovom období.

Vývoj obyvateľstva prirodzenou migráciou

Celkom za obdobie od rokov 1994 až 2008 činil počet prisťahovaných 284 obyvateľov a vystávaných 242 obyvateľov, z čoho vyplýva, že za sledované obdobie bol celkový nárast (+42) počtu obyvateľov migráciou.

Vplyvom rozsiahlej bytovej výstavby pred rokom 1990 v okresnom meste Prievidza a v meste Nováky sa prejavil pohyb obyvateľstva najmä za prácou a rodinou práve do týchto miest. V obci Liešťany však úbytok obyvateľstva vystávaním v tomto období nebol významný.

V súčasnosti sa predpokladá, očakáva sa, že bude rozhodujúci jav návratu obyvateľov migráciou do obcí na základe ponuky a pripravenosti podmienok pre uspokojovanie potrieb bývania, pracovných príležitostí a kvality životného prostredia a infraštruktúry obce.

Pre dosiahnutie predpokladaného vývoja, t.j. prognózovaného nárast počtu obyvateľov, je potrebné, aby medziročne sa dosahovala minimálne vyrovnaná bilancia migračného vývoja, v optimálnom prípade by sa mala dosahovať pozitívna bilancia, t.j. mierny nárast počtu obyvateľov tak aby v návrhovom období 2010 až 2025 činil celkový nárast 30 až 120 obyvateľov a vo výhľadovom období cca 30 až 150 obyvateľov.

Návrh zásad vývoja :

- vytvorenie výhodných podmienok pre funkcie bývania ich realizáciu na základe kvality prostredia, dobre pripravenej infraštruktúry, stavebných pozemkov za výhodných podmienok,
- vytvorenie nových pracovných príležitostí v oblasti služieb v súvislosti s rozvojom rekreácie, cestovného ruchu a turizmu ale aj navrhovaným rozvojovým podmienkam priemyslu,
- vytvorenie stimulačných podmienok pre návrat pôvodného obyvateľstva a ich mladých generácií, pre získanie obyvateľov prisťahovaním.

A.2.4.1.4 Prognóza vekovej skladby obyvateľstva

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľov je spracovaný na základe analýzy definitívnych výsledkov sčítania ľudu k 3.3.1991 a 26.05.2001. v porovnaní údajov za obec, okresné mesto Prievidza, celý okres Prievidza a za Slovenskú republiku.

Veková štruktúra obyvateľstva podľa vekových skupín, tab. č. 2.4.1.4.1. :

Veková skupina	Liešťany	Prievidza	Okres PD	SR
1	2	3	4	5
K 31.03.1991	Podiel v %			
predproduktívny vek	25,1	28,7	25,1	25,7
produktívny vek	58,9	61,3	59,2	57,3
poproduktívny vek	16,0	10,0	15,7	17,0
K 26.05.2001	Podiel v %			
predproduktívny vek	19,1	18,1	18,0	18,9
produktívny vek	62,9	67,0	63,6	62,3
poproduktívny vek	18,0	14,0	17,9	18,0

Vekové skupiny zahŕňajú :

- predproduktívny vek - 0 až 14 rokov,
- produktívny vek - muži 15 až 59 rokov , ženy 15 až 54 rokov
- poproduktívny vek - muži 60+ rokov, ženy 55+ rokov

V porovnaní podielu vekových štruktúr SR, okresu a obce je zrejme nepriaznivá veková štruktúra obyvateľstva obce, ktorá je prejavom starnutia obyvateľstva. Príčinou tohto vývoja je najmä nepriaznivý vývoj reprodukcie obyvateľstva prirodzenou menou, čiastočne aj migráciou, najmä odchodom mladých obyvateľov v produktívnom veku za prácou.

Základnou demografickou charakteristikou je index vitality populácie, ktorá je ukazovateľom vnútornej demografickej kvality a vitality obyvateľstva. Index vitality je pomer počtu obyvateľov predproduktívneho veku a počtu obyvateľov poproduktívneho veku prenasobený hodnotou 100 (počet predproduktívnych obyv. / počet poproduktívnych obyv. x 100)

Index vitality k SODB dňa 26.05.2001, tab. č. 2.4.1.4.2. :

Okres, obec	Trvale bývajúce obyvateľstvo			
	predprodukt. vek	produkt. vek	poprodukt. vek	Index vitality
1	2	3	4	5
Prievidza	9 585	35 585	7 419	129,20
Liešťany	232	765	219	105,94
Okres Prievidza	25 213	89 278	25 079	100,53

Obec Liešťany mala v roku 2001 index vitality obyvateľstva mierne vyšší ako je celo-okresný, pričom hodnota nad 100,0 je prejavom priaznivého stavu, progresívneho pre budúce reprodukčné procesy.

Podľa štatistiky vývoja obyvateľstva je veková štruktúra obyvateľstva a populácie v celo-okresnom ale aj celoslovenskom priemere klesajúca.

Podľa predpokladov na základe naplnenia navrhovaného vývoja sa očakáva, že už cca do roku 2020 dôjde k zastaveniu poklesu indexu vitality a v období 2020 až 2025 k opätovnému zvyšovaniu súčasného poklesu indexu vitality obyvateľstva k hodnote 85 až 90. Vo výhľadovom období by mohlo dôjsť k ďalšiemu priaznivému vývoju indexu vitality až k hodnote 95 i keď v procese vývoja počtu obyvateľov predproduktívneho veku voči obyvateľom poproduktívneho veku táto hodnota zostáva v nepriaznivých číslach a len sa zmierni proces starnutia.

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľov obce Liešťany, podľa vekových skupín, tab. č. 2.4.1.4.3. :

Základná veková skupina	počet obyvateľov k roku				podiel vekových skupín v %			
	1991	2000	2001	2008	1991	2000	2001	2008
1	2	3	4	5	6	7	8	9
predproduktívny vek (0-14)	292	223	232	-	25,1	18,3	19,1	-
Produktívny vek (15-54 resp.59r.)	685	770	765	-	58,9	63,3	62,9	-
Poproduktívny vek (55+, 60+)	186	223	219	-	16,0	18,3	18,0	-
Celkom	1 163	1216	1 216	-	100,0	100,0	100,0	-

Z uvedených údajov vyplýva, že v obci Liešťany v období od roku 1991 do roku 2001 sa znížil podiel obyvateľov v predproduktívnom veku z 25,1 % na 19,1 %, t.j. o 6,0 %, zvýšil sa podiel obyvateľov v produktívnom veku o 4,0 % a zvýšil sa počet obyvateľov v poproduktívnom veku o 2,0 %. Index vitality klesol z hodnoty 156,99 na hodnotu 105,94. Tieto údaje sú prejavom

Podľa uvedených štatistických údajov dochádza k trvalému poklesu indexu vitality obyvateľstva, keď počet obyvateľov predproduktívneho veku klesá a počet obyvateľom poproduktívneho veku stúpa, čo je ukazovateľom nepriaznivého vývoja. Z toho vyplýva, že obyvateľstvo starne. Nakoľko nie sú k dispozícii aktuálne údaje z roku 2008 nie je možné objektívne zhodnotiť vývoj aktuálneho indexu vitality v období od roku 2001.

Príčinami tohto javu sú prevažne sociálno-ekonomické podmienky spoločnosti, ale aj súčasná životná úroveň obyvateľstva.

Veková štruktúra ovplyvňuje proces reprodukcie obyvateľstva a je určujúcim faktorom ďalšieho populačného vývoja. Vývoj reprodukčného procesu je ukazovateľom vývoja vekového zloženia obyvateľstva. Vývoj bude odrazom súčasného vekového zloženia a predpokladaného vývoja prirodzených prírastkov, ktorý má v súčasnosti postupne klesajúcu tendenciu, ale aj migrácie obyvateľov.

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva :

Projekcia vývoja vekovej štruktúry obyvateľov v období návrhovej a výhľadovej etapy je vypracovaná na základe analýz z definitívnych výsledkov sčítania ľudu k 26.05.2001, štatistických údajov obecného úradu o obyvateľstve za obdobie rokov 1991-2008.

Predpokladaný vývoj reprodukčného procesu je ukazovateľom vývoja vekového zloženia obyvateľstva. Vývoj bude odrazom vekového zloženia a predpokladaného vývoja prirodzených prírastkov a migračných prírastkov. Súčasný stav so stagnujúcou tendenciou bude možné zmeniť len za predpokladu zvýšenia počtu obyvateľov migráciou s vekovo priaznivou štruktúrou, a vytvorením priaznivých motivačných socio-ekonomických podmienok, čím sa vytvoria predpoklady i pre následné zvýšenie prirodzených prírastkov. Predpokladá sa, že takýto nárast môže nastať za priaznivých okolností vývoja v návrhovom období s fázovým posunom - populačnou vlnou na konci návrhového obdobia a vo výhľadovom období.

Podľa „Projekcie vývoja obyvateľstva“ je tendencia vekovej štruktúry populácie v celo-okresnom priemere klesajúca. I napriek tomu sa predpokladá, že priaznivá politika riadenia rozvoja obce a vytvárania podmienok pre jej naplnenie sa prejaví i vo vývoji vekového zloženia obyvateľov obce.

Prognóza vývoja vekovej štruktúry obyvateľov v návrhovom období, obce Liešťany, podľa základných vekových skupín, tab. č. 2.4.1.4.4. :

Základná veková skupina	Počet obyvateľov k príslušnému roku a podiel vekových skupín					
	2001		K roku 2025		K roku 2040	
	abs.	%	abs.	%	abs.	%
predproduktívny vek	232	19,1	214 - 225	16,5	236 - 260	17,5
produktívny vek	765	62,9	790 - 307	61,0	837 - 919	62,0
poproduktívny vek	219	18,0	291 - 307	22,5	277 - 304	20,5
Celkom obyvateľov	1 216	100,0	1 295 – 1 363	100,0	1 350 – 1 483	100,0

Veková štruktúra ovplyvňuje proces reprodukcie obyvateľstva a je určujúcim faktorom ďalšieho populačného vývoja.

A.2.4.1.5 Ekonomická aktivita obyvateľstva

K 3.3.1991 bolo v obci 588 ekonomicky aktívnych obyvateľov, čo predstavuje 50,6 % z celkového počtu obyvateľov. Z celkového počtu ekonomicky aktívnych obyvateľov bolo 258 žien (43,9%) a 330 mužov (56,1%).

K 26.5.2001 bolo v obci 681 ekonomicky aktívnych obyvateľov, (EAO aj s pracujúcimi dôchodcami) čo predstavuje 56,00 % z celkového počtu obyvateľov a 89,02 % z počtu obyvateľov v produktívnom veku. Z celkového počtu ekonomicky aktívnych obyvateľov bolo 317 žien (46,54%) a 364 mužov (53,46%).

Podiel ekonomicky aktívnych obyvateľov je priemerný. K 26.05.2001 mimo obce odchádzalo za prácou 358 obyvateľov (61,73 % z EAO), čo dokazuje, že v obci bolo len 222 (38,27 %) pracovných príležitostí.

Rozsah a štruktúra poskytovaných pracovných príležitostí na území sídla vo vzťahu k počtu ekonomicky aktívneho obyvateľstva a jeho štruktúre, je determinujúcim faktorom pohybu za prácou. Odchádzka a dochádzka za prácou mimo obec trvalého bydliska je jedným z faktorov vyrovnávajúcich bilanciu zdrojov a potrieb pracovných síl.

Štruktúra ekonomicky aktívnych obyvateľov podľa sektorov, tab. č. A 2.4.1.5.1. :

sektor	Rok					
	1980 (sčít.)		1991 (sčít.)		2001 (sčít.)	
	abs.	v %	abs.	v %	abs.	v %
Poľnohospodárstvo a lesníctvo	126	19,7	95	14,1	31	5,35
Priemysel	301	47,0	271	51,2	212	36,55
Obchod a služby	92	14,4	92	16,3	225	38,79
Ostatné odvetvia bez udania	121	18,9	104	18,37	112	19,31
Spolu počet ekon. aktívnych	640	100	588	100	580	100,00
Z toho počet EAO s vlastným zdrojom obživy	240	33,5	284	42,0	nezistené	nezistené

Ku dňu sčítania ľudu (3.3.1991) odchádzalo za prácou mimo územia obce 415 obyvateľov, t.j. 78,3 % z celkového počtu 530 ekonomicky aktívnych obyvateľov.

Ku dňu sčítania ľudu (26.5.2001) odchádzalo za prácou mimo územia obce 358 obyvateľov, t.j. 61,72 % z celkového počtu 580 ekonomicky aktívnych obyvateľov.

Rozsah odchádzky za prácou mimo vlastné územie obce Ráztočno aj napriek nižšiemu percentu odchádzky v roku 2001 oproti roku 1991 poukazuje na neuspokojujúci stupeň saturácie zdrojov pracovných síl pracovnými príležitostami vo vlastnom sídle.

Prevažná časť odchádzajúcich za prácou, smeruje do sídla obvodného významu - Prievidze a jeho záujmového územia sídla Nováky.

Hospodárska základňa samotného sídla v rámci riešeného územia je orientovaná prevažne na oblasť poľnohospodárstva, lesníctva a na služby. Hospodárska základňa podružného ťažiskového sídla Nováky je založená na banskom priemysle - uhoľnom, energetickom a chemickom. Banský priemysel poskytuje cca 2 500 pracovných príležitostí. Ďalšou významnejšou základňou je stavebníctvo, chemický a textilný priemysel v Dolných Vestenciách a v Prievidzi.

Vývoj zamestnanosti :

Zamestnanosť priamo súvisí s ekonomickým a politickým vývojom a zmenami štruktúre hospodárstva.

Retrospektívny prehľad nezamestnanosti :

- evidovaná nezamestnanosť v obci v roku 2001 činila 114 osôb, miera nezamestnanosti bola 17,64 % z EAO v produktívnom veku,
- evidovaná nezamestnanosť v obci v roku 2007 činila 71 osôb, miera nezamestnanosti bola 10,92 % z EAO v produktívnom veku,
- evidovaná nezamestnanosť v obci v roku 2008 činila 38 osôb, miera nezamestnanosti bola 6,10 % z EAO v produktívnom veku.

V rámci okresu Prievidza k 31.07.2008 bola miera evidovanej nezamestnanosti 5,49 %. Z toho vyplýva, že v obci Ráztočno bola vyššia nezamestnanosť ako okresný priemer.

Na vývoji zamestnanosti v uplynulom období sa významnou mierou podieľalo znižovanie pracovných príležitostí v palivovom a energetickom priemysle najmä v meste Nováky. Celkový nárast nezamestnanosti vyvolala nepriaznivá ekonomická situácia okresu a miest, kam smeruje dochádzka za prácou.

Vývoj zamestnanosti je možné priaznivo ovplyvniť vytváraním nových pracovných príležitostí pre ktoré je potrebné vytvárať strategické rozvojové podmienky ekonomické, územno-technické, ale aj politické.

Pracovné príležitosti

Rozvoj pracovných príležitostí, rozvoj hospodárstva obce je závislá od budúcej stratégie rozvoja obce a od hospodárskej situácie v regióne, Slovenskej republiky a EU, od podmienok vytvorených pre ďalší rozvoj hospodárskej základne. Týka sa to najmä smerovania stratégie vývoja obce a v podpore podnikateľských aktivít.

Hospodárska základňa obce poskytovala pracovné príležitosti v nasledovnom členení podľa sektorov.

Retrospektívny vývoj pracovných príležitosti v obci Liešťany, tab. č. A 2.4.1.5.2. :

Sektor		Počet pracovných príležitostí			
		k 3.3.1991	podiel v %	k 31.05.2001	podiel v %
1	2	3	4	5	6
I.	(poľnohospodárstvo a lesníctvo)	95	16,2	32	5,4
II.	(priemysel, stavebníctvo, výrobné služby)	321	54,6	255	44,0
III.	(doprava, spoje, obchod, školstvo a ostatné nevýrobné činnosti)	172	29,2	294	50,6
spolu :		588	100,0	681	100,0

Od sčítania ľudu v r. 1991 do r. 2001 došlo k výrazným zmenám v rámci jednotlivých sektorov. Výrazný pokles nastal v primárnom sektore znížením počtu príležitostí v poľnohospodárstve, preskupením pracovných príležitostí. V terciérnej sfére naopak nastal rozvoj. V porovnaní s rokom 1991 došlo v rámci obce k výraznému zvýšeniu celkového počtu o 93 pracovných príležitostí.

Mieru pokrytia ekonomicky aktívneho obyvateľstva pracovnými príležitosťami vyjadruje podiel počtu pracovných príležitostí na 100 ekonomicky aktívnych osôb. Tento ukazovateľ vyjadruje závislosť obce na hospodárskej základni záujmového územia, príp. záujmového územia regionálneho centra.

Hospodárska základňa obce poskytuje 38,27 pracovných príležitostí na 100 ekonomicky aktívnych osôb, čo je nedostačujúcim pre potreby pokrytia vlastných pracovných zdrojov a to ovplyvňuje odchádzku za prácou mimo bydliska. Na základe výsledkov sčítania SOBD v roku 2001 odchádzalo za prácou mimo územia obce, cca 358 ekonomicky aktívnych obyvateľov, čo činí 61,72 % z EAO, čo je vysokým podielom a závislosťou obce na záujmovom území.

Z dôvodov predpokladaného znižovania počtu pracovných príležitostí najmä v palivovo-energetickom sektore je potrebné vytvoriť priaznivé podmienky a nové rozvojové predpoklady pre vznik nových výrobných programov, podnikateľských aktivít a teda aj nových pracovných príležitostí.

Podporením týchto predpokladov, bude možné v rámci sekundárnej a terciárnej sféry, rozvojom základnej občianskej vybavenosti, služieb v oblasti turizmu a rekreácie, sociálnej infraštruktúry a vo výrobnej zóne vytvoriť predpoklady pre vznik nových pracovných príležitostí.

Funkčné územie obce tvorí takmer výlučne funkcia bývania. Pre uplatnenie stratégie rozvoja obce v oblasti rekreácie a turizmu sú významné možnosti využitia súčasného potenciálu a vytvorenie nových možností v oblasti poskytovania služieb.

Navrhované kroky pre zrealizovanie rozvoja sídla s naplnením prognózy vývoja počtu obyvateľov a počtu pracovných príležitostí :

- vytvárať podmienky pre posilnenie a stabilizáciu hospodárskej základne sídla, najmä využitím navrhovaného územia pre funkciu výroby (FPB 1.....)
- vytvárať podmienky a podporiť podnikateľské rozvojové aktivity vo sfére nových výrobných programov s preferenciou perspektívnych a optimálnych zámerov v podmienkach obce (sídelného útvaru),
- vytvárať stimulačné podmienky pre zamestnávateľov pri vytváraní nových pracovných príležitostí,
- podporovať a preferovať rozvoj výrobných aktivít v podnikaní, s využitím miestnych zdrojov surovín a spracovaním druhotných surovín,
- podporovať rozvoj malého a stredného podnikania vo všetkých sférach (obchodu, služieb, rekreácie a turizmu, výroby) s optimalizáciou odvetvových štruktúr, s cieľom racionality, ekonomickej rentability a kooperatívnosti,

- f) vytvárať podmienky pre uplatnenie perspektívnych rozvojových programov prostredníctvom opatrenia ekonomických, stimulačných, hospodárskych, najmä vo sférach daňovej, poisťnej, úverovej, úrokovej (bankovej) politiky.

Zásady demografického vývoja :

- a) vytvárať podmienky pre spomalenie starnutia obyvateľstva a nárastom počtu obyvateľov obce v návrhovom období k roku 2025 a vo výhľadovom období k roku 2040, (T)
- b) vytvárať podmienky pre nárast počtu obyvateľov migráciou do obce, ktorá bude závislá na podmienkach pre lokalizáciu a kvalitu individuálneho bývania, rozvoj strediska CR a čiastočne aj hospodárskej základe sídla a jeho záujmového územia a na možnostiach a rozsahu rekreačných aktivít, (T)
- c) vytvárať podmienky pre udržanie, prípadne nárast počtu obyvateľov v produktívnom veku ako zdroja pracovných síl, (T)
- d) riešiť možnosti vytvárania nových pracovných príležitostí pre nové zdroje pracovných síl, (K,T)

A.2.4.2. Bytový fond

A.2.4.2.1 Retrospektívny vývoj domového a bytového fondu

Bývanie je základnou a prevažujúcou funkciou sídla. Zastúpená je dvoma formami – hromadnou bytovou výstavbou (HBV) a individuálnou bytovou výstavbou (IBV). Obec nemá zastúpenie HBV a v rámci návrhu sa nepočíta s touto formou bývania, len v prípade riešenia sociálneho bývania.

Na základe definitívnych výsledkov sčítania ľudu, domov a bytov k 3.3.1991 disponovala obec Liešťany nasledujúcim bytovým a domovým fondom :

Domový fond, obec Liešťany, tab. č. A 2.4.2.1.1. :

ukazovateľ	k 3.3. 1991	k 26.5.2001
celkový počet domov	389	408
trvale obývané domy	316	333
- z toho rodinné domy	316	333
neobývané	73	75
% podiel neobývaných domov	18,8 %	18,4 %

Bytový fond, obec Liešťany, tab. č. A 2.4.2.1.2. :

ukazovateľ	k 3.3 1991	k 26.5.2001
celkový počet bytov	389	411
trvale obývané byty	316	335
z toho byty v RD	316	335
Podiel bytov v RD	100%	100%
podiel neobývaných bytov	18,8 %	18,2 %

Pre obec Liešťany je charakteristický 100 % podiel bytov v RD. V riešenom území bolo k SOBD v roku 2001 75 neobývaných bytov, ktoré tvoria z celkového počtu bytov 18,2 %.

Vývoj bytového fondu a obývanosti bytov v období rokov 1991 až 2001, tab. č. A 2.4.2.1.3. :

obec	počet trvale obýv. bytov		prírastky bytov		koeficient obývanosti bytov	
	1991	2001	abs.	%	1991	2001
1	2	3	4	5	6	7
Liešťany	316	335	19	6.01	3,67	3,62
Prievidza	16 634	18 084	1 450	8,72	3,21	2,94

Celkove za predchádzajúce obdobie r.1991 až 2001 bytový fond rástol rýchlejšie ako počet obyvateľov. Táto skutočnosť sa prejavila v znížení koeficientu obývanosti bytov. V porovnaní prírastkov bytov s okresným mestom Prievidza obec dosiahla nižší % podiel prírastku.

Dôležitým kritériom kvality je štruktúra domového fondu podľa veku.

Štruktúra bytového fondu obce Liešťany podľa veku, k 26.05.2001, tab. č. A 2.4.2.1.4. :

vek bytov	počet bytov	z toho v RD	podiel z celkového počtu bytov
1	2	3	4
do r. 1900	6	6	1,65%
1900 - 1919	3	3	0,82%
1920 - 1945	28	28	7,69%
1946 - 1970	131	131	35,99%
1971 - 1980	69	69	18,96%
1981 - 1990	68	68	18,68%
1991 - 2001	30	30	8,24%
2001 - 2008	33	33	9,07%
2001 - 2008	-4	-4	-1,10%
celkom :	364	364	100,00 %
z toho počet bytov postavených			
po roku 1945	331	331	90,93%
po roku 1970	200	200	54,95%

Obec má relatívne priaznivú vekovú štruktúru bytového fondu. Byty postavené po roku 1970 činia 46,71 % z celkového počtu bytov. Pri predpokladanej životnosti stavieb t.j. aj bytového fondu cca 50 až 70 rokov, činí starší bytový fond za hranicou životnosti až 13,61 %. Z tohto sa predpokladá prognóza odpadu, t.j. predpokladaných asanácií a potreba náhrady v návrhovom období. Nakoľko až cca 40 % z celkového bytového fondu bola postavená v období rokov 1945 až 1970, predpokladá sa, že vo výhľadovom období budú na hranici životnosti y čoho vyplýva potreba ich obnovy, prípadne zvýšeného počtu náhrady za asanácie t.j. za odpad bytového fondu.

Za posledné obdobie rokov 2001 - 2008 sa zrealizovala výstavba 3,63 % bytov z celkového bytového fondu. Pri predpokladanej životnosti stavebného fondu (cca 50 až 70 rokov) činí potreba obnovy 1,42 až 2,00 % ročný prírastok alebo obnova bytového fondu, y čoho vyplýva, že prírastok bytového fondu bol za uvedené sedemročné obdobie podstatne nižšie, nepriaznivé.

Najstarší bytový fond spred roku 1900, t.j. vyše storočný fond participuje 2,95 % podielom z celkového bytového fondu a bolo by potrebné týmto historickým hodnotám venovať pozornosť a využiť ich hodnotu ako kultúrnohistorické dedičstvo pre účely zachovania svedectva vývoja obce.

Úroveň bývania vyplýva z obývanosti bytov, ktorý je ukazovateľom kvantitatívneho rastu počtu bytov, z veľkostnej kategórie bytov t.j. podielom obytnej plochy na obyvateľa a z dosahovanej kvalitatívnej úrovne, t.j. technickej vybavenosti bytov.

Vývoj technickej vybavenosti a kategórie bytov z celkového počtu trvale obývaných bytov za obec a okres Prievidza, tab. č. A 2.4.2.1.5. :

ukazovateľ	Obec Liešťany		Okres Prievidza	
	03.03.1991	26.05.2001	03.03.1991	26.05.2001
1	2	3	4	5
Podiel bytov s vodovodom	86,39	94,33	96,6	99,29
Podiel bytov s ústredným kúrením	69,62	81,79	87,3	100,00
Podiel bytov I. a II. kategórie *	29,43	15,52	91,3	69,30

* veľkostné kategórie

Z uvedeného vyplýva, že za desaťročné obdobie medzi sčítaniami sa štandard vybavenosti bytov zlepšil zvýšením podielu bytov s vodovodom a ústredným kúrením. Taktiež je pozoruhodné, že obec má podstatne nižší podiel bytov I. a II. kategórie v porovnaní s priemerom okresu.

A.2.4.2.2 Celková potreba bytov - prognóza vývoja bytového fondu a podiel pre sociálne bývanie

Pre stanovenie celkovej potreby bytov sú určujúcimi podmienkami :

- prognózovaný nárast počtu obyvateľov na základe retrospektívneho vývoja a stratégie rozvoja,
- vývoj koeficientu obývanosti bytov,
- podiel cenových domácností

- stavebno-technický stav bytového fondu a jeho vek

Prognóza demografického vývoja a nárastu počtu obyvateľov je predmetom kapitoly A.2.4.1.2. Analýza stavebno-technického stavu a veku bytového fondu je uvedený v kapitole A.2.4.2.1.

Vývoj cenзовých domácností

Ku dňu sčítania obyvateľov, domov a bytov k 26.5.2001, bolo v obci celkom 422 cenзовých domácností v 335 b.j., to znamená že na 100 trvale obývaných bytov pripadá necelých 126 cenзовých domácností. Pri snahe zníženia spolužitia na 100 až 105 cenзовých domácností na 100 bytov sa v súčasnosti javí deficit 70 až 87 bytov.

Priemerná veľkosť cenзовой domácnosti k SODB v roku 2001 činila 2,45 osôb / CD, priemerná obložnosť bytu činila 3,62 oby./byt.

Vývoj koeficientu obývanosti bytov

Na základe analýzy retrospektívneho vývoja za obdobie 1991 – 2008 sa očakáva lineárny vývoj koeficientu obývanosti bytov. Koeficient obývanosti bytov je podiel celkového počtu obyvateľov a celkového počtu trvale obývaných bytov.

Prognóza vývoja koeficientu obývanosti bytov v obci Liešťany tab. č. A 2.4.2.2.1. :

k roku	1991	2001	2025	2040
koeficient obývanosti	3,68	3,62	3,52	3,40

Špecifikácia celkovej potreby bytov pre rozvoj obce Liešťany, tab. č. A 2.4.2.2.2. :

Účel	návrhové obdobie k r. 2025		výhľadové obdobie k r. 2040	
	počet bytov	podiel v %	počet bytov	podiel v %
1	2	3	4	5
pre zníženie podielu cenзовých domácností	70 až 87		0 až 17	
pre predpokladaný nárast počtu obyvateľov	18 až 34		18 až 56	
pre zníženie koeficientu obývanosti bytov	10		13 až 14	
náhrada za úbytok bytového fondu (cca 10 %)	19 až 25		28 až 49	
celkom potreba bytov pre rozvoj	107 - 156		59 - 136	
koeficient využiteľnosti lokalít *	1,5 – 1,8		1,5 - 1,8	
Celková potreba krytia bytovej výstavby min.	161 - 193		89 - 204	
Celková potreba krytia bytovej výstavby max.	193 - 281		107 - 245	

*koeficient využiteľnosti rozvojových lokalít1,5 až 1,8

V rámci Návrhu ÚPN O sa stanovila potreba lokalizácie nasledovného rozsahu novej bytovej výstavby v rámci rozvojových lokalít :

- pre návrhové obdobie o predpokladanom počte cca 161 až 281 bytov,
- pre výhľadové obdobie o predpokladanom počte cca 89 až 245 bytov.

* Koeficient využiteľnosti lokalít vyjadruje flexibilitu vzhľadom na reálne podmienky prípravy a zabezpečenia stavebných pozemkov a vlastnícke vzťahy, zohľadňuje pravdepodobnú úspešnosť, ktorá na základe prieskumu činí cca 20 až 50 % uplatnenia a využitia navrhovaných lokalít a tiež s možnosťou realizácie novej bytovej výstavby navrhovanej do roku 2025 až po roku 2025 vo výhľadovom období.

Navrhovaná lokalizácia do rozvojových plôch funkcie bývania je uvedená v kapitole A 2.7. a v časti prílohy, v tabuľkách č. 1 a 2.

V rámci rozvoja bývania - bytovej výstavby sa navrhuje okrem novej bytovej výstavby aj využitie rôznych iných foriem získavania bytov (prístavby, nadstavby, podkrovné byty a pod.).

Nová bytová výstavba v zásade bude realizovaná na voľných plochách, plochách získaných v dôsledku asanácií, intenzifikáciou existujúcej zástavby, výstavbou polyfunkčných objektov.

Podiel z bytového fondu pre sociálne bývanie

Pre účely sociálneho bývania je potrebné vzhľadom k navrhovanému demografickému vývoju, nárastu počtu cca 61 až 120 obyvateľov k roku 2025 a ďalších cca 60 až 188 obyvateľov vo

výhľadovom období, z toho cca 61 až 62 % obyvateľov bude v produktívnom veku a počíta sa so zvýšením podielu obyvateľov v poproduktívnom veku cca o 2,0 až 3,5 % na cca 20,5 na 22,5 % z celkového počtu obyvateľov. Na základe regionálnych a celoštátnych štatistických priemerov sociálna odkázanosť kolíše podľa regiónov a ekonomického potenciálu cca v rozmedzí 3 až 12 % z celkového príslušného počtu obyvateľov, t.j. v produktívnom a poproduktívnom veku súhrne.

K návrhovému roku 2025 sa predpokladá celkový počet1081 až 1138 obyv. v produktívnom a poproduktívnom veku (PV + PPV)

K výhľadovému roku 2040 sa predpokladá celkový počet1114 až 1223 obyv. v PV + PPV

Štatistická priemerná hodnota sociálnej odkázanosti sa pohybuje v rozpätí cca 8 – 12 % z celkového počtu obyv. v produktívnom a poproduktívnom veku z čoho vyplýva nasledovná predpokladaná potreba bytového fondu pre sociálne bývanie :

k roku 2025 - potreba pokrytia sociálnych bytov cca 25 až 39 b.j.

k roku 2040 – potreba pokrytia sociálnych bytov cca 27 až 44 b.j.

Zásady :

- a) znížiť rozsah odpadu bytového fondu,
- b) prinavrátiť byty využívané na nebytové účely do trvale obývaného bytového fondu,
- c) analyzovať príčiny a dôvody neobývaných bytov a prijať opatrenia na podporu a prinavrátanie ich obytnej funkcie a obývanosti,
- d) stimulovať modernizácie, regenerácie, opravy a údržbu súčasného bytového fondu,
- e) podporovať a stimulovať znižovanie energetickej náročnosti domov a bytov,
- f) využiť rôzne netradičné formy získavania bytov (prístavby, nadstavby, podkrovné byty a pod.),
- g) pripraviť nové lokality v zastavanom území a zastávať prieluky,
- h) podporovať nové progresívne technológie výstavby, ktoré zabezpečujú vyšší štandard bývania a väčšiu variabilitu, a úsporu energií,
- i) zvýrazniť špecifiká jednotlivých obytných súborov existujúcich a pripravovaných,
- j) vytvárať podmienky pre humanizáciu obytného prostredia,
- k) riešiť problematiku sociálnych bytov pre sociálne slabšie skupiny obyvateľstva,
- l) pre fungovanie trhu bytov podporovať stimulovaním podnikateľskú sféru vo výstavbe bytov,
- m) podporovať výstavbu bytov z dôvodu získania nových obyvateľov pre rozvoj obce a oživenia ekonomiky,
- n) riešiť problematiku sociálnych bytov pre slabšie skupiny obyvateľstva,
- o) z pozície obce vytvárať stimulačné podmienky a zabezpečovať rozvoj verejnej technickej a dopravnej infraštruktúry obce s cieľom napomáhať rozvoju územno-technickej pripravenosti podmienok pre výstavbu bytov.

A.2.5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

A.2.5.1. Stanovenie základnej urbanistickej koncepcie a kompozície obce

Obec Liešťany vznikla zlúčením samostatných obcí Liešťany, Dobročná a Lomnica síce až roku 1943, ale ich dejinný vývoj je písomne dokladovaný už od začiatku 14. storočia. Možno však predpokladať, že tieto lokality boli osídlené už skôr a prirodzená kontinuita menších sídiel sa udržala aj v ďalšom období.

Podiel na osídľovaní mali príslušníci rodu Diviackovcov, pričom delba ich dedičného majetku dokladovaná v archíváliách dokumentuje najstaršie písané dejiny troch lokalít tvoriacich súčasnú obec Liešťany. Vznik Liešťan ako sídla sa predpokladá už v 11. – 12. storočí a Dobročnej a Lomnice v polovici 13. storočia. Popri iných majetkoch Diviackovcov sa už roku 1332 uvádzajú aj Lyssen (Liešťany) a Dobročna (Dobročná). Prameň z roku 1332 zaznamenáva majetkovú delbu medzi potomkami Kozmu a Bána. Vtedy sa Dobročná stala majetkom potomkov Kozmu I., syna Folkmara. Pri ďalšej delbe majetkov rodu Diviackovcov roku 1348 sa uvádzajú medzi majetkami na pravom brehu Nitrice aj Lomnica (Lomnycha) a opäť Liešťany. Na ďalšom osídľovaní sa podieľali aj hospites (hostia), ktorí si od zemepána kupovali usadlosti. Už roku 1337 požiadali potomkovia Kozmu I. panovníka o udelenie banskej slobody. Kráľ Karol Róbert im toto právo potvrdil a in villa Diuek (v Diviackej doline) sa začali hľadať a ťažiť drahé kovy. V Dobročnej vznikla baňa na ťažbu zlata.

Početní potomkovia jednotlivých rodín si vzájomne opakovane rozdeľovali svoje majetky po oboch brehoch Nitrice a tak sa ich majetkové pomery v jednotlivých sídlach menili. V druhej polovici 15. storočia k sídlam strednej veľkosti prináležali aj Dobročná, ktorá mala 11 domov a Lomnica s 10 domami. Liešťany v tom čase mali 8 domov.

Od zlúčenia roku 1943 sa obec územne nezmenila. Budovanie i jej rozvoj podmieňovali celospoločenské podmienky v druhej polovici 20. storočia, ktoré sa odrazili vo všetkých sférach života. K rozmachu obce prispelo nielen vybudovanie infraštruktúry, zdokonalenie dopravných komunikácií, ale aj rozsiahlejšia výstavba. Nové rodinné domy spolu s objektmi a zariadeniami kultúrneho, školského, športového a obchodného charakteru dotvárajú ráz tejto obce.

Základným, prioritným princípom navrhovanej urbanistickej koncepcie rozvoja obce je princíp centrotvornosti, ťažiskovosti a kompatibility medzi jednotlivými miestnymi časťami, ktoré sa pôvodne rozvíjali skôr formou satelitného usporiadania samostatných jadrových štruktúr. Princíp vytvorenia ťažiskového centrálného priestoru je založený na návrhu využitia územnej rezervy v rámci miestnej časti Dobročná, s cieľom vytvorenia a dosiahnutia kompaktnej štruktúry zástavby celistvosti zastavaného územia s ťažiskovým centrálnym priestorom určeným pre formu námestia s funkciami základnej občianskej vybavenosti, verejnej administratívy a bývania ako budúceho nového jadra – kultúrno-spoločenského centra obce.

Ďalšími sekundárnymi princípmi navrhovanej urbanistickej koncepcie rozvoja obce sú :

- využitie voľných disponibilných plôch pre rozvoj v rámci súčasného zastavaného územia, prevažne rozsiahlych pásov rolí a záhrad, ktoré boli pôvodne v minulosti významné pre hospodárenie a živobytie, avšak význam ktorých sa v súčasnosti už zásadne mení spoločenskými zmenami a tieto záhrady a role strácajú pôvodný význam,
- doplnenie plôch a štruktúr zástavby v okrajových častiach zastavaného územia s cieľom optimalizácie využitia územia a kompatibility zástavby a racionalizácie využitia infraštruktúry.

Osídlenie pôvodných miestnych častí sa rozvíjalo prevažne pozdĺž historických úzkych tranzitných cestných komunikácií, najčastejšie formou jednotrakových obytných domov na úzkych parcelách s hospodárskym zázemím v zadnej dvornej časti parcel, nakoľko poľnohospodárstvo a remeselná činnosť boli hlavné aktivity.

Pôvodne v okrajových častiach založené pohrebiská sa prerastaním štruktúr dostali najmä v miestnej časti Liešťany ale aj v Lomnici postupne do ťažiskových polôh zastavaných území, do blízkosti jadra obce. Snahou riešenia je v rámci týchto pohrebísk ukončiť pochovávanie a postupne tieto priestory transformovať na parkové pietne miesta verejne prístupné. Navrhuje sa koncepcia centrálného pohrebiska v miestnej časti Dobročná v rámci FPB 3.2.5.

Súčasnú kompozičnú os obce formuje tranzitná komunikácia, cesta II / 574, okolo ktorej sa rozvíjala líniová zástavba. V niektorých polohách sa vytvorila paralelná cestná komunikácia, prevažne z dôvodov konfigurácie terénu a vhodnosti a vyčerpanosti podmienok pre vytvorenie stavebných pozemkov.

Z hľadiska stratégie obce vo vzťahu k funkčnému využitiu územia sa navrhuje v obci prevažne územie pre funkciu bývania prevažne pre individuálne štruktúry, funkčné územia pre zmiešané územie s prevahou obytných budov a vybavenosti a územia pre rekreáciu a cestovný ruch. Funkcia výroby sa podporuje len v nevyhnutnom rozsahu pre rozvoj základnej štruktúry, prakticky účelovej pre zabezpečenie potrieb obce v oblasti prevádzky a údržby s rezervou pre potenciál prípadnej výhodnej výrobných aktív pre podporu rozvoja obce.

Výraznejší rozvoj obce nastal v druhej polovici 20. storočia, v povojnovom období a období socializmu, kedy došlo k výraznejšiemu rozvoju obcí v rámci hornonitrianskeho regiónu.

Historickým vývinom sa obec rozvíjala z líniovej, reťazovej osady, založenej pozdĺž komunikácie súbežnej s riekou Nitrica. Neskôr, najmä v sedemdesiatych rokoch 20. storočia sa začala rozvíjať organická štruktúra súčasného tvaru sídla.

Obec na začiatku a v druhej polovici 20. storočia prešla najvýraznejším rozvojom, výraznými kompozičnými premenami a zásahmi do charakteru, štruktúry a panorámy obce. Najvýraznejšie a najvýznamnejšie zásahy do pôvodnej štruktúry a premeny sa udiali :

- výstavbou cesty II. triedy číslo 574 v šesťdesiatych rokoch, ktorá významným spôsobom zasiahla do pôvodnej rastlej reťazovej štruktúry zástavby obce a zároveň vytvorila nové kompozičné predpoklady rozvoja pre dnešnú podobu obce.

V období po druhej svetovej vojne sa začína rozvíjať priečna kompozičná os sídla výstavbou, školy, obecného domu, kultúrneho domu, obchodného strediska, a najmä novou zástavbou IBV. Celková urbanistická kompozícia je výrazne ovplyvňovaná náročnosťou geomorfologie terénu.

Po II. svetovej vojne v 60 až 70 - tých rokoch sa ďalej rozvíja priečna východno-západná os sídla výstavbou formami individuálnej bytovej výstavby

Urbanistickú kompozíciu tvoria jedno až dvojpodlažné objekty rodinných domov. Objekty sú zoskupené kolmo na kompozičnú os. Nanovo sa formuje jadro obce na križovaní hlavnej pozdĺžnej osi a priečnej osi sídla po výstavbe cesty II/574 s lokalizáciou základnej vybavenosti, objektom obecného domu, základnou školou a obchodným zariadením SD Jednota.

Ďalším rozvojom dochádza k prehodnocovaniu a zániku prevažnej časti pôvodnej architektúry v rámci reťazovej zástavby sídla. Až do súčasnosti sa zachovali už len niektoré objekty tejto štruktúry a to vzácné zoskupenia v jadre obce a južným smerom od jadra obce v oblúku pôvodnej „hradskej“. Sú charakteristické zástavbou nad pozdĺžnym jednotraktovým pôdorysom ako dvoj až trojpriestorové objekty s nosnými obvodovými múrmi z nepálenej tehly prípadne kameňa s hladkou vápennou omietkou, so sedlovými a valbovými strechami a vysokými hospodárskymi objektmi s malými okennými otvormi.

Nové štruktúry zástavby obytných objektov výrazne ovplyvňujúce charakter obce vznikali v období 60–tych až 70-tych rokov pozdĺž novej hlavnej severojužnej kompozičnej osi po zániku pôvodných štruktúr, pozdĺž západnej strany cesty. Ďalším rozvojom obce v 70-tych a 80-tych rokoch sa prevažne využili nezastavané územia pozdĺž hlavnej cesty na severnom a južnom konci MČ Liešťany, a na severovýchodnom konci MČ Dobročná. MČ Lomnica má obmedzené možnosti rozvoja vzhľadom na polohu a geomorfologické podmienky, jeho rozvoj smeroval do priečnej kompozičnej osi kolmej na hlavnú cestu smerom západným od jadra pozdĺž miestneho potoka, ľavostranného prítoku rieky Nitrica.

Súčasná uličná kompozícia vytvorená pozdĺž priestorovej osi cestnej komunikácie ústiacej do jadra obce, prechádza cez pôvodné jadro – centrum obce. Hmotová kompozícia je členitá, a pestrá s výraznými hmotovými a tvaroslovnými akcentami. Na výstavbu tejto časti nadväzuje, nehomogénna zástavba vytvárajúca terajšie jadro obce.

Vývoj urbanizácie sídla najvýraznejšie ovplyvňujú geomorfologické podmienky, najmä členitosť územia, ale aj orientácia a sklonitosť svahov. Charakter krajinného morfologického profilu výrazne prispieva k vytváraniu špecifickej priestorovej kompozície sídla a jej panorámy. Významným činiteľom vývoja aj ekonomický potenciál spoločnosti toho - ktorého vývojového štádia spoločenstva obce. Nesie charakter a výrazové prvky jednotlivých vývojových období.

Súčasnú primárnu funkčno-priestorovú os vytvára hlavná komunikačná a dopravná tepna, ktorá vstupuje z juhu do zastavaného územia obce v ktorom sa kľukatí a opúšťa ho v smere severnom, a ktorá v dnešných parametroch si vyžiadala podstatné zásahy do zástavby obce a pôvodných štruktúr. Na túto dopravnú os je viazaný celý dopravný skelet a štruktúra zástavby.

Navrhuje sa odľahčenie obce od tranzitnej dopravy návrhom novej trasy cesty II/574 západným obchvatom mimo zastavané územie obce.

Z priečných kompozičných osí je najvýraznejšia severovýchodná os, ktorú tvorí cesta III/574005 vedúca jadrom MČ Dobročná v smere na Nevidzany, ktorá sa historicky formovala v časti začiatočného úseku paralelne pozdĺž Nitrice. Na túto os nadväzuje paralelná vedľajšia severojužná os miestnej komunikácie, ktorá sa navrhuje ako budúca os a nosná prístupová komunikácia zokruhovaná s cestou II/574.

V súčasnosti kompozičným a priestorovým ťažiskom obce je nevýrazná profilácia zástavby reprezentujúca zoskupenie vybavenosti pozdĺž kompozičnej osi – cesty II/574 (obecný dom, hostinec, Jednota...).

A.2.5.1.1 Funkčné členenie a organizácia územia

Z hľadiska územno-priestorového a organizačného sa obec člení na miestne časti Liešťany, Lomnica a Dobročná, ktoré boli pôvodne samostatné obce.

Z hľadiska, priestorového, funkčného riešenia je takéto členenie málo podrobné. Rozčlenenie územia obce má význam okrem funkčného a priestorového usporiadania, aj z hľadiska následnej urbanistickej koncepcie a riadenia územného rozvoja. Takéto vymedzenie územia sleduje funkčnú náplň a územné pomery, preto sa navrhuje územné členenie na územno-priestorové celky a na najnižšej úrovni funkčno-priestorové bloky - rozvojové lokality, ako funkčne homogénne územia, ktoré budú základnou územno-priestorovou a organizačnou jednotkou pre spracovanie územnoplánovacej dokumentácie definovanie funkčnej a priestorovej regulácie v území i pri akejkol'vek činnosti spojenej s územným priemetom riešených javov.

Z uvedeného dôvodu sa v ÚPN O navrhlo nasledovné funkčné, priestorové a organizačné členenie územia :

- | | |
|--|-------|
| I. úroveň - miestne časti | (MČ) |
| II. úroveň - územno-priestorové celky | (ÚPC) |
| III. úroveň - funkčno-priestorové bloky - rozvojové lokality | (FPB) |

V rámci prvej úrovne sa územie člení na miestne časti (MČ) :

- MČ 1** – Liešťany – miestna časť je vymedzená hranicou k.ú. Liešťany,
MČ 2 – Lomnica – miestna časť je vymedzená hranicou k.ú. Lomnica,
MČ 3 – Dobročná – miestna časť je vymedzená hranicou k.ú. Dobročná.

V rámci druhej úrovne sa MČ členia na :

MČ 1 - Liešťany

ÚPC 1.1 – administratívne centrum obce Liešťany, ktoré je tvorené severnou časťou miestnej časti Liešťany, vymedzené z východnej strany hranicou k.ú. miestnej časti Dobročná, zo severu katastrálnou hranicou k.ú. miestnej časti Liešťany, z východu hranicu tvorí trasa navrhovaného obchvatu obce a z južnej strany bezmenný pravostranný prítok rieky Nitrica.

ÚPC 1.2 – centrálna časť miestnej časti Liešťany nachádzajúca sa na západ od rieky Nitrica. Je vymedzená z východnej strany riekou Nitrica, z juhu a zo severu bezmennými pravostrannými prítokmi rieky Nitrica, z východu hranicu tvorí trasa navrhovaného obchvatu obce.

ÚPC 1.3 – juho-západná časť miestnej časti Liešťany, ktorá je vymedzená z východnej strany riekou Nitrica, z juhu hranicou k.ú. obce Liešťany, zo severu bezmenným pravostranným prítokom rieky Nitrica, z východu hranicu tvorí trasa navrhovaného obchvatu obce.

ÚPC 1.4 – juho-východná časť miestnej časti Liešťany, ktorá je vymedzená zo západnej strany riekou Nitrica, z juhu hranicou k.ú. obce Liešťany, zo severu potokom Lipovec - ľavostranným prítokom rieky Nitrica, z východu hranicu tvorí hranica k.ú. obce Liešťany.

ÚPC 1.5 – centrálna časť miestnej časti Liešťany nachádzajúca sa na východ od rieky Nitrica. Je vymedzená zo západnej strany riekou Nitrica, z juhu potokom Lipovec - ľavostranným prítokom rieky Nitrica, z východu hranicu tvorí hranica k.ú. miestnej časti Liešťany.

MČ 2 - Lomnica

ÚPC 2.1 – západná časť miestnej časti Lomnica, ktorá je vymedzená z východnej a severovýchodnej strany cestou II/574, z juhu hranicou k.ú. miestnej časti Lomnica a zo západu a severozápadu hranicu tvorí trasa navrhovaného obchvatu obce vo výhľadovom období, cesty II/574.

ÚPC 2.2 - východná časť miestnej časti Lomnica, ktorá je vymedzená z južnej, východnej a severovýchodnej strany hranicou k.ú. miestnej časti Lomnica, zo západu a severozápadu hranicu tvorí hranica k.ú. miestnej časti Lomnica.

MČ 3 - Dobročná

ÚPC 3.1 - západná časť miestnej časti Dobročná, je vymedzená z južnej, západnej a severnej strany hranicou k.ú. miestnej časti Dobročná. Východnú hranicu tvorí s časťou hranica k.ú. miestnej časti Dobročná a hranicu ÚPC 3.1 uzatvára rieka Nitrica.

ÚPC 3.2 – centrálna časť miestnej časti Dobročná, nachádzajúca sa prevažne v údolnej nive rieky Nitrica, kde samotná rieka tvorí západnú hranicu ÚPC. Hranica k.ú. miestnej časti Dobročná vymedzuje územie z juhu a zo severozápadu. Ľavostranný prítok rieky Nitrica, potok Nevidzianka, tvorí severnú hranicu. Východnú hranicu tvorí hranica k.ú. obce Liešťany.

ÚPC 3.3 – severná časť miestnej časti Dobročná, nachádzajúca sa na východ od rieky Nitrica. Je vymedzená zo západnej a severozápadnej strany hranicou k.ú. miestnej časti Dobročná, ktorá prechádza osou rieky Nitrica, z juhu a juhovýchodu potokom Nevidzianka - ľavostranným prítokom rieky Nitrica. Zo severu hranicu tvorí hranica k.ú. obce Liešťany.

V rámci tretej úrovne sa ÚPC členia na FPB, ktoré sú nasledovné :

Funkcia	Obdobie	FPB – rozvojová lokalita
Individuálna bytová výstavba (IBV)	N	1.2.1, 1.3.2, 1.4.1, 1.4.2, 1.5.1, 1.5.3, 2.2.1, 3.2.3, 3.2.4
	V	1.1.1, 1.3.1, 2.2.2, 3.3.1, 3.3.2
Zmiešané územie prevažne s obytnou funkciou	N	1.1.2, 3.1.1, 3.2.5
Výroba - Obchodno-výrobné prevádzky (OVP)	N	1.3.3, 3.2.8
Rekreácia	N	1.5.2, 3.2.1
Zmiešané územie prevažne s mestskou štruktúrou	N	3.2.2
Zeleň (cintorín)	N	3.2.6
	V	3.2.7

A.2.5.2. Zásady ochrany a využitia kultúrnohistorických a prírodných hodnôt

Kultúrnohistorické hodnoty

V riešenom administratívno-správnom území obce Liešťany, ktoré tvorí súbor katastrálnych území miestnych častí obce nie sú evidované žiadne nehnuteľné národné kultúrne pamiatky (ďalej len NKP) zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky (ÚZPF).

V programe hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Liešťany sú v obci evidované tieto kultúrne a historické pamätihodnosti :

- Kaplnka Lurdskej Panny Márie** v Liešťanoch z roku 1956, jednolodňová stavba s predstavanou vežou, vnútorné zariadenie z čias stavby.
- Kaplnka Sedembolestnej Panny Márie** v Lomnici z roku 1930, jednolodňová stavba na obdĺžnikovom pôdoryse s predstavanou vežou.
- Kaplnka Narodenia Panny Márie** v Dobročnej z roku 1984, jednolodňová stavba na obdĺžnikovom pôdoryse s predstavanou vežou, zo zariadenia socha Panny Márie s dieťaťom z 20. stor.
- Ľudová architektúra** z 19. stor. sa zachovali trojpriestorové domy, omazané a obielené, s valbovými, ojedinele sedlovými strechami.
- Archeologické nálezy** : ojedinelý nález bronzovej sekery so špicatým schodíkom a osadeným ostrím
- Ľudový odev** : Pôvodný liešťanský ľudový odev je kroj západoslovenského typu tzv. trnavsko-trenčianskej techniky. Tvorí ho sukňa - odolok bohato nariasená z bieleho plátna, dlhá až po členky, zástera biela alebo čierna - perkálová, rukávce, vyšívaný golier s čipkou je samostatnou súčasťou rukávco a čepiec. Výšivku na golieriku a dienku čepca tvorí plastická podložená výšivka s kovovou niťou s obojstranným plným stehom.

V rámci bodu d) nebola ľudová architektúra z 19. storočia konkrétne špecifikovaná. Odporúča sa

V zmysle platnej legislatívy, t.j. zákona NR SR č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov v jednotlivých stavebných etapách realizácie a uplatňovania územného plánu v praxi je potrebné splniť nasledovné podmienky :

- 1) Stavebník, investor stavieb vyžadujúcich si zemné práce si od Krajského pamiatkového úradu Trenčín v stupni územného konania vyžiada (v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku) stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických lokalít. V prípade archeologického výskumu Krajský

pamiatkový úrad Trenčín vydá rozhodnutie po predchádzajúcom vyjadrení archeologického ústavu SAV v Nitre v súlade s § 39 ods. 3 zákona NR SR č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

2) V prípade zistenia nálezov je potrebné postupovať podľa § 40 ods. 2 a 3 zákona NR SR č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a § 127 stavebného zákona.

V zmysle ustanovenia § 14 ods. 4 pamiatkového zákona môže obec rozhodnúť o utvorení a odbornom vedení evidencie pamätihodností obce. Metodika evidencie pamätihodností obce je dostupná na Krajskom pamiatkovom úrade Trenčín, pracovisko Prievidza, prípadne na internetovej stránke ministerstva kultúry www.culture.gov.sk.

Prírodné hodnoty

V katastrálnom území obce je registrovaný výskyt európsky významných lesných biotopov Ls - 5.1 bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy a Ls 5.2 - kyslomilné bukové lesy. Časť lúčnych porastov je zaradená medzi biotopy národného významu – Lk 3 - mezofilné pasienky a spásané lúky. V nive vodného toku Nitrice je evidovaný európsky významný biotop Ls 1.3 - jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy, ktoré lemujú vodný tok Nitrice, ako aj vtokové zóny pravostranných prítokov tohto vodného toku.

Zásady :

- a) rešpektovať chránené vtáčie územie SKCHVU 028 Strážovské vrchy v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 434/2009 Z.z., s platnosťou od 1. novembra 2009;
- b) rešpektovať regionálne biocentrum - zalesnená časť v západnej časti k.ú. Liešťany a Lomnica;
- c) rešpektovať regionálny biokoridor spájajúci biocentrum nadregionálneho významu 118 Rokoš – Nitrické vrchy a biocentrum regionálneho významu 176 Temešská skala.
- d) rešpektovať regionálny biokoridor spájajúci RBC 176 Temešská skala a RBC 179 Bojnice – Predné Štefankovo;
- e) rešpektovať lokálny biokoridor – niva rieky Nitrica;
- f) rešpektovať výskyt druhov rastlín a živočíchov národného a európskeho významu;
- g) rešpektovať výskyt biotopov národného a európskeho významu;
- h) rešpektovať PPF, LPF a hydromelioračné opatrenia;

A.2.6. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE

Základnou filozofiou v súlade so stratégiou smerovania rozvoja obce pre návrhové a výhľadové obdobie bude popri prioritnej funkcii bývania vytváranie podmienok pre rozvoj funkcie rekreácie a turizmu.

Prevažujúcou funkciou sídla je v súčasnosti a navrhuje sa funkcia bývania individuálneho charakteru s možnosťou premiešania, transformácie a doplnenia o funkcie prípustné a funkciu vybavenosti a rekreácie.

A.2.6.1. Vymedzenie všeobecnej charakteristiky funkčných území

V zmysle vyhlášky č. 55 / 2001 Z.z. sú základné charakteristiky funkčných území vymedzené v § 12 ods. 9 až 14. a ich funkcia vo všeobecnej rovine definovaná nasledovne.

Funkčné územia bývania, t.j. obytné územia a zmiešané územia s prevahou plôch pre obytné budovy podľa § 12 ods. (9) a (12) vyhl. č. 55 / 2001 Z.z., sú využitím vhodných nenarušených disponibilných území v rámci zastavaného územia obce a mimo zastavaného územia, v rámci existujúcej zástavby dostavbou prelúk, a intenzifikáciou využitia územia formou prístavieb a nadstavieb. Forma bývania sa člení na individuálnu a hromadnú. (ich určenie je predmetom regulatívov)

Funkčné územia vybavenosti sa vymedzujú v rámci zastavaného územia v obytnom alebo zmiešanom funkčnom území formou využitia disponibilných plôch. Umiestňujú sa spravidla v ťažisku navrhovaného obytného územia, vo väzbe na založenú funkciu vybavenosti

Funkčné územia rekreácie, t.j. rekreačné územia podľa § 12 ods. (14) vyhl. č. 55 / 2001 Z.z. sú územia, v ktorých sa zabezpečujú požiadavky rekreácie, oddychu, záujmových a športových aktivít obyvateľov obce a turistov formou každodennej, koncom týždňovej, krátkodobej a dlhodobej rekreácie a oddychu. Podstatnú časť rekreačných území musí tvoriť zeleň, najmä lesy, lúky, sady,

záhrady a podľa možnosti v priamom okolí zariadení charakteru okrasnej alebo účelovej zelene bez intenzívneho hospodárskeho využitia, prípadne aj vodné plochy a vodné toky. Do rekreačných území sa môžu umiestniť športové zariadenia, ihriská, kúpaliská, zariadenia verejného stravovania a niektorých služieb, centrá voľného času a zariadenia so špecifickou funkciou.

Navrhuje sa súčasne v zastavanom území v rámci existujúcej zástavby dostavbou prelúk, a intenzifikáciou, využitím pôvodných obytných budov pre zmenu funkčného využitia v obytnom území formou zmiešaného funkčného územia s prevahou plôch pre obytné budovy - využitím disponibilných plôch a objektov v rámci zastavaného územia obce. Nové rozvojové územia FPB určené pre funkciu rekreácie sú navrhované z časti pre rozvoj športovej vybavenosti obce a pre účelové rekreačné zariadenia charakteru solitérnej zástavby ubytovacích objektov, formou individuálneho vidieckeho a penziónového ubytovania.

Funkčné územia výroby, podľa § 12 ods. (13) vyhl. č. 55 / 2001 Z.z. výrobné územia sú

a) plochy určené pre prevádzkové budovy a zariadenia, ktoré na základe charakteru prevádzky sú neprípustné v obytných, rekreačných a zmiešaných územiach,

b) plochy pre priemyselnú výrobu, ktoré sa zriaďujú v obciach s veľkým objemom priemyselnej výroby a prepravy. Kapacita a riešenie verejného dopravného a technického vybavenia musia zabezpečovať požiadavky na prepravu osôb, tovaru, surovín a energií.

c) plochy pre poľnohospodársku výrobu. (nenavrhujú sa)

Na základe kritérií – regulatívov vhodnosti výroby a druhu priemyslu sa rieši ich lokalizácia na najprísnejších zásadách a kritériách vhodnosti vzhľadom na jej charakter a možné vplyvy na životné prostredie a ekológiu umiestňujú v území sídla, s optimálnym dopravným napojením cestnú sieť, v optimálnom vzťahu ku klimatickým, ekologickým podmienkam, podmienkam životného prostredia a k základným funkčným zložkám, najmä funkcii bývania a vybavenosti, rekreácie, tak aby nedochádzalo k vzájomnej kolízii najmä z hygienického, ekologického, bezpečnostného a estetického hľadiska a životného prostredia.

Zásadami pre stanovenie regulatívov sú definované aj časové horizonty priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s možnosťou ich variability.

- časový horizont strednodobý, dlhodobý - intenzifikačná dostavba na disponibilných plochách so zámerom vytvorenia polyfunkčného obytného prostredia, prevádzkové dotváranie a estetizácia verejných uličných a poloverejných obytných priestorov.
- časový horizont krátkodobý, strednodobý, dlhodobý - riešenie lokalizácie novej obytnej výstavby, základnej občianskej vybavenosti a technickej infraštruktúry.

A.2.6.2. Vymedzenie podrobných zásad funkčného využívania územia

Podrobné vymedzenie zásad je stanovené na základe určenia charakteru doplnkových funkcií a podmiennečne prípustných a neprípustných funkcií.

Prevažujúca funkcia v území – obytná :

V priestore vyčlenenom pre funkciu bývania sú :

Prípustné doplnkové funkcie v území :

- občianska vybavenosť komerčná a nekomerčná
- dopravná vybavenosť a zariadenia lokálneho - účelového významu k hlavnej funkcii
- rekreačná funkcia individuálneho charakteru

Neprípustné funkcie v území

- výroba priemyselná a poľnohospodárska (okrem aktivít drobnej remeselnej výroby)

Podmiennečne prípustné činnosti v území :

- chov vybraných druhov hospodárskych zvierat určený VZN,
- chov exotického vtáctva a zvierat určený VZN na základe individuálneho posúdenia a stanoviska hygienika

Neprípustné činnosti v území

- chov hospodárskych zvierat pre komerčné účely

- výsadba vyššej a vysokej zelene mimo pôvodné vegetačné druhy

V zmiešanom území funkcie bývania, vybavenosti a rekreácie sú :

Prípustné doplnkové funkcie v území :

- občianska vybavenosť komerčná nekomerčná

Prípustné doplnkové funkcie v území :

- občianska vybavenosť komerčná a nekomerčná
- dopravná vybavenosť a zariadenia lokálneho - účelového významu k hlavnej funkcii

Neprípustné funkcie v území

- výroba priemyselná a poľnohospodárska (okrem aktivít drobnej remeselnej výroby)

Podmienečne prípustné činnosti v území :

- chov vybraných druhov hospodárskych zvierat určený VZN,
- chov exotického vtáctva a zvierat určený VZN na základe individuálneho posúdenia a stanoviska hygienika

Neprípustné činnosti v území

- chov hospodárskych zvierat pre komerčné účely
- výsadba vyššej a vysokej zelene mimo určenú druhovú skladbu pôvodných vegetačných druhov

V priestore vyčlenenom pre funkciu výroby sú :

Prípustné doplnkové funkcie v území :

- občianske vybavenie, komerčná a nekomerčná
- dopravné vybavenie, zariadenia lokálneho a vyššieho významu

Neprípustné funkcie v území :

- bývanie trvalého charakteru (okrem príležitostného a účelového ubytovania)
- rekreácia
- chov hospodárskych zvierat

Vymedzenie verejnoprospešnej vybavenosti.

Obec vo svojom záujme vymedzuje polohy svojich priorit v časovom slede, ktoré možno chápať ako intervenčné zásahy. Nástrojom pre túto činnosť sú VZN (všeobecne záväzné nariadenia), ktorých schválením sa vytvárajú predpoklady pre usmerňovanie investičných aktivít obce.

Z hľadiska vytvárania optimálnej a vyrovnanej organizácie štruktúry sa navrhuje nasledovná verejnoprospešná vybavenosť :

- stavby pre verejnoprospešné služby (vybavenosť školská, sociálnej pomoci, zdravotnícka, požiarna, hygieny, telesnej výchovy, civilnej ochrany, kultúry, nekomerčných služieb, verejnej administratívy – správy a riadenia)
- verejné komunikácie, cesty a trate (automobilové, pešie, železničné a pre iné druhy dopravy)
- trasy technickej infraštruktúry

Vo fáze návrhu jednotlivých objektov je potrebné rešpektovať všeobecne záväzné predpisy (stavebný zákon v platnom znení vrátane vykonávacích vyhlášok, príslušné STN a príslušné VZN obce).

V návrhu sú určené regulatívy stanovujúce overenie detailnejšieho koncepčného urbanistického riešenia rozvojových území (FPB) nadväzne v rámci podrobnejšej územnoplánovacej prípravy, predprojektovej a projektovej prípravy zástavby v úrovni objektovej štruktúry priestorového usporiadania a funkčného využitia územia.

A.2.6.3. Všeobecné zásady priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

V rámci § 12 ods. 9 až 14 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. sú definované jednotlivé funkčné územia. V základnom členení v riešenom území sú definované nasledovné funkčné územia a navrhované zásady funkčného využitia územia.

Obytné územie (individuálne formy bývania) :

Hustota obývanosti územia 35 – 80 obyv / ha
 Zastavanosť územia do 60 %
 Max. výška zástavby dve nadzemné podlažia a zastrešenie s možnosťou zobytnenia podkrovia pričom, konštrukčná výška podlažia nepresiahne 3,2 m
 Maximálna výška zástavby 12 m nad úrovňou prislúchajúceho terénu
 Min. plocha zelene 40 %

Zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou :

Hustota obývanosti územia neurčuje sa
 Zastavanosť územia do 60 %
 Max. výška zástavby dve nadzemné podlažia a zastrešenie s možnosťou zobytnenia podkrovia pričom konštrukčná výška obytného podlažia nepresiahne 3,0 m a vybavenosti * 4,2 (* okrem výnimiek)
 Maximálna výška zástavby 12 m nad úrovňou prislúchajúceho terénu
 Min. plocha zelene 40 %
 Max. podlažná plocha vybavenosti pre jednotlivé lokality individuálne určené (vid'. prílohu, tab.č.3)

Plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry

Hustota obývanosti územia neurčuje sa
 Zastavanosť územia do 60 %
 Max. výška zástavby dve nadzemné podlažia a zastrešenie s možnosťou zobytnenia podkrovia pričom konštrukčná výška obytného podlažia nepresiahne 3,0 m a vybavenosti * 4,2 (* okrem výnimiek)
 Maximálna výška zástavby 12 m nad úrovňou prislúchajúceho terénu
 Min. plocha zelene 40 %
 Max. podlažná plocha vybavenosti pre jednotlivé lokality individuálne určené (vid'. prílohu, tab. č.3)

Výrobné územie pre priemyselnú výrobu vrátane územia pre technickú infraštruktúru :

Zastavanosť územia do 60 %
 Max. výška zástavbydve nadzemné podlažia a zastrešenie
 Maximálna výška zástavby12 m nad úrovňou prislúchajúceho terénu
 Min. plocha zelene40 %

Rekreačné územie pre turizmus, vybavenosť, šport a ich zmiešané funkcie :

Hustota obývanosti územia neurčuje sa
 Zastavanosť územia do 50 %
 Max. výška zástavbydve až tri nadzemné podlažia a zastrešenie s možnosťou zobytnenia podkrovia pričom konštrukčná výška obytného podlažia nepresiahne 3,0 m a vybavenosti * 4,2 (* okrem výnimiek)
 Maximálna výška zástavby 12 m nad úrovňou prislúchajúceho terénu
 Min. plocha zelene 50 %
 Max. podlažná plocha vybavenosti pre jednotlivé lokality individuálne určené (vid'. prílohu, tab. č.3)

Poznámka :

Zastavanosťou územia sa rozumie čistá plocha zastavaná objektmi príslušnej funkcie, bývania, vybavenosti, výroby, rekreácie, športu, vrátane plôch potrebných pre zariadenia technickej infraštruktúry a dopravy

A.2.6.4. Základná koncepcia územia - zásady priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

Pre koncepčné riešenie organizácie územia sa navrhlo územné členenie v troch úrovniach. Prvú úroveň tvoria miestne časti – MČ, druhú územno-priestorové celky – ÚPC a tretiu najnižšiu funkčno-priestorové bloky FPB, v rámci ktorých sa stanovili nasledovné zásady priestorového usporiadania a funkčného využitia.

MČ 1 Liešťany

UPC 1.1

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9,)

Obytné územie – plochy určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre individuálnu formu výstavby (IBV) formou rodinných domov tvoria súčasné a navrhované využitie východnej časti územia ÚPC vrátane existujúcich a navrhovaných plôch občianskej vybavenosti..

Plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry – s možnosťou umiestňovania stavieb a zariadení patriacich k základnej vybavenosti obce vhodných funkcií v kontakte s funkciou bývania, ktoré slúžia prevažne na ekonomické, sociálne a kultúrne potreby obyvateľstva, ktoré nemajú negatívny vplyv na životné prostredie ani výrazne nerušia svoje okolie.

Plochy verejnej zelene – verejného pohrebiska.

Nezastavanú časť ÚPC tvorí voľná krajina, plochy zelene. V súčasnosti ÚPC tvorí jadrovú časť obce so základnou vybavenosťou, obchodom a verejnou administratívou obce a kultúrnym zariadením obce.

FPB 1.1.1 - VO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9,)

Obytné územie (IBV) – plochy určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre individuálnu formu výstavby (IBV) formou rodinných domov vo výhľadovom období (VO).

FPB 1.1.2 - NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9,)

Plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry – s možnosťou umiestňovania stavieb a zariadení patriacich k základnej vybavenosti obce vhodných funkcií v kontakte s funkciou bývania, ktoré slúžia prevažne na ekonomické, sociálne a kultúrne potreby obce a obyvateľstva, ktoré nemajú negatívny vplyv na životné prostredie ani výrazne nerušia svoje okolie.

Zásady :

- vypracovať koncepčné urbanistické riešenie rozvojových FPB a stanovenie príslušných spresňujúcich regulatívov a podmienok využitia územia, (K,S)
- rešpektovanie trasy navrhovaného obchvatu - výhľadovej tranzitnej komunikácie, cesty II/574, (S,D)
- intenzifikácia územia funkcie bývania a občianskej vybavenosti realizáciou novej bytovej výstavby, reštrukturalizáciou, formou prístavby a prestavby objektov a formou vytvárania polyfunkčných objektov v limitných medziach (D,T)
- v styku s nadradenou – tranzitnou cestnou komunikáciou vytvoriť dostatočný priestorový koridor pre izolačnú zeleň a riešiť priestorový a estetický vnem pri vstupe do obce, (D,T)
- rezervovať priestor pre trasu navrhovaného obchvatu obce vo výhľadovom období - zbernej cesty kategórie B 2. (S,D)

UPC 1.2

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

Obytné územie (IBV) – súčasné využitie prevažnej východnej časti územia ÚPC, plochy určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre individuálnu formu výstavby (IBV) formou rodinných domov.

Plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry – s možnosťou umiestňovania stavieb a zariadení patriacich k základnej vybavenosti obce vhodných funkcií v kontakte s funkciou bývania, ktoré slúžia prevažne na ekonomické, sociálne a kultúrne potreby obyvateľstva, ktoré nemajú negatívny vplyv na životné prostredie ani výrazne nerušia svoje okolie.

Nezastavané územie ÚPC tvorí voľná krajina s funkciou zelene - TTP s využitím ako pasienky a kosné lúky.

FPB 1.2.1 - NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

Obytné územie (IBV) – plochy určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre individuálnu formu výstavby (IBV) formou rodinných domov.

Zásady :

- vypracovať koncepčné urbanistické riešenie navrhovaných FPB a stanovenie príslušných spresňujúcich regulatívov a podmienok využitia územia, (K,S)
- intenzifikácia územia funkcie bývania a občianskej vybavenosti realizáciou novej bytovej výstavby, reštrukturalizáciou, formou prístavby a prestavby objektov a formou vytvárania polyfunkčných objektov v limitných medziach (D,T)
- v styku s nadradenou – tranzitnou cestnou komunikáciou vytvoriť dostatočný priestorový koridor pre izolačnú zeleň a riešiť priestorový a estetický vnem pri vstupe do obce, (D,T)
- rezervovať priestor pre trasu navrhovaného obchvatu obce vo výhľadovom období - zbernej cesty kategórie B 2. (S,D)

UPC 1.3

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9, 13 a 14)

Obytné územie – východná a stredná časť územia ÚPC – plochy obytných domov a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia pre individuálnu bytovú výstavbu formou rodinných domov

Rekreačné územie – extenzívne – nezastavané územie - východná časť územia ÚPC, sa v okolí zastavaného územia ktoré v súčasnosti tvoria plochy zelene - TTP s využitím formou pasienok a kosných lúk. Celé nezastavané územie ÚPC je navrhovaným rekreačným územím v zmysle ÚPN VÚC TK. - rekreačné územie ÚPC - neareálové využitie v kontakte s obytným územím a intenzívnym rekreačným územím, formou voľnej krajiny s pestrou vegetačnou štruktúrou, prípadne riešenia parku a lesoparku vrátane využitia územia pre extenzívne formy turistických a športových vyžití vo voľnej krajine pre aktívny a pasívny odpočinok – krátko a strednodobú rekreáciu a prírodných atraktivít (turistické, náučné chodníky, bežecké trate a pod.)

Výrobné územie – plochy pre obchodno-výrobné prevádzky (OVP) a priemyselnú výrobu v NO s návrhom areálového využitia pre prevádzkové budovy a zariadenia verejného dopravného a technického vybavenia obce prioritne zabezpečujúcich chod a energetickú potrebu obce, technické zázemie rekreačného územia, menšie zariadenia výroby a výrobnobchodných prevádzok bez negatívnych vplyvov na ŽP s možnosťou integrovania s funkciou zariadení vybavenosti obchodu a občianskej vybavenosti. Podmienkou využitia územia je vytvorenie izolačného pásu zelene a infraštruktúry v kontaktnom území s obytnou funkciou. (FPB 1.3.3)

FPB 1.3.1 - VO, FPB 1.3.2 - NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

Obytné územie – východná a stredná časť územia ÚPC – plochy obytných domov a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia pre individuálnu bytovú výstavbu formou rodinných domov v návrhovom období (FPB 1.3.2).

FPB 1.3.3 - NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 13)

Výrobné územie – plochy pre obchodno-výrobné prevádzky (OVP) a priemyselnú výrobu v NO s návrhom areálového využitia pre prevádzkové budovy a zariadenia verejného dopravného

a technického vybavenia obce prioritne zabezpečujúcich chod a energetickú potrebu obce, technické zázemie rekreačného územia, menšie zariadenia výroby a výrobo-obchodných prevádzok bez negatívnych vplyvov na ŽP s možnosťou integrovania s funkciou zariadení vybavenosti obchodu a občianskej vybavenosti. Podmienkou využitia územia je vytvorenie izolačného pásu zelene a infraštruktúry v kontaktnom území s obytnou funkciou. (FPB 1.3.3)

Zásady :

- spracovanie urbanistickej a dopravno-technickej štúdie využitia územia a regulácie rozvoja, (S)
- v styku s nadradenou – tranzitnou cestnou komunikáciou vytvoriť dostatočný priestorový koridor pre izolačnú zeleň a riešiť priestorový a estetický vnem pri vstupe do obce, (D,T)
- intenzifikácia územia funkcie bývania a občianskej vybavenosti realizáciou novej bytovej výstavby, reštrukturalizáciou, formou prístavby a prestavby objektov a formou vytvárania polyfunkčných objektov v limitných medziach (D,T)
- vytvoriť izolačný pás zelene a infraštruktúry v kontaktnom území s obytnou funkciou, (T)
- rezervovať priestor pre trasu navrhovaného obchvatu obce vo výhľadovom období - zbernej cesty kategórie B 2. (S,D)

UPC 1.4

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

Obytné územie – súčasné využitie severnej a strednej časti územia ÚPC, plochy určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre individuálnu formu výstavby (IBV) formou rodinných domov.

Rekreačné územie – extenzívne - východná časť územia ÚPC, sa v okolí zastavaného územia ktoré v súčasnosti tvoria plochy ornej pôdy a TTP. Územie mimo zastavaného územia je navrhovaným rekreačným územím v zmysle ÚPN VÚC TK. - rekreačné územie ÚPC - neareálové využitie v kontakte s obytným územím a intenzívnym rekreačným územím, formou voľnej krajiny s pestrou vegetačnou štruktúrou, prípadne riešenia parku a lesoparku vrátane využitia územia pre extenzívne formy turistických a športových vyžití vo voľnej krajine pre aktívny a pasívny odpočinok – krátko a strednodobú rekreáciu a prírodných atrakcií (turistické, náučné chodníky, bežecké trate a pod.)

Nezastavané územie ÚPC tvoria plochy zelene – TTP, s využitím formou pasienok a kosných lúk a plochy ornej pôdy.

FPB 1.4.1 - NO, FPB 1.4.2 - NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

Obytné územie – západná a južná časť územia ÚPC – plochy obytných domov a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia pre individuálnu bytovú výstavbu formou rodinných domov s možnosťou premiešania s funkciou rekreácie v návrhovom období.

Zásady :

- vypracovať koncepčné urbanistické riešenie navrhovaných FPB a stanovenie príslušných spresňujúcich regulatívov a podmienok využitia územia, (K,S)
- intenzifikácia územia funkcie bývania a občianskej vybavenosti realizáciou novej bytovej výstavby, reštrukturalizáciou, formou prístavby a prestavby objektov a formou vytvárania polyfunkčných objektov v limitných medziach (D,T)
- riešiť koncepciu využitie disponibilného extenzívneho rekreačného územia progresívnymi formami rekreácie so zachovaním a zapojením prírodných daností a prvkov, výrazných plôch zelene, meandrov rieky Nitra, (K,S,D,T)
- riešiť koncepciu ochrany alúvia rieky Nitra, (K,S,D,T),
- vytvoriť koncepciu pre prednostnú realizáciu vegetácie budúcej verejnej zelene lineárneho parku pozdĺž pobrežia Nitre v predstihu pred realizáciou funkcie rekreácie. (K,S,D,T)
- riešiť koncepciu povodňovej ochrany rozvojového územia v alúviu rieky Nitra, (K,S,D,T),

UPC 1.5

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9 a 14)

Obytné územie – súčasné využitie západnej a južnej časti územia ÚPC, plochy určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre individuálnu formu výstavby (IBV) formou rodinných domov s možnosťou intenzifikácie.

Rekreačné územie – intenzívne - severná časť územia ÚPC - areálové využitie formou obecného športového zariadenia – futbalového areálu pre aktívny odpočinok – rekreáciu každodennú.

Nezastavané územie ÚPC tvoria plochy zelene – TTP, s využitím formou pasienok a kosných lúk.

FPB 1.5.1 – NO, FPB 1.5.3 - NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9 a 14)

Obytné územie – plochy určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre individuálnu formu výstavby (IBV) formou rodinných domov, čiastočne využitím nadmerných záhrad (FPB 1.5.3)

FPB 1.5.2 - NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9 a 14)

Rekreačné územie – intenzívne – časť územia určené pre areálové využitie pre rozvoj športového areálu obce, časť územia pre rekreáciu a turizmus formou voľného cestovného ruchu a prípadne čiastočne pre individuálne rekreačné zariadenia.

Zásady :

- vypracovať koncepčné urbanistické riešenie navrhovaných FPB a stanovenie príslušných spresňujúcich regulatívov a podmienok využitia územia, (K,S)
- rezervovať priestor v rámci FPB 1.5.2 pre verejnoprospešné stavby športu a kultúry v návrhovom období, (D,T)
- intenzifikácia územia funkcie bývania a občianskej vybavenosti realizáciou novej bytovej výstavby, reštrukturalizáciou, formou prístavby a prestavby objektov a formou vytvárania polyfunkčných objektov v limitných medziach (D,T)
- riešiť koncepciu využitia disponibilného extenzívneho rekreačného územia progresívnymi formami rekreácie so zachovaním a zapojením prírodných daností a prvkov, výrazných plôch zelene, meandrov rieky Nitrica, (K,S,D,T)
- rezervovanie rozvojového územia FPB 1.5.2 pre rozvoj a riešenie komplexného športového areálu obce a rekreáciu, komplexné koncepčné spracovanie urbanistického riešenia využitia územia, vrátane riešenia plôch pre statickú dopravu, pre OA, (K,S,D)
- riešiť koncepciu ochrany alúvia rieky Nitrica, (K,S,D,T),
- vytvoriť koncepciu pre prednostnú realizáciu vegetácie budúcej verejnej zelene lineárneho parku pozdĺž pobrežia Nitrice v predstihu pred realizáciou funkcie rekreácie, (K,S,D,T)
- riešiť koncepciu povodňovej ochrany rozvojového územia v alúviu rieky Nitrica, (K,S,D,T),

MČ 2 Lomnica

UPC 2.1

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

Obytné územie – súčasné využitie južnej časti jadrového územia ÚPC, plochy určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre individuálnu formu výstavby (IBV) formou rodinných domov s možnosťou intenzifikácie.

Nezastavané územie ÚPC tvoria plochy zelene - TTP s využitím ako pasienky a kosné lúky a ornej pôdy.

Zásady :

- vypracovať ÚPP pre koncepčné overenie urbanistického riešenia meandra rieky Nitrica s cieľom využitia pobrežia a vytvorenia verejnej rekreačnej zelene formou parku, (K,S)
- intenzifikácia územia funkcie bývania realizáciou novej bytovej výstavby, reštrukturalizáciou, formou prístavby a prestavby objektov v limitných medziach (D,T)
- intenzifikáciu územia pozdĺž cesty III / 574 povoliť len v nevyhnutných prípadoch formou prístavieb, t.j. rozšírením existujúcich bytových jednotiek, (T)
- eliminovať účinky vzájomnej kolízie obytného územia s OP existujúceho pohrebiska, (K,S,T)

- e) riešiť koncepciu povodňovej ochrany rozvojového územia v alúviu rieky Nitrica, (K,S,D,T),

UPC 2.2

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

Obytné územie – súčasné využitie východnej časti územia ÚPC, plochy určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre individuálnu formu výstavby (IBV) formou rodinných domov s možnosťou intenzifikácie.

Plochy verejnej zelene – verejného pohrebiska.

Juhozápadnú, západnú a severnú časť územia ÚPC v okolí zastavaného územia tvoria plochy zelene - TTP s využitím ako pasienky a kosné lúky a lesov.

FPB 2.2.1 – NO, FPB 2.2.2 - VO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

Obytné územie – plochy určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre individuálnu formu výstavby (IBV) formou rodinných domov v návrhovom a výhľadovom období.

Zásady :

- vypracovať ÚPP pre koncepčné overenie urbanistického riešenia a usporiadania navrhovaných FPB 2.2.1. a FPB 2.2.2, (K,S)
- intenzifikácia územia funkcie bývania a občianskej vybavenosti realizáciou novej bytovej výstavby, reštrukturalizáciou, formou prístavby a prestavby objektov a formou vytvárania polyfunkčných objektov v limitných medziach (D,T)
- intenzifikáciu územia pozdĺž cesty II/574 povoliť len v nevyhnutných prípadoch formou prístavieb, t.j. rozšírením existujúcich bytových jednotiek, (T)
- eliminovať účinky vzájomnej kolízie obytného územia s OP existujúceho pohrebiska, (K,S,T)
- rezervovať priestor pre trasu navrhovaného obchvatu obce vo výhľadovom období - zbernej cesty kategórie B 2. (S,D)
- rešpektovať trasu navrhovaného obchvatu cesty II/574 podľa ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja

MČ 3 Dobročná

UPC 3.1

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

Obytné územie – súčasné využitie celého územia ÚPC, plochy určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre individuálnu formu výstavby (IBV) formou rodinných domov s možnosťou intenzifikácie.

Plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry – s možnosťou umiestňovania stavieb a zariadení patriacich k základnej vybavenosti obce vhodných funkcií v kontakte s funkciou bývania, ktoré slúžia prevažne na ekonomické, sociálne a kultúrne potreby obyvateľstva, ktoré nemajú negatívny vplyv na životné prostredie ani výrazne nerušia svoje okolie.

Vodné plochy - navrhovaná vodná nádrž pre rekreačné účely.

FPB 3.1.1 - NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 12)

Plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry – s možnosťou umiestňovania stavieb a zariadení patriacich k základnej vybavenosti obce vhodných funkcií v kontakte s funkciou bývania, ktoré slúžia prevažne na ekonomické, sociálne a kultúrne potreby obyvateľstva, ktoré nemajú negatívny vplyv na životné prostredie ani výrazne nerušia svoje okolie, účelovo pre umiestňovanie stavieb a zariadení patriacich k plochám pre občianske vybavenie školstva, kultúry, verejného stravovania a telesnej výchovy.

Zásady :

- vypracovať koncepčné urbanistické riešenie navrhovaných FPB a stanovenie príslušných spresňujúcich regulatívov a podmienok využitia územia, (K,S)

- b) intenzifikácia územia funkcie bývania realizáciou novej bytovej výstavby, reštrukturalizáciou, formou prístavby a prestavby objektov v limitných medziach (D,T)
- c) rezervovať priestor v rámci FPB 3.1.1 pre verejnoprospešné stavby školstva a kultúry v návrhovom období, (S,D,T)
- d) intenzifikáciu územia povoliť len v nevyhnutných prípadoch formou prístavieb, t.j. rozšírením existujúcich bytových jednotiek, (T)
- e) riešiť koncepciu ochrany alúvia rieky Nitrica, (K,S,D,T),
- f) vytvoriť koncepciu vegetácie budúcej verejnej zelene lineárneho parku pozdĺž pobrežia Nitrice v predstihu pred realizáciou funkcie rekreácie. (K,S,D,T)
- g) vytvoriť podmienky pre realizáciu navrhovanej vodnej nádrže na rieke Nitrica, (S,D,T)

UPC 3.2

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

Obytné územie – súčasné využitie severozápadnej časti územia ÚPC, plochy určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre individuálnu formu výstavby (IBV) formou rodinných domov s možnosťou intenzifikácie územia.

Plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry – v severnej časti územia plocha pohrebiska - cintorína a domu smútku.

Rekreačné územie – intenzívne - časť územia určené pre areálové využitie pre rozvoj športového areálu obce, časť územia pre verejné športové vyžitie a pre zariadenia slúžiace turizmu formou voľného cestovného ruchu v návrhovom období.

Zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou – vytvorenie novej štruktúry zástavby s návrhom funkčného využitia s budúcim centrálnym – jadrovým priestorom charakteru námestia, Funkčné využitie zástavby sa navrhuje pre občiansku vybavenosť, vybavenosti služieb a maloobchodu a obytnú funkciu. v rámci ktorých sa v súlade s významom a potrebami obcí môžu umiestňovať stavby pre školstvo, kultúru, cirkevné účely, zdravotníctvo a sociálnu pomoc, spoje, prevádzky obchodu a služieb, verejné stravovanie a služby, dočasné ubytovanie, telesnú výchovu, verejnú správu a riadenie, administratívu, verejnú hygienu a zdravie, okrem veľkokapacitných obchodných zariadení. (FPB 3.2.1)

Výrobné územie – plochy pre výrobu v NO s návrhom areálového využitia účelovo pre nezávadnú výrobu energie (fotovoltaickú elektrárňu) bez negatívnych vplyvov na ŽP

Nezastavané územie - juhovýchodnú, východnú a severnú časť územia ÚPC v okolí zastavaného územia tvoria plochy zelene - TTP s využitím ako pasienky a kosné lúky.

FPB 3.2.1 - NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 14)

Rekreačné územie – intenzívne - časť územia určené pre areálové využitie pre rozvoj športového areálu obce, časť územia pre verejné športové vyžitie a pre zariadenia slúžiace turizmu formou voľného cestovného ruchu.

Rekreačné územie – extenzívne - využitie pobrežnej zóny a okolia rieky Nitrica pre formu verejnej parkovej zelene, lineárneho parku pozdĺž rieky s možnosťou umiestnenia účelovej základnej vybavenosti služieb (občerstvenie, drobné zábavné a súťažné a športové aktivity) pre aktívny a pasívny odpočinok – každodennú rekreáciu.

FPB 3.2.2 - NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 11)

Zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou – vytvorenie novej štruktúry zástavby s návrhom funkčného využitia s budúcim centrálnym – jadrovým priestorom charakteru námestia, Funkčné využitie zástavby sa navrhuje pre občiansku vybavenosť, vybavenosti služieb a maloobchodu a obytnú funkciu, v rámci ktorých sa v súlade s významom a potrebami obce môžu umiestňovať stavby pre školstvo, kultúru, cirkevné účely, zdravotníctvo a sociálnu pomoc, spoje, prevádzky obchodu a služieb, verejné stravovanie a služby, dočasné ubytovanie, telesnú výchovu, verejnú správu a riadenie, administratívu, verejnú hygienu a zdravie, okrem veľkokapacitných obchodných zariadení.

FPB 3.2.3 - NO, FPB 3.2.4 - NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9, 10, 11, 12 a 14)

Obytné územie – plochy určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre individuálnu formu výstavby (IBV) formou rodinných domov.

FPB 3.2.5 - NO, FPB 3.2.6 - NO, FPB 3.2.7 - VO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9 a 11)

Plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry – v severnej časti územia plocha pohrebiska - cintorína a domu smútku vrátane rozšírenia v NO a vo VO.

FPB 3.2.8 - NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 13)

Výrobné územie – vo východnej časti riešeného územia účelová plocha výhradne pre účely energetickej výroby – fotovoltaickú elektrárňu.

Zásady :

- a) vypracovať koncepčné urbanistické riešenie navrhovaných FPB a stanovenie príslušných spresňujúcich regulatívov a podmienok využitia územia, (K,S)
- b) riešiť urbanistickú koncepciu nového budúceho jadra – centra obce formou námestia ako centrálného priestoru spoločenského významu v rámci FPB 3.2.2, (D,T)
- c) intenzifikácia územia funkcie bývania realizáciou novej bytovej výstavby, reštrukturalizáciou, formou prístavby a prestavby objektov v limitných medziach (D,T)
- d) rezervovať priestor v rámci FPB 3.2.2 pre verejnoprospešné stavby kultúry a verejnej administratívy v návrhovom období, (D,T)
- e) využitie disponibilného rekreačného územia progresívnymi formami rekreácie so zachovaním a zapojením prírodných daností a prvkov, výrazných plôch zelene, meandrov rieky Nitrica, (K,S,D,T)
- f) spracovať komplexné koncepčné urbanistické riešenie využitia účelového územia FPB 3.2.5 pre vybavenosť pohrebiska, vrátane riešenia plôch pre statickú dopravu, pre OA, (K,S,D)
- g) riešiť koncepciu ochrany alúvia rieky Nitrica, (K,S,D,T),
- h) vytvoriť koncepciu pre prednostnú realizáciu vegetácie budúcej verejnej zelene lineárneho parku pozdĺž pobrežia Nitrice v predstihu pred realizáciou funkcie rekreácie. (K,S,D,T)
- i) vytvoriť podmienky pre rozšírenie cintorína v návrhovom období (K,S,D,T)
- j) rezervovať priestor pre rozšírenie cintorína vo výhľadovom období (S,D,T)
- k) eliminovať účinky vzájomnej kolízie obytného územia s OP existujúceho pohrebiska, (K,S,T)
- l) riešiť koncepciu povodňovej ochrany rozvojového územia v alúviu rieky Nitrica, (K,S,D,T),

UPC 3.3

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

Obytné územie – súčasné využitie južnej časti územia ÚPC, plochy určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre individuálnu formu výstavby (IBV) formou rodinných domov s možnosťou intenzifikácie územia.

Nezastavané územie tvoria plochy zelene - TTP s využitím ako pasienky a kosné lúky a plochy ornej pôdy.

FPB 3.3.1 – VO, FPB 3.3.2 - VO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

Obytné územie – plochy určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre individuálnu formu výstavby (IBV) formou rodinných domov, prevažne využitím nadmerných záhrad v rámci zastavaného územia obce vo výhľadovom období.

Zásady :

- a) vypracovať koncepčné urbanistické riešenie navrhovaných FPB a stanovenie príslušných spresňujúcich regulatívov a podmienok využitia územia, (K,S)
- b) intenzifikácia územia funkcie bývania reštrukturalizáciou, formou prístavby a prestavby objektov v limitných medziach (D,T)
- c) riešiť koncepciu ochrany alúvia rieky Nitrica a potoka Nevidzianka (K,S,D,T),

A.2.7. NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE

A.2.7.1. Bývanie

A.2.7.1.1 Celkový rozvoj bytového fondu a jeho modernizácia

Na základe prognózovaného vývoja počtu obyvateľov a vývoja bytového fondu stanoveného v kapitole A.2.3, pre pokrytie potrieb sa navrhuje lokalizácia navrhovanej, novej bytovej výstavby.

Na voľných plochách :

Návrh bytového fondu pre návrhové obdobie do roku 2025, tab. č. A 2.7.1.1.1. :

Miestna časť	UPC	FPB (Rozvoj. lokalita)	Výmera* FPB (ha)	Forma zástavby	Podlažnosť	Počet b.j.
1	2	3	4	5	6	7
Liešťany	1.2	1.2.1	3,22	IBV	2	28
	1.3	1.3.2	0,92	IBV	2	8
	1.4	1.4.1	5,44	IBV	2	48
		1.4.2	1,55	IBV	2	14
	1.5	1.5.1	2,10	IBV	2	18
		1.5.3	2,08	IBV	2	18
Lomnica	2.2	2.2.1	0,72	IBV	2	6
Dobročná	3.2	3.2.2	4,33	IBV	2	23
		3.2.3	2,50	IBV	2	22
		3.2.4	2,60	IBV	2	23
		spolu	22,63			208

* výmera činí príslušný % podiel z FPB (zmiešané funkčné územia)

Návrh bytového fondu pre výhľadové obdobie do roku 2040, tab. č. A 2.7.1.1.2. :

Miestna časť	UPC	FPB (Rozvoj. lokalita)	Výmera* FPB (ha)	Forma zástavby	Podlažnosť	Počet b.j.
1	2	3	4	5	6	7
Liešťany	1.1	1.1.1	1,73	IBV	2	15
	1.3	1.3.1	6,00	IBV	2	53
Lomnica	2.2	2.2.2	1,88	IBV	2	16
Dobročná	3.3	3.3.1	2,80	IBV	2	25
		3.3.2	2,17	IBV	2	19
		spolu	14,58			128

Na plochách získaných asanáciou :

Veľkoplošné alebo ucelené asanácie sa nenavrhujú. Jednotlivé asanácie sa predpokladajú :

- v návrhovom období v rozsahucca 10 až 20 domov (bytových jednotiek)
- vo výhľadovom období v rozsahucca 10 až 30 domov (bytových jednotiek)

formou odpadu bytového fondu v rámci návrhového aj výhľadového obdobia, pričom sa predpokladá, že takto získané plochy budú využívané skôr pre funkciu rekreácie. Predpokladá sa tiež, že nenásilné formy prestavby stavebného bytového fondu v návrhovom období sa budú realizovať postupne aj vo výhľadovom období. K asanáciám dôjde len v ojedinelých individuálnych prípadoch, prevažne z rozhodnutia vlastníkov nehnuteľností z dôvodov stavebno-technického stavu, kvality a rentability investície.

Intenzifikácia existujúcej zástavby :

V rámci zastavaného územia obce na plochách súčasných obytných území sa počíta sa s určitým podielom intenzifikácie ale v rozsahu nepodstatnom, nebilancovanom. Navrhuje sa formou využitia prelúk, v návrhovom a výhľadovom období.

V územnom pláne obce sa navrhuje realizácia novej bytovej výstavby reštrukturalizáciou, formou výstavby a prestavby objektov a formou polyfunkčných objektov v centrálnych polohách ÚPC 1.1., 1.2., 1.3., 1.4., 1.5 a 2.1. a 3.1.

Lokalizácia bytového fondu pre sociálne bývanie

Štatistická priemerná hodnota sociálnej odkázanosti sa pohybuje v rozpätí cca 8 – 12 % z celkového počtu obyv. v produktívnom a poproduktívnom veku z čoho vyplýva nasledovná predpokladaná potreba bytového fondu pre sociálne bývanie :

k roku 2025 - potreba pokrytia sociálnych bytov cca 25 - 39 b.j.
k roku 2040 – potreba pokrytia sociálnych bytov cca 27 - 44 b.j.

Výstavba bytov pre sociálne účely sa navrhuje v rámci obytných území a zmiešaných území v rámci zástavby ÚPC 1, ÚPC 2 a ÚPC 3.2.1.

A.2.7.2. Sociálna infraštruktúra a občianska vybavenosť

A.2.7.2.1 Konceptia rozvoja sociálnej infraštruktúry

Sféru sociálnej vybavenosti tvoria zariadenia a aktivity, prostredníctvom ktorých sa zabezpečujú sociálne potreby obyvateľov sídla a jeho záujmového územia. Táto sféra plní významnú funkciu pri zabezpečovaní základných potrieb v oblasti výchovy a vzdelávania, zdravotníctva, sociálnej starostlivosti, kultúrno-spoločenskej činnosti a telesnej kultúry. Predmetom riešenia je koncepcia rozvoja jednotlivých oblastí sociálnej infraštruktúry.

Postavenie obce v sídelnej štruktúre ako aj jeho veľkosť (1217 obyvateľov) neumožňuje mať efektívne vybudovanú ani len základnú sociálnu infraštruktúru (občianska vybavenosť). Obyvatelia obce sú preto odkázaní, rovnako ako obyvatelia iných podobných obcí, dochádzať za zariadeniami niektorých základných vybaveností a vyššej vybavenosti do obvodných a regionálnych centier, resp. požiadavky na služby obmedzovať, alebo svojpomocne nahrádzať.

Predmetom návrhu územného plánu je vyšpecifikovanie a riešenie deficitných potrieb a rozvojových potrieb obce a definovanie ich územno-priestorového a územno-technického priemetu a uplatnenia.

Zdravotníctvo

Zdravotnícke služby sú dostupné iba mimo územia obce. Liešťany spadajú do spádového záujmového územia Prievidze do rajónu Nemocnice s poliklinikou v Bojniciach, ktorá je v súlade s rajonizáciou nemocníc zaradená medzi nemocnice I. typu. Nemocničné výkony sú poskytované aj v Nemocnici s poliklinikou v Handlovej, nemocnici III. typu.

Voľba zdravotníckych služieb v súčasnosti je v právomoci rozhodovania občana. Lekárske služby v rámci záujmového územia sú poskytované v Zdravotnom stredisku v Nitrianskom Rudne (3 praktickí lekári, 2 detskí lekári, 2 stomatólogovia, 1 zubný technik). Pracovisko zubnej techniky sa nachádza aj v Nevidzanoch. Ambulantné výkony sa zabezpečujú v Nemocnici s poliklinikou v Bojniciach, v Uniklinike v Prievidzi a v Poliklinike v Novákoch. Výdaj liekov a liečiv pre obyvateľov zabezpečuje najbližšia lekáreň v Nitrianskom Rudne.

Medzi zdravotnícke zariadenia patria aj detské jasle. Na území sídla neboli zriadené v minulosti, nie sú ani v súčasnosti a neuvažuje sa s ich zriadením ani v návrhovom a výhľadovom období.

Potreba poskytovania zdravotníckej starostlivosti pre ťažko, alebo dlhodobo chorých sa navrhuje realizovať v rámci zariadení sídiel záujmového územia.

Vo sfére základnej zdravotníckej starostlivosti sa hľadajú nové prístupy optimálneho zabezpečenia služieb ošetrojúceho lekára a zdravotníckych zariadení, uvažuje sa i o možnosti zriadenia súkromných ordinácií, resp. rodinných lekárov. Vytvorenie kvalitnejšej zdravotníckej starostlivosti je podmienené zvýšením úrovne a kapacity zdravotníckych zariadení, všetkých druhov zdravotníckych služieb, kvality a úrovne zdravotníckej techniky a personálneho obsadenia obslužných činností.

V návrhovom období a vo výhľade je potrebné stanoviť a rešpektovať pre naplnenie uvažovaných cieľov nasledovné všeobecné zásady :

Zásady pre riešenie funkcie vybavenosti zdravotníctva :

- preferovať a podporovať ďalší rozvoj súkromných zariadení prvého kontaktu v sídle,
- vytvárať podmienky pre kvalitatívny rast a priestorové podmienky zdravotných zariadení.

Sociálna starostlivosť

V oblasti zariadení vybavenosti sociálnej starostlivosti nie je v Obci v prevádzke žiadne zariadenie.

Opatrovateľskú službu zabezpečuje obec prostredníctvom troch opatrovateliek, služba sa poskytuje prednostne v byte občana. Sociálne služby v regióne zabezpečuje Centrum sociálnych služieb Nitrianskom Pravne - Bôriku, Zariadenie pre Seniorov Nitrianske Rudno, Detský domov v Prievidzi, Domov dôchodcov a detský domov v Prievidzi, Domov sociálnych služieb pre mentálne postihnuté deti a mládež v Prievidzi.

Zásady sociálnej starostlivosti :

- podporovať vznik menších zariadení sociálnych služieb v obci využitím vhodných existujúcich objektov a výstavbu menších, prevádzkovo nenáročných zariadení.

A.2.7.2.2 Školské a výchovno-vzdelávacie zariadenia

V súčasnosti sa spoločenské a sociálne zmeny odzrkadlili, v transformácii školstva prechodom základných školských zariadení pod samosprávne obce. Dôsledkom racionalizačných opatrení vzhľadom k ekonomike prevádzkovania školských a výchovno-vzdelávacích zariadení ako aj vplyvom nepriaznivého demografického vývoja boli zredukované počty zariadení v rámci celej republiky..

V Liešťanoch došlo tiež k racionalizácii a v roku 2002 sa zariadenie MŠ integrovalo so zariadením ZŠ. Na základe reálneho vývoja sa na jednej strane neuplatnila a nenapĺňa predstava decentralizovaného systému zabezpečenia súkromných malokapacitných zariadení a rodinných typov vybavenosti, na druhej strane nenapĺňa sa predstava ekonomickej konjunktúry spoločnosti a zmeny v legislatíve v sociálnej oblasti v starostlivosti o rodinu a tým aj mierou zamestnanosti žien, ktoré by viedli k postupnému odbúraniu potrieb predškolských zariadení. To sú hlavné príčiny opätovného nárastu potrieb umiestnenia detí predškolského veku v predškolských zariadeniach.

Predškolské zariadenia

V obci sa nachádza jedno zariadenie predškolskej výchovy, materská škola, ktorá je integrovaná v budove základnej školy v Liešťanoch.

V dvojtriednej MŠ bola v školskom roku 2008/09 poskytovaná celodenná i poldenná starostlivosť pre 39 detí vo veku 3 až 6 rokov. Výchovno-vzdelávací proces v dvoch triedach realizujú štyri kvalifikované pedagogické pracovníčky.

Retrospektívny vývoj počtu detí umiestnených v MŠ, tab. č. 2.7.2.1.1 :

Školský rok	1999/00	2000/01	2001/02	2002/03	2003/04	2004/05	2005/06	2006/07	2007/08	2008/09
Počet detí	-	-	48	53	59	54	58	60	43	39

Na základe navrhovanej prognózy vývoja počtu obyvateľov a podielu jednotlivých vekových skupín sa predpokladá vývoj počtu obyvateľov v predproduktívnom veku (OPPV) a následne vývoj počtu detí predškolského veku od 3 do 6 rokov a školského veku od 6 do 15 rokov.

Predpokladaný vývoj počtu detí v predškolskom veku na základe prognózy demografického vývoja, tab. č. 2.7.2.1.2 :

Základná veková skupina	Predpokladaný počet obyvateľov v predproduktívnom veku (OPPV) a podiel z celkového počtu obyvateľov						
	2001		2025		2040		
	abs.	%	abs.	%	abs.	%	

predproduktívny vek	232	19,1	220 - 232	17,0	236 - 260	17,5
z toho vo veku 3-5 r.	50	4,09	47 - 50	3,64	51 - 56	3,75
z toho vo veku 6-14 r.	150	12,28	142 - 150	10,93	152 - 167	11,25

Na základe navrhovanej prognózy vývoja počtu obyvateľov a podielu vekových skupín sa predpokladá sa, že až 100 % z obyvateľstva v predproduktívnom veku bude navštevovať predškolské zariadenia, čo činí cca 47 až 50 detí v NO a 51 až 56 detí vo VO.

Z uvedenej prognózy vyplýva, že v návrhovom a výhľadovom období nedôjde vplyvom poklesu indexu vitality k výraznému nárastu počtu detí v predškolskom veku a nebude potrebné počítať v prípade naplnenia prognózy vývoja s rozšírením kapacity MŠ.

Alternatívnou možnosťou riešenia pokrytia kapacít je zriadenie súkromných predškolských zariadení s menším počtom detí. Toto proporcionálnejšie a zo zdravotného hľadiska výhodnejšie riešenie sa bude prekrývať s podmienkami riešenia zamestnávania opatrovateliek detí do domu.

Základné školy

V rámci obce je v prevádzke 4. triedna základná škola pre I. stupeň výučby, t.j. žiakov 1. – 4. ročníka základnej školy. V budove ZŠ sa nachádzajú dve miestnosti školskej družiny, z toho 1 slúži zároveň ako telocvičňa. Žiaci druhého stupňa dochádzajú do ZŠ v Nitrianskom Rudne.

Retrospektívny vývoj počtu žiakov ZŠ, tab. č. 2.7.2.1.3 :

Školský rok	1999/00	2000/01	2001/02	2002/03	2003/04	2004/05	2005/06	2006/07	2007/08	2008/09
Počet žiakov	70	77	74	76	67	75	71	66	67	55

Na základe uvedených štatistických údajov sa predpokladá pokles t.j. nepriaznivý vývoj počtu obyvateľov v predproduktívnom veku. Avšak v štatistike chýbajú údaje o počte detí navštevujúcich iné zariadenia, na základe čoho nie je možné jednoznačne analyzovať príčiny poklesu. Cieľom pre budúci vývoj bude spomalenie, prípadne zastavenie a mierny nárast indexu vitality a teda aj školopovinných detí.

Na základe stavu a navrhovanej prognózy vývoja počtu obyvateľov výpočtom podielu jednotlivých vekových skupín sa predpokladá vývoj počtu obyvateľov v predproduktívnom veku (OPPV) a následne vývoj počtu detí školského veku od 6 do 14 rokov a z toho školského veku I. stupňa ZŠ t.j. od 6 do 10 rokov.

Predpokladaný vývoj OPPV na základe prognózy demografického vývoja, tab. č. 2.7.2.1.2 :

Základná veková skupina	Predpokladaný počet obyvateľov v predproduktívnom veku (OPPV) a podiel z celkového počtu obyvateľov					
	2001		2025		2040	
	abs.	%	abs.	%	abs.	%
predproduktívny vek	232	19,1	220 - 232	17,0	236 - 260	17,5
z toho vo veku 6-10 r.	67	5,46	63 - 67	4,86	54 - 60	5,00
z toho vo veku 6-14 r.	150	12,28	142 - 150	10,93	122 - 168	11,25

Na základe stavu a navrhovanej prognózy vývoja počtu obyvateľov a podielu vekových skupín sa predpokladá sa, že ak 100 % z obyvateľstva v predproduktívnom veku bude navštevovať školské zariadenia, činí potrebná kapacita :

- cca 142 až 150 detí v školskom veku a z toho 63 až 67 detí prvého stupňa v NO,
- cca 152 až 167 detí v školskom veku a z toho 54 až 60 detí prvého stupňa vo VO.

Z uvedených údajov vyplýva, že pri odporúčaných počtoch žiakov na triedu v rámci I. stupňa, t.j. 12 až 23 žiakov na triedu **existujúca 4 triedna budova ZŠ bude kapacitne vyhovovať**.

V rámci rozvoja obce sa nepredpokladá potreba dokompletizovania vybavenosti ZŠ na 9 triednu. Navrhuje sa, nakoľko škola nedisponuje s telocvičňou riešenie dostavby polyfunkčnej telocvične a športovísk, ktoré by slúžili i pre účely verejnosti obce.

Základná škola sa nachádza relatívne v ťažiskovej polohe obce, dochádzková vzdialenosť do 800 m pokrýva prevažnú časť zastavaného a rozvojového územia, len severné okrajové územia miestnych častí Lomnica a Dobročná sú v okruhu 1100 m dochádzkovej vzdialenosti.

Stredné školy

V obci sa nenachádza žiadne stredoškolské zariadenie. Najbližšie stredné školy sa nachádzajú v rámci okresu v okresnom meste Prievidza a v spádovom meste Nováky a Handlová.

Zásady pre funkciu vybavenosti školstva :

- riešiť lokalizáciu a kapacitné potreby zariadení pre základné školstvo podľa skutočného demografického vývoja s cieľom dobudovania ZŠ na vyšší štandard a prevádzkového zázemia. (.viacúčelové ihrisko, telocvičňa, úprava zelene a.i.)
- vytvárať podmienky pre integráciu a racionalizáciu školských zariadení s kultúrno-športovými, športovými funkciami, prípadne postgraduálnymi a jazykovými formami výučby so záujmovými a klubovými činnosťami.

A.2.7.2.3 Koncepcia rozvoja občianskej vybavenosti

Kultúrna vybavenosť

Kultúra v súčasnosti prežíva vo veľmi skromných podmienkach z dôvodov nutnosti prvoradého riešenia základných sociálnych potrieb obyvateľov a minimalizácii výdavkov na kultúru. Markantne sa táto situácia prejavuje v podmienkach vidieka, kde sa programové voľby obmedzujú len na miestne ľudové a ochotnícke predstavenia a často iba na príležitostné spoločenské podujatia (svadby, hostiny, kary, a pod.).

Návštevnosť zariadenia kultúry závisí od viacerých faktorov. Prioritnými sú :

- prostredie, t.j. kapacita a kvalitatívna úroveň disponibilného zariadenia z architektonického, estetického a technického hľadiska,
- zabezpečenie činnosti po kvalitatívnej a kvantitatívnej stránke a aktivita podujatí,
- demografické podmienky (spádovitosť) a podmienky územno-technické (prístup, parkoviská a pod.)

Najmä na programovú atraktivnosť a podmienky vstupu prevádzkovateľa musia reagovať pružne, operatívne a racionálne. Reakcia sa prejavuje v orientácii sa zariadení na také formy kultúrnych činností a podujatí, ktoré sú atraktívne a žiadané čo najširším spektrom populácie ale najmä mladou generáciou ale i staršími. Je to náročný problém v súčasnej dobe elektronických médií, kedy komerčná kinematografia našla cestu až do súkromia spotrebiteľa formou videoprodukcie a videotechniky, digitálnej techniky domáceho kina.

Kapacita a vybavenosť kultúrneho zariadenia, t.j. kultúrnej sály je v súčasnosti relatívne vyhovujúca, je na limitnej hranici potrieb. Z hľadiska kvality priestoru a prevádzkových podmienok sa predpokladá budúca potreba riešenia ďalšej modernizácie najmä technického vybavenia na kvalitatívne vyššej úrovni.

V návrhovom období sa počíta s výstavbou nového moderného polyfunkčného kultúrneho zariadenia pre všetky formy kultúrno-spoločenských aktivít, spolu s funkciou verejnej samosprávnej administratívy v budúcom navrhovanom jadrovom priestore obce s kapacitou hlavnej sály pre výhľadový počet obyvateľov obce min. pre 150 až 200 miest.

V návrhu riešenia sa počíta tiež s možnosťami zriadenia menších individuálnych klubových foriem využitím súčasného kultúrneho zariadenia, s možnosťou využitia ako viacúčelového zariadenia pre kultúrne, zábavné, prípadne i galerijné, komerčné, obchodné a integrované funkčné účely.

Súčasný stav kultúrno-spoločenských zariadení obce :

- Kultúrny dom využívaný na spoločenské akcie a na príležitostné zábavy. Sála kultúrneho domu má výmeru 140 m² (14 x 10 m) s kapacitou cca 95 osôb .
- Obecná knižnica je zriadená v budove MŠ bez internetu.....má 2 800 zväzkov, otvorená je 2 krát v týždni po 3 hodiny.
- Kaplnka Lurdskej Panny Márie v Liešťanoch,
- Kaplnka Sedembolestnej Panny Márie v Lomnici,

- Kaplnka Narodenia Panny Márie v Dobročnej.

Spoločenské organizácie pôsobiace v obci :

DV jednota, Liešťany, ŠK Liešťany, FS Lieska, Liešťany, Spolok drobnochovateľov, Liešťany, Jednota – klub dôchodcov, Liešťany, KST TJ Liešťany, Hasičský zbor, Liešťany.

Zásady pre funkciu kultúrnej vybavenosti:

- a) prehodnotiť a riešiť podmienky pre modernizáciu a rozšírenie kultúrneho zariadenia a doplnenia funkcií pre kultúrnu vybavenosť - viacúčelového kultúrno-spoločenského zariadenia, klubových činností, knižnice a pod.,
- b) vo funkčne a spoločensky optimálnych a atraktívnych polohách integrovať kultúrno-spoločenské funkcie s funkciami bývania, administratívy, obchodu, cestovného ruchu, rekreácie, športu, telovýchovy a školstva,
- c) riešiť lokalizáciu a výstavbu nového moderného polyfunkčného kultúrno-spoločenského zariadenia vrátane verejnej administratívy formou obecného domu v rámci FPB 3.2.2.,
- d) podporovať lokalizáciu vybavenosti malých klubových foriem zariadení kultúry,
- e) podporovať rozvoj a transformáciu vybraných kultúrnych aktivít,

Telovýchovná a športová vybavenosť

Obec má pomerne nedostačujúce podmienky pre športové vyžitie. Pre uspokojovanie potrieb telovýchovných a športových aktivít obyvateľstva v súčasnosti slúžia dve futbalové ihriská a asfaltové ihrisko so šatňami. Obec nemá telocvičňu ani pri základnej škole. V obci iné účelové zariadenia pre mládež a dospelých, ani účelové zariadenia organizovanej telovýchovy a športu a účelové zariadenia vyššej vybavenosti nie sú zriadené.

Navrhuje sa pokrytie základnej vybavenosti zriadením viacúčelového ihriska (príp. telocvične) pri ZŠ účelovo riešených i pre účely širšej verejnosti, pre mládež a dospelých.

Rozvoj ďalších telovýchovných a športových zariadení sa navrhuje smerovať k príprave územia pre viacúčelové komplexné zariadenie na úrovni vyššej vybavenosti, ako viacúčelové zariadenie pre športové i kultúrno-rekreačné zariadenia. V rámci rozvojových plôch sa navrhuje dostavba a rozšírenie priestorov pre viacúčelový športový areál vo väzbe na areál futbalového ihriska s dobudovaním komplexného športovo-oddychového zariadenia s možnosťou využitia i pre cestovný ruch a rekreáciu. Môžu tu byť vybudované viaceré športoviská ako napríklad: tenisové ihriská, otvorená ľadová plocha, prípadne ďalšie športoviská (lukostreľba, a iné). Tieto zariadenia sa navrhujú v rámci funkčno-priestorových blokov intenzívnej rekreácie, vo FPB 1.5.2.

Okolité príroda, sieť miestnych komunikácií, lesných a poľných ciest a ich prepojenosť na okolité obce a ich turistické destinácie vytvárajú mimoriadne vhodné predpoklady pre budovanie cyklotrás, v obci sú dobré možnosti pre turistiku, cykloturistiku, bežecké trate, poľovníctvo, rybolov a hubárčenie. Kopec Chotá hora je využívaný turistami a rogalistami, koná sa na ňom tradičný výstup spojený so sv. omšou.

V rámci riešeného územia v k.ú. Liešťany, pri rieke Nitrice je vybudovaný malý park s detským ihriskom s preliezačkami. Navrhuje sa postupné zveľadenie tohto priestoru, modernizácia a doplnenie parkového mobiliáru.

Táto sféra vybavenosti oproti spôsobu chápania a riešenia v minulosti, bude prevažne regulovaná trhovým mechanizmom. Formovanie a druhovosť vybavenosti sa bude rozvíjať na základe ponuky a dopytu. V tejto sfére sa očakáva rozvoj malého a stredného podnikania, so sociálnym a ekonomickým efektom.

Telovýchovné a športové zariadenia na území obce :

- Futbalové ihrisko majstrovské a tréningové (2 ihriská)
- Fitnescentrum zriadené adaptáciou priestorov kotolne v rámci ZŠ.

Zásady rozvoja telovýchovnej a športovej vybavenosti :

- a) riešenie súčasných disproporcií a predpokladaný rozvoj dosiahnuť realizáciou nových športových, telovýchovných plôch a priestorov,
- b) vytvorenie podmienok pre dostavbu a realizáciu komplexného celo-obecného športovo-rekreačného zariadenia,
- c) podpora zakladania individuálnych kultúrno-športových a rekreačných zariadení.

Obchodná vybavenosť a vybavenosť služieb

V súčasnosti v rámci obce Liešťany k aktuálnemu dátumu spracovania dokumentácie (03 2010) sú v prevádzke nasledovné zariadenia občianskej vybavenosti.

Vybavenosť služieb :

Požiarna zbrojnica
Pošta a.s. – Pošta Liešťany
Dom smútku a cintorín
Reštaurácia „GAMA“
Pekáreň „LUPEK“

Obchodná vybavenosť :

Potraviny „KORUNA“
Potraviny „Hlinková“
COOP Jednota
Záhradkárske potreby - pri ZŠ
Rozličný tovar + Espresso
Rozličný tovar - Lomnička

Predmetná funkcia základnej vybavenosti patrí prevažne do komerčnej sféry vybavenosti. Lokalizácia a druhovosť zariadení sa riadi na základe ponuky a dopytu. Z prehľadu vyplýva, že vybavenosť služieb a obchodu pokrýva len najzákladnejšie služby, ktoré sú nevyhnutné pre obec. Za ďalšími nepokrytými druhmi základnej a vyššej občianskej vybavenosti služieb a obchodu musia obyvatelia dochádzať do podružných centier (Nitrianske Rudno, Nováky, Dolné Vestenice) a do regionálneho centra (Prievidza). Tento stav vyplýva z celkového stavu a vývoja spoločnosti, na ktorý má rozhodujúci vplyv súčasná úroveň ekonomiky a technickej vyspelosti - vybavenosti spoločnosti, ktorá ovplyvňuje zásadným spôsobom životnú úroveň a životný štýl, z čoho vyplýva, že viaceré funkcie z hľadiska aj ich racionálnosti a rentability sa kumulujú do väčších centier čo umožňuje aj stále vyššia mobilita obyvateľstva.

Pre navrhovaný rozvoj obce a prognózovaný nárast obyvateľstva budú optimálne podmienky existencie, druhového zloženia a kapacity obchodných zariadení riadiť výlučne trhovým mechanizmom na základe ponuky a dopytu a prosperity v podmienkach konkurenčného prostredia. Nie sú definované špecifické potreby druhovosti a kapacitného určenia pre tieto zariadenia základnej občianskej vybavenosti.

V rámci návrhu územného plánu sú vytvorené podmienky pre lokalizáciu základnej občianskej vybavenosti obchodu a služieb v rámci FPB 3.2.2. Lokalizácia menších zariadení v rozsahu základnej vybavenosti obchodu a služieb, ktoré nemajú negatívny vplyv na funkciu bývania je možné lokalizovať v súčasnom obytnom území a v rámci rozvojových území - lokalít s obytnou funkciou.

Táto sféra vybavenosti oproti spôsobu chápania a riešenia v minulosti, bude výhradne regulovaná trhovým mechanizmom. Formovanie, preskupovanie a druhovosť vybavenosti sa bude rozvíjať na základe dopytu. V tejto sfére sa očakáva rozvoj malého a stredného podnikania, so sociálnym a ekonomickým efektom.

Vymedzenie potrieb verejných služieb (kapacity pohrebísk)

Obec má v súčasnosti v prevádzke štyri pohrebiská, z toho tri pohrebiská, boli založené každou z miestnych častí, v čase, kedy boli ešte samostatné obce (Liešťany, Lomnica, Dobročná) Tieto pohrebiská sú aj v súčasnosti využívané, a štvrté pohrebisko vzniklo potrebou rozšírenia pohrebiska v Liešťanoch, ktoré z nedostatku priestorových dôvodov sa muselo založiť ako samostatné pohrebisko.

Pohrebiská v Liešťanoch a Dobročnej sú už obsadené na 100 %. Pohrebisko v časti Lomnica je obsadené na 65% a druhé pohrebisko v Liešťanoch je obsadené na 75 %.

V budúcnosti sa bude zachovávať a rozvíjať už len jedno pohrebisko a to pohrebisko v časti Dobročná na území ktorého je v prevádzke dom smútku. Ostatné pohrebiská po ukončení životnosti a tlecej doby zostanú verejnými pietnymi miestami – parkom a v období po ukončení tlecej doby bude možné prehodnotiť vzťah pohrebísk k ich ochranným pásmam s predpokladom ich možného zrušenia.

Pre stanovenie potrebných kapacít bolo potrebné vykonať prieskumy a rozbor, z ktorých uvedené bilancie vyplynuli a na základe ktorých sa vyhodnotili kapacitné rezervy pohrebísk – cintorínov a stanovili rozvojové potreby.

Kapacity a obsadenosť pohrebísk, tab. č. A 2.7.2.3.1.

POHREBISKÁ	LIEŠŤANY 1		LIEŠŤANY 2		LOMNICA		DOBROČNÁ		SPOLU	
	CELKOVÁ VÝMERA v m ²	PODIEL V %	CELKOVÁ VÝMERA v m ²	PODIEL V %	CELKOVÁ VÝMERA v m ²	PODIEL V %	CELKOVÁ VÝMERA v m ²	PODIEL V %	CELKOVÁ VÝMERA v m ²	PODIEL V %
celková výmera pohrebiska v m ²	1 791		2 406		2 312		2 406		8 915	
obsadená plocha	1 791,00	100%	1 804,50	75%	1 502,80	65%	2 406,00	100%	7 504,30	84,18
voľná plocha	0	0%	601,5	25%	809,2	35%	0	0%	1 410,70	15,82
priemerná plocha v m ² na 1 hrob. miesto	8,82		21,48		9,70		10,94		11,34	

Kapacity a obsadenosť pohrebísk, tab. č. A 2.7.2.3.2.

POHREBISKÁ	LIEŠŤANY 1		LIEŠŤANY 2		LOMNICA		DOBROČNÁ		SPOLU	
	počet hrobových miest	podiel v %	počet hrobových miest	podiel v %	počet hrobových miest	podiel v %	počet hrobových miest	podiel v %	počet hrobových miest	podiel v %
voľná kapacita alt. A	0	0,00	28	25,12	83	74,88	0	0,00	111	100,00
voľná kapacita alt. B	0,00	0,00	53	42,64	71	57,36	0	0,00	124	100,00

Kapacity a obsadenosť pohrebísk, tab. č. A 2.7.2.3.3.

POHREBISKÁ	LIEŠŤANY 1		LIEŠŤANY 2		LOMNICA		DOBROČNÁ		SPOLU	
	počet hrobov	podiel v %	počet hrobov	podiel v %	počet hrobov	podiel v %	počet hrobov	podiel v %	počet hrobov	podiel v %
počet hrobov celkom	203	100,00	84	100,00	155	100,00	220	100,00	662	100,00
z toho										
1-hrob	64	31,53	33	39,29	56	36,13	109	49,55	262	39,58
2-hrob	104	51,23	32	38,10	75	48,39	92	41,82	303	45,77
3-hrob	6	2,96	2	2,38	2	1,29	4	1,82	14	2,11
4-hrob	2	0,99	0	0,00	0	0,00	0	0,00	2	0,30
1-hrob detský	27	13,30	0	0,00	22	14,19	15	6,82	64	9,67
2-hrob detský	0	0	17	20,24	0	0,00	0	0,00	17	2,57

Retrospektívny prehľad a analýza úmrtnosti od r.1991, tab. č. 2.7.2.3.4. :

Obdobie - rok	počet obyvateľov	počet zomrelých	% podiel z počtu obyv.
1991	1 161	13	1,120
1992	1 156	20	1,730
1993	1 164	7	0,601
1994	1 167	7	0,600
1995	1 177	5	0,425
1996	1 174	18	1,533
1997	1 165	16	1,373
1998	1 187	9	0,758
1999	1 192 1 193	18	1,509

2000	1 216	12	0,987
2001	1 227	10	0,820
2002	1 243	9	0,728
2003	1 226	9	0,738
2004	1 253	10	0,798
2005	1 239	15	1,211
2006	1 245	15	1,205
2007	1 225	15	1,224
2008	1 217	10	0,822
celkom		218	
priemer	1201	12,11	1,010

Na základe uvedených údajov je možné konštatovať skutočnosť, že k 31.12.2008 je stav nasledovný :

- priemerná ročná úmrtnosť za sledované obdobie činí12,11 osôb
- životnosť pohrebísk - cintorínov činícca 10 až 11 rokov,
- celková voľná kapacita cintorínov činícca 112 hrobových miest,

Vzhľadom k dostatočnému časovému priestoru pre prípravu a zriadenie pohrebiska – cintorína sa v návrhu životnosti cintorínov nevyhnutne musí počítať s obdobím 45 až 50 rokov. Predpokladom pre tento názor je v prvom rade návratnosť investícií a stratégia bezproblémového koncepčného rozvoja (majetkovoprávneho usporiadania, investičnej prípravy). Toto obdobie sa považuje za návrhové, na ktoré sa predpokladá výpočet potrebných plôch.

Pre predpokladaný vývoj a teda aj prognózovanie kapacitných potrieb cintorína bude, ako je už v kapitole demografického vývoja uvedené, smerodajný proces stagnácie vo vývoji počtu obyvateľstva a jeho pokračujúca tendencia starnutia v NO do roku 2025 a VO do r. 2040. Pre tieto obdobia sa v prognostických údajoch počíta s potrebou územnej rezervy t.j. pokrytia potrieb pre obe etapy t.j. NO, VO, najmä z dôvodu vytvorenia dostatočnej kapacitnej rezervy cintorína už v predstihu vzhľadom na časovú náročnosť prípravy a majetkovoprávneho usporiadania územia.

Predpokladaný vývoj úmrtnosti a plošná potreba, tab. č. 2.7.2.3.5. :

Obdobie - NO / VO	Predpokladaný počet obyvateľov	Potreba hrobových miest	Plošná potreba v m ² *
1	2	4	3
NO 2 009 – 2 025	1 295 – 1 363	299,3	3 338
VO 2 025 – 2 040	1 350 – 1 483	264	2 961

* Na základe predpokladaných plošných nárokov na jedno hrobové miesto pochovaním 11,15 m².

Na základe celkovej plošnej potreby k roku 2025 a za predpokladu priemerného ukazovateľa plošnej potreby a odhadovaného podielu pochovávaní (bez kalkulácie opätovného využitia hrobového miesta po skončení tlecej doby a bez kalkulácie spololňovania a tzv. poschodového pochovávaní) je potrebné vytvoriť a zabezpečiť celkove na pohrebiskách územie o ploche :

Voľná kapacita (k 31.12. 2008).....	1 838 m ²	(životnosť cca. 9 rokov)
Na obdobie 2009 - 2025	3 338 m ²	
2025 - 2040	2 961 m ²	
Celková potreba územia 2009 - 2040	4 461 m²	

Na základe uvedených výpočtov pri predpokladanej životnosti cintorína (cca. 40 až 50 rokov) bude potrebné počítať s výmerou min. 0,46 ha pre hrobové miesta. K tomu je potrebné počítať aj s dopravnými plochami, parkoviskami, nástupnými a rozptylovými plochami do domu smútku, objektom domu smútku s komplexným technicko-prevádzkovým zázemím cintorína. Prípadne počítať i s komerčnými doplnkovými službami.

Pre pokrytie potrieb predpokladaného vývoja sa navrhuje rozšírenie existujúceho pohrebiska v Dobročnej o výmeru 0,9 ha vo FPB 3.2.6.

A.2.7.3. Výroba

A.2.7.3.1 Konceptia rozvoja hospodárskej základne

Priemyselná výroba

Priemyselná výroba nemá významný podiel na hospodárskej základni obce. Hlavnými príčinami tohto stavu je skutočnosť, že obec bola a aj v súčasnosti je závislá na hospodárskej základni miest Nováky (najmä banský, energetický a chemický priemysel) a Prievidza a nemá geomorfologicky a urbanisticky vhodné podmienky pre významnejší rozvoj.

Navrhované rozvojové plochy pre výrobu v návrhovom období (rok 2025), tab. č. 2.7.3.1.2. :

MČ	ÚPC	FPB (rozvoj. lokalita)	etapa- obdobie	forma využitia	funkčné plochy výroby (priemysel)				
					typ	výmera (ha)	podlažnosť	priem. podlažná plocha (m2) PPP	počet prac. príležitostí
1	1.3	1.3.3	N	OVP		3,90	2	14 040	78
3	3.2	3.2.8	N	OVP		4,80	0	0	0

Zásadná stratégia obce je postupne vytvárať podmienky pre dosiahnutie vyššej sebestačnosti vo sfére zdrojov pracovných príležitostí k roku 2025 k čomu jednou zo strategických záujmov bude vytvorenie územných podmienok pre rozvoj nového funkčného územia pre výrobu. V rámci návrhu sa rieši rozvojová lokalita pre výrobnú funkciu. (MČ 1, ÚPC 1.3, FPB 1.3.3)

V súčasnosti významným riešením v rámci poznania a technického pokroku je získavanie alternatívnych zdrojov energie napr. získavanie bioenergie a zdrojov na báze bezodpadových technológií medzi ktoré môžeme zaradiť fotovoltaické elektrárne a veterné parky. Pre fotovoltaické elektrárne sú definované „funkčné plochy výroby energie“ s ktorých možnosťou lokalizácie sa uvažuje. Pre veterné parky v riešenom území nie sú optimálne podmienky vzhľadom na poveternostné podmienky ako aj stratégiu rozvoja obce vo vzťahu k turizmu a cestovnému ruchu a tiež vo vzťahu k chránenému územiu. Z uvedených dôvodov sa nenavrhujú možnosti umiestnenia zariadení na získavanie energie formou **veterných parkov, platí pre ne zákaz v rámci celého riešeného územia.**

Ďalším zo strategických cieľov pre dosiahnutie sebestačnosti zdrojov pracovných príležitostí je aj orientácia na rozvoj terciárnej a kvartérnej sféry a to sféru rozvoja turizmu a cestovného ruchu, tzv. „turistický priemysel“ a na vedu a výskum.

Návrh ekonomickej aktivity a vývoj pracovných príležitostí je predmetom kapitoly A 2.4.1.5 - Ekonomicky aktívne obyvateľstvo.

Predpokladaným vývojom k roku 2025 bude potrebné pre dosiahnutie vyššej sebestačnosti na území obce vytvoriť celkom cca 50 - 100 pracovných príležitostí, z toho sa navrhuje cca 35 v oblasti priemyslu.

Predpokladaným vývojom k roku 2040 bude potrebné pre sebestačnosť na území obce vytvoriť ďalších celkom cca 50 pracovných príležitostí.

Návrh rozvojových lokalít, vrátane ich funkčnej a priestorovej regulácie je vyjadrená v tab. č.1-5 v prílohe, tabuľkovej časti.

Zásady :

- vytvoriť podmienky pre realizáciu navrhovaných zámerov, prípravu území a ponuky pre záujemcov a tým aj vplyv na vyššiu dynamiku rastu pracovných príležitostí, (K,D,T)
- vytvárať predpoklady pre získanie a lokalizáciu štruktúr odvetví priemyslu charakteru progresívnych a perspektívnych foriem ako napr. automobilový, elektrotechnický, elektronický priemysel, a odvetvia nadstavbového priemyslu robotizácie a pod. najmä nenáročné na surovinovú základňu, prepravné kapacity a vôbec technologické procesy s uzavretým cyklom, ktoré nezaťažujú životné prostredie. (T)
- podporovať priemysel len v rozsahu využitia a spracovaním produktov a surovín zázemia záujmového územia (napr. potravinársky, drevospracujúci priemysel) a získavania energií na báze alternatívnych zdrojov prevažne s bezodpadovou technológiou (T)

- d) vytvárať podmienky pre znižovanie negatívnych vplyvov na ŽP, a zároveň spolupracovať so štátnou správou pri vytvorení funkčného systému kontrolnej a sankčnej činnosti, (K,T)
- e) zvýhodniť výstavbu takých nových výrobných kapacít, ktoré nemajú negatívny vplyv na životné prostredie, (K,T)
- f) podporovať vytváranie malých a stredných podnikov, (K,T)
- g) platí zákaz umiestnenia zariadení na získavanie energie formou veterných parkov v rámci celého riešeného územia, (T)
- h) navrhuje sa účelová plocha umiestnenia zariadenia fotovoltaickej elektrárne na získavanie elektrickej energie zo slnečnej energie, výlučne pre uvedené účely v rámci FPB 3.2.8. Pre iné zariadenia výroby platí zákaz v rámci územia tohto FPB, (T)
- i) pri riešení kontaktu funkčných území priemyslu s inými druhmi funkčných území najmä rozvojových území bývania a rekreácie platia zásady tzv. izolačnej zóny, ktorých podmienky je potrebné dôsledne preskúmať, riešiť a stanoviť podmienky vzájomnej koexistencie vzhľadom k podmienkam ochrany a kvality životného prostredia a podmienok hygieny. (T)

Poľnohospodárska výroba

V riešenom území nesídlí žiadny poľnohospodársky subjekt a nenachádza sa ani poľnohospodársky areál alebo objekt poľnohospodárskej výroby. V súčasnosti hospodári a využíva poľnohospodárku pôdu v riešenom území prevažne poľnohospodársky subjekt Agro – Rudno s.r.o. Táto spoločnosť je zameraná na ekologickú poľnohospodársku výrobu.

Ekologická poľnohospodárska výroba je taká výroba rastlín, v ktorej sa používajú osobitné oševné postupy, zelené hnojenie, hnojenie organickými hnojivami, povolenými prírodnými anorganickými hnojivami, mechanické, fyzikálne a biologické metódy na ochranu rastlín, ako aj chov hospodárskych zvierat, pre ktoré sa používajú výlučne krmivá pochádzajúce z ekologickej rastlinnej výroby a ktorým sa súčasne venuje osobitná veterinárna starostlivosť.

Agro – Rudno s.r.o. využíva 321,11 ha trvalo trávne porasty (TTP) v k. ú. Liešťany, Lomnica, Dobročná a Nevidzany ako kosné lúky a pasienky. Pasienky využíva na odchov mladého hovädzieho dobytku sezónne (v pastevnom období apríl až november) s počtom cca 150 VDJ stredne intenzívnym spôsobom.

Zásady :

- a) hospodárne využívanie potenciálu poľnohospodárskej pôdy, disponibilných výrobných a ľudských zdrojov na výrobu potravín a nepotravinárskych surovín, pri rešpektovaní ekologických požiadaviek a potrieb ochrany krajiny, (T)
- b) zveľadenie a ochrana poľnohospodárskej pôdy, ekologické hospodárenie v krajine, zamedzenie vstupu cudzorodých látok do potravinového reťazca (T),
- c) zachovanie poľnohospodárstva v nekonkurenčných, najmä horských oblastiach ako základnej podmienky rozvoja krajinyotvorných, ekologických a sociálnych funkcií (T),
- d) eliminovanie negatívnych vplyvov poľnohospodárskej veľkovýroby na životné prostredie. (K)

Ťažba nerastných surovín

V katastrálnom území Liešťany sa neevduje žiadne chránené ložiskové územie ani dobývací priestor (DP).

V minulosti na osídľovaní územia obce sa podieľali aj hospites (hostia), ktorí si od zemepána kupovali usadlosti. Už roku 1337 požiadali potomkovia Kozmu I. panovníka o udelenie banskej slobody. Kráľ Karol Róbert im toto právo potvrdil a in villa Diuek (v Diviackej doline) sa začali hľadať a ťažiť drahé kovy. V Dobročnej vznikla baňa na ťažbu zlata. Podľa ústnych informácií Kopec Chota hora využívaný turistami a rogalistami, koná sa na ňom tradičný výstup spojený so sv. omšou je umelým návrším vzniknutým po ťažbe drahých kovov.

Lesné hospodárstvo

Odborné obhospodarovanie lesných pozemkov v záujmovom území je zabezpečované prostredníctvom pozemkových spoločenstiev - Lesné pozemkové spoločenstvo bývalých urbárikov Sobota a spol. (207 ha), Lesné pozemkové spoločenstvo bývalých urbárikov Liešťany (156 ha), Lesné pozemkové spoločenstvo bývalých urbárikov obce Lomnica - Liešťany (180 ha), Lesné pozemkové spoločenstvo urbárikov obce Dobročná – Liešťany (89 ha) a Lesné pozemkové spoločenstvo bývalých urbárikov – Hlinka a spol.

Štátne lesy sa na obhospodarovaní podieľajú v minimálnej miere, nakoľko tam v zmysle platnej legislatívy zastupujú len neznámych vlastníkov lesných pozemkov, resp. vlastníkov, ktorí si svoje práva neuplatnili.

Najvhodnejšou ťažbovou metódou pri získavaní drevnej hmoty je metóda kmeňová, pri ktorej sa na odvozné miesta približujú odvetvené kmene drevín. Odvozné miesta sú situované pri lesných cestách, prístupné pre odvozné súpravy. Plocha odvozných miest nie je postačujúca na to, aby sa na nich mohli vyrábať sortimenty surového dreva podľa platných STN a požiadaviek odberateľa.

Zásady :

- a) odbornými zásahmi zlepšiť kvalitu porastov,
- b) zlepšiť podmienky prostredia a ostatných funkcií lesa,
- c) zlepšiť priaznivé vplyvy lesa,
- d) ťažbovými zásahmi upravovať drevinové zloženie porastov,
- e) zvyšovať odolnosti porastov voči biotickým a abiotickým faktorom,
- f) pripravovať vhodné podmienky pre obnovu porastov,
- g) uprednostňovať prirodzenú obnovu lesa pred umelou,
- h) po vykonaní ťažby a približovania vyťaženého dreva ochrániť poškodené koreňové nábehy a prízemné časti kmeňa stojacich stromov vhodným náterom,
- i) zamedziť nepovolený výrub drevín.

A.2.7.4. Rekreačia a cestovný ruch

Potenciál územia regiónu charakterizujú rozvinuté podmienky pre cestovný ruch, letný pobyt pri vode, horskú turistiku a rekreáciu, vidiecky turizmus a zimné športy. Rezervy sú najmä vo využití kultúrno-historického potenciálu pre poznávací turizmus.

Pozícia kraja je veľmi priaznivá z hľadiska významného zahraničného cestovného ruchu, ktorého cieľom sú predovšetkým kúpeľné miesta Trenčianske Teplice, Bojnice, Turčianske Teplice, Rajecké Teplice a kúpele Nimnica, ktoré dosahujú nadregionálny význam. Pre rozvoj medzinárodného cestovného ruchu je dôležitá poloha kraja cez ktorú vedie severojužná trasa diaľnice D1, a navrhovaná trasa rýchlostnej cesty R1 v smere východozápadnom (Česká republika – Trenčín – Prievidza – Žiar nad Hronom) prepojením na územie stredného a východného Slovenska.

Podľa prognóz našich aj zahraničných expertov za nosné formy zahraničného CR treba považovať:

- cesty za kultúrno-historickými pamiatkami,
- rastúci záujem o zimné a letné športové aktivity,
- kúpeľnú liečbu a kúpeľný cestovný ruch.

Rozvoj aktívneho zahraničného CR budú ovplyvňovať rôzne faktory, najmä však :

- dostatočná propagácia Slovenska
- úroveň ubytovacích zariadení a doplnkovej vybavenosti, zodpovedajúca európskemu štandardu
- zásadné vylepšenie komunikačnej, najmä dopravnej infraštruktúry.

Po období poklesu a stagnácie domáceho cestovného ruchu sa prejavuje jeho postupné oživenie. Záujmové územie kraja má veľmi dobré podmienky pre využívanie územia domácimi návštevníkmi zo Slovenska.

Súčasný potenciál vybavenia obce v rámci riešeného územia z hľadiska podmienok pre rekreáciu a turizmus t.j. verejného vybavenia cestovného ruchu, turizmu, rekreácie a športu je nedostatočný.

V rámci zástavby obce nie je žiadne verejné informačné stredisko, prevádzkové vybavenie ani ubytovacie zariadenie. K dispozícii sú drobné atrakcie z rekvizít histórie obce umiestnené v exponovaných priestoroch, chýba súbor občianskej vybavenosti, športovísk stravovacích zariadení a ponuka ubytovania.

V súlade s Koncepcie rozvoja v zmysle ÚPN VÚC TK, možno aplikovať nasledujúce zásady rozvoja .

- a) Proces cestovného ruchu v regióne treba sledovať s cieľom zapojenia do systému európskeho cestovného ruchu.
- b) Perspektívne (nosné) formy (aktivity) rozvoja v rámci regiónu budú poznávací, kúpeľný a horský cestovný ruch, cestovný ruch zameraný na letný pobyt pri vode, turistický tranzit a vidiecky turizmus, z ktorých sa navrhuje uplatnenie viacerých aj v rámci obce,

- c) Cestovný ruch a rekreáciu treba riešiť ako funkčno-priestorový systém vo väzbe na rozvoj osídlenia a dopravy. Pritom treba sledovať súčasne obidve stránky, tak rozvoj ako jedného z odvetví národného hospodárstva, indukujúceho sociálno-ekonomický rozvoj obce a regiónu, ako aj prostriedku pre zabezpečenie nárokov domáceho obyvateľstva.
- d) Pri rozvoji sa zamerať prednostne na dobudovanie a skvalitnenie vybavenosti jestvujúcich rekreačných útvarov. V prípade novej výstavby treba uprednostniť lokalizáciu do vhodných lokalít sídla. Do voľnej krajiny lokalizovať len tie funkcie, ktoré sú nevyhnutne viazané na terén a služby zabezpečujúce cestovný ruch a rekreáciu pobytovú lokalizovať do východiskových častí obce.

Riešenie podmienok pre krátkodobú rekreáciu, vychádza zo stanovenia výhľadových nárokov obyvateľov obce.

Nároky obyvateľov obce Liešťany na každodennú rekreáciu sa predpokladajú len v minimálnom podiele z celkového počtu obyvateľov vzhľadom na charakter vidieckej obce, kde prevažne pretrváva tendencia vyžitia sa v rámci pozemku bydliska s realizáciou sa v rámci záhradiek vo vidieckom prírodnom prostredí. K tomuto vedie obyvateľov štýl života, tradície ale i ekonomická situácia a sila zvyklostí. Počíta sa ale, že mladé obyvateľstvo bude mať tendenciu zmeniť životný štýl a budú svoje záujmy smerovať k športovým aktivitám a rôznym formám aktívnej spoločenskej zábavy v prírodnom prostredí. Predpokladá sa, že cca v objeme 10 %, obyvateľov k roku 2025 sa budú realizovať v telovýchovných a športovo-rekreačných zariadeniach priamo na území obce a spádového mesta v športovo-rekreačnom areáli. K uspokojeniu potrieb a nárokov obyvateľov na realizáciu každodennej rekreácie na území obce je potrebné vybudovať komplexný areál športu a oddychu koncepciou dobudovania športovo - rekreačnej vybavenosti.

V rámci riešeného územia sa navrhuje výstavba vodnej nádrže Liešťany na Nitrici. Je zaradená do kategórie B, t.j. termínom výstavby do 25 rokov. Po zrealizovaní tejto nádrže sa zlepšia hydrologické pomery v oblasti celej Hornej Nitry a vytvorí sa možnosť pre rekreáciu pri vodnej nádrži (napr. rybolov, veslovanie, potápanie, preteky modelov RC lodí, ...)

Obec je napojená na sieť značkových turistických chodníkov regiónu. Cez obec vedie Modrá cyklotrasa – Okruh okolo Prievidze, ktorý je vedený v hlavnom dopravnom priestore cesty II/574. Navrhuje sa zmiešaný cyklistický a peší chodník pozdĺž Nitrice prechádzajúci cez navrhovaný priestor budúceho námestia a s napojením na existujúcu Modrú cyklotrasu.

Podmienky pre víkendovú a dlhodobú rekreáciu v navrhovanom období je potrebné riešiť v objeme pre cca 20 až 30 % obyvateľov. V závislosti od rekreačného potenciálu sa realizujú v optimálnej dostupnosti 30 až 60 km.

Pre širší rekreačný a cestovný ruch v okruhu dostupnosti 30 km sa nachádzajú nasledovné rekreačné priestory, tab. č. A 2.7.4.1. :

rekreačný útvar	druh RU	význam RÚ	voľ. CR, počet lôžok	viazaný CR, počet lôžok	indivd. rekr. počet obj. / lôžok
1	2	3	4	5	6
Nitrianske Rudno - priehrada
Ráztočno – Remata	SRCR	miestny	65	180	80 / 320
Ráztočno – Borová	ZCR	okresný	24		
Jalovec – Švogrová	ZCR	miestny			
Cigeľ – Krištofíček	ZCR	miestny	5	20	
Veľká Lehôtka – Markuš.	CHO	miestny			46 / 184
Prievidza – Púšť	SRCR	miestny		214	52 / 208
Bojnice – Vendiny	SRCR	okresný	42	700	40 / 160
Bojnice – kúpele	KM	slovenský	330	1 000	

SRCR – stredisko CR a rekreácie
 ZCR – základňa cestovného ruchu a rekreácie
 CHO – chatová oblasť
 KM – kúpeľné mesto

Rozvoj podmienok rekreácie sa predpokladá v ťažiskovom priestore Kúpeľného mesta celoštátneho významu Bojnice, s liečebnými kúpeľmi, zámkom, areálom ZOO a lesoparkom so strediskom rekreácie a CR Vendiny. V ňom sa sústreďujú liečebné rekreačné a poznávacie funkcie. Ich kumulácia spôsobuje v špičkách návštevnosti preťaženie týchto priestorov, čo negatívne vplyva na

liečebné podmienky. V tomto ťažiskovom priestore sa predpokladá rozvoj smerujúci k vytvoreniu kvalitatívnych podmienok rekreácie a cestovného ruchu.

Ostatné strediská a rekreačné priestory plnia funkciu podnikovej a individuálnej chatovej rekreácie. Predpokladá sa ich postupná komercionalizácia, zefektívnenie ich využitia a zvýšenia ich kvalitatívnej úrovne.

Príležitosti a možnosti rozvoja :

- a) pešia turistika v širšom okolí obce. Po turistických chodníkoch z m. č. Lomnica cez Lomnický vrch (865 m n. m.) na Suchý vrch (1028 m n. m.) a po hlavnom hrebeni na Rokoš (1010 m n. m.), do národnej prírodnej rezervácie. A ďalej po trase náučného chodníka k VN Nitrianske Rudno.
- b) v meandrujúcej nive Nitrice a v mozaike políček, ovocných sádov a porastov trste a jeľší severne od obce je možné rozvíjať turistiku zameranú na poznávanie prírody, za pomoci lektorov – prírodovedcov.
- c) na tejto lokalite je aj možnosť rozšírenia environmentálnej výchovy pre žiakov miestnej základnej školy,
- d) zabrániť znečisteniu prírodného prostredia,
- e) zamedziť zasahovaniu do brehových porastov a porastov trste vo vegetačnom období,
- f) možnosť úpravy súkromných objektov v obci na ubytovacie priestory pre turistov,
- g) budovanie domových ČOV pri jednotlivých objektoch,
- h) nelikvidovať brehovú vegetáciu tak, aby sa vodný tok úplne odkryl slnečnému žiareniu (prehrievanie vody, pokles hladiny kyslíka vo vode, zníženie samočistiacich procesov, zvýšenie a urýchlenie eutrofizačných procesov, nástup šírenia invázných druhov rastlín), t.j. zvýšenie kvality ovzdušia, povrchových vôd a zdrojov podzemných vôd v celej obci a jej okolí,
- i) rozvoj spolupráce s odborníkmi z botaniky a zoológie (sprievodcovské služby pre záujmové skupiny do okolitej prírody),
- j) trasy s miernymi prevýšeniami je možné budovať vo východnej časti k.ú. v území striedania sa agroceén, TTP, lúk, poľných lesíkov, kríkových ekotónov a lesov,
- k) tlač propagačných materiálov pre turistov v rôznych jazykových mutáciách.

Zásady rozvoja rekreácie a cestovného ruchu :

- a) Vytvárať optimálne podmienky pre rozvoj obce a rozvoj cestovného ruchu a rekreácie ako strategického cieľa rozvoja obce a jej budúcej orientácie, (K,S,D,T)
- b) aktivity usmerňovať do vytypovaných rozvojových rekreačných zón (útvárov) obce a nových navrhovaných lokalít v záujme rozšírenia ponuky a spektra aktivít, skvalitnenia a doplnenia vybavenosti, ako aj zatriaktivnenia rekreačného prostredia, (K,S,D,T)
- c) vytvárať podmienky pre systematickosť a koncepcnosť prípravy s cieľom podriaďiť všetky aspekty funkcií a života obce strategickému cieľu rozvoja bývania a cestovného ruchu, (K,S,D,T)
- d) usmerňovať rozvoj obce ako sídla vhodného pre vidiecky turizmus a agroturistiku v nadväznosti na existujúce stredisko rekreácie a CR Nitrianske podporovať rozvoj chalupníckej rekreácie a ubytovania v súkromí, (K,S,D,T)
- e) rozvíjať podmienky pre turizmus a cykloturistiku vybudovaním atraktívnych trás s možnosťou ich napojenia na cyklomagistrálu a na sieť regionálnych a celoslovenských a medzinárodných cyklotrás. (K,S,D,T)

A.2.7.5. Zeleň v riešenom území

Plochy zelene sú významnou zložkou životného prostredia. V koncepčnom územnoplánovacom význame medzi predmetnú hodnotenú zeleň v sídle sa zaraďuje účelová zeleň sekundárna, t.j. ktorá je predmetom ľudskej činnosti v nasledovnom druhovom členení :

- A. verejná zeleň, medzi ktorú sa zaraďuje sídlisková zeleň v obytnom území HBV, zeleň funkčných plôch verejnej vybavenosti, parková zeleň v účelových parkoch, zeleň lesoparkov, zeleň pohrebísk – cintorínov, rekreačná zeleň vo verejnom rekreačnom území, prípadne iná funkčná zeleň)
- B. neverejná zeleň, medzi ktorú sa zaraďuje zeleň v obytnom území IBV, zeleň areálová v účelových a funkčných plochách výroby a vybavenosti,

C. špeciálna zeleň, medzi ktorú sa zaraďujú niektoré druhy účelovej zelene a izolačnú zeleň,

D. hospodárska zeleň, medzi ktorú sa zaraďuje zeleň účelových záhrad a záhradkárskeho osád.

Do predmetnej posudzovanej zelene nepatrí krajinná zeleň primárna, t.j. prirodzene existujúca bez zásahu človeka a obhospodarovaná pre poľnohospodárske účely (lesy, lúky, PPF)

V zmysle druhovosti vegetácie ide o všetky porasty, t.j. hospodárske plodiny, trávnaté porasty, kríky a stromy v rôznych zoskupeniach (nelesná drevinová zeleň, sady, súkromné záhrady). Táto zeleň má hospodársky, klimatický, vodohospodársky, ekologický, environmentálny, rekreačný a estetický význam.

Z tohto dôvodu je nevyhnutná starostlivosť o zeleň a jej obnovu, návrhom nových plôch v krajine, najmä v miestach, kontaktu s poľnohospodárskou pôdou, vodných tokov, komunikácií a v obci, na verejných priestranstvách pri občianskej vybavenosti, obytných budovách i v rámci výrobných areálov.

Zeleň v rekreačnom území má predovšetkým klimatický a estetický význam, pretože súvisí so zdravím a pocitom človeka v dobe, keď oddychuje, relaxuje a pohybuje sa po krajine.

Veľmi dôležitým je estetická funkcia zelene ktorá významným prvkom tvorby celkového koloritu a vnemu urbanizovaného územia a krajiny.

Návrh zelene v riešenom území

V rámci obytného územia IBV sa navrhuje minimálny podiel 40 % zastúpenia zelene z celkovej plochy rozvojových lokalít.

Vo FPB 3.2.1 s intenzívnou rekreáciou sa navrhuje až 80 % zastúpenie zelene formou účelovej verejnej parkovej zelene.

V rozvojových plochách intenzívnej rekreácie (športovísk) sa navrhuje zeleň v zastúpení minimálne 50 % z celkovej plochy rozvojovej lokality.

Na navrhovaných funkčných plochách výroby - obchodno-výrobných prevádzok (OVP) sa navrhuje zeleň v zastúpení 40 %.

Súčasťou verejnej zelene je zeleň na cintorínoch a pohrebiskách. V rámci navrhovaného rozšírenia cintorína vo FPB 3.2.6 sa navrhuje zeleň v zastúpení minimálne 40 % z celkovej plochy.

Dôležitá je izolačná zeleň, v rámci riešeného územia sa navrhuje formou zelene pozdĺž komunikácií,

Zeleň obce je súčasťou krajinskej zelene. Má nezastupiteľnú úlohu ako regulátor mikroklimy, prachový filter ako aj významnú estetickú úlohu. Spolupôsobí s jednotlivými budovami a dotvára ich okolie.

Pri tvorbe zelene je potrebné pristupovať koncepčne a s potrebnou odbornosťou vzhľadom na charakter a druhovosť zelene s voľbou vhodnej druhovosti a formy. Dôležité je podľa možnosti zachovanie pôvodných v mieste prirodzených a charakteristických druhov vegetácie s citlivým prístupom etážovosti a kompozície nízkej stredne vysokej a vysokej zelene.

Zásady pre údržbu a rozvoj zelene :

- a) Vytvárať optimálne podmienky pre rozvoj funkcie verejnej a neverejnej zelene v obci, uplatnením stanovených zásad funkčného využívania územia,
- b) v rámci riešeného územia obce a v navrhovaných lokalitách dôsledne uplatniť navrhovaný podiel zelene v záujme vytvorenia kvalitného a zdravého životného prostredia, skvalitnenia a zatraktívnenia všetkých funkčných území, najmä obytného a rekreačného prostredia,
- c) vytváranie podmienok pre rozvoj cestovného ruchu a rekreácie ako jedného zo strategických cieľov rozvoja obce podporou koncepcnej tvorby a udržiavania verejnej zelene, najmä parkovej zelene,
- d) pri výbere rastlinných druhov rešpektovať pôvodnú druhovosť, uplatniť miestne vhodné dobre rastúce druhy, nevnašať do prostredia „invázne“ druhy, a tiež nepodporovať prílišnú rozmanitosť druhov.

A.2.8. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

A.2.8.1. Súčasné zastavané územie obce

Zastavané územie obce Liešťany pozostáva z troch samostatných zastavaných území v rámci samostatných katastrálnych území pôvodných obcí, dnes miestnych častí Liešťany, Lomnica a Dobročná. Zastavané územie je vymedzené v grafickej časti a je definované uzavretou líniou s lomovými bodmi v súradniciach. Zastavané územie obce je určené na základe zákona a evidované a oficiálne vedené príslušným katastrálnym úradom v Prievidzi.

Súčasné zastavané územie predstavuje pôvodný intravilán k 1.1.1990, ktorý bol zmysle príslušného zákona komisionálne vymedzený, legislatívne prerokovaný, schválený. Jeho evidenciou je poverený príslušný katastrálny úrad.

A.2.8.2. Návrh zastavaného územia

Návrh zastavaného územia je definovaný rozšírením súčasného zastavaného územia o rozvojové funkčné územie pre návrhové obdobie. Vymedzený je v grafickej časti navrhovanou hraničnou dvojbodkočiarkovanou čiarou medzi navrhovanými javmi, ktorá lemuje rozvojové lokality, t.j. FPB.

Navrhované rozšírenie zastavaného územia tvoria nasledovné rozvojové územia :

FPB 1.1.2., 1.2.1., 1.3.2., 1.3.3., 1.4.1., 1.4.2., 1.5.2

FPB 3.2.4., 3.2.5., 3.2.6., 3.2.8.

Celková výmera navrhovaného rozšírenia zastavaného územia činí 23,59 ha.

A.2.9. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

A.2.9.1. Ochranné pásma

A.2.9.1.1 Ochranné pásma dopravných zariadení

Cestné ochranné pásma

K ochrane ciest a prevádzky na nich mimo zastavaného územia alebo v území určenému k trvalému zastavaniu slúžia cestné ochranné pásma. V týchto pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť cesty alebo prevádzku na nich.

Ochranné pásma cestných komunikácií sú stanovené Cestným zákonom, 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb. mimo zastavaného územia a to :

- pre diaľnice je to 100 m od osi priľahlej osi vozovky diaľnice, na každú stranu
- pre cesty I. triedy 50 m od osi priľahlej vozovky na každú stranu,
- pre cesty II. triedy od osi priľahlej vozovky 25 m na každú stranu,
- pre cesty III. triedy 20 m na každú stranu

V zastavanom území platí pre všetky mestské komunikácie ochranné pásmo 6 m od okraja vozovky. V okolí úrovňových križovatiek ciest s inými pozemnými komunikáciami a so železnicami sú hranice cestných ochranných pásiem určené zvislými plochami, ktorých poloha je daná rozhládovými trojuholníkmi (podľa príslušnej normy). Na komunikácie významu II. a III. triedy sa v zastavanom území uvedené OP nevzťahujú.

A.2.9.1.2 Ochranné pásma elektrických vedení

Ochranné pásma elektrizačnej sústavy je stanovené v Zákone č. 656/2004 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov, §36. Prenosové vedenie vo vzdušnom, podzemnom prevedení a transformačné stanice si vyžadujú ochranné pásma.

Ochranné pásmo pre vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Táto vzdialenosť je pri napätí :

- a) od 1 kV do 35 kV vrátane -

- pre vodiče bez izolácie 10 m ; v súvislých lesných priesekoch 7 m,
 - pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 4 m,
 - pre zavesené káblové vedenie - 1 m,
- b) od 35 kV do 110 kV vrátane - 15 m,
c) od 110 kV do 220 kV vrátane - 20 m,
d) od 220 kV do 400 kV vrátane - 25 m,
e) zaveseného káblového vedenia od 35 kV do 110 kV vrátane – 2 m od krajných vodičov na každú stranu,
f) podzemné káblové vedenie do 110 kV vrátane – 1 m na každú stranu,
g) elektrická stanica vonkajšieho prevedenia do 110 kV – 10 m kolmo na oplotenie,
h) trafostanica stožiarová a stĺpová, 22/0,4 kV – 10 m v okruhu od konštrukcie TS

A.2.9.1.3 Ochranné pásma plynárenských sietí

V území je potrebné rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásmo podľa zákona 656/2004 z.z.

Hranice ochranných pásiem plynovodov:

- a) 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm,
b) 8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 500 mm,
c) 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa,
d) 8 m pre technologické objekty (regulačné stanice, filtračné stanice, armatúrne uzly, zariadenia protikorozynej ochrany a telekomunikačné zariadenia).

Hranice bezpečnostných pásiem plynovodov:

- a) 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
b) 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm,
c) 50 m pri regulačných staniaciach, filtračných staniaciach, armatúrnych uzloch.
d) pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa, ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe, bezpečnostné pásma určí v súlade s technickými požiadavkami prevádzkovateľa distribučnej siete.

A.2.9.1.4 Ochranné pásma vodovodnej a kanalizačnej siete

Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií sú vymedzené § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. nasledovne: 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia do priemeru DN 500 mm na obidve strany a 2,5 m pri vodovode a kanalizácii nad priemer DN 500 mm pre navrhované potrubia na obidve strany.

Ochranné pásmo vodných zdrojov – priebeh je zakreslený v grafickej časti.

A.2.9.1.5 Ochranné pásma vodných tokov a hydromelioračných zariadení

Ochranné pásmo vodných tokov v šírke medzi brehovými čiarami od 10 do 50 m je 6 m od brehovej čiary toku a u vodných tokov v šírke do 10 m je ochranné pásmo 4 m od brehovej čiary toku. Zriaďovanie ochranných pásiem je právne zabezpečené zákonom o vodách č. 364/2004 Z.z. a vyhláškou MŽP SR č. 398/2002 Z.z

Ochranné pásmo hydromelioračných zariadení je 5 m od brehovej čiary odvodňovacích kanálov.

A.2.9.1.6 Ochranné pásmo lesa

Ochranné pásmo lesného pozemku je 50 m od jeho okraja v zmysle § 10 ods. 1) zákona č. 326 / 2005 o lesoch.

A.2.9.1.7 Ochranné pásmo pohrebiska

Ochranné pásmo pohrebiska je 50 metrov od hranice pozemku pohrebiska podľa § 15 ods. 7 zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve. V ochrannom pásme sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy, okrem budov ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom.

A.2.9.2. Chránené územia

V rámci riešeného územia obce Liešťany je v zmysle § 17 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov časť územia vyhlásená za chránené vtáčie územie a je súčasťou SKCHVU 028 Strážovské vrchy. Iné chránené územia sa v zmysle vyššie uvedeného zákona v riešenom území nevyskytujú a platí tu prvý (1.) stupeň ochrany.

NATURA 2000

Územie európskeho významu - v riešenom území sa nenachádza. Do časti riešeného územia v k.ú. Liešťany, Lomnica zasahuje **Chránené vtáčie územie SKCHVU 028 Strážovské vrchy**.

V zmysle § 26 ods. 6 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov bolo vyhlásené Chránené vtáčie územie Strážovské vrchy s platnosťou od 1. novembra 2009. vyhláškou č. 434/2009 Z.z., Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky.

V zmysle § 2 ods. vyhlášky sú definované činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany CHVÚ.

Za činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia, sa považuje:

- vykonávanie lesohospodárskej činnosti v blízkosti hniezda orla skalného, sokola sťahovavého, bociana čierneho, včelára lesného, ak tak určí obvodný úrad životného prostredia,
- mechanizované kosenie trvalých trávnych porastov a porastov d'atelinovín iným spôsobom, ako od stredu do okrajov od 1. mája do 30. júna,
- realizovanie rekultivácie kameňolomu, ak tak určí obvodný úrad životného prostredia.

Za zakázané činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia, sa považuje:

- uskutočňovanie horolezeckých výstupov alebo skalolezeckých výstupov od 1. marca do 30. júna v časti chráneného vtáčieho územia uvedenej v prílohe c. 2,
- uskutočňovanie športových, turistických a iných verejnosti prístupných aktivít a podujatí od 1. marca do 30. júna v časti chráneného vtáčieho územia uvedenej v prílohe c. 3,
- budovanie turistických chodníkov, cyklotrás alebo táborísk od 1. marca do 30. júna v časti chráneného vtáčieho územia uvedenej v prílohe c. 3.

V riešenom území je registrovaný výskyt európsky významných lesných biotopov – Ls 5.1 bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy a Ls 5.2 kyslomilné bukové lesy. Časť lúčnych porastov je zaradená medzi biotopy národného významu – Lk 3 mezofilné pasienky a spásané lúky. V nive vodného toku Nitrice je evidovaný európsky významný biotop – Ls 1.3 jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy, ktoré lemujú tok Nitrice, ako aj vtokové zóny pravostranných prítokov tohto vodného toku.

Na zásah do biotopov je potrebné sa dodržiavať ustanovenia definované § 6 zákona č. 543/2002 Z.z. v znení neskorších zákonov.

A.2.10. KONCEPCIA RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI

A.2.10.1. Obrana štátu

V katastrálnom území nesídlí vojenský útvar. Nie sú špecifikované osobitné požiadavky na obranu štátu.

A.2.10.2. Civilná ochrana

Civilná ochrana okrem iných úloh zahŕňa aj úlohy pri posudzovaní umiestňovania stavieb, využívaní územia a dodržiavaní záujmov civilnej ochrany na teritóriu SR, pri územnom konaní v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov. Pri funkčnom využití územia obce a v následnej príprave výstavby zariadení pre zhromažďovanie a pobyt ľudí a zvierat, ako aj pri činnostiach, ktoré môžu ohrozovať ich bezpečnosť a zdravie, pri budovaní infraštruktúry obce je potrebné sa riadiť citovaným zákonom.

Podmienky pre zariadenia CO ustanovuje vyhláška MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany je potrebné rešpektovať na príslušnom stupni územnej prípravy a investičnej činnosti.

Stavebno-technické požiadavky na zariadenia civilnej ochrany sú požiadavky na územno-technické, urbanistické, stavebno-technické a dispozičné riešenie a technické vybavenie stavieb z hľadiska potrieb civilnej ochrany. Uplatňujú sa v rámci obstarávania, navrhovania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie.

V zmysle Nariadenia vlády 565/2004 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 166/1994 Z.z. o kategorizácii územia Slovenskej republiky v znení nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 25/1997 Z.z., sa v zmysle prílohy k nariadeniu vlády č. 166/1994 Z.z. „zaradenie územia do jednotlivých kategórií podľa územných obvodov obvodných úradov Slovenskej republiky“, územný obvod Prievidza je zaradený do kategórie II., do ktorého patrí aj obec Liešťany.

Toto nariadenie ustanovuje kritériá kategorizácie územia Slovenskej republiky a jeho zaradenie podľa územných obvodov obvodných úradov do kategórií z hľadiska možností vzniku mimoriadnych udalostí v dôsledku priemyselnej činnosti a negatívneho pôsobenia prírodných síl.

Kategorizácia územia slúži ako podklad na diferencovanie prípravy, plánovania a vykonávania úloh a opatrení smerujúcich k ochrane života, zdravia a majetku.

Kritériá kategorizácie územia

Územie sa zaraďuje do jednotlivých kategórií na základe zhodnotenia možností vzniku mimoriadnych udalostí, 1) ktoré môžu negatívne pôsobiť na chod života a ekonomiky postihnutého územia, pričom sa za kritériá kategorizácie územia považujú :

- a) zdroje ohrozenia,
- b) počet obyvateľov,
- c) dopravné uzly,
- d) kumulácia kritérií uvedených v písmenách a) až c).

Podrobné podmienky pre uplatnenie citovaného zákona a vyhlášky ustanovuje príslušný orgán ochrany a obec.

Zhodnotenie požiadaviek vyplývajúcich so záujmov civilnej ochrany :

Možné riziká vzniku mimoriadnych udalostí

Živelné pohromy

A.1.) Oblasti možného ohrozenia povodňami a záplavami z povrchových vodných tokov

Lokality možného výskytu povodní : Povodie rieky Nitrica.

A.2.) Oblasti možných veľkých lesných požiarov

Celý okres pokrývajú veľké a súvislé lesné porasty v ktorých je zvýšené riziko vzniku veľkých požiarov. Vznik veľkých požiarov hrozí vo všetkých priemyselných, poľnohospodárskych a iných objektoch v okrese Prievidza.

Havárie

Vzhľadom na charakter okresu a jeho priemyslu, cestnej, železničnej siete ako aj vodných tokov a vodných plôch najvýznamnejším ohrozovateľom sú objekty, ktoré svojou činnosťou môžu ohroziť životy, zdravie a majetok obyvateľstva (príloha č. 25).

Z hľadiska povodní a záplav je možné očakávať ohrozenie v povodí vodného toku Nitrica, ktorá je regulovaná, ale pri nadmerných vodných zrážkach je nebezpečnosť vzniku povodní v niektorých úsekoch. V prípade vybudovania evidovanej vodnej nádrže Liešťany, riziko možných záplav sa podstatne zníži, nastane však riziko záplavy pretrhnutím hrádze.

Z hľadiska požiarov je okres Prievidza z väčšej časti zalesnený trvalými lesnými porastmi, ktoré sú pravidelne omladzované. Napriek tomu, že sú v lesných porastoch protipožiarne výrubu je vzhľadom na hustotu zalesnenia nebezpečnosť vzniku veľkých požiarov na rozsiahlom území.

B.1.) oblasti možného ohrozenia závažnou priemyselnou haváriou,

Na území okresu Prievidza sa nachádzajú objekty, ktoré v zmysle zákona č. 261/2002 o ZPH môžu predstavovať riziko pre svoje okolie :

- NCHZ, a.s. Nováky (podnik kat. B)
- SLOVECA Sasol Slovakia, s.r.o. Nováky (podnik kat. B)

- SE, a.s. ENO, o.z. Zemianske Kostolany (podnik kat. A)
- Vojenský opravárenský podnik Nováky, a.s. Nováky (podnik kat. B)

B.2.) oblasti možného ohrozenia vyplývajúce z umiestnenia nebezpečných látok

V rámci obce sa nenachádza žiadny objekt s umiestnením nebezpečných látok.
(zákon č. 42/1994),

B.3.) oblasti možného ohrozenia spojené s únikom nebezpečných látok pri všetkých druhoch preprav

Preprava nebezpečných látok

- cesta v smere Nováky – Nitrianske Rudno - Ilava (okresy., Prievidza, B. n. B., Ilava)
- železnica Partizánske - Nováky - Prievidza – Martin (okresy Partizánske a Prievidza)

Najohrozenejšie komunikácie prepravou nebezpečných látok sú vyznačené v mape ObÚ odboru CO a KR. Nebezpečné látky sú prepravované v rámci k.ú. Liešťany po komunikácii II / 574.

Rozmiestnenie a počty ochranných stavieb v súlade s § 4 ods. 4.

V rámci rozvoja obce sa hromadná forma výstavby nenavrhuje. V prípade riešenia HBV budú sa v rámci výstavby bytových domov budovať jednoduché úkryty budované svojpomocne v súlade s vyhl. 532/2006 Z.z. s kapacitou do 50 ukryvaných osôb.

Zásady :

- a) v rámci funkčného využitia územia obce a v následnej príprave výstavby zariadení pre zhromažďovanie a pobyt ľudí a zvierat ako aj pri činnostiach, ktoré môžu ohrozovať ich bezpečnosť a zdravie, pri budovaní infraštruktúry obce je potrebné sa riadiť zákonom č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva, v platnom a úplnom znení zákona č. 444/2006 Z. z.
- b) rešpektovať na príslušnom stupni územnej prípravy a investičnej činnosti podmienky pre zariadenia CO v zmysle vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany,
- c) v rámci následnej územnoplánovacej prípravy, t.j. ÚPD Z, ÚPP a DÚR stanoviť podmienky vyplývajúce zo zákona 42/1994 a vyhlášky č. 532/2006 Z.z.
- d) v záujme trvalého a kontinuálneho zabezpečenia technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v rámci riešeného územia riešiť opatrenia pre uplatnenie podmienok stanovených vyhláškou č. 388/2006 Z.z. v platnom znení,
- e) v záujme trvalého a kontinuálneho zabezpečenia podmienok civilnej ochrany obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok v rámci riešeného územia riešiť opatrenia pre uplatnenie podmienok stanovených vyhláškou č. 533/2006 Z.z. v platnom znení.
- f) Vypracovať zhodnotenie požiadaviek vyplývajúcich zo záujmov CO na základe analýzy územia obce.

A.2.10.3. Požiarna ochrana

Podmienky požiarnej ochrany pre riešenie vyplývajú zo zákona SNR č. 314/2001 Z.z. o požiarnej ochrane a Vyhl. c. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov.

Zásady :

- a) rešpektovať na príslušnom stupni územnej prípravy a investičnej činnosti podmienky požiarnej ochrany pre riešenie vyplývajú zo zákona SNR c. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi.
- b) obec je povinná vypracovať a viesť dokumentáciu ochrany pred požiarmi obce,
- c) obec je povinná označovať a trvalo udržiavať voľné nástupné plochy a prízjazdové cesty, ktoré sú súčasťou zásahových ciest, na vykonanie hasiaceho zásahu hasičských jednotiek.

A.2.10.4. Ochrana pred povodňami

Podmienky ochrany pred povodňami sú stanovené zákonom č. 7/2010 Z.z. Povodňovú aktivitu zabezpečuje príslušný správca vodného toku, ktorý má vypracovanú koncepciu v prípade ohrozenia.

V rámci riešeného územia sú predmetom povodňovej ochrany potenciálne záplavové územia v rámci inundačného územia neupravených úsekov vodných tokov.

Povinnosťou správcu toku je stanoviť podmienky ochrany a všetkých, subjektov podieľajúcich sa na príprave využitia územia riešenie ochrany v súčinnosti s príslušným samosprávnym orgánom.

Zásady :

- postupovať pri posudzovaní umiestňovania stavieb, využívaní územia a dodržovaní záujmov civilnej ochrany na teritóriu SR pri územnom konaní v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov. (S,D,T),
- v rámci obstarávania, navrhovania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie zón uplatniť požiadavky na územno-technické, urbanistické, stavebno-technické a dispozičné riešenie a technické vybavenie stavieb z hľadiska potrieb civilnej ochrany. (S,T)

A.2.11. KONCEPCIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

A.2.11.1. Dopravné systémy

Prepravné vzťahy v rámci katastrálneho územia obce Liešťany sú viazané na cestnú, cyklistickú a pešiu dopravu. V koncepcii verejného dopravného vybavenia sa neuvažuje s novými väzbami na železničnú, vodnú ani leteckú dopravu.

A.2.11.1.1 Nadradená dopravná sieť

Cestná sieť prepája sídelnú štruktúru obce v smere sever – juh. Kostru tvoria tranzitné cesty II. a III. triedy, po ktorej je realizovaná tranzitná a cieľová - zdrojová doprava sídla formami :

- individuálnou automobilovou dopravou – IAD,
- hromadnou dopravou – HD,
- nemotorovou dopravou (cyklistická, pešia) – ND.

Sieť dopĺňujú účelové lesné a poľné cesty, ktoré sprístupňujú hospodársky využívané plochy katastra.

V rámci rozvoja verejného dopravného vybavenia je v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja navrhnutý v severnej časti riešeného územia obchvat cesty II/574 v súvislosti s plánovanou vodohospodárskou nádržou Liešťany.



Obr. 1.: Širšie dopravné vzťahy obce Liešťany

V rámci predmetného riešenia územného plánu obce sa navrhuje zo západnej strany obce mimo zastavaného územia zberná komunikácia funkčnej triedy B2 vo výhľadovom období, napojením na

uvedenú trasu obchvatu cesty II/574, tak aby v budúcnosti mohla plniť funkciu cesty II. triedy. Obec požaduje, aby sa v rámci aktualizácie ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja sa prehodnotilo aktuálne riešenie s riešením využitia trasy navrhovaného obchvatu zbernej komunikácie B2 pre trasu cesty II/574 a tým riešenia vymiestnenia dnešnej trasy cesty II. triedy mimo zastavané územie obce západne od zastavaného územia vo výhľadovom období v priamej väzbe na trasu navrhovanú v rámci platnej ÚPN VÚC TK.

A.2.11.1.2 Organizácia dopravy v obci, dopravný systém

Cesta II/574 začína pri Novákoch na ceste I/50, v llave sa križuje s cestou I/61 a končí v Pruskom na ceste II/507. Cez zastavané územie obce prechádza v smere juh – sever, pôvodná cesta II/574, ktorá po vybudovaní obchvatu je určená na upokojenie a zmenu funkčnej triedy a kategórie z B2 na B3 – MZ 8,5/50 v severnej časti obce sa z tejto komunikácie odpája cesta III/574005, ktorá končí v susednej obci Nevidzany.

Tento systém cestnej siete tvorí aj hlavné smery pohybu obyvateľov obce za dochádzkou do zamestnania, za občianskou vybavenosťou, rekreáciou a ostatných významných ciest v širšom zázemí regiónu v základnom smerovaní zo sídla Liešťany :

- smer Nováky a Prievidza, – smer Bánovce nad Bebravou, – smer Partizánske, – smer llava.

V rámci katastrálneho územia obce sú ťažiskovými smermi cestnej dopravy :

- tranzit regionálnej cesty II/574
- tranzit regionálnej cesty III/574005

Tranzit nie je v rámci zástavby obce vývojovo citeľný. V katastrálnom území obce nie je situovaná žiadna stanica pohonných hmôt ani samoobslužná umývačňa vozidiel.

Cesty II. triedy majú mimo zastavaného územia (v extraviláne) stanovené ochranné pásmo 25 m kolmo od osi vozovky. Cesty III. triedy majú v extraviláne obce zákonom stanovené ochranné pásmo 18 m od osi komunikácie. V zastavanom území, kde cesta plní funkciu miestnej komunikácie, nie je ochranné pásmo definované, ale sa stanovuje na 6 + 1/2 výšky zástavby, v zmysle zachovania prevádzky cesty a iných havarijných stavov.

A.2.11.1.3 Rozvoj prepravných vzťahov a ich objemov

Dopravné vzťahy vo v rámci sídla a ich pridelenie na príslušnú sieť neboli snímané dopravným či iným prieskumom, na základe ktorého by bolo možné určiť delbu dopravnej práce, špičkové zaťaženie a ostatné dopravno-inžinierske charakteristiky súčasného stavu. Takéto údaje počas prieskumov a rozborov neboli k dispozícii. Obdobne nie je k dispozícii ani prieskum hlučnosti na hlavnom cestnom prieťahu cez obec. Dopravno-inžinierske charakteristiky a predpokladanú hlučnosť trás je možné čiastočne popísať na základe prieskumov SSC z roku 2005 a prognózovaných koeficientov rastu intenzity automobilovej dopravy.

Prognózované koeficienty rastu intenzity automobilovej dopravy, ktoré sú v súčasnosti podľa usmernenia Slovenskej správy ciest platné a použiteľné aj pre intravilán sídiel do 5 000 obyvateľov, vychádzajú z aktualizovaných koeficientov pre výhľadové obdobie a druh cesty v členení pre ľahké vozidlá a ťažké vozidlá, podľa príslušnej kategórie cestnej komunikácie.

Prognózované koeficienty rastu VÚC TN, tab. č. A2.1.1.3.1. : (Zdroj : Slov. správa ciest)

Typ cesty	Typ vozidla	2005	2010	2015	2020	2025	2030	2035	2040
D1	Ľahké voz.	1,00	1,15	1,37	1,56	1,75	1,94	2,12	2,30
	Ťažké voz.	1,00	1,09	1,19	1,30	1,41	1,51	1,61	1,70
D2	Ľahké voz.	1,00	1,12	1,24	1,35	1,46	1,56	1,64	1,75
	Ťažké voz.	1,00	1,05	1,16	1,23	1,30	1,37	1,44	1,50
I. tr.	Ľahké voz.	1,00	1,05	1,16	1,23	1,30	1,37	1,44	1,50
	Ťažké voz.	1,00	1,05	1,11	1,16	1,21	1,26	1,31	1,35
II. tr.	Ľahké voz.	1,00	1,05	1,12	1,18	1,24	1,29	1,35	1,39
	Ťažké voz.	1,00	1,04	1,09	1,13	1,17	1,21	1,25	1,28
III. tr.	Ľahké voz.	1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,26	1,30
	Ťažké voz.	1,00	1,03	1,07	1,11	1,15	1,18	1,21	1,24

Intenzita cestnej dopravy v roku 2005, tab. č. A2.1.1.3.2. :

TRENČIANSKY KRAJ - OKRES PRIEVIDZA - OBEC LIEŠŤANY								
ÚSEK	CESTA	R	SPRÁVCA	OKRES	T	O	M	S
92800	000574		SK TN PD	Prievidza	345	3259	19	3623

Zdroj : Slovenská správa ciest

Prognózovaná intenzita cestnej dopravy v roku 2035, tab. č. A2.1.1.3.3. ::

TRENČIANSKY KRAJ - OKRES PRIEVIDZA - OBEC LIEŠŤANY								
ÚSEK	CESTA	R	SPRÁVCA	OKRES	T	O	M	S
92810	000574		SK TN PD	Prievidza	431	4400	26	4857

Intenzity na ceste III/574005 neboli sledované v rámci celoštátneho sčítania z roku 2005 vzhľadom k nízkemu dopravnému zaťaženiu.

Hluková situácia je analyzovaná podľa metodiky „Jednotné zobrazenie hlukovej situácie v územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii“, URBION, 1983. Hodnoty Laeq sú stanovované pre vzdialenosť 7,5 m od osi jazdného pruhu vo výške 1m nad povrchom.

Pozdĺžny sklon nivelety oboch prieťahov v zastavanom území je menší ako 5 %, návrhová rýchlosť Vn je pre výpočet uvažovaná 60 km/h

Pre prieťah cesty II/574 sa vychádza zo zaťaženia v sčítacom profile č. 92800 v súčasnom a výhľadovom období .

$$I_{2005} = S_{24}(2005) \cdot 0,95/16 = 3623 \cdot 0,95/16 = 215 \text{ [sk.voz./hod.]}$$

$$I_{2030} = S_{24}(2030) \cdot 0,95/16 = 3094 \cdot 0,95/16 = 288 \text{ [sk.voz./hod.]}$$

F1 – faktor vplyvu rýchlosti a podielu T, Vn = 60 km/h, podiel T = 9 %, potom F1 = 1,8

F2 – faktor vplyvu pozdĺžneho profilu sklonu nivelety, s < 5 %, potom F2 = 1,4

F3 – faktor vplyvu povrchu vozovky, asfalt, potom F3 = 1,0

$$X_{2005} = I_{2005} \cdot F1 \cdot F2 \cdot F3 = 215 \cdot 1,8 \cdot 1,4 \cdot 1,0 = 541$$

$$X_{2030} = I_{2030} \cdot F1 \cdot F2 \cdot F3 = 288 \cdot 1,8 \cdot 1,4 \cdot 1,0 = 726$$

potom vo vzdialenosti 7,5m bude

$$L_{aeq}(2005) = 67 \text{ dB}$$

$$L_{aeq}(2030) = 69 \text{ dB}$$

Pre územie obce do veľkosti 5 000 obyvateľov je stanovená maximálna prípustná hladina hluku 50 dB(A), ktorá pri súčasnej intenzite a skladbe dopravy bude pôsobiť na vzdialenosť 160 m, pri pohltivom účinku zástavby typu RD so záhradami.

Ekvivalentná hladina hluku bude vo výhľadovom období na hranici únosnosti, výrazne znížiť hladinu hluku je možné vybudovaním obchvatu cesty II / 574 mimo zastavaného územia a znížením jazdnej rýchlosti, upokojením pôvodného prieťahu, na želanú rýchlosť 30 až 40 km/h.

Podiel tranzitu na ceste II / 574, nebol sledovaný prieskumom ani tieto informácie nie sú známe z predchádzajúceho obdobia. Po vybudovaní obchvatu s návrhovou rýchlosťou 70 km/h a upokojení pôvodnej komunikácie II / 574 v obci na 50 km/h je možné predpokladať presun tranzitnej dopravy na novovybudovaný obchvat.

A.2.11.1.4 Funkčné členenie a kategorizácia ciest

Základnú komunikačnú kostru sídla tvorí prieťah cesty II. triedy, v návrhovom období i obchvat cesty II/574 navrhovaný v kategórii C 9,5/70 a vo výhľadovom období zberná komunikácia B2. Cez zastavané územia obce prechádza v smere juh – sever prieťah cesty II/574, ktorý začína v k.ú. Nitrianske Sučany napojením na cestu I/50, prechádza cez zastavané územia obci Diviacka Nová Ves, Diviaky nad Nitricou, Nitrianske Rudno, Liešťany, v llave sa križuje s cestou I/61 a končí v Pruskom na ceste II/507. Cesta mimo zastavaného územia zodpovedá kategórii C 7,5/70, vo

výhľadovom období je pre ňu rezervovaný koridor C 9,5/70. V zastavanom území zodpovedá funkčnej triede zbernej komunikácie B2 kategórii MZ 8,0/60. Vo výhľadovom období sa navrhuje rezervovať koridor pre kategóriu MZ 8,5/50 s odvodnením do uličných vpustí, s prvkami upokojenia dopravy a zmenou funkčnej triedy z B2 na B3.

Cesta II/574 má v súčasnej dopravnej a sídelnej štruktúre charakter tranzitného ťahu s malým dopravným zaťažením. Mimo zastavaného územia plní funkciu tranzitnú, v zastavanom území funkciu zberno-obslužnú.

Cesta III/574005 s ohľadom na to, že pripája len malú obec Nevidzany nie je výrazne dopravne zaťažená, predstavuje tranzitný ťah s malým dopravným zaťažením. Pre ktorý sa navrhuje mimo zastavaného územia rezervovať koridor pre kategóriu C 7,5/70 a v zastavanom území sa navrhuje ponechať koridor pre výhľadovú kategóriu B3 - MZ 8/40.

Pozdĺž týchto nosných ciest urbanistickej štruktúry obce sa navrhuje dobudovať pešie chodníky šírky 1,5 až 2,0 m.

Dopravnú kostru zástavby obce dotvára prevádzková sieť miestnych komunikácií s funkciou obslužnou prístupovou vo funkčných triedach C2, C3, obytné ulice vo funkčnej triede D1 a účelové lesné a poľné cesty.

Trasy miestnych komunikácií v okrajových polohách zástavby obce prechádzajú do poľných ciest, ktoré sú prevažne len so štrkovou úpravou v šírke cca 3 až 3,5 m.

Na prieťahu cesty II/574 v úsekoch zastavaného územia obce, sa odporúča navrhnúť prvky upokojenia dopravy. Negatívne dopady ťažkej nákladnej dopravy (hluk, vibrácie, exhaláty) na tomto prieťahu je možné riešiť reorganizáciou dopravného priestoru a križovatiek s cieľom znížiť jazdnú rýchlosť vozidiel na 50 km/h, zabezpečiť ich plynulý prejazd vozidiel križovatkami, zvýšiť prehľadnosť, bezpečnosť a bezbariérovosť. Tento zámer je možné realizovať v zmysle opatrení v súlade s TP 15 / 2005.

Návrh funkčného členenia a kategorizácie ciest :

Regionálne cesty :

- a) Cesta II/574 mimo zastavaného územia kat.“C“ (9,5/70)
- b) Cesta III/574005 mimo zastavaného územia kat. „C“(7,5/50)

Zberné komunikácie :

- c) Prieťah cesty II/574 v zastavanom území B3 MZ (8,5/50)
- d) Prieťah cesty III/574005 v zastavanom území B3 MZ (8/40)

Obslužné komunikácie :

- e) Obslužné komunikácie C2 v kategórii MO (7,5/30)
- f) Obslužné komunikácie C3 v kategórii MO (11,5/30, 7,5/30, 6,5/30)

Upokojené komunikácie :

- g) Upokojené komunikácie D1 v kategórii MOU (11,5/20, 5,5/20)

A.2.11.1.5 Hromadná doprava

Z prieskumov a rozborov vyplýva, že dochádzka za prácou do okolitých sídiel je vzhľadom k nízkemu počtu pracovných príležitostí v obci vysoká a predstavuje značnú hybnosť obyvateľstva.

Súčasná situácia vytvára podmienky pre zmeny v deľbe dopravnej práce z MHD v prospech IAD, tomuto trendu je potrebné zamedziť podporou a skvalitnením služieb SAD.

Po ceste II/574 je vedená ťažisková verejná autobusová doprava SAD, na tejto ceste sú situované aj dve obojsmerné zastávky.

Podľa dostupných údajov SAD, z obce Liešťany odchádza bežný pracovný deň 64 liniek. Dopravná obsluha obce SAD je vynikajúca. Presné informácie o odchodoch spojov sú zverejnené na internetovej stránke SAD.

Bližšie údaje o počtoch cestujúcich, sezónnej vyťaženosti spojov a zastávok nie sú známe.

V rámci zastavaného územia obce je spolu 6 autobusových zastávok: Liešťany - hájovňa, Liešťany - hor. koniec, Liešťany - Jednota, Liešťany - ZŠ, Liešťany - dol. koniec, Liešťany - ÚNZ. Ktoré v rámci 5 minútovej dostupnosti (400m) obsluhujú celé zastavané územie obce.

Zásady pre hromadnú dopravu :

- a) zachovať existujúce intervaly medzi spojmi, zachovať nadväznosť spojov na železničné spoje prechádzajúce cez Nováky,.
- b) podporovať tvorbu integrovaného systému hromadnej dopravy v rámci samosprávneho kraja,
- c) zastávky vybaviť jednotným prístreškom, označníkom, cestovnými poriadkami, sedením, smetným košom a osvetlením.

A.2.11.1.6 Železničná doprava

Katastrálnym územím obce neprechádza ani sa neplánuje žiadna železničná trať. Najbližší železničný koridor č.140 Prievidza – Nové Zámky, prechádza cez Nováky, kam je priame spojenie SAD. Železničná doprava je bez regulatívov.

A.2.11.1.7 Letecká doprava

Letiská pre verejnú prevádzku sa v k.ú. obce nenachádzajú a nové sa nenavrhujú. Najbližšie medzinárodné letiská sú :

Letisko Piešťany	80 km
Letisko Žilina	60 km
Letisko Sliač	90 km
Letisko Bratislava	180 km
Letisko Poprad Tatry	175 km
Letisko Košice	280 km

Letisko Prievidza - Ukrinská je popri športovej a poľnohospodárskej funkcii už dnes využívané aj na komerčné účely.

Pre leteckú dopravu sa nestanovujú zásady.

A.2.11.1.8 Vodná doprava

V katastrálnom území obce nie sú podmienky a ani sa neplánuje napojenie na systém riečnej, vodnej dopravy. Pre vodnú dopravu sa nestanovujú zásady.

A.2.11.1.9 Cyklistická doprava

Cyklistická a pešia doprava je len charakteru miestneho pohybu v rámci zástavby obce a v katastri, resp. medzisídelného pohybu medzi najbližšími sídlami.

Tento systém dopravy je v rámci obce a medzi jednotlivými časťami sídla značný. Obec je napojená na sieť značkových turistických chodníkov regiónu. Cez obec vedie Modrá cyklotrasa – okruh okolo Prievidze, ktorý je vedený v hlavnom dopravnom priestore cesty II/574.

Zásady pre cyklistickú dopravu :

- a) zabezpečiť prípravu a realizáciu zmiešaného cyklistického a pešieho chodníka pozdĺž Nitrice o minimálnej priechodnej šírke 4,5 m s dodržaním bezpečnostných odstupov 0,25 m.
- b) zabezpečiť prípravu a realizáciu samostatných cyklistických trás k vodným nádržiam, navrhovať o šírke 2,5 m s dodržaním bezpečnostných odstupov 0,25 m.

A.2.11.1.10 Peší pohyb

Pohyb peších je v rámci obce zabezpečený po vybudovaných peších chodníkoch pozdĺž ciest, avšak pešie chodníky na miestnych komunikáciách zväčša chýbajú, alebo sú nedostatočnej šírky. Tam kde nie sú chodníky je nemotoristická doprava vedená len po okraji automobilových ciest. V obci nie sú vybudované samostatné pešie chodníky pozdĺž celej komunikácie funkčnej triedy B2, pozdĺž komunikácií funkčnej triedy C2 a C3 chodníky prevažne chýbajú.

Šírka chodníkov je vo väčšine minimálna, šírky 2,0m až 1,5m dokonca i menej. Väčšina pešej dopravy je realizovaná po komunikáciách v hlavnom dopravnom priestore. Pešia prevádzka na zberných cestách je nebezpečná.

Riešenie súčasných peších priestorov v obci je minimálne, čiastočne sú riešené pešie priestory pred objektmi sústredenej občianskej vybavenosti. Pred občianskou vybavenosťou sa formujú pešie plochy obecného významu. Ich stavebno-technické a estetické riešenie je však pre ďalšie obdobie málo vhodné.

Zásady pre peší pohyb :

- a) Dobudovanie, chodníkov pozdĺž komunikácií funkčnej triedy B3, C2 v minimálnej priechodnej šírke 1,5 m s dodržaním bezpečnostných odstupov 0,25 m od prekážok,
- b) Budovanie obytných ulíc funkčnej triedy D1 v minimálnej šírke 5,5 m,
- c) zabezpečiť prípravu a realizáciu integrovaného cyklistického a pešieho chodníka pozdĺž Nitrice minimálne o priechodnej šírke 4,5m s dodržaním bezpečnostných odstupov 0,25 m.
- d) pešie trasy samostatne vedené navrhovať o šírke 3,0 m s dodržaním bezpečnostných odstupov 0,25 m,
- e) riešiť v súvislosti v pešími komunikáciami systém jednotného verejného osvetlenia a tým zvýšiť kvalitu a bezpečnosť verejných priestorov.

A.2.11.1.11 Statická doprava, parkovanie a odstavovanie vozidiel

Predpokladaný vývoj stupňa automobilizácie bol prekročený a tak aj v obci Liešťany sú evidované disproporcie v dopravnej obsluhu územia a kapacitách statickej dopravy pre zabezpečenie motorizovanej hybnosti obyvateľstva a návštevnosti obce.

Evidovaný je nedostatok plôch statickej dopravy v časti obce, kde je umiestnená verejná občianska vybavenosť, inak sa počas prieskumov výrazný nedostatok parkovacích miest neprejavil.

Parkovacie plochy v obci sú v súčasnosti pred obecným úradom, pred sústredenou občianskou vybavenosťou, pri Kostole, pri futbalovom ihrisku, a nové parkovisko pri cintoríne. Parkovacie plochy sú zatiaľ prevažne charakteru živelného, bez riadneho vymedzenia a povrchovej úpravy.

Ostatné parkovacie plochy sú v rámci uličnej siete pred domami na vlastných pozemkoch, v garážach, čiastočne na širších uliciach v hlavnom dopravnom priestore. Problémom je parkovanie na úzkych obslužných prístupových komunikáciách, ktoré blokujú prejazd požiarnej a záchranej techniky.

Evidenčné údaje o počtoch parkovacích miestach a garážovaných vozidlách v obci nie sú k dispozícii.

Zásady pre statickú dopravu :

- a) parkovanie a odstavovanie vozidiel: Existujúce parkovacie plochy, lokalizované najmä pri verejnej vybavenosti v obci je potrebné regulovať vodorovným dopravným značením. Pri umiestňovaní navrhovaných stavieb občianskej vybavenosti, bývania v bytových domoch a intenzívne využívaných športových areáloch je potrebné navrhnuť primeraný počet parkovacích miest v zmysle STN 736110.
- b) v návrhu nových vznikajúcich zón bývania odporúčame regulovať parkovanie tak, aby každý dom mal vybudované minimálne jedno parkovacie miesto na vlastnom pozemku a jedno parkovacie miesto na verejne prístupnom pozemku v rámci parkovacej niky pred vstupom na pozemok, prípadne v parkovacom pruhu na komunikáciách kategórie šírky 11,5 m.
- c) zriadiť veľkokapacitné parkovisko pri novom cintoríne,(FPB 3.2.5), plné využitie parkoviska sa predpokladá počas cirkevných sviatkov, mimo týchto dní môže slúžiť aj pre potreby parkovania dochádzajúcich za športovými aktivitami navrhovanými. vo FPB 3.2.4.

A.2.11.2. Vodné hospodárstvo**A.2.11.2.1 Povrchové vody**

Obec Liešťany hydrologicky spadá do čiastkového povodia rieky Nitra. Hlavným recipientom v riešenom území obce Liešťany je vodohospodársky významný vodný tok Nitrica. Správcom toku je Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany, Správa povodia hornej Nitry, Topoľčany a je to upravený tok. Potok Nitrica preteká katastrálnym územím obce prevažne pozdĺž štátnej cesty II/574 a odvádza dažďové vody. Ochranné pásmo pre upravenú časť vodného toku Nitrica podľa STN 75 2102 je min. 6 m od brehovej čiary koryta toku a u ostatných vodných tokoch min. 4 m od brehovej čiary koryta toku. V tomto pásme je potrebné umiestnenie investičných stavieb a výsadbu porastov v dotyku s tokmi konzultovať so správcom toku Povodím Váhu.

Hlavnými prítokmi vodného toku Nitrica v riešenom katastrálnom území sú :

- Nevidzianka – ľavostranný prítok (správca toku Povodie Váhu)
- Klamný – ľavostranný prítok (správca toku Povodie Váhu)
- Bezmenný prítok č.281 – ľavostranný prítok (správca toku Povodie Váhu)
- Liešťanský – pravostranný prítok (správca toku Povodie Váhu)
- Suchý – pravostranný prítok (správca toku Povodie Váhu)
- Dobročný – pravostranný prítok (správca toku Povodie Váhu)
- Bezmenný prítok č.299 – pravostranný prítok (správca toku Povodie Váhu)
- Bezmenný prítok č.301 – pravostranný prítok (správca toku Povodie Váhu)

Sú to prevažne neupravené vodné toky v pramennej oblasti. Z uvedeného dôvodu nie sú v súčasnosti na nich spracované prietokové pomery a ani sa neuvažuje perspektívne s ich úpravou.

Katastrálnym územím obce Liešťany preteká vodný tok Krstenica, ktorý je pravostranným prítokom vodného toku Nitrica a dva bezmenné pravostranné prítoky sú v správe Lesy SR, š.p. Banská Bystrica.

Ďalšími vodnými tokmi sú menšie nemenované prítoky a prítoky zo záchytných rigolov, ktoré odvádzajú dažďové vody.

Na toku Nitrica a jej prítokoch v rámci katastrálneho územia Liešťany nie sú vybudované regulačné objekty a vodné nádrže.

Na toku Nitrica je nad obcou Liešťany (až po lokalitu „na kline“) navrhnuté vybudovanie vodného diela Liešťany. V zmysle Nariadenia vlády SR zo dňa 14. 04. 1998, ktorým bola vyhlásená záväzná časť územného plánu veľkého územného celku Trenčiansky kraj, bola vodná nádrž Liešťany zaradená medzi verejnoprospešné stavby v kategórii B (so začatím výstavby v budúcnosti do 25 rokov). Z toho dôvodu je v rámci navrhovaného územia stavebná uzávera. Priehradný profil je situovaný cca 1 km nad obcou.

V návrhu výsadby zelene popri vodných tokoch je potrebné rešpektovať ochranné pásma vodných tokov a zároveň výsadbu riešiť tak, aby bol umožnený prístup k vodným tokom pri povodňovej aktivite a údržbových prácach na tokoch.

V rámci Návrhu ÚPN O je navrhnutá na pravej strane toku rieky Nitrica vodná nádrž, ktorej zatopená plocha je cca 0,42 ha. Táto nádrž má slúžiť na rekreačné účely a na športový rybolov.

V zastavanom území obce je potrebné, pre navrhované zámery, hľadať riešenia na ochranu územia pred veľkými vodami. Pre zabezpečenie tejto požiadavky je nevyhnutné dodržať nasledovné zásady.

Zásady :

- a) zabezpečiť realizáciu povrchových proti eróznym priekop zachytávajúcich prívalové vody,
- b) zabezpečiť koryto vodného toku proti zosunom pôdy,
- c) zvýšiť úroveň starostlivosti o odvádzanie dažďových vôd z územia obce,
- d) neupravené úseky vodných tokov riešiť s cieľom ochrany zastavaného územia pred veľkými vodami na Q_{100} a orné pôdy pre Q_{20} ,
- e) na toku rieky Nitrica je potrebné zabezpečiť pravidelné odstraňovanie nánosov, opravy poškodených brehov a ošetrovanie brehových porastov s cieľom zabezpečenia ochrany zastavaného územia,
- f) navrhované rozvojové lokality (bývanie, vybavenosti, rekreácie a priemyslu), ktoré sa nachádzajú v inundačnom území neupraveného toku je potrebné zabezpečiť pred povodňami protipovodňovými opatreniami s cieľom zachovať prírodný charakter koryta toku,
- g) rešpektovať ochranné pásmo vodných tokov v šírke medzi brehovými čiarami od 10 do 50 m je 6 m od brehovej čiary (tok Nitrica) a u vodných tokov v šírke do 10 m je ochranné pásmo 4 m.,
- h) zabezpečiť prípravu a realizáciu účelovú vodnú nádrž na toku rieky Nitrica, nádrž na rekreačné účely a na športový rybolov,
- i) zriaďovanie ochranných pásiem je právne zabezpečené zákonom o vodách č. 364/2004 Z.z. a vyhláškou MŽP SR č. 398/2002 Z.z.,
- j) rešpektovať zákon o vodách č. 364/2004 Z.z. a príslušné platné normy STN 73 6822 a 75 2102,
- k) rozvojové aktivity riešiť v súlade so zákonom č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami,
- l) zabezpečiť územnú rezervu pre vodnú nádrž v kategórii B – Liešťany.

Pri jednotlivých úpravách vodných tokov sa navrhuje v rámci riešenia zachovať prírodný charakter koryta a brehových porastov so snahou zabezpečenia funkčnosti a skvalitnenia životného prostredia. Ochrana pred povodňami vykonáva podľa zákona č. 7/2010 Z.z. aj obec v spolupráci so správcom vodného toku. Na toku rieky Nitrica je potrebné zabezpečiť pravidelné odstraňovanie nánosov, opravy poškodených brehov a ošetrovanie brehových porastov. Ochranné pásmo vodných tokov je potrebné rešpektovať aj pri návrhu výsadby stromov. Zároveň pri riešení výsadby je potrebné brať do úvahy umožnenie prístupu k vodnému toku v prípade údržbových prác a povodňovej aktivity. Pri výkone správy môže správca toku Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany, Správa povodia hornej Nitry, Topoľčany využívať pobrežné pozemky, ktoré sú u vodohospodársky významných vodných tokoch do 10 m a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary toku. Umiestnenie investičných stavieb v ochrannom pásme vodných tokov je potrebné konzultovať so správcom toku t.j. SVP š.p. OZ Povodie Váhu Piešťany, závod Topoľčany.

Hydromeliorácie

V katastrálnom území obce Liešťany sa nachádzajú nasledovné hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p. Bratislava :

- kanál „Záchytný“ (evidenčné č. 5308 133 003), ktorý bol vybudovaný v roku 1976 o celkovej dĺžke 1,790 km v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov Liešťany“
- kanál v časti Dobročná (evidenčné č. 5308 043 001), ktorý bol vybudovaný v roku 1961 o celkovej dĺžke 0,623 km v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov Nevidzany“

Ďalej je v katastrálnom území Liešťany vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom, ktorý je vo vlastníctve príslušného poľnohospodárskeho subjektu.

Ochranné pásmo odvodňovacích kanálov je 5 m od brehovej čiary kanálov.

Zásady :

- a) rešpektovať ochranné pásmo odvodňovacích kanálov, ktoré je 5 m od brehovej čiary kanálov,
- b) umiestnenie investičných stavieb v ochrannom pásme odvodňovacích kanálov a prípadné vypúšťanie odpadových vôd do odvodňovacích kanálov konzultovať so správcom odvodňovacích kanálov t.j. HYDROMELIORÁCIE, š.p. Bratislava.

A.2.11.2.2 Zásobovanie vodou

Súčasný stav

Sídlny útvar Liešťany má vybudovaný vodovod, ktorý je v správe StVS Prievidza. Na verejný vodovod je v súčasnosti napojených 1 233 osôb. Dĺžka vodovodného potrubia je 11,8 km. Obec je v súčasnosti zásobovaná pitnou vodou zo štyroch miestnych vodných zdrojov (Skalnatá, výdatnosť 0,74 – 3,57 l.s⁻¹, Listnačka, výdatnosť 0,81 – 5,26 l.s⁻¹, Cachtý, výdatnosť 0,23 – 1,72 l.s⁻¹ a Košarický potok, výdatnosť 0,57 až 3,7 l.s⁻¹). Riešeného územia – katastrálneho územia Liešťany sa dotýka pásmo ochrany vodných zdrojov Skalnatá 1, 2, Listnačka a Košarický potok, ktoré sú zdrojom pitnej vody pre vodovod Liešťany.

Z prameňov je voda gravitačne privádzaná potrubím DN 110 do vodojemu o objeme 2 x 250 m³. Voda z vodojemu je cez zásobné potrubie DN 150 privádzaná do rozvodnej siete v obci. Vodovod je gravitačný.

Jestvujúca sieť uličných rádoz pozostáva z profilov priemeru DN 90 – 150 mm. Použitý materiál pri budovaní rozvodnej siete je PVC.

Zdroje využívané na zásobovanie pitnou vodou MV Liešťany, tab.č. A.2.11.2.2.1. :

Vodovod	Vodný zdroj		Katastrálne územie	Výdatnosť	Bilančná výdatnosť (znížená o EL)
	názov	druh			
MV Liešťany	Skalnatá	prameň	Liešťany	0,74 – 3,57	3,06
	Listnačka	prameň		0,81 – 5,26	
	Košarický potok	prameň		0,57 – 3,70	
	Cachtý	prameň		0,23 – 1,72	

Akumulácia, tab. č. A.2.11.2.2.2. :

Vodojem (názov)	Hladiny		Objem (m ³)
	max. (m. n. m.)	min. (m. n. m.)	
1	2	3	4
-	386,00	390,00	2 x 250

Návrh riešenia*Hydrotechnické výpočty*

Potreba pitnej vody pre riešené územie bola vypočítaná podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 684/2006 zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Potreba pitnej vody – stav, tab. č. A.2.11.2.2.3. :

Potreba vody	Priem. denná (Q _p)		Max. denná (Q _m)	
	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5
obyvateľstvo	202,5	2,34	324,0	3,75
poľnohospodárstvo	0	0	0	0
celkom	202,5	2,34	324,0	3,75

Návrhové obdobie k roku 2025

Nárast potreby pitnej vody (NO r. 2025), tab. č. A.2.11.2.2.4. :

FPB (rozvojová lokalita)	Počet obyv.	Počet zam.	Vyb. Rek. (prac. prísl.)	Priem. denná (Q _p)		Max. denná (Q _m)	
				m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5	6	7	8
1.1.2.	-	-	15	0,9	0,01	1,44	0,02
1.2.1.	113	-	-	18,6	0,21	29,7	0,34
1.3.2.	64	-	-	5,3	0,06	8,4	0,10
1.3.3.	-	78	-	6,2	0,07	6,2	0,07
1.4.1.	190	-	-	31,2	0,36	49,9	0,58
1.4.2.	54	-	-	8,9	0,10	14,2	0,16
1.5.1.	74	-	-	12,2	0,14	19,4	0,23
1.5.2.	-	-	50	22,0	0,25	35,2	0,41
1.5.3.	73	-	-	12,0	0,14	19,2	0,22
2.2.1.	25	-	-	4,1	0,05	6,6	0,08
3.1.1.	-	-	5	0,88	0,01	1,41	0,016
3.2.1.	-	-	8	1,28	0,01	2,05	0,02
3.2.2.	90	-	57	18,2	0,21	29,1	0,34
3.2.3.	88	-	-	14,5	0,17	23,1	0,27
3.2.4.	91	-	-	14,9	0,17	23,9	0,28
3.2.5.	-	-	4	0,52	0,006	0,83	0,009
3.2.6.	-	-	-	-	-	-	-
spolu	830	78	139	171,68	1,98	270,63	3,14

Potreba pitnej vody (NO r. 2025) – tab. č. A.2.11.2.2.5. :

Potreba vody	Priem. denná (Q _p)		Max. denná (Q _m)	
	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5
Stav (obyv. + vyb.)	202,5	2,34	324,0	3,75
Nárast (obyv. + vyb + priem.)	171,68	1,98	270,63	3,14
celkom	374,18	4,32	594,63	6,89

Podľa STN 75 5302 - Vodojemy je potrebný objem rovnajúci sa min. 60 % maximálnej dennej potreby. 60 % zo 594,63 m³.d⁻¹ = 356,78 m³.d⁻¹

Jestvujúca akumulácia 2x250 m³, tj. zabezpečenosť na 84,1 %. Z tohto hľadiska je jestvujúca akumulácia dostačujúca pre návrhové obdobie.

Bilancia potrieb a zdrojov - NO, tab. č. A.2.11.2.2.6. :

Potreba vody	Max. denná v l.s ⁻¹	
	Rok 2025	
1	2	
potreby	6,89	
zdroje	3,06	
bilancia (deficit)	- 3,83	

Výhľadové obdobie k roku 2040

Nárast potreby pitnej vody (VO r. 2040), tab. č. A.2.11.2.2.7. :

FPB (rozvojová lokalita)	Počet obyv.	Počet zam.	Vyb. Rek. (prac. príl.)	Priem. denná (Q _p)		Max. denná (Q _m)	
				m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5	6	7	8
1.1.1.	61	-	-	10,0	0,12	16,0	0,19
1.3.1.	210	-	-	34,5	0,40	55,2	0,64
2.2.2.	66	-	-	10,8	0,13	17,3	0,20
3.2.7.	-	-	-	-	-	-	-
3.3.1.	98	-	-	16,1	0,19	25,8	0,30
3.3.2.	76	-	-	12,5	0,14	20,0	0,23
spolu	510	-	-	83,9	0,98	134,3	1,56

Potreba pitnej vody (VO r. 2040) – tab. č. A.2.11.2.2.8. :

Potreba vody	Priem. denná (Q _p)		Max. denná (Q _m)	
	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5
Stav (obyv. + vyb.)	374,18	4,33	594,63	6,89
Nárast (obyv. + vyb + priem.)	83,9	0,98	134,3	1,56
celkom	458,08	5,31	728,93	8,45

Podľa STN 75 5302 - Vodojemy je potrebný objem rovnajúci sa min. 60 % maximálnej dennej potreby. 60 % zo 728,93 m³.d⁻¹ = 437,36 m³.d⁻¹

Jestvujúca akumulácia 2 x 250 m³, tj. zabezpečenosť na 68,6 %. Z tohto hľadiska je jestvujúca akumulácia dostačujúca pre výhľadové obdobie.

Bilancia potrieb a zdrojov, tab. č. A.2.11.2.2.9. :

Potreba vody	Max. denná v l.s ⁻¹	
	Rok 2040	
1	2	
potreby	8,45	
zdroje	3,06	
bilancia (deficit)	- 5,39	

Záver

V rámci rozvoja obce Liešťany podľa etapizácie výstavby sa navrhuje postupne rozširovať jestvujúcu vodovodnú sieť a zároveň ju zokruhovať (viď. grafickú časť).

Vodovodný systém sa navrhuje trasovaním prevažne v súbehu s existujúcou a navrhovanou cestnou komunikačnou sieťou. Koncepcia riešenia vodovodného systému navrhovaných rozvojových FPB, t.j. lokalít bude predmetom následného územno-technického riešenia v súlade s urbanistickým riešením v úrovni zóny na základe územnoplánovacích a územno-technických podkladov.

Podrobný návrh riešenia, dimenzie a ďalšie technické údaje sú predmetom následných stupňov projektovej prípravy.

V rámci projektovej prípravy navrhovaných lokalít pred napojením bude potrebné posúdiť kapacity hlavných privádzačov. Na základe uvedených prepočtov potreby (Q max = 6,89 l.s⁻¹), pre navrhovaný

počet obyvateľov obce k roku 2025 a ($Q_{\max} = 8,45 \text{ l.s}^{-1}$), pre výhľadový počet obyvateľov obce k roku 2040 vyplýva, že vlastné zdroje vody vodovodu Liešťany za predpokladu zachovania súčasnej minimálnej výdatnosti pre predpokladaný rozvoj obce nebudú postačujúce.

K roku 2025 sa navrhuje doplniť vodné zdroje o minimálnej výdatnosti $3,83 \text{ l.s}^{-1}$

K roku 2040 sa navrhuje doplniť vodné zdroje o minimálnej výdatnosti $5,39 \text{ l.s}^{-1}$.

Podkladom pre bilancovanie potreby vody a vodných zdrojov bola bilančná výdatnosť vodných zdrojov uvedená v tab. č. A.2.11.2.2.1., na základe uvedených údajov sa vykazuje deficit vodných zdrojov pre No a VO.

K návrhovému roku 2025 a k výhľadovému roku 2040 je objem jestvujúcej akumulácie dostačujúci a nie je nutné zvyšovanie akumulačného objemu. Návrh akumulácie vychádza z STN 75 5302 – vodojemy, kde je doporučená veľkosť akumulácie 60 – 100 % max. dennej potreby vody.

V obci sa navrhuje budovanie siete vonkajších požiarnych hydrantov v zmysle platnej STN 73 0873 v novo navrhovaných lokalitách, ktoré budú rozvrhnuté na sieti vo vzdialenosti 80 – 120 m.

Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií sú vymedzené zákonom č. 442/2002 Z. z. nasledovne : 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia do priemeru 500 mm, 2,5 m pri vodovode a kanalizácii nad priemer 500 mm pre navrhované potrubia.

V metóde výpočtu podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 684/2006 zo 14. novembra 2006 bola stanovená špecifická potreba vody nasledovne : 145 l. osoba.deň⁻¹ pre byty ústredne vykurované, 135 l. osoba.deň⁻¹ pre byty s lokálnym ohrevom teplej vody a 100 l. osoba.deň⁻¹ pre ostatné byty pripojené na vodovod.

Zásady :

- rozšírenie rozvodov pitnej vody pre navrhované rozvojové funkčné územia - FPB (bývanie, vybavenosti rekreácie a priemyslu),
- pre navrhovaný nárast počtu obyvateľov, vybavenosti, rekreácie a priemyslu riešenie doplňujúceho vodného zdroja k návrhovému roku 2025 o $3,83 \text{ l.s}^{-1}$ a k výhľadovému roku 2040 o $5,39 \text{ l.s}^{-1}$, (D,T)
- zabezpečiť postupnú rekonštrukciu vodovodnej siete, (T)
- chrániť vodné zdroje a kontrolovať dodržiavanie podmienok hospodárenia v pásmach ich ochrany,
- kontrolovať kvalitu dodávanej vody,
- vykonávať rekonštrukcie, výmeny a opravy za účelom znižovania vysokých strát vody,
- zabezpečiť 100 % - né zásobovanie obyvateľov a domácností,
- vymedziť manipulačný pás pre nové potrubné rozvody, v nezastavanom území šírky cca 15 m, v zastavanom území cca 4 m v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z.
- navrhovaný vodovodný systém trasovať v rámci verejného priestranstva vrátane ochranného pásme v súlade s príslušnými normami,
- križovania inžinierskych sietí s vodným tokom riešiť v súlade s STN 736822,
- rešpektovať pásmo ochrany verejného vodovodu v rozsahu vymedzenom zákonom č. 442/2002 Z.z.

A.2.11.2.3 Konceptia riešenia odpadových a dažďových vôd

Odpadové vody

V obci Liešťany nie je riešené odvádzanie a čistenie odpadových vôd. Odpadové vody sú likvidované živelne, zaústením do dažďovej kanalizácie, do potoka, žúmp, septikov, alebo priesakmi. Dažďové vody z obce sú odvádzané povrchovými rigolmi a dažďovou kanalizáciou DN 400 bez čistenia pred vyústením do recipientu. Zvyšovanie úrovne vybavenosti obce a existencia verejnej vodovodnej siete spôsobuje nárast produkcie odpadových vôd. To je spoločný problém všetkých obcí nachádzajúcich sa v spádovom území povodia Nitrice. Za účelom vyriešenia tohto problému bolo vytvorené združenie obcí Rokoš – Chotoma, ktoré riešilo odvedenie a čistenie odpadových vôd skupinovú kanalizáciou obcí Rudnianskej a Vestenickej doliny s ČOV v Skačanoch.

Obec začala s prípravou a riešením odvádzania a čistenia odpadových vôd. Projekt splaškovej kanalizácie vypracoval CADPROJEKT s.r.o. Prievidza. Predmetnou dokumentáciou pre územné rozhodnutie (DUR) sa rieši odvádzanie odpadových vôd kanalizačným systémom obce. Gravitačným kanalizačným systémom sa navrhuje odvádzanie splaškových odpadových vôd z jednotlivých uličných

rádov do spoločného kanalizačného zberača DN 300. Časť kanalizačného systému je navrhnutý s prečerpávaním odpadových vôd čerpacou stanicou s kalovými čerpadlami do výtláčného potrubia PVC DN 110. Na stavbu nebolo vydané územné rozhodnutie a s ďalšou prípravou sa doposiaľ nepokračovalo.

Navrhuje sa systém delenej gravitačnej splaškovej kanalizácie v zásade v súlade s koncepciou DUR, riešeného Cadprojektom s.r.o. Návrh kanalizačného systému obce vychádza z koncepcie komplexného funkčného a priestorového riešenia územia obce vrátane navrhovaných rozvojových území – FPB, t.j. lokalít (funkcie bývania, vybavenosti, rekreácie a priemyslu). Kanalizačné vetvy z jednotlivých uličných rádov budú zaústené do kmeňovej stoky navrhovanej skupinovej kanalizácie odvedením do ČOV, ktoré sa navrhuje mimo riešeného územia. Navrhovaná skupinová kanalizácia je v súlade so záväznou časťou ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja.

Vyhodnotením retrospektívneho vývoja množstva odpadových vôd z prieskumov a rozborov a použitím výpočtu predpokladanej potreby vody pre NO a VO v súlade s koncepciou navrhovaného rozvoja sa stanovili predpokladané množstvá odpadových vôd v NO a VO.

Navrhované množstvá splaškových vôd, tab. č. A.2.11.2.3.1. :

	Q_p		Q_{max}		Q_h	
	$l.d^{-1}$	$l.s^{-1}$	$l.d^{-1}$	$l.s^{-1}$	$l.d^{-1}$	$l.s^{-1}$
1	2	3	4	5	6	7
2010	202 500	2,34	324 000	3,75	696 600	8,06
2025	374 180	4,32	594 630	6,89	1 248 723	14,45
2040	458 080	5,31	728 830	8,45	1 494 101	17,29

V rámci následnej územnoplánovacej a predprojektovej prípravy bude potrebné aktuálne posúdiť kapacitné možnosti navrhovanej kmeňovej stoky skupinovej kanalizácie, ktorej prípravu zabezpečuje StVPS a.s., OZ Prievidza. Presnejšie posúdenie a dimenzovanie kanalizačného systému obce pre návrhové a výhľadové obdobie bude taktiež potrebné preveriť v rámci ďalších stupňov predprojektovej a projektovej prípravy.

Kanalizačný systém sa navrhuje trasovaním prevažne v súbehu s navrhovanou cestnou komunikačnou sieťou. Koncepcia riešenia kanalizačného systému navrhovaných rozvojových FPB, t.j. lokalít bude predmetom následného územno-technického riešenia v súlade s urbanistickým riešením v úrovni zóny na základe územnoplánovacích a územno-technických podkladov

Mimo zastavaného územia obce v miestach, kde nebude možné z technických, alebo ekonomických dôvodov vybudovať kanalizáciu sa navrhuje riešenie kanalizácie formou malej domovej čistiarne, prípadne žumpou.

Dažďové vody

Navrhuje sa koncepcia delenej kanalizácie so samostatným systémom dažďovej kanalizácie obce. Kanalizačný systém sa navrhuje gravitačný prevažne trasovaním v súbehu s navrhovanou cestnou komunikačnou sieťou, s vyústením do najbližšieho vodného toku. Pred vyústením kanalizácie zachytávajúcej dažďové vody z cestných komunikácií a plôch s manipuláciou ropných látok do vodného toku musia byť umiestnené lapače olejov pred vyúsťujúcim objektom.

Koncepcia riešenia kanalizačného systému navrhovaných rozvojových FPB, t.j. lokalít bude predmetom následného územno-technického riešenia v súlade s urbanistickým riešením v úrovni podrobnejšieho, objektového riešenia na základe územnoplánovacích a územno-technických podkladov.

Zásady :

- zabezpečiť prípravu a realizáciu výstavby kanalizačného systému splaškovej kanalizácie obce v súlade s navrhovanou koncepciou funkčného a priestorového rozvoja obce.
- zabezpečiť prípravu a realizáciu výstavby kanalizačného systému dažďovej kanalizácie obce v súlade s navrhovanou koncepciou funkčného a priestorového rozvoja obce s odvedením dažďových vôd z verejných priestranstiev, ciest zo súčasného zastavaného územia a navrhovaných rozvojových území,
- v rámci riešenia rozvoja obce vytvárať územné a priestorové podmienky pre trasy kanalizačných zberačov vo verejnom priestranstve v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. (manipulačný pás šírky 10 až 15 m v nezastavanom území a cca 4 m v zastavanom území a rešpektovať ochranné pásmo kanalizácie šírky 1,5 m od okrajov potrubia na obe strany.),
- v predprojektovej a projektovej príprave kanalizačného systému riešiť návrh kanalizácie vrátane kanalizačných prípojok ukončených revíznou šachtou na hranici pozemku

- existujúcej alebo navrhovanej nehnuteľnosti, ktorá bude predmetom napojenia (zdroj odpadových vôd),
- e) v rámci realizácie rozvoja obce, t.j. urbanizácie a investičnej výstavby je potrebné rešpektovať ochranné pásmo jestvujúcich a navrhovaných vodohospodárskych zariadení (OP kanalizácie s profilom do DN 500 mm 1,5 m, nad DN 500 mm 2,5 m od okrajov potrubia),
 - f) navrhovanú kanalizáciu trasovať na verejnom priestranstve vrátane ochranného pásma v súlade s príslušnými normami,
 - g) všetky križovania inžinierskych sietí s vodným tokom riešiť v súlade s STN 736822,
 - h) rešpektovať pásmo ochrany verejnej kanalizácie v rozsahu vymedzenom zákonom č. 442/2002 Z.z.,
 - i) zabezpečiť územnú rezervu pre navrhovanú mikroregionálnu skupinovú kanalizáciu v rámci verejnoprospešných stavieb.

A.2.11.3. Energetika

A.2.11.3.1 Zásobovanie elektrickou energiou

Súčasný stav

Zdrojom elektrickej energie v okrese Prievidza je tepelná elektráreň v Zemianskych Kostoľanoch (ENO). Elektrická stanica v Bystričanoch rozvádza elektrickú energiu vyrobenú v ENO diaľkovými linkami 220 kV (Križovany, Sučany, Považská Bystrica), linky 110 kV slúžia pre zásobovanie územia Hornej Nitry, okresu Prievidza. V zmysle bodu 8.1.5. záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja je potrebné vytvoriť podmienky pre realizáciu rekonštrukcie a rozšírenie transformovne Považská Bystrica na 400/110 kV vrátane vedenia 400 kV (z Bystričian) do rozvodne Považská Bystrica. Táto stavba je zahrnutá medzi VPS pod bodom 1.1. rekonštrukcia a rozšírenie transformovne Považská Bystrica na 400/110 kV vrátane vedenia 400 kV do rozvodne Považská Bystrica a je v predmetnom návrhu akceptovaná.

Rozvodné vedenia VN :

Územie obce Liešťany je zásobované elektrickou energiou z rozvodnej stanice 110/22 kV – ENO Nováky vzdušnými linkami VN – 22 kV, ktoré napájajú distribučnú sieť trafostaníc 22/0,4/0,231 kV.

Vzdušné vedenia 22 kV, tab. č. A.2.11.3.1.1. :

Číslo vedenia	k V	Zásobovaná územie	Správca	Prevedenie	Poznámka
1	2	3	4	5	6
Linka č. 259	22	Liešťany, Dobročná, Lomnica	SSE a.s.	vzdušné	z ENO Nováky

Distribučné trafostanice :

V súčasnosti sa v riešenom území nachádzajú štyri trafostanice stĺpové a stožiarové. Nakoľko údaje o ich inštalovanom výkone nie sú k dispozícii (správca siete neposkytuje), nie je možné ani stanoviť celkový inštalovaný výkon v transformátoroch, ani určiť, či je uvedený počet transformačných staníc 22/0,4 kV na zabezpečenie súčasného príkonu dostačujúci.

V návrhu sa vychádza z predpokladu, že jestvujúci výkon všetkých distribučných transformačných staníc (vo vlastníctve SSE a.s. a súkromných) je postačujúci a plne vyťažený pre súčasný odber elektrickej energie. Pre ďalší nárast potreby elektrickej energie bude potrebné zvýšiť výkon jestvujúcich trafostaníc vrátane rekonštrukcie NN rozvodov, alebo vybudovať nové distribučné transformačné stanice s VN prípojkou a NN rozvodmi.

V návrhu koncepcie zásobovania elektrickou energiou obce, v rámci rozvoja súčasného zastavaného územia ako aj pre rozvojové funkčné územia (FPB) t.j. rozvojové lokality funkcie bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a priemyslu sa navrhuje zahustenie siete novými trafostanicami vrátane vn prípojok a rozšírenie rozvodov výhradne zemným vedením.

Súčasný stav - rozvody NN a vonkajšie osvetlenie :

Odberatelia sú zásobovaní z distribučných trafostaníc (DTS), prostredníctvom sekundárneho vzdušného rozvodu NN s holými vodičmi s rozvodnou sústavou 3+PEN, 50 Hz, 400/230 V, TN - C. Rozvody sú čiastočne napájané z dvoch strán a na výbežkoch. Vedenie je v celej obci uložené na betónových a drevených stĺpoch. Staršie domové prípojky sú vedené vzduchom z holých vodičov a samonosných káblov zvedené cez nástrešník do HDS a ukončené v elektromerovom rozvádzači na

rodinných domoch. Novšie domové prípojky sú vedené v zemi, káblové, skrine HDS sú na podperných bodoch rozvodu NN a ukončené v elektromerovom rozvádzači na hranici pozemku.

Verejné osvetlenie je výbojkové, svietidlá sú uložené na výložníkoch, ktoré sú uchytené na jestvujúcich podperných bodoch rozvodu NN.

Návrh riešenia

Koncepcia predmetného návrhu zásobovania elektrickou energiou vychádza z koncepcie navrhovaného funkčného a priestorového rozvoja obce stanoveného pre NO a VO, systémom návrhu nových distribučných transformačných staníc, VN a NN rozvodov pre rozvojové územia a pre potreby doplnenia existujúcej štruktúry zástavby funkčných území, ich intenzifikáciu, sa navrhuje rekonštrukcia existujúcich transformačných staníc formou výmeny transformátorov za výkonnejšie, prestavbou na kioskové, alebo murované transformačné stanice s vyšším výkonom.

Bilancia potreby elektrickej energie

Bilancia nárastu potreby elektrickej energie je spracovaná pre návrhové obdobie k roku 2025 a pre výhľadové obdobie k roku 2040, podľa nižšie uvedených navrhovaných kapacít.

Potreba elektrickej energie pre navrhované rozvojové zámery t.j. pre občiansku vybavenosť, služby, priemysel a rekreáciu je prepočítaná pomerným príkonom na jednotlivé merné jednotky na základe navrhovanej podlažnej plochy, alebo osôb, s prihliadnutím na druh a charakter zariadenia.

Potreba elektrickej energie pre bývanie t.j. bytovú výstavbu je navrhnutá podľa STN 33 2130. Maximálny súčasný príkon bytu - Pb je určený stupňom elektrifikácie v priemere na veľkostnú skupinu bytov, alebo rodinných domov. Počet b.j. je prepočítaný na priemer medzi určeným maximom a minimom bytov.

Bilancia potreby elektrickej energie pre navrhované lokality, tab. č. A.2.11.3.1.2. :

UPC	FPB	Funkcia	merná jednotka		Príkon na mernú jednotku	Súdobosť (β)	NO r. 2025 Pp v kW	VO r. 2040 Pp v kW
			byt	podlaž. plocha v m ²				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1 – Miestna časť Liešťany								
1.1	1.1.1	Bývanie - IBV	15		Pb 11 kW/bj	0,41		68
	1.1.2	Vybavenosť		3 648	Pi 30 W/m ²	0,80	88	
1.2	1.2.1	Bývanie - IBV	28		Pb 11 W/b.j.	0,35	108	
1.3	1.3.1	Bývanie - IBV	53		Pb 11 kW/bj	0,31		181
	1.3.2	Bývanie - IBV	16		Pb 11 kW/bj	0,40	70	
	1.3.3	OVP - obch.výrob.prev.		14 040	Pi 40 W/m ²	0,80	450	
1.4	1.4.1	Bývanie - IBV	48		Pb 11 kW/bj	0,32	169	
	1.4.2	Bývanie - IBV	14		Pb 11 kW/bj	0,41	63	
1.5	1.5.1	Bývanie - IBV	18		Pb 11 kW/bj	0,39	77	
	1.5.2	Rekreácia		18 144	Pi 40 W/m ²	0,80	581	
	1.5.3	Bývanie - IBV	18		Pb 11 kW/bj	0,39	77	
2 – Miestna časť Lomnica								
2.2	2.2.1	Bývanie - IBV	6		Pb 11 kW/bj	0,53	35	
	2.2.2	Bývanie - IBV	16		Pb 11 kW/bj	0,40		71
3 – Miestna časť Dobročná								
3.1	3.1.1	Vybavenosť		2 304	Pi 30 W/m ²	0,80	56	
3.2	3.2.1	Rekreácia		906	Pi 40 W/m ²	0,80	29	
	3.2.2	Zmiešané územie - IBV	23		Pb 11 kW/bj	0,37	94	
		Zmiešané územie – vybav.		20 376	Pi 30 W/m ²	0,80	489	
	3.2.3	Bývanie - IBV	22		Pb 11 kW/bj	0,37	90	
	3.2.4	Bývanie - IBV	23		Pb11 kW/bj,	0,37	94	
	3.2.5	Vybavenosť		3 552	Pi 30 W/m ²	0,80	86	
3.3	3.3.1	Bývanie - IBV	25		Pb 11 kW/bj	0,36		99
	3.3.2	Bývanie - IBV	19		Pb 11 kW/bj	0,38		80

spolu (všetky funkcie)						
Verejné osvetlenie		3 %	-	-	81	15
Celkom potreba el. energie v kW					2 734	514

Celkom výpočtové zaťaženie, PPOS : 3 248 kW
 Z toho - návrhové obdobie : 2 734 kW
 - výhľadové obdobie : 514 kW

Výpočet počtu transformačných staníc 22/0,4 kV :

Počet distribučných transformačných staníc pre zabezpečenie dodávky el. energie vychádza z výpočtového zaťaženia nárastu potreby el. energie, hospodárnej jednotky priemerného výkonu jedného DTS 630 kVA a koeficientu prídavného zaťaženia. Distribučná TS budú navrhnuté s transformátormi od 100 kVA až 1000 kVA, podľa výpočtového zaťaženia vo funkčno-priestorovom bloku, pre pokrytie nárastu potreby el. energie. Pre zabezpečenie potrebného výkonu v sieti, pri výpadku časti transformátorov, sa výpočtové zaťaženie upraví koeficientom prídavného zaťaženia $Z_p = 1,34$.

Potrebný počet transformátorov sa stanoví výpočtom zjednodušeným vzťahom :

$$n_T = (P_{POS} \times Z_p) : S_{Th}$$

P_{POS} – výpočtové zaťaženie obytného súboru

Z_p - koeficient prídavného zaťaženia

S_{Th} - hospodárna jednotka DTS 630 kVA

Intenzifikácia zástavby územia v existujúcej štruktúre, bude zásobovaná prevažne z rezervy výkonu existujúcich distribučných transformačných staníc a z nových DTS.

Bilancia distribučných TS v energetických celkoch (EC) NO, tab. č. A.2.11.3.1.4. :

P.č. EC	FPB	Potrebný výkon (kVA)	Potrebný inštal. výkon (kVA)	Počet trafost. (á 630 kVA)	VPS Počet trafost.	Inštal. výkon navrh. trafostaníc
1	2	3	4	5	6	7
Návrhové obdobie :						
1.	1.1.2,1.2.1,2.2.1	238	319	0,51	1	400
2.	1.3.2,1.3.3,1.4.1,1.4.2	773	1 036	1,56	2	1 030
3.	1.5.1,1.5.2,1.5.3,3.1.1	815	1 092	1,73	2	1 030
4.	3.2.1,3.2.2,3.2.3,3.2.4, 3.2.5	908	1 217	1,93	2	1 260
Spolu		2 734kW	3664 kVA	5,82 ks	7 ks	3720 kVA

Bilancia distribučných TS v energetických celkoch (EC) VO, tab. č. A.2.11.3.1.5. :

P.č. EC	FPB	Potrebný výkon (kVA)	Potrebný inštal. výkon (kVA)	Počet trafost. (á 630 kVA)	VPS Počet trafost.	Inštal. výkon navrh. trafostaníc
1	2	3	4	5	6	7
Výhľadové obdobie :						
1.	1.1.1, 2.2.2	143	192	0,30	1	250
2.	1.3.1	186	249	0,40	1	250
5.	3.3.1,3.3.2	184	248	0,39	1	250
Spolu		514 kW	689 kVA	1,10 ks	3 ks	750 kVA

VPS – počet trafostaníc pre verejno-prospešné stavby v energetickom centre

VVN rozvody :

Pre rekonštrukciu linky č. 275 - 220 kV na 400 kV, z elektrickej stanice Bystričany po hranicu VÚC Považská Bystrica je potrebné rezervovať koridor pre zosúladenie koncepcie v súčasnosti obstarávaným návrhom Zmien a doplnkov č. 2/2009 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja. Ochranné pásmo, od krajného vodiča na každú stranu 400 kV vedenia je 25 m, šírka koridoru 58 m.

VN rozvody :

V návrhu sa riešia VN rozvody napojením nových kioskových (murovaných) trafostaníc káblovými prípojkami výhradne vedených v zemi z existujúcich vzdušných rozvodov a trafostaníc. V rozvojových lokalitách, kde trasa existujúcich vzdušných VN vedení križuje riešené územie sa navrhuje vzdušné vedenie nahraďiť káblovými rozvodmi uloženými v zemi. V súvislosti so zmenou vedenia bude nevyhnutné jestvujúce trafostanice rekonštruovať na kioskové s VN prívodom a jedným, alebo dvoma vývodmi. Navrhované trafostanice sa navrhujú so vzájomným prepojením a zokruhovaním v VN sieti.

Navrhuje sa postupná zmena uloženie existujúcich vzdušných liniek VN do zeme v zmysle vyhlášky č. 532/2002 Z.z., v spoločných koridoroch s ostatnými inžinierskymi sieťami, v súlade s rozvojovými zámermi a dodržaním ochranných pásiem.

NN rozvody :

Sekundárne (NN) rozvody sa navrhujú systémom zjednodušenej mrežovej siete s napájaním z dvoch strán (zokruhovaním) z rozvádzačov distribučných trafostaníc. Rozvody v navrhovanej výstavbe budú káblové, uložené v zemi, a budú napájané cez hlavné rozvodné a istiace skrine RIS, s možnosťou prepojenia s jestvujúcimi sekundárnymi vzdušnými rozvodmi.

Napojenie odberateľov sa navrhuje samostatnými prívodmi, alebo slučkováním z rozvodných a istiacich skriň RIS. Pri rekonštrukciách nevyhovujúcich rozvodov NN a rozširovaní z dôvodu novej výstavby, je potrebné riešiť v súlade s § 4 vyhlášky č. 532/2002 Z.z., v rámci nových zariadení a rozvodov elektrickej energie a postupné uplatnenie v rámci rekonštruovaných zariadení a rozvodov elektrickej energie s ich umiestnením pod povrch zeme.

Verejné osvetlenie :

Verejné osvetlenie zastavaného územia a rozvojových území sa navrhuje v rámci novostavby a rekonštrukcií výbojkovými úspornými svietidlami osadenými na osvetľovacích stožiaroch. Navrhuje sa okrem osvetlenia cestných komunikácií aj osvetlenie všetkých peších komunikácií. Rozvod verejného osvetlenia sa navrhuje káblový, uložený v zemi, napájaný z typových rozvádzačov RVO a ovládaný pomocou HDO.

V zmysle § 4 ods. (5) vyhlášky č. 532/2002 Z.z. v rámci nových zariadení a rozvodov elektrickej energie a v rámci zásahov a rekonštrukcií sa potrubné, telekomunikačné a elektrické rozvody a vedenia v zastavanej časti obce umiestňujú pod povrch zeme.

Rozvojová lokalita FPB 3.2.8, v rámci UPC 3.2. Funkčná plocha - výrobné územie - určená účelovo pre fotovoltaickú elektrárňu.

Požiadavky a podmienky na výstavbu energetického zariadenia sú uvedené v § 11, zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Návrh VN rozvodov :

Navrhovaná stavba fotovoltaická elektrárňu o výkone 999 kVA, na výrobu elektrickej energie bude napojená do distribučnej siete cez transformačnú murovanú stanicu o výkone 1 000 kVA. Napojí sa VN vedením uloženým v zemi na vzdušné vedenie linka č.259 VN 22 kV nachádza sa navrhovanom území.

A.2.11.3.2 Zásobovanie plynom

Funkčné a priestorové usporiadanie plynárenských zariadení ich - kapacitné možnosti

Zemný plyn je dôležitou časťou palivo – energetickej základne obce Liešťany. Zásobovanie plynom v území obce je riešené využívaním vybudovaných plynárenských zariadení SPP a.s. Dodávku plynu v súčasnosti zabezpečujú nasledovné plynárenské zariadenia.

Hlavným zdrojom pre riešené územie je zemný plyn z medzištátneho plynovodu Bratstvo, z ktorého sú zásobované VTL distribučné plynovody :

- Nitra – Partizánske – Nováky – Prievidza DN 300, PN 25
- Nováky – Nitrianske Rudno DN 100 , PN 25

Jednotlivé odberateľské skupiny obyvateľstvo, maloodber a veľkoodber sú v riešenom území zásobované zemným plynom STL distribučným plynovodom Nitrianske Rudno – Liešťany D 160/PE, PN 3 o dĺžke 750 m cez regulačnú stanicu VTL / STL umiestnenú v k.ú. obce Nitrianske Rudno.

Regulačná stanica	Výkon – m ³ /hod	Prevádzkový tlak – kPa
RS Nitrianske Rudno - Hlavná	5 000	300

V obci je vybudovaná STL rozvodná plynovodná sieť o dĺžke 7220 m.

Výpočet potreby plynu

V roku 2008 zabezpečoval zemný plyn 68,5 % potrebu z celkovej potreby tepla t.j. 32,215 TJ, čo predstavuje 0,760 mil. m³/rok potreby plynu. Stanovenie orientačnej maximálnej hodinovej potreby plynu pre rozvojové plochy jednotlivých FPB sú určené podľa tabuľky č. A.2.11.3.3.1 a tabuľky č. A.2.11.3.3.2 (viď kap. A.2.3.3 Zásobovanie teplom) pri predpokladanej 80 % plynofikácii. Plynofikácia bytového fondu v obci v roku 2008 bola 72,0 %.

Návrh koncepcie zásobovania plynom a návrh nových plynárenských zariadení

Návrh koncepcie vychádza z predpokladu, že v návrhovom a výhľadovom období v sústave DZT bude hlavnou palivovou základňou zemný plyn.

Efektívne využitie plynu sa navrhuje vo všetkých UPC a rozvojových FPB t.j. lokalitách. Ako náhradu za zemný plyn sa odporúča využitie elektrickej energie, prioritne na báze využitia obnoviteľných zdrojov energií.

Dodávku zemného plynu pre rozvojové lokality bude zabezpečovať :

- RS 5000 Nitrianske Rudno - Hlavná, existujúca a nová STL sieť s pretlakom do 0,3 MPa.

Pre rozvojové lokality – FPB 3.2.1, 3.2.2 a 3.2.4 navrhuje realizovať nový spojovací STL plynovod o dĺžke 350 m.

Orientačné maximálne hod. potreby plynu pre rozvojové zámery, tab. č. A.2.11.3.2.1. :

Miestna časť	UPC	FPB (rozvoj. lokalita)	Počet b.j.	Forma zástavby	Potreba plynu v (m ³ /h) NO k r. 2025	Potreba plynu v (m ³ /h) VO k r. 2040
1	2	3	4	5	6	7
1. Liešťany	1.1	1.1.1	15	IBV	-	15
		1.1.2	-	VYB	8	-
	1.2	1.2.1	28	IBV	33	-
		1.3.1	53	IBV	-	53
	1.3	1.3.2	16	IBV	20	-
		1.3.3	-	OVP	73	-
		1.4.1	48	IBV	57	-
	1.4	1.4.2	14	IBV	17	-
		1.5.1	18	IBV	21	-
	1.5	1.5.2	-	REK	15	-
1.5.3		18	IBV	21	-	
2. Lomnica		2.2	2.2.1	6	IBV	7
	2.2.2		16	IBV	-	16
3. Dobročná	3.1	3.1.1	-	VYB	5	-
		3.2.1	-	REK	2	-
	3.2	3.2.2	-	ZU	70	-
		3.2.3	22	IBV	26	-
		3.2.4	23	IBV	27	-
		3.2.5	-	VYB	8	-
	3.3	3.3.1	25	IBV	-	25
		3.3.2	19	IBV	-	19

Súčet uvedených hodnôt nedáva celkovú reálnu predpokladanú hodnotu potreby plynu a zaťaženia RS. Pre predpokladanú reálnu potrebu - odber je potrebné použiť realizačný koeficient k_r , ktorý sa stanoví na základe predpokladaného reálneho % podielu uplatnenia, t.j. využitia rozvojových plôch. Pri predpokladanom 30 až 50 % podeli uplatnenia t.j. reálneho využitia navrhovaných rozvojových lokalít má koeficient hodnotu 0,3 – 0,5. viď kap. A..2.11.3.3 Zásobovanie teplom.

Vymedzenie verejnoprospešných stavieb

Za verejnoprospešné stavby je možné pokladať zariadenia zabezpečujúce bezpečnú dodávku a prevádzku zemného plynu jednotlivým odberateľom.

A.2.11.3.3 Zásobovanie teplom

Funkčné, priestorové usporiadanie zariadení na zásobovanie teplom – ich kapacitné možnosti a ekologická únosnosť

Zásobovanie teplom je dôležitou časťou energetickej výrobo-zásobovacej sústavy, ovplyvňujúcej územný rozvoj obce Liešťany a jeho environmentálnu hodnotu.

Zásobovanie teplom v obci Liešťany je riešené sústavou decentralizovaného zásobovanie teplom /DZT/ :

- s blokovými a domovými zdrojmi
- s lokálnymi zdrojmi tepla,

Celková potreba tepla v roku 2008 činila 32,215 TJ.

Z toho zemný plyn pokrýva 22,070 TJ z celkovej potreby tepla za rok 2008 čo činí 68,5 % podiel.

Návrh koncepcie zásobovania teplom

Potreba tepla

Orientačný tepelný príkon a ročná potreba tepla pre jednotlivé navrhované UPC a FPB, t.j. lokality, v členení podľa navrhovaných rozvojových funkčných plôch pre bývanie, vybavenosť a rekreáciu a priemysel sú uvedené v tab. č. A.2.11.3.2.3. pre návrhové obdobie rok 2025 a v tab. č. A.2.11.3.2.4. pre výhľadové obdobie rok 2040.

Tepelný príkon a potreba tepla pre návrhové obdobie r. 2025, tab. č. A.2.11.3.3.1 :

FPB (rozvoj. lokality)	Rozvojové funkčné plochy									
	Bývanie			Vybavenosť a rekreácia			Výroba, OVP		Celkom	
	Počet b.j IBV	Tepelný príkon MW	Potreba tepla GJ/rok	Druh	Tepelný príkon MW	Potreba tepla GJ/rok	Tepelný príkon MW	Potreba tepla GJ/rok	Tepelný príkon MW	Potreb a tepla GJ/rok
1.1.2				VYB	0,080	590			0,080	590
1.2.1	28	0,335	2240						0,335	2240
1.3.2	16	0,190	1280						0,095	640
1.3.3							0,735	5520	0,735	5520
1.4.1	48	0,575	3840						0,575	3840
1.4.2	14	0,170	1120						0,170	1120
1.5.1	18	0,215	1440						0,215	1440
1.5.2				REK	0,155	1100			0,155	1100
1.5.3	18	0,215	1440						0,215	1440
2.2.1	6	0,075	480						0,075	480
3.1.1				VYB	0,050	375			0,050	375
3.2.1				REK	0,020	145			0,020	145
3.2.2	23	0,275	1840	ZU	0,455	3300			0,730	5140
3.2.3	22	0,265	1760						0,265	1760
3.2.4	23	0,275	1840						0,275	1840
3.2.5				VYB	0,080	575			0,080	575
3.2.6				ZC						

Tepelný príkon a potreba tepla pre výhľadové obdobie r. 2040, tab. č. A.2.11.3.2.4. :

FPB (rozvoj lokality a)	Rozvojové funkčné plochy									
	Bývanie			Vybavenosť a rekreácia			Výroba		Celkom	
	Počet objektov IBV	Tepelný príkon MW	Potreba tepla GJ/rok	Druh	Tepelný príkon MW	Potreba tepla GJ/rok	Tepelný príkon MW	Potreba tepla GJ/rok	Tepelný príkon MW	Potreba tepla GJ/rok
1.1.1	15	0,150	975						0,150	975
1.3.1	53	0,530	3445						0,530	3445
2.2.2	16	0,160	1040						0,160	1040
3.2.7				ZC						
3.3.1	25	0,250	1625						0,250	1625
3.3.2	19	0,190	1235						0,190	1235
3.3.1	25	0,300	2000						0,300	2000

Druh vybavenosti a rekreácie :

VYB - občianska vybavenosť
 ZC - zeleň cintorínov
 REK - rekreácia
 ZU - zmiešané územie

Druh priemyselnej výroby :

OVP - obch. výrobné prevádzky

Orientačné hodnoty uvedené v tab. č. A.2.11.3.3.1., č. A.2.11.3.3.2 boli stanovené podľa platnej legislatívy v oblasti energetickej hospodárnosti budov a technických noriem pre tepelnú ochranu budov - Zákon č.555/2005 Z.z., Smernica č. 2002/91/ES, Vyhláška MVaRR SR č.311/2009 Z.z., Vyhláška ÚRSO č. 328/2005 Z.z., STN 730540-2, STN EN 15316-3-1 a STN 383350.

V bilanciách je uvažované aj s potrebou tepla pre prípravu TUV. V potrebe tepla pre priemyselnú výrobu sa uvažovalo s nízkou potrebou tepla pre technologické účely z dôvodu nedefinovania podrobnejšieho charakteru výrobných procesov na navrhovaných rozvojových plochách.

Súčet orientačných tepelných príkonov a ročných potrieb tepla stanovených pre jednotlivé UPC pravdepodobne nebude vyjadrovať celkový prírastok potrieb tepla v obci Liešťany v návrhovom a výhľadovom období, nakoľko navrhované funkčné plochy predstavujú prognózovaný optimálny územný rozvoj v rámci riešeného územia obce Liešťany. Reálne uplatnenie rozvojových zámerov sa predpokladá nižšie vzhľadom na využiteľnosť rozvojových lokalít a a reálnych potrieb. Na základe toho reálna hodnota celkového prírastku potrieb tepla sa stanoví korekciou realizačnými koeficientmi k_{rb} (byty), k_{rv} (vybavenosť, rekreácia) a k_{rp} (priemysel). Reálna hodnota uvedených realizačných koeficientov sa stanoví individuálne podľa predpokladaného reálneho uplatnenia a rozvojového programu obce. Hodnota realizačného koeficientu k_r sa na základe prieskumov a rozborov predpokladá v rozmedzí hodnôt 0,2 až 0,5.

Zásady rozvoja zásobovania teplom a návrh výroby a dodávky tepla

Zásobovanie teplom je dôležitou časťou energetickeho hospodárstva obce Liešťany, na ktorom sa podieľajú výrobné-zásobovacie energetické systémy (el. energia, plyn a doprava ostatných palív). Zásobovanie teplom má tiež značný vplyv na životné prostredie a stupeň znečistenia prostredia.

Rozvoj zásobovania teplom obce Liešťany musí vychádzať z hodnotenia súčasného stavu, nariadenia vlády SR č.528/2002 Z.z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Konceptie, z územného rozvoja Slovenska 2001, energetickej koncepcie SR, z ÚPN-VÚC Trenčianskeho kraja, z koncepcie územného rozvoja obce Liešťany a tiež z hodnotenia prínosu pre životné prostredie

Rozvoj zásobovania teplom uskutočňovať v zmysle zákona č.657/2004 o tepelnej energetike § 31 a v súlade s dlhodobou koncepciou Energetickej politiky SR.

Sústava DZT

Rozvoj sústavy DZT sa navrhuje realizovať predovšetkým rozvojom plynofikácie obce Liešťany, kde zemný plyn bude tvoriť hlavnú palivovú základňu pre rozvoj obce (navrhovanú výstavbu IBV, občianskej vybavenosti, objekty rekreácie a športu, priemyselnú výrobu a ostatnú potrebu), všade tam, kde z hľadiska dodávky a ekonomickej efektívnosti je plynofikácia lokálnych zdrojov tepla ekonomicky aj ekologicky výhodnejšia.

Pri možnom trende decentralizácie energetiky je potrebné počítať s tým, že významnejšiu úlohu na trhu budú preberať alternatívne zdroje energie a malé zdroje (využívajúce fosilné i obnoviteľné

energie) ako sú kogeneračné jednotky a malé elektrárne vodné, plynové, fotovoltaické ale tiež využitie biomasy.

Územnotechnické aspekty

Navrhovaná sústava DZT nevyžaduje ochranné pásma tepelných zariadení (primárny rozvod tepla, odovzdávacie stanice tepla, sekundárne rozvody ap.) v zmysle zákona 657 / 2004 § 36.

Vymedzenie verejnoprospešných stavieb

Pre zásobovanie teplom sa v rámci riešeného územia nevymedzujú žiadne verejnoprospešné stavby.

A.2.11.3.4 Ostatné druhy energie

Okrem hlavných druhov využívanej energie (elektrická energia, zemný plyn a tuhé palivá) je možné reálne využiť na území obce aj ostatné netradičné druhy energie. Slnecnú energiu ako doplnkový zdroj a biomasu /drevená hmota/ ako hlavný zdroj tepla. Využívanie obnoviteľných zdrojov je veľmi nízke a sporadické. Závisí na ochote a potrebách investorov. Ako alternatívu je možné ich využiť ako náhradu primárnych palív zemného plynu a uhlia. Obec môže v zmysle zákona č.657/2004 o tepelnej energetike iniciovať vypracovanie projektov na získanie podporných finančných fondov (napr. z EU) na účinnejšie a efektívnejšie využívanie netradičných, obnoviteľných zdrojov energie v sústave DZT.

Vymedzenie verejnoprospešných stavieb

Pre alternatívne druhy energie sa v rámci riešeného územia nevymedzujú žiadne verejnoprospešné stavby na výrobu tepla a elektriny využívajúce obnoviteľné zdroje energie.

A.2.11.4. Telekomunikačné a informačné siete

A.2.11.4.1 Telekomunikácie

Najväčším poskytovateľom telekomunikačných služieb v SR je T - com, a.s. (bývalé Slovenské telekomunikácie, Slovak Telecom, a.s.), ktoré prevádzkujú telekomunikačnú sieť pokrývajúcu celé územie SR.

Telekomunikačná sieť je usporiadaná tak, aby sa dosiahlo jej najlepšie a najhospodárnejšie využitie. Z hľadiska územného usporiadania je rozdelená na :

- miestne telefónne obvody (MTO),
- uzlové telefónne obvody (UTO) – primárne oblasti,
- tranzitné telefónne obvody (TTO) – sekundárne oblasti.

Digitalizácia okresu (PO) Prievidza sa začala uskutočňovať v prvom polroku 1996, spustením digitálnej ústredne Alcatel 1000 S12 do prevádzky.

V rámci rozdelenia verejnej telefónnej siete patrí Miestny telefónny obvod (MTO) Liešťany do primárnej oblasti (PO) Prievidza a sekundárnej oblasti (SO) Banská Bystrica.

Miestny telefónny obvod tvorí základný územný prvok telefónnej siete v hraniciach ktorého sa uskutočňuje miestny telefónny styk.

Za objektom obecného úradu (OcÚ) je umiestnená vzdialená účastnícka jednotka – RSU. RSU je koncentrátor účastníckych vedení, ktorý umožňuje určitému počtu (512) účastníkov vo vzdialených lokalitách využívať vlastnosti materskej digitálnej ústredne Alcatel 1000 S12 v Prievidzi. RSU je plne závislý na materskej ústredni, čo sa týka riadenia, dohľadu, údržby a administratívnych funkcií (RSU neobsahuje žiadnu riadiacu jednotku, preto RSU neobsahuje žiadny software - je riadený modulom RIM). Jej prepojenie je zabezpečené optickým káblom (Liešťany - Nitrianske Rudno na OK Prievidza – Nováky - Bánovce nad Bebravou).

Bližšie údaje o stave telekomunikácií a telekomunikačných zariadení na území obce, ako aj o rozvojových zámeroch, sa nepodarilo od ich prevádzkovateľa získať. Y uvedeného dôvodu nie je možné posúdiť kapacity ATÚ (celková a voľnú), rovnako ani kapacity mts. Poskytnuté boli iba údaje o trasách mts, podzemných telefónnych vedeniach na území obce, ako aj o trase optického kábla. Tieto údaje sú obsiahnuté v grafickej časti.

Miestna telefónna sieť je vedená zemou a čiastočne vzduchom. Územie obce je pokryté signálom mobilných operátorov (T-com, Orange, O2).

Katastrálnym územím obce vedie trasa diaľkového optického kábla.

V Návrhu ÚPN sú stanovené - navrhnuté kapacitné potreby pre navrhovanú koncepciu rozvoja jednotlivých funkčných území obce (bývanie, občianska vybavenosť, rekreácia a priemysel) pre návrhové obdobie (NO k r. 2025) a výhľadové obdobie (VO k r. 2040) v rámci funkčného využitia územia ÚPC a FPB t.j. navrhovaných lokalít, vrátane návrhu intenzifikácie stávajúcich funkčných území.

Kapacity lokalít sú určené na základe nasledovných ukazovateľov podľa príslušnej funkcie :

- pre funkciu bývania – počtom bytových jednotiek,
- pre vybavenosť, rekreáciu a výrobu (priemysel, poľnohospodárstvo, skladové hospodárstvo, obchodno-výrobné prevádzky...) - priemernou podlažnou plochou a počtom pracovných miest.

Pre bytové jednotky sa uvažuje so stupňom telefonizácie 1,5 / b.j. pri predpokladanom rozvoji dátových služieb.

Pre objekty občianskej vybavenosti, rekreácie a výroby (priemysel, poľnohospodárstvo, skladové hospodárstvo, obchodno-výrobné prevádzky...) nie je určená podrobnejšia špecifikácia. Pre stanovenie počtu navrhovaných telefónnych staníc sa vychádza z nasledovných kritérií - počtov pracovných miest :

Vybavenosť: 1 telef. stanica / 5 prac. miest
 Rekreácia: 1 telef. stanica / 10 prac. miest
 Priemysel: 1 telef. stanica / 15 prac. miest

Návrh počtu nových telefónnych staníc - NO k r. 2025, tab. č. A.2.11.4.1.1. :

FPB (rozvojová lokalita)	Funkcia FPB	Počet bytových jednotiek	Počet pracovných príležitostí	Počet nových telefónnych staníc
1.1.2	Zmiešané územie prevažne s obytnou funkciou	-	15	3
1.2.1	bývanie (IBV)	28	-	42
1.3.2	bývanie (IBV)	16	-	24
1.3.3	výroba (OVP)	-	78	6
1.4.1	bývanie (IBV)	48	-	72
1.4.2	bývanie (IBV)	14	-	21
1.5.1	bývanie (IBV)	18	-	27
1.5.2	Rekreácia	-	50	5
1.5.3	bývanie (IBV)	18	-	27
2.2.1	bývanie (IBV)	6	-	9
3.1.1	Zmiešané územie prevažne s obytnou funkciou	-	5	1
3.2.1	Rekreácia	-	8	1
3.2.2	bývanie (IBV)	23	-	35
	Vybavenosť	-	57	12
3.2.3	bývanie (IBV)	22	-	33
3.2.4	bývanie (IBV)	23	-	35
3.2.5	Zmiešané územie prevažne s obytnou funkciou	-	4	1

Je potrebné uvažovať pre NO k r. 2025 s nárastom počtu účastníkov mts na **314** pre bytové jednotky a min. **29** pre vybavenosť, rekreáciu a priemysel.

Návrh počtu nových telefónnych staníc – VO k r. 2040, tab. č. A.2.11.4.1.2. :

Funkčno-priestorový blok (FPB)	Funkcia FPB	Počet bytových jednotiek	Počet pracovných príležitostí	Počet nových telefónnych staníc
1.1.1	bývanie (IBV)	15	-	23
1.3.1	bývanie (IBV)	53	-	80
2.2.2	bývanie (IBV)	16	-	24
3.3.1	bývanie (IBV)	25	-	38
3.3.2	bývanie (IBV)	19	-	29

Je potrebné uvažovať pre obdobie výhľadu do r. 2040 s nárastom počtu účastníkov mts na **194** pre bytové jednotky.

Navrhuje sa napojenie nových častí mts na stávajúcu mts, predĺženie mts do nových lokalít, ich riešenie v rámci lokalít rozvojových území a s rozšírením mts v území s intenzifikáciou ich využitia.

Je potrebné venovať pozornosť vlastnej mts, a to dokončeniu výmeny starých AI káblov a budovaniu hviezdicovej siete zemným vedením.

Vzhľadom na prebiehajúce zmeny v legislatíve (uvoľnenie prístupu k telekomunikačným sieťam, možnosť poskytovať dátové aj hlasové služby aj inými spoločnosťami, ...), ale najmä na prudký technický rozvoj v oblasti telekomunikácií, je možné len zadefinovať hlavné úlohy pre túto oblasť.

Zásady :

- zvyšovať postupne kvalitatívnu aj kvantitatívnu úroveň telekomunikačných služieb,
- zabezpečiť kvalitu telekomunikačnej siete vhodnej pre prenos dát - postupný presun ťažiska, telekomunikačných služieb z hlasových na dátové služby,
- pre navrhované rozvojové územia v rámci následnej územnoplánovacej a projektovej prípravy spracovať koncepciu telekomunikačnej siete príslušnej zóny,
- určiť miesta pripojenia rozvojových lokalít na mts.

A.2.11.4.2 Televízne zariadenia

Pokrytie obce signálom z terestriálnych vysielačov je vzhľadom na polohu a členitý terén veľmi ťažké.

Obyvatelia si zabezpečujú príjem TV signálu individuálne - STV1, STV2 (slabý signál), Markíza.

Príjem ďalších staníc – ČT1, ČT2, NOVA je vzhľadom na polohu obce problematický. Ide o nekvalitný signál (slabá úroveň, zhoršovaná odrazmi). Častým riešením je individuálny SAT prijímač (Slovak link, DIGI TV, ..)

Možnosťou zvýšenia kvality a rozšírenia počtu prijímaných staníc je vybudovanie televízneho káblového rozvodu – TKR (prípadne rozšírenie služby intranetu o digitálnu televíziu).

Návrh riešenia

Vzhľadom na členitosť územia obce a na skúsenosti z iných obcí a miest Slovenska je výhodné vybudovanie TKR. Len tak je možné zabezpečiť šírenie televízneho signálu v požadovanej kvalite do všetkých domov, bytov a iných objektov v obci. To umožní aj plynulý a bezproblémový prechod na príjem digitálneho vysielania.

A.2.11.4.3 Miestny rozhlas

Pre potreby informovanosti obyvateľov je vybudovaný miestny obecný rozhlas. V súčasnosti nie je k nemu žiadna dokumentácia. Ústredňa TESLA AUA 4712, AUC 4120 je umiestnená v budove Obecného úradu. Rozvod miestneho rozhlasu tvoria dve vetvy vzdušného vedenia. Rozvody MR sú vedené prevažne po stožiaroch verejného osvetlenia a NN. Ozvučenie obce zabezpečujú vonkajšie smerové reproduktory ARS. Systém MR je funkčný. Vlastné vysielanie zabezpečujú pracovníčky obecného úradu. Prevádzku MR po technickej stránke zabezpečuje obecný úrad.

Návrh riešenia

Vzhľadom na navrhované nové lokality, obytné a rekreačné zóny, bude potrebné rozšírenie stávajúceho rozvodu miestneho rozhlasu pre zabezpečenie ozvučenia v rozvojových lokalitách.

A.2.11.4.4 Dátová sieť - internet

V obci je vybudovaná dátová sieť. Je tvorená na báze prepínaného ethernetu, metalickými rozvodmi FTP CAT5e.

Prepínače (switche) sú umiestnené na stĺpoch verejného rozhlasu, na ktorých je zavesené aj samotné dátové vedenie. Na miestach, kde rozhlas nie je, je rozvod dátového vedenia realizovaný po podperných stĺpoch rozvodu NN.

Niektoré dátové vetvy sú posilnené optickým rozvodom.

Dátovú sieť vybuďovala a prevádzkuje fa. KINET, s.r.o., Diviaky nad Nitricou. Ponúka časovo a dátovo neobmedzené pripojenie do siete internet, danú rýchlosť pripojenia za pevný mesačný paušál.

Návrh riešenia

Vzhľadom na navrhované nové lokality, obytné a rekreačné zóny, bude potrebné rozšírenie stávajúceho rozvodu dátovej siete pre zabezpečenie internetu a v rozvojových lokalitách.

A.2.12. KONCEPCIA OCHRANY PRÍRODY, TVORBY KRAJINY A STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

A.2.12.1. Zásady a opatrenia na ekologicky únosné využívanie územia a na elimináciu stresových prvkov v krajine

Stresové javy sú prírodné, antropogénne (človekom podmienené), ako aj antropické (človekom priamo vyvolané) javy, ktoré aktívne alebo potenciálne ohrozujú životné prostredie človeka. Stresové javy a zdroje podstatne obmedzujú, príp. až znemožňujú využívanie územia na daný účel. Priestorovú diferenciáciu vybraných stresových javov a zdrojov vyjadruje Pracovná mapa : Stresové javy a zdroje.

Pre región Hornej Nitry je charakteristická nielen rozmanitosť prírodných pomerov (vrátane pestrosti geologickej stavby územia), ale i vysoká koncentrácia obyvateľstva, historicky podmienená predovšetkým výskytom a ťažbou nerastných surovín (hnedého uhlia) a s tým súvisiacim charakterom ďalších aktivít človeka (výstavba a prevádzkovanie tepelných elektrární, teplární, chemického priemyslu). Súbežne so spriemyselnovaním územia dochádzalo k všestrannému rozvoju súvisiacich prvkov technosféry (výstavba obytných centier, cestných a železničných komunikácií, ale i realizácia skládok priemyselného a komunálneho odpadu). Výsledkom dlhodobých výrazných antropogénnych zásahov do pestrého a značne citlivého prírodného prostredia je skutočnosť, že územie sa v súčasnosti nachádza v stave vysokého ekologického zaťaženia, čo významnou mierou negatívne ovplyvňuje kvalitu života.

A.2.12.2. Zložky životného prostredia

A.2.12.2.1 Abiotické zložky životného prostredia

V zmysle regionálneho geologického členenia Západných Karpát (Mazúr, E., Lukniš, M., in Atlas krajiny SR, 2002) je záujmové územie súčasťou Alpsko-himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, provincie Západné Karpaty, subprovincie Vnútorne západne Karpaty, Fatransko-Tatranskej oblasti. Územie je rozdelené do dvoch celkov. Severozápadná časť obce Liešťany sa nachádza v Strážovských vrchoch, v podcelku Nitrické vrchy a časti Suchý. Strážovské vrchy do záujmového územia čiastočne zasahujú aj podcelkom Rázdiel na jeho východnom cípe. Juhovýchodná časť obce spadá do celku Hornonitrianska kotlina a jej podcelku Rudnianska kotlina. Rozdielnosť reliéfu Hornonitrianskej kotliny a Strážovských vrchov je zreteľná. Reliéf južnej a východnej časti študovaného územia má zväčša charakter kotlinových pahorkatín v rámci eróznodenučačných typov reliéfu. Nachádzajú sa tu negatívne morfoštruktúry. Z morfológicko-morfometrického hľadiska sa dané územie zaradzuje medzi stredne členité pahorkatiny s výnimkou okolia rieky Nitrice v južnej časti, ktoré sa zlučuje s charakterom vertikálne a horizontálne rozčlenených rovín. Severná a západná časť katastrálneho územia má vlastnosti hornatinového reliéfu. Ten sa vytvoril na základe pozitívnych morfoštruktúr (hrástí) jadrových pohorí v rámci vrásovo-blokovej Fatransko-Tatranskej morfoštruktúry. V tomto prípade sa jedná o veľmi silne členité nižšie hornatiny.

Morfometrické parametre sú dôležitou súčasťou charakteristiky reliéfu, pretože sú determináčnym faktorom výskytu reliéfových procesov (erózia a zosuvy), charakteru pôdneho

krytu a tým sprostredkovane i využívania krajiny. Najdôležitejšími parametrami sú sklon reliéfu v smere spádových kriviek, orientácia reliéfu voči svetovým stranám, geometrické formy (tvary) reliéfu, neprerušovaná dĺžka svahov v smere spádových kriviek.

Najnižšie položeným prvkom výrezu krajiny je rieka Nitrica, na ktorej sa nachádza aj najnižší bod s nadmorskou výškou 321 m n. m.. Preteká východnou časťou sledovaného územia a tvorí údolnicu územia, to znamená, že svahy sa skláňajú smerom k nej. Na východ od rieky výrazne prevládajú západne orientované svahy, na západ prevládajú svahy s východnou orientáciou, kde sklonitosť často prevyšuje 20°. Územie s vysokou sklonitosťou prevláda predovšetkým v najvyšších polohách k.ú. (Suchý vrh–1027,8), ktoré sa nachádzajú v jeho severovýchodnej časti. Nadmorská výška stredu obce je 333 m.

Na geologickej stavbe záujmového územia sa podieľajú jadrové pohorie Strážovských vrchov a sedimenty Rudnianskej kotliny, prislúchajúcej do Hornonitrianskej kotliny. Strážovské vrchy sú budované mezozoikom vnútorných Karpát, ktoré je v sledovanom území zastúpené (od západu) vrstevnatými ílovitými vápencami, slieňmi a brekciami (titón). Východnejšie sa vyskytujú tmavosivé gutensteinské vápence a wetersteinské dolomity pochádzajúce zo stredného až vrchného triasu. Na styku pohoria a kotliny sú zaznamenané piesčité a krinoidové vápence, vyššie rádiolaridové a hľuznaté vápence zoskupené v oblúku (hetanž-kimeridž). Horninové zloženie Hornonitrianska kotlina pozostáva z pestrých kaolických ílov, pieskov a štrkov. V neďalekých Novákoch sa medzi spomínanými horninami uložili sloje lignitu. Neogénna výplň kotliny pochádza presnejšie z obdobia pont.

Kvartér je zastúpený predovšetkým v kotlinovej časti k.ú., keďže v súvislosti s pohorím sa dá v danom území hovoriť jedine o rozličných svahovinách a sutinách. V okolí Nitrice sa v priebehu kvartéru usadzovali fluviálne sedimenty zastúpené, prevažne humóznymi hlinami, hlinito-piesčitými až štrkovo piesčitými hlinami dolinných nív. Vo vzdialenejších častiach od rieky sa nachádzajú deluviálne sedimenty vcelku.

Povrchové vody

Sledované územie spadá do povodia rieky Nitra (Povodie Nitry zaberá 9,2 % územia SR). Najväčším povrchovým tokom je rieka Nitrica, ktorá priamo preteká severojužným smerom obcou Liešťany. Jej povodie má plochu 319 km². Odtok a výpar vody je v širšej oblasti v pomere 24 : 76 -tim. Priemerný ročný prietok Nitrice za rok 2005 v hydrologickej stanici Liešťany bol 2,22 m³/s. Maximálny prietok presiahol hodnotu 31 metrov kubických za sekundu, pričom minimálny prietok bol zaznamenaný na úrovni 0,47 m³/s. Najvodnatejším obdobím v rámci ročného chodu prietokov je jar, prevažne mesiace marec, apríl ($Q_{2005\text{ IV}} = 6,61 \text{ m}^3/\text{s}$), kedy je rieka zásobovaná vodou z topiaceho sa snehu vo vyšších polohách strážovských vrchoch. Najnižšími prietokmi je charakteristické pre obdobie jesene, hlavne mesiace september a október.

Tok Nitrice (číslo hydrologického povodia 4-21-11-084 - celý tok) bol vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 211/2005 vyhlásený za vodohospodársky významný tok.

Ďalším väčším tokom je Nevidzianka, ktorá tečie zo severovýchodu a v Liešťanoch sa vlieva do Nitrice. Vodné plochy sa priamo v k.ú. obce Liešťany nenachádzajú. Avšak 250 m južne od sledovaného územia sa nachádza Vodná nádrž Nitrianske Rudno vybudovaná v roku 1951 s rozlohou 96 ha. Vodná nádrž zvyšuje hodnotu územia z pohľadu turistického ruchu, keďže slúži na rekreačné účely (hlavne rybárčenie, jachting a iné vodné športy).

Podzemné vody

Záujmové územie spadá do hydrogeologického regiónu východnej časti Strážovských vrchov, ktorý je tvorený mezozoikom a paleogénom s typickou puklinovou priepustnosťou. Hlavný kolektor podzemných vôd v západnej a centrálnej časti záujmovom území tvoria metamorfity a hlbinné vyvreliny. Ich kvantitatívna charakteristika prietočnosti je nízka ($T < 10^{-4} \text{ m}^2/\text{s}$). Okolie Nitrice a východne od nej ako kolektor dominujú pieskovce a ílovce, v tesnej blízkosti toku sa objavujú štrky a piesky. Táto oblasť dosahuje vyššiu prietočnosť ako západnejšie územia a pohybuje sa v rozmedzí ($T = 10^{-4} - 10^{-3} \text{ m}^2/\text{s}$).

Režim podzemných vôd je ovplyvňovaný vodnými tokmi pretekajúcimi územím, s ktorými sú podzemné vody v hydraulikej spojitosti. Kolísanie hladiny podzemnej vody ovplyvňujú klimatické pomery a hydrologické stavy rieky.

Minerálne a termálne vody

V sledovanom území sa pramene minerálnych vôd nenachádzajú.

Vodohospodársky chránené územia

Nachádzajú sa tu vodárenské zdroje Skalnatá (0,6-1,5 l/s), Listňačka (0,9-6,7 l/s), Košarický potok (0,5-5,3 l/s), Čachty (0,5-4,2 l/s). Za obdobie 1988-2003 majú spoločnú priemernú výdatnosť 11,03 l/s.

Pôdy

Z hľadiska kategórií druhu pôdy sa v sledovanom území nachádzajú ľahké (západ a sever k.ú.) a stredne ťažké (juh a juhovýchod k.ú.). Ľahké sú zastúpené piesočnatými a hliniopiesočnatými pôdami, stredne ťažké reprezentujú hlinité a na juhovýchode ílovito-hlinité pôdy. Poľnohospodársky využívané pôdy sú zväčša stredne hlboké ($h=0,3-0,6$ m) a slabo skeletnaté, aj napriek tomu sú pôdy málo úrodné. V závislosti od nadmorskej výšky (samozrejme záleží aj na využití pôd) postupne skeletu pribúda až po silne skeletnaté pôdy vyšších polôh, rovnako sa znižuje ich hĺbka. Reakcia pôdy je kyslá až veľmi silno kyslá v rozmedzí pH 6 - 5.

Nitrica vo svojom hornom toku nevytvorila súvislejšiu vrstvu pôd fluvizemného typu, tá bola vytvorená až za vodnou nádržou Nitrianske Rudno. V južnej časti katastra približne od sútoku Nevidzianky s Nitricou sa vyvinuli pseudogleje modálne a kultizemné, ktoré sú z časti poľnohospodársky využívané ako orná pôda. Na ostatnom území sa vyvinuli kambizeme rôzneho typu. Východne od rieky sa vyskytujú nasýtené kambizeme modálne až kultizemné, vo vyšších polohách sú to kambizeme modálne kyslé dominujúce centrálnej a západnej časti k.ú. V najvyšších polohách katastra vznikli kambizeme podzolové a sprievodne sa objavujú podzoly kambizemné.

Za najviac pôdu degradujúci element, okrem činnosti človeka, sa v danom území považuje vodná erózia. Spôsobuje celkovú degradáciu pôdy, ktorá sa prejavuje zmenšovaním pôdneho profilu, zhoršovaním textúry a štruktúry pôdy, vodného režimu, stratou jemnozeme a živín, pričom sa znižuje prirodzená úrodnosť. Jej účinky sa priamo úmerne zvyšujú od rastu sklonu. Odlesnené plochy a plochy s nedostatočným vegetačným krytom podliehajú erózii ešte rýchlejšie v dôsledku odnosu pôdnych častíc. Najviac ohrozené vodnou eróziou sú územia na styku lesa a podlesných lúk.

Klíma

Posudzované územie, vďaka výrazným výškovým rozdielom, zasahuje do dvoch klimatických oblastí. Východná a centrálna časť k.ú. spadá do mierne teplej klimatickej oblasti, mierne teplého, vlhkého, vrchovinového okrsku (M6). Smerom na západ je stále badateľnejší vplyv teplotného gradientu, keďže Strážovské vrchy dosahujú v sledovanom území výšku nad 1000 m n. m. Západná časť študovaného územia zasahuje do chladnej klimatickej oblasti, mierne chladného okrsku (C1). (*Atlas krajiny SR, 2002*)

Teplota vzduchu

Priemerná ročná teplota územia sa v období rokov 1961-1990 v závislosti od nadmorskej výšky pohybovala od 6°C v najvyššie položených miestach až po 8°C v kotlinovej časti. Najteplejším mesiacom je júl s teplotami okolo 18°C (vo vyšších polohách do 16°C), najchladnejším mesiacom je január s priemernou teplotou -3°C v najnižších polohách a -5°C v horských častiach.

Počet dní, kedy maximálna teplota vystúpi nad 25°C (letných dní), je do roka okolo 50, zatiaľ čo počet dní s minimálnou teplotou pod 0°C (mrazových dní) je okolo 115 dní. Vykurovacie obdobie trvá ročne do 240 dní. Čo sa týka výskytu hmiel, ide o územie s rôznymi podmienkami pre ich tvorbu. Najvyššiu početnosť (70-300) dosahujú západné horské časti k.ú., ktoré spadajú do oblasti horských advektívnych hmiel. Zvýšené hodnoty dosahuje aj územie východne od rieky Nitrica, kde sa dni s hmlou vyskytujú 50-60-krát za rok. Najmenej dní s hmlou (40-50/r) bolo pozorovaných v centrálnej časti rozoberaného územia, ktorá v sebe zahŕňa aj sídlo Liešťany. Zaťaženie územia inverziou, teda stavom, kedy je ovzdušie obrátene stabilne zvrstvené a dochádza k obmedzeniu turbulentnej výmeny vzduchu, sa dá v kotlinovej časti vyhodnotiť ako mierne až priemerné. S narastajúcou nadmorskou výškou inverznosť územia klesá.

Uvedené údaje predstavujú priemery za obdobie rokov 1993-2007 podľa najbližšej meteorologickej stanice Prievidza - letisko. Porovnaním teplotných pomerov Liešťan a Prievidze zistíme, že sledované územie (kotlinová časť) má približne o jeden stupeň nižšiu priemernú ročnú teplotu, rovnako ako aj januárovú a júlovú, čo je spôsobené predovšetkým rôznou nadmorskou výškou a konfiguráciou reliéfu.

Zrážkové pomery

V roku 2004 spadlo na meteorologickej stanici Prievidza 706 mm zrážok. Najviac ich spadne vo všeobecnosti v letných mesiacoch (jún 2004 až 201 mm; júl 2003 – 115 mm), avšak nie je to pravidlo (september 2001 – 143 mm; marec 2000 – 113,5 mm). Ročný úhrn zrážok v obci Liešťany je vyšší

ako v Prievidzi, avšak málokedy presiahne hodnotu 800 mm. Zvýšený úhrn zrážok je opäť spôsobený hlavne topológiou obce. Priemerne 80 dní ročne je oblasť pokrytá snehovou pokrývkou.

Veterné pomery

Prevládajúcimi smermi vetra v Hornonitrianskej kotline na základe údajov z meteorologickej stanice Prievidza – letisko sú severovýchodné, juhozápadné a severné vetry. Vzhľadom na orografickú konfiguráciu okolia obce Liešťany sa dá predpokladať zvýšená početnosť hlavne severných, ale aj južných vetrov. Rýchlosť vetra v širšej oblasti je v dlhodobom priemere 2,4 m/s. Najvyššie hodnoty pripadajú jarným mesiacom, predovšetkým aprílu (2,9 m/s). Minimálne rýchlosti vetra boli dosiahnuté koncom leta, začiatkom jesene (august – 2,0 m/s). V tomto období často vzniká nad územím SR anticyklóna nad strednou Európou, ktorá je charakteristická práve znížením rýchlosti prúdenia vzduchu.

A.2.12.2.2 Biotické zložky životného prostredia

Geobotanické členenie územia bolo spracované podľa Geobotanickej mapy Slovenska (Michalko a kol., 1986) spracovanej v mierke 1 : 200 000.

Geobotanická mapa predstavuje mapové zobrazenie rekonštruovanej vegetácie – rozmiestnenie klimaxových rastlinných spoločenstiev, na ktoré sa viažu aj príslušné zocenózy a mikrobiocenózy. Je teda vyjadrením prvotnej štruktúry krajiny a zachytáva všetky pôvodné jednotky ekosystémovej biodiverzity (diverzity na úrovni ekosystémov).

V k.ú. boli podľa geobotanickej mapy vyčlenené nasledovné jednotky:

AI	Lužné lesy podhorské a horské
C	Dubovo - hrabové lesy karpatské
Fs	Bukové kvetnaté lesy podhorské
F	Bukové a jedľovo-bukové lesy

AI - jelšové lesy na nivách podhorských a horských vodných tokoch - Patria k typickej formácii lesov na alúviách v podhorských a horských oblastiach. Druhové zloženie súvisí s nadmorskou výškou a charakterom substrátu a jeho zavodnením. Typickým predstaviteľom sú jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*) a jelša sivá (*Alnus incana*), vŕba krehká (*Salix fragilis*), hrab obyčajný (*Carpinus betulus*). Pre bylinné spoločenstvá sú typické kozonoha hoscová (*Aegopodium podagraria*) a perovník pštrosí (*Matteuccia struthiopteris*).

C - dubovo-hrabové lesy karpatské (podzväz *Carici pilosae-Carpinenion betuli* J. et M. Michalko) - sem patria spoločenstvá listnatých lesov, ktoré vytvára najmä dub zimný (*Quercus petraea*), dub letný (*Q. robur*), hrab obyčajný (*Carpinus betulus*), javor poľný (*Acer campestre*), lipa malolistá (*Tilia cordata*), lipa veľkolistá (*Tilia platyphyllos*), čerešňa vtáčia (*Prunus avium*) a iné. Zaberajú úrodné oblasti nížin, pahorkatín, v stredohoriach vystupujú súvisle do výšky 600 m n. m. a končia sa až pri 1000 m n. m. v pásme bučín. Z klimatickej stránky osadzujú teplé až mierne teplé oblasti so zrážkami 600-700 mm. Náhradnými spoločenstvami na miestach dubovo-hrabových lesov sú pasienky a lúky (zväz *Cynosurion*, menej iné). Na stanovištiach po týchto lesoch sa ešte darí viniciam, ale pôdne a klimaticky sú to výborné polohy pre ovocinárstvo. Dnešné dubovo-hrabové lesy sú u nás nízke, výmladkové a dosť jednotvárne s prevládajúcimi trávnatými druhmi. Zachovali sa však aj dosť pekné typy, blízke prirodzeným. V sledovanom území patria k plošne najrozšírenejším zmiešaným listnatým lesom v dubovom vegetačnom stupni. Veľká časť týchto lesov je premenená na ornú pôdu alebo na trvalé trávne porasty (hlavne v kotlinových častiach územia).

Fs - podhorské bukové lesy - veľká časť plochy podhorských bučín leží v susedstve dubohrabových lesov. Táto jednotka zahŕňa mezotrofné spoločenstvá s výraznou prevahou buka. Ekologickým znakom podhorských bučín je mierne vlhká pôda aj v lete a v období sucha. V stromovom poschodí prevláda buk lesný (*Fagus sylvatica*). Hrab obyčajný (*Carpinus betulus*) sa udržuje vďaka svojej vysokej výmladnosti. V porastoch sa nachádza aj javor mliečny (*Acer platanoides*) a javor horský (*Acer pseudoplatanus*). Ako primiešané dreviny sú lipa malolistá (*Tilia cordata*) a čerešňa vtáčia (*Cerasus avium*). Pod zapojenými porastami podhorských bučín sa bukový opad ťažšie rozkladá – vzniká vrstva nadložného humusu, ktorý často bráni klíčeniu rastlín. V bylinnom podraze dominujú: ostrica chlpatá (*Carex pilosa*), lipkavec marinkový (*Galium odoratum*), kostrava horská (*Festuca drymeja*), chlpaňa hájna (*Luzula luzuloides*), zubačka cibuľkonosná (*Dentaria bulbifera*), bažanka trváca (*Mercurialis perennis*), srnovník purpurový (*Prenanthes purpurea*) a iné.

F - bukové a jedľovo-bukové lesy - Mezotrofné a eutrofné porasty nezmiešaných bučín a zmiešaných jedľovo-bukových lesov spravidla s bohatým viacvrstvovým bylinným podrastom tvoreným

typickými druhmi s vysokými nárokmi na pôdne živiny. Vyskytujú sa na rôznom geologickom podloží, miernejších svahoch, na mierne hlbokých až hlbokých štruktúrnych, trvalo vlhkých pôdach s dobrou humifikáciou. Porasty sú charakteristické vysokým zápojom drevín. Pôdy sa vyznačujú priaznivými fyzikálnymi a chemickými vlastnosťami. Bývajú stredne hlboké, najčastejšie hlboké, zemina kyprá, štruktúrna, silne prehumóznená. Prevažne ide o hnedé lesné pôdy. Medzi najčastejšiu drevinu patrí buk lesný (*Fagus sylvatica*), ktorý je v optime a dosahuje mimoriadne dobrý vzrast a kvalitu. V menšom zastúpení sú dreviny: jedľa biela (*Abies alba*), hrab obyčajný (*Carpinus betulus*), javor horský (*Acer pseudoplatanus*), javor mliečny (*Acer platanoides*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*), lipa malolistá (*Tilia cordata*). Vzácné sa vyskytuje aj smrek obyčajný (*Picea abies*). Krovinné poschodie býva slabo vyvinuté, tvoria ho: baza čierna (*Sambucus nigra*), baza červená (*Sambucus racemosa*), zemolez obyčajný (*Lonicera nigra*) a iné. Dominantami bylinnej vrstvy sú: lipkavec marinkový (*Galium odoratum*), hluchavník žltý (*Galeobdolon luteum*), pakost smradľavý (*Geranium rebertianum*), zubačka cibul'konosná (*Dentaria bulbifera*), kyslička obyčajná (*Oxalis acetosella*), kozonoha hoscová (*Aegopodium podagraria*), žindava europska (*Sanicula europaea*), šalvia lepkavá (*Salvia glutinosa*), vranovec štvorlístý (*Paris quadrifolia*) a iné.

Súčasná krajinná štruktúra

Jednotlivé ekosystémy sú tu zastúpené značne nerovnomerne. Plošne jednoznačne dominujú **lesné ekosystémy** v JZ, Z, SZ, a SV časti katastrálnych území. Nerovnomerné zastúpenie lesov je aj v jednotlivých k.ú. Lesné ekosystémy tvoria veľkú časť plochy (až 90%) v k.ú. Lomnica, zhruba 60%-né zastúpenie v k.ú. Liešťany a asi len 20%-né plošné pokrytie v k.ú. Dobročná. Druhými najčastejšími ekosystémami sú **agrocenózy** (polia, lúky a pasienky) a v centrálnej časti údolia dominujú plošne tretie najzastúpenejšie biotopy **zastavané časti obce** (intravilány).

V rámci popisovaného územia sa nachádza aj mozaika ďalších biotopov, ktoré sú zastúpené väčšinou len na menších plochách, oproti hore uvedeným biotopom. Jedná sa o **krikové porasty, ruderálne plochy, poľné lesíky stromoradia a záhrady**.

Medzi významné ekosystémy v danom území patria **vodné a močiarne biotopy**, aj napriek tomu, že nezaberajú veľké plochy. Sú zastúpené riekou Nitricou, stálymi a periodickými potôčkami, lesnými mlákami, maloplošnými podmáčanými plochami a porastmi trste .

Lesná vegetácia

Lesné ekosystémy prevládajú v západnej a severozápadnej časti k.ú. Liešťany a Lomnica, kde navyše vytvárajú pre celú plochu týchto k.ú. jednoznačne dominantný biotop. V k.ú. Dobročná tvoria lesné ekosystémy časť východnej a juhovýchodnej časti katastrálneho územia, s plošným zastúpením 30-40%.

Lesy v západnej časti k.ú. Liešťany a Lomnica

Jedná sa o predhorie Strážovských vrchov. V lesných porastoch dominujú listnaté dreviny, ktoré sú len miestami doplnené ihličnatými, najčastejšie smrekom obyčajným (*Picea abies*), borovicou lesnou (*Pinus sylvestris*) a zriedkavo aj smrekovcom opadavým (*Larix decidua*). V druhovej skladbe listnatých drevín má **dominantné postavenie buk lesný** (*Fagus sylvatica*). Doplnkovými drevinami sú najčastejšie **breza biela** (*Betula pubescens*) a **dub** (*Quercus sp.*), miestami aj **hrab obyčajný** (*Carpinus betulus*). Len výnimočne je v malom počte porastov zastúpený aj **javor horský** (*Acer pseudoplatanus*). Doplnkovými drevinami sú topol' osikový (*Populus tremula*) a jelša sivá (*Alnus incana*). Veková skladba je veľmi pestrá a druhové zloženie je dané doterajším hospodárením človeka v týchto lesoch. **Prevládajú lesy mladé a stredoveké, zastúpenie starších porastov je pomerne nízke.**

Lesy vo východnej časti k.ú. Dobročná

Jedná sa o 2 lesné komplexy. Jeden v južnej časti k.ú. v lokalite Rakovec. Druhý vo východnej časti k.ú. v oblasti Chotá hora (562 m n.m.) – Záklutný jarok.

V kompaktnom lesnom komplexe v oblasti Chotá hora (562 m n.m.) – Záklutný jarok plošne dominujú listnaté porasty s dominantným zastúpením buka lesného (*Fagus sylvatica*), s prímiesou hrabu obyčajného (*Carpinus betulus*) a duba (*Quercus sp.*). Vo vyšších polohách sú zastúpené zmiešané porasty buka lesného (*Fagus sylvatica*), s borovicou lesnou (*Pinus sylvestris*) a smrekom obyčajným (*Picea abies*). Z listnatých drevín tvorí len ojedinelú prímies breza biela (*Betula pubescens*). Vo vekovej skladbe lesných porastov prevládajú mladé a stredoveké porasty. Západný svah kopca Chotá hora je na 60-70% porastený krikmi, s dominantným postavením liesky obyčajnej (*Corylus avellana*).

V lesoch v oblasti Rakovca sa jedná o ekosystém uprostred lúk, resp. agrocenóz. Dominujú tu jednoznačne listnaté dreviny: dub (*Quercus sp.*), hrab obyčajný (*Carpinus betulus*), topoľ osikový (*Populus tremula*), lipa (*Tilia sp.*), javor poľný (*Acer campestre*), breza biela (*Betula pubescens*) a víbva rakyta (*Salix caprea*). Veková skladba stromov je pestrá, s prevahou strednovekých drevín. Mozaikovo je zatúpená, najmä po okrajoch, aj kríková etáž. V kríkovej etáži nachádzame hloh obyčajný (*Crataegus oxyantha*), bazu čiernu (*Sambucus nigra*), bršlen európsky (*Euonymus europaea*), vtáci zob obyčajný (*Ligustrum vulgare*), svíb krvavý (*Cornus sanguinea*) a slivku trnkovú (*Prunus spinosa*). Na presvetlených miestach lesných okrajov pristupujú ku kríkovitým drevinám aj trávy a brečtan popínavý (*Hedera helix*).

Celkovo možno konštatovať, že vo vekovej štruktúre lesných porastov, v rámci UTJ Liešťany, sú jednotlivé vekové kategórie zastúpené pomerne rovnomerne, pričom absentuje výraznejšie zastúpenie starších porastov nad 100 rokov. Biodiverzita lesných ekosystémov je primeraná a pomerne hodnotná. **Z hľadiska ekologickej stability hodnotíme túto situáciu ako pozitívnu, s možnosťou zlepšenia – zvýšením zastúpenia porastov vo vekovej kategórii nad 100 rokov.**

K najvýznamnejším európsky významným druhom lesných ekosystémov: patria z obojživelníkov **kunka žltobruchá** (*Bombina variegata*), z plazov **užovka hladká** (*Coronella austriaca*) a **užovka stromová** (*Elaphe longissima*), z vtákov **jariabok hôrny** (*Bonasa bonasia*), **d'ateľ prostredný** (*Dendrocopos medius*), **d'ateľ bielochrbtý** (*Dendrocopos leucotos*), **žlna sivá** (*Picus canus*), **d'ateľ čierny** (*Dryocopus martius*), **muchárik červenohrdlý** (*Ficedula parva*) a **muchárik bielokrký** (*Ficedula albicollis*). Z cicavcov sa tu nepravidelne vyskytujú: **medveď hnedý** (*Ursus arctos*), **rys ostrovid** (*Lynx lynx*) a **mačka divá** (*Felis silvestris*), veľmi ojedinele sa sem v zimných mesiacoch zatúla aj **vlk** (*Canis lupus*).

K druhom národného významu patrí z obojživelníkov salamandra škvrnitá (*Salamandra salamandra*) a skokan hnedý (*Rana temporaria*), z plazov slepúch lámavý (*Anguis fragilis*), vretenica severná (*Vipera berus*) a z hniezdiacich druhov vtákov je to široké spektrum druhov. Z nespevavcov napríklad jastrab lesný (*Accipiter gentilis*), jastrab krahulec (*Accipiter nisus*), sova lesná (*Strix aluco*), myšiarka ušatá (*Asio otus*), žlna zelená (*Picus viridis*), krutihlav hnedý (*Jynx toquilla*), holub plúžik (*Columba oenas*), holub hrivnák (*Columba palumbus*) a hrdlička poľná (*Streptopelia turtur*). Zo spevavcov napríklad: kolibkárik sykavý (*Phylloscopus sibilatrix*), drozd trskotavý (*Turdus viscivorus*), drozd plavý (*Turdus philomelos*), brhlík lesný (*Sitta europaea*), vlha hájová (*Oriolus oriolus*), pinka lesná (*Fringilla coelebs*); v ihličnatých porastoch so smrekom aj králiček zlatohlavý (*Regulus regulus*), sýkorka chochlatá (*Parus cristatus*), stehlík čížavý (*Carduelis spinus*) a hýľ lesný (*Pyrrhula pyrrhula*). Z cicavcov tu boli zaregistrované (nechránené druhy) napríklad: piskor lesný (*Sorex araneus*), piskor malý (*Sorex minutus*), jež bledý (*Erinaceus concolor*), plch sivý (Glis glis), veverica stromová (*Sciurus vulgaris*) a kuna lesná (*Martes martes*).

Lesné hospodárstvo k.ú. Liešťany

Lesy plnia významné verejnoprospešné funkcie a predstavujú trvalo obnoviteľný zdroj suroviny so širokým využitím, čím dopĺňujú rozvojový potenciál územia. Môžu byť využívané na komerčné a sociálne aktivity. Svojou povahou je lesníctvo vidieckou činnosťou a poskytuje priamy profit miestnym spoločnostiam. Oblasť lesníctva nezahŕňa len pestovanie stromov a ťažbu dreva, ale aj jeho spracovanie v oblasti priemyslu a remesiel a s tým spojené aktivity ako doprava, ťažba, lesné škôlky, atď. Rozvoj lesného hospodárstva smerovaný na trvalo udržateľný rozvoj vytvára dodatočné pracovné príležitosti, čím sa môže stať nezanedbateľným prvkom regiónu.

Lesné porasty v katastrálnom území obce Liešťany patria do Lesného hospodárskeho celku (LHC) Nitrianske Rudno, pričom v lesnom hospodárskom pláne pre decénium 2005 - 2014 je ako lesný pozemok v katastri nehnuteľností zariadených 1 047 ha. Záujmové katastrálne územie sa skladá z troch pôvodných k.ú. Lomnica, Dobročná a samotné Liešťany. Celé územie spadá podľa orografickej klasifikácie do Strážovskej hornatiny, ktorá spadá do tatranského oblúka. V záujmovom území sa skladá z dvoch lesných komplexov, ktoré od seba oddeľuje riečka Belanka. Severovýchodná kryštálická časť spadá do masívu Magury, ktorá tvorí prevažnú časť územia. Západná časť k.ú. – mezozoická, patrí do masívu Rokoša, ktorá sa vyznačuje dlhými, strmými svahmi, miestami skalnatými. Celé pohorie je budované prevažne vápencami a dolomitmi, silne ovplyvňované selektívnou eróziou. Miesta s bridličnatými súvrstvami, ktoré sú menej odolné voči erózii mali za následok vytvorenie miernejších, oblejších reliéfnych tvarov s roztvorenejšími dolinami. Naproti tomu na vápencových a dolomitových horninách, sú ostrejšie, strmšie reliéfne tvary s ostrejšími dolinami, niekedy až kaňonovitého tvaru, ostrými hrebeňmi, strmými svahmi, s často vystupujúcimi skalami až bralami.

V západnej časti katastrálneho územia prevládajú východné a severovýchodné expozície, vo východnej časti západné expozície.

Pôdy sú prevažne stredne ťažké (piesočnato hlinité, hlinité), stredne hlboké, v prevahe skeletnaté, stredne zásobené živinami s nevyrovnaným chemizmom a vodnovzdušným režimom. Prevláda typ pôdy rendziny, na vápencoch s väčším obsahom ílu pararendziny.

Hydrologické pomery sú ovplyvňované geologickou stavbou, klímou, zrážkami, výparom a odtokom. Podzemné vody vzhľadom na geologickú stavbu môžeme rozlíšiť na tri typy – podzemné vody kryštalických sedimentov, mezozoických sedimentov a terciérnej výplne kotliny. Po chemickej stránke sú vody chudobné na minerálne látky a majú nízku tvrdosť.

Klíma v záujmovom území je odrazom dlhodobého meteorologického režimu počasia určovaného slnečnou radiáciou, rázom zemského povrchu a atmosférickej cirkulácie. V dôsledku častého striedania tlakových útvarov je ráz počasia veľmi premenlivý, s prevládajúcim západným prúdením.

Zrážky sú jedným z najdôležitejších činiteľov pri vytváraní drevinovej skladby územia. Prevažne sa vyskytujú v cyklonálnych situáciách. S nadmorskou výškou stúpa aj množstvo zrážok, pričom maximum dosahujú v letných mesiacoch a minimum v zimných mesiacoch. Vlhkostne sú najmenej priaznivé najnižšie položené oblasti, relatívne menej priaznivé záveterné strany v severnej časti. V najvyšších polohách zrážky dosahujú priemerné hodnoty 900 mm.

Najdôležitejším činiteľom ovplyvňujúcim zloženie lesných porastov je teplota, ktorú ovplyvňuje najmä nadmorská výška, expozícia, sklon a bylinná skladba. Najteplejšie expozície v danom území sú západné.

Veľmi dôležitým činiteľom a hlavne premenlivým klimatickým prvkom je v území vietor. Prúdenie vzduchu v prízemných vrstvách so značne nerovnomerným rozdelením tlaku vzduchu má vplyv transpiráciu, teplotné pomery, prirodzenú obnovu lesa, opelovacie pomery, rast drevín, ich stabilitu a formovanie tvaru kmeňa. V celoročnom priemere prevládajú vetry zo smeru SZ, JZ, S, Z.

Všetky uvedené činitele začleňujú podľa fyto geografického členenia záujmové územie do západokarpatskej flóry (Carpaticum occidentale). Rastlinstvo má horský až vysokohorský ráz., pričom niektoré druhy sa vyskytujú len v stredných polohách, iné zase len v najvyšších polohách. Vyskytujú sa prevažne druhy teplomilné, najmä na výhrevnejších geologických podložiach (vápence, dolomity). Rastlinstvo celkovo v Strážovskej hornatine je veľmi pestré a druhovo bohaté. Najrozšírenejšími a najznámejšími sú ostrevka vápnomilná, ostrica biela, dvojlístok hladkoplodý, lykovec voňavý, zubačka cibuľkonosná, hluchavka žltá, miečnik mandľový, pakost smradľavý a ďalšie.

V drevinovom zložení prevláda buk lesný (*Fagus sylvatica*), ku ktorému vo vyšších a chladnejších polohách pristupuje vo zvýšenej miere javor horský, brest horský a jaseň štíhly, najmä na vlhkejších lokalitách. V nižšie a teplejších položených častiach sa vyskytujú dreviny dub, hrab, javor poľný. Ojedinele, hlavne na najextrémnejších a najexponovanejších lokalitách sa uplatňuje jarabina brekyňa a jarabina mukyňa s teplomilnejšími druhmi krovín, ako hloch, drieň a vtáčí zob. Na skalných hrebienkoch buk nahrádza borovica.

Katastrálne územie sa nachádza v rozpätí 3 – 5 lesného vegetačného stupňa (lvs) s najvyšším zastúpením živného radu - B. Lesné vegetačné stupne predstavujú v ekologickej sieti typologického systému SR vertikálne členenie na základe vzťahu medzi klímou a biocenózou. Celkovo sú lesy SR delené do 8 lvs. V záujmovom území má najvyššie zastúpenie 4 lvs – tzv. bukový, so zastúpením až 53 % v ktorom buk nachádza svoje optimum čo do produkcie a fruktifikácie. S nižším zastúpením (35 %) sa vyskytuje 3 lvs – bukovovo dubový a najmenším zastúpením 5 lvs – jedľovo bukový (12 %).

Na základe lesných vegetačných stupňov a ich zatriedení do edaficko – hydrických radov, z ktorých v k.ú. výrazne prevláda rad – B, tzv. živný, je tu prevládajúca skupina lesných typov (slt) – bučina (*Fagetum pauper*) so zastúpením až 35 %, po nej typická bučina (*Fagetum typicum*).

V minulosti veľmi nepriaznivo na zdravotný stav lesných porastov vplývala pastva dobytká a orubovanie bukov. Dôsledky týchto činiteľov možno pozorovať ešte i dnes, najmä zvýšenou hnilobou a lesy si miestami zachovali charakter výmladkového lesa z dôvodu sústavného orubovania. Zvýšené stavy zveri, ktoré značne prevyšujú normované kmeňové stavy, spôsobujú obhryz kôry a odhryz a značné škody na prirodzenom zmladení. Takto poškodzované lesné porasty majú za následok, že v súčasnosti je v porastoch množstvo stromov s hnilobou a netvárnym kmeňom.

Náhodné ťažby (kalamity) sa vyskytujú ojedinele, najmä vplyvom vetra (vývraty, zlomy), ktoré sú ihneď odborne spracovávané.

Lesná dopravná sieť nie je dostatočne vybudovaná, z dôvodu značnej členitosti terénu. Asfaltová cesta, ktorá je silno poškodená vedie len dolinou, ostatné cesty majú charakter tvrdých zemných ciest a zväžnic.

S ohľadom na podiel a kvalitu lesov v riešenom území možno skonštatovať, že sa jedná o významný prvok ekosystému riešeného územia a jednu zo základných zložiek životného prostredia poskytujúcu okrem trvalého zdroja drevnej suroviny aj tzv. celospoločenské funkcie lesa. Sem je možné zaradiť rekreačnú, zdravotnú, pôdoochrannú, vodoochrannú funkciu lesov.

Pre všetky funkcie lesov je nevyhnutné chrániť lesné pozemky a lesné dreviny na nich. Lesné pozemky tvoria pozemky trvale určené na plnenie funkcií lesov : pozemky porastené lesnými drevinami (lesné porasty), obnovované lesné porasty, lesné škôlky a semenné plantáže, ale taktiež pozemky bez lesných porastov slúžiace lesnému hospodárstvu (lesné cesty, priesečky, políčka a lúčky pre zver a pod.).

Z dôvodu ochrany lesných pozemkov môže k vyňatiu lesných pozemkov z plnenia funkcií lesa dôjsť len v nevyhnutných prípadoch pričom treba zvlášť chrániť pozemky ochranných lesov a lesov osobitného určenia. K vyňatiu použiť v prvom rade pozemky s malou produkciou drevnej hmoty ak neplnia iné funkcie lesov významovo prevažujúce produkčnú funkciu. O vyňatí rozhoduje orgán štátnej správy lesného hospodárstva.

Z hľadiska prevažujúcich funkcií sa lesy členia do kategórii hospodárskych lesov, ochranných lesov a na lesy osobitného určenia.

Hospodárske lesy sú lesy, ktorých hlavným poslaním je produkcia akostnej drevnej hmoty pri súčasnom zabezpečení ostatných funkcií lesov a v riešenom území majú 100 % zastúpenie.

Ochranné lesy sú lesy, ktorých funkčné zameranie vyplýva z daných prírodných podmienok. V týchto lesoch sa musí hospodáriť tak, aby sa predovšetkým zlepšovala ich ochranná funkcia. V k.ú. Liešťany sa táto kategória lesov nenachádza.

Lesy osobitného určenia sú lesy s osobitným poslaním, ktoré vyplýva zo špecifických dôležitých spoločenských potrieb, ktoré ovplyvňujú aj spôsob hospodárenia (napr. lesy pod vplyvom imisii).

Pri obnovovaní lesných hospodárskych plánov je možné vyhlásiť kategórie lesov (podľa poslania, prírodných a hospodárskych podmienok, ako aj podľa spoločenských záujmov) a pritom upraviť, prípadne zakázať činnosti, ktoré ohrozujú poslanie lesov, a to najmä v záujme ekologickej stability územia.

Agrocenózy (polia, lúky, pasienky, ruderálne plochy)

Tento typ ekosystémov sa nachádza v priestore medzi zastavanými časťami obce Liešťany, včítane m. č. Lomnica a Dobročná a lesnými porastmi, ale rozsiahle agrocenózy sa nachádzajú aj medzi poľnými leskmi a zalesnenými plochami – vo východnej časti k.ú. Dobročná a menšie políčka sú aj v nive potoka Nitrica, na jej ľavom brehu, severne od Dobročnej.

Intenzívne obhospodarované plochy sú zastúpené v najnižších polohách údolia potoka Nitrica, južne a JV od zastavaného územia miestnych častí Liešťany a Dobročná. Lúky, pasienky a TTP sú zastúpené v kopcovitejšom teréne, v menšej miere západne od zastavaného územia miestnych častí Liešťany a Lomnica, a vo väčšej miere východne od zastavaného územia miestnej časti Dobročná.

Možno konštatovať, že agrocenózy, lúky, pasienky a TTP v nelesných ekosystémoch plošne dominujú. Pasienky sú menej zastúpené. Lúky sú väčšinou pravidelne kosené, ťažšie dostupné, hypsometricky vyššie položené lesné lúky, nie sú kosené, ani spásané, s výnimkou spásania lesnou zverou (srny, jelene, daniely, muflóny). Takto časť lúčnych spoločenstiev vo vyšších polohách prechádza sukcesnými procesmi a postupne tieto spoločenstvá zarastajú. Spočiatku burinnou bylinnou vegetáciou a následne k nim pristupujú pionierske dreviny, či už vo forme kríkov alebo stromov.

V roku 2008 sa obnovila pastva jalovic, v okolí zastavaného územia obce. Spoločnosť AGRO – Rudno s.r.o. si prenajalo pasienky a pastvou jalovic zabezpečovalo spásanie plôch v podhorí Strážovských vrchov. Takto sa doplnilo maloplošné súkromné spásanie ovcami a kozami, v blízkom okolí zastavaných území, aj pasiením na väčších plochách, vzdialenejších od zastavaného územia.

Kosenie a najmä pasenie lúk sa považuje z environmentálneho hľadiska za pozitívum, ich absenciu za negatívum. Ale ak tieto plochy tvoria len zlomok spásaných plôch a na nevelkých plochách lúk a pasienkov sa vytvoria primerané zastúpenia pôvodných kríkových a stromových formácií, považuje sa to z environmentálneho hľadiska za pozitívum (nárast biodiverzity). Samozrejme s požiadavkou na **kosenie alebo pasenie prevažnej časti lúk a pasienkov**. Z tohto hľadiska možno konštatovať, že rok 2008 bol, oproti rokom predchádzajúcim v okolí obce Liešťany rokom pozitívneho obratu v manažmente obhospodarovania lúk a pasienkov z environmentálneho hľadiska.

Práve z vyššie uvedených dôvodov, lúky porastené kríkovitými formáciami s ružou šíповou (*Rosa canina*), hlohom obyčajným (*Crataegus oxycantha*) a slivkou trnkovou (*Prunus spinosa*), na niektorých miestach vrátane ostružín (*Rubus sp.*), pŕhlavy dvojdomej (*Urtica dioica*) a vegetácie burín, vykazujú vysokú pestrosť druhov rastlín a živočíchov (biodiverzitu).

Na okrajoch lúk a bývalých pasienkov boli zistené aj ďalšie druhy vegetácie, napr. baza čierna (*Sambucus nigra*), bršlen európsky (*Euonymus europaea*), baza červená (*Sambucus racemosa*), svíb krvavý (*Cornus sanguinea*) a kalina obyčajná (*Viburnum opulus*). Zo stromov sa v nižších hypsometrických polohách najčastejšie vyskytuje javor poľný (*Acer campestre*) a dub (*Quercus sp.*).

Z bylín dominujú porasty tráv. Časť týchto plôch tvoria sukcesiou zarastené záhrady s kultivarmi ovocných drevín – jablone, hrušky, čerešne a orechy vlašské. V kríkovitej etáži ekotónových spoločenstiev sa nachádzajú druhy ako lieska obyčajná (*Corylus avellana*), zob vtáči (*Ligustrum vulgare*) a na teplejších stanovištiach vzácné aj drieň obyčajný (*Cornus mas*).

Z hniezdiacich druhov vtákov boli zistené vtáky európskeho významu len v kríkových formáciách a na podhorských lúkach, v stromoradiach a na lesných okrajoch. V kríkoch ruže šípovej, hlohov a trnky obyčajnej 2 druhy, **strakoš červenochrbtý** (*Lanius collurio*) a **penica jarabá** (*Sylvia nisoria*).

Z národne významných nidifikantov bol na lúkach zaregistrovaný škovránok poľný (*Alauda arvensis*). V zárastoch burín a na okrajoch lúk boli zistené ďalšie druhy. V nižších hypsometrických polohách hniezdia ojedinele jarabica poľná (*Perdix perdix*), prepelica poľná (*Coturnix coturnix*), pravidelne hniezdi prhlviar čiernohlavý (*Saxicola torquata*) a straka čiernozobá (*Pica pica*).

Vo vyšších polohách okrem prhlviara čiernohlavého hniezdi aj labtuška lesná (*Anthus trivialis*). Loviská tu majú tie druhy vtákov, ktoré hniezdia v blízkych lesných porastoch, alebo na stromoch v poľných lesíkoch. K týmto druhom patria z dravcov: myšiak lesný (*Buteo buteo*), orol kríklavý (*Aquila pomarina*), sokol myšiar (*Falco tinnunculus*). Zo spevavcov tu loví krkavec čierny (*Corvus corax*) a vrana túlavá (*Corvus corone cornix*) a z d'atľovcov žlna zelená (*Picus viridis*) a d'ateľ veľký (*Dendrocopos major*).

V kríkovitých ekotónoch v celom k.ú. Liešťany, Lomnica a Dobročná pristupuje ďalšie spektrum druhov. Hniezdia tu napríklad aj 3 druhy peníc, penica čiernohlavá (*Sylvia atricapilla*), penica hnedokrídla (*Sylvia communis*) a penica popolavá (*Sylvia curruca*) a 2 druhy kolibkáríkov, kolibkárík čipčavý (*Phylloscopus collybita*) a kolibkárík spevavý (*Phylloscopus trochilus*). Z ďalších chránených druhov aj stehlík pestrý (*Carduelis carduelis*) strnádka žltá (*Emberiza citrinella*).

Z poľovných druhov tu bol zaregistrovaný výskyt diviacej, smrčej, danielej, muflónej aj jelenej zveri. Zriedkavo sa tu vyskytuje aj bažant poľovný (*Phasianus colchicus*) a veľmi vzácné aj zajac poľný (*Lepus europaeus*).

Vodné toky a plochy

V sledovanom území sú vodné ekosystémy zastúpené vodami tečúcimi, periodicky tečúcimi, periodicky podmáčanými porastmi trste a biotopy so stojatou vodou. Biotopmi s tečúcou vodou sú rieka Nitrica a jej pravostranné a ľavostranné prítoky. Porasty trste sa nachádzajú v nive periodického potoka severne od zastavaného územia miestnej časti Dobročná, východne od vodného toku Nitrica. Lesné mláky a podmáčané plochy, lokalizované najmä v nivách potokov, sú biotopmi so stojatou vodou.

Ekosystémy s tečúcou vodou

Rieka Nitrica preteká riešením územím od severu k juhu (obr.5 a 6). V severnej časti tvorí hranicu medzi k.ú. Lomnica a susednými k.ú. obcí Temeš a Nevidzany. V ďalšom úseku oddeľuje k.ú. Lomnica od k.ú. Dobročná. V južnej časti UTJ Liešťany rieka Nitrica nekopíruje katastrálnu hranicu medzi miestnymi časťami Liešťany a Dobročná, len územie voľne rozdeľuje na západnú a východnú časť. Pomerne krátky úsek rieky prechádza zastavaným územím, kde je čiastočne regulovaný. Na väčšine trasy v rámci riešeného územia leží trasa rieky Nitrica mimo zastavaných častí a voľne meandruje. Tento fakt je z environmentálneho hľadiska veľmi pozitívny. **Brehový porast** je v zastavaných územiach potlačený, ale mimo zastavaného územia je dobre zachovaný a na mnohých miestach súvislý. Tieto skutočnosti majú za následok primerané druhové spektrum pôvodných rastlín a živočíchov. V stromovej etáži je dominantnou drevinou jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*) a doplnkovou drevinou je vrba biela (*Salix alba*).

Najmä vďaka tomu, že rieka Nitrica na mnohých úsekoch nie je regulovaná, vytvára meandre a je zachovaný brehový porast - má najviac vody, zo všetkých tečúcich vôd v k.ú., predstavuje jediný **lokálny biokoridor**, ktorý vytvára **vodný tok** v k.ú. Liešťany.

Z druhov európskeho významu bola tu zistená z obojživelníkov rosnička zelená (*Hyla arborea*) a z vtákov sa tu prechodne vyskytuje rybárik riečny (*Alcedo atthis*), ktorý tu ale nehniezdi, nakoľko morfológia brehov mu to neumožňuje (absencia alebo nedostatočná výška kolmých brehov v meandroch pôvodného toku rieky). Rieka Nitrica je jeho lovným teritóriom.

Z národne významných druhov bol zistený z kôrovcov rak riečny (*Astacus astacus*), plazov: užovka obojková (*Natrix natrix*), z vtákov trasochvost horský (*Motacilla cinerea*) a vodnár potočný (*Cinclus cinclus*). Najmä v starších brehových porastoch južne a severne od zastavaného územia, kde je okrem stromovej etáže zastúpená aj kríková a bylinná etáž vegetácie, bolo zaregistrované ďalšie spektrum druhov. Z nich k charakteristickým druhom pre tento biotop patria - kačica divá (*Anas platyrhynchos*), svrčiak riečny (*Locustella fluviatilis*) a trasochvost biely (*Motacilla alba*).

Potoky a prítoky rieky Nitrica

Bezmenné ľavostranné prítoky rieky Nitrice sú málo výdatné. Tri sa nachádzajú v k.ú. Dobročná a jeden v k.ú. Liešťany. Ich dolná časť prechádza zastavanou časťou obce. Tento fakt a skutočnosť, že potoky v letnom období strácajú na intenzite a v suchých letách sa menia na periodické potoky, zásadne limituje, resp. znemožňuje výskyt chránených druhov živočíchov i rastlín. Brehová vegetácia je na značnej časti tokov zachovaná, čo je pozitívnym faktorom. V brehových porastoch, mimo zalesnených plôch, dominuje vrba biela (*Salix alba*) a prímies do 20 až 30 % tvorí jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*). Tieto fakty, spolu s čiastočnou reguláciou vodných tokov a melioračnými zásahmi, najmä v zastavanej časti, spôsobili zníženie biodiverzity týchto potokov. Druhové zastúpenie je reprezentované druhmi žijúcimi na existujúcej vegetácii (lesné druhy drevín a kombinácia jelší a vrb) , kde absentujú druhy typické pre vodné biotopy. Zistené tu boli najmä hniezdiace druhy vtákov z radu spevacov (*Passeriformes*).

Zaujímavým úkazom je svahové pramenisko na severnom okraji Dobročnej, blízko periodického potoka s porastmi trste. Samotné pramenisko je porastené jelšou lepkavou (*Alnus glutinosa*), následne preteká zatrávenou plochou a popod poľnú cestu do jelšového porastu, napojeného na brehovú porast Nitrice. Významná je najmä tá skutočnosť, že aj napriek suchému roku 2008, kedy ne jeden potok v okolí bol bez vody, tento prameň nevyschol.

Bezmenné pravostranné prítoky rieky Nitrice v k.ú. Liešťany sú taktiež málo výdatné. Obidva potoky v dolných častiach prechádzajú zastavanou časťou. Ešte viac ako predchádzajúce potoky v letnom období strácajú na intenzite a v suchých letách sa menia na periodické potoky, až úplne vysychajú (obr.7). Tieto fakty zásadne limitujú, resp. znemožňujú výskyt chránených druhov živočíchov i rastlín - viazaných na vodné prostredie. Brehová vegetácia je na značnej časti tokov zachovaná, čo je pozitívnu skutočnosťou. V brehových porastoch dominuje jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*) a prímies do 20 až 30 % tvorí vrba biela (*Salix alba*). Druhové zastúpenie fauny je reprezentované druhmi žijúcimi na existujúcej vegetácii, kde absentujú druhy typické pre biotopy tečúcich vôd. Zistené tu boli najmä hniezdiace druhy vtákov z radu spevacov (*Passeriformes*).

Pravostranné prítoky Nitrice v k.ú. Lomnica sú výdatnejšie, čo je dané faktom, že takmer celé trasy potokov prechádzajú zalesneným územím. Výdatný je najmä potok pritekajúci do intravilánu Lomnice z lokality Obory. Nie len že tu bol vybudovaný vodný zdroj pre obec Liešťany, ale potok je stále prietochný, so zachovanou brehovou vegetáciou, v ktorej v dolnom úseku potoka (nad obcou) dominuje jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*) a vo vodnom toku prežívajú aj chránené druhy našich vzácných kôrovcov - raky (*Astacus sp.*).

Bezmenné pravostranné prítoky rieky Nitrice v k.ú. Lomnica sú výdatnejšie, čo je dané faktom, že takmer celé trasy potokov prechádzajú zalesneným územím. Výnimkou je len potok pritekajúci z lokalít Obory, ktorý vteká do Nitrice v intraviláne Lomnica. Výdatný je najmä potok pritekajúci do intravilánu Lomnice z lokality Obory. Nie len že tu bol vybudovaný vodný zdroj pre obec Liešťany, ale potok je stále prietochný, so zachovanou brehovou vegetáciou, kde dominuje jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*) a vo vodnom toku prežívajú aj chránené druhy našich vzácných kôrovcov - raky (*Astacus sp.*).

Brehová vegetácia ostatných pravostranných prítokov je tvorená zväčša lesnými drevinami, len na dolných úsekoch pred ústím do Nitrice nachádzame zastúpenie vrb a jelší. Tieto potoky sú zväčša celoročne prietochné, nie sú regulované, ani v ich okolí neboli realizované meliorácie. Tieto skutočnosti podporili rozvoj biodiverzity. Okrem druhov vyskytujúcich sa na stromoch a kríkoch v brehovej vegetácii, zistené tu boli aj niektoré typicky vodné resp. vlhkomilné živočichy.

Z druhov európskeho významu boli na týchto tokoch, najmä v zalesnených úsekoch, zistené z obojživelníkov kunky žltobruché (*Bombina variegata*).

Z národne významných druhov boli zistené aj chránené druhy našich vzácných kôrovcov - raky (*Astacus sp.*), z obojživelníkov skokany hnedé (*Rana temporaria*) a z vtákov tu boli zistené trasochovity horské (*Motacilla cinerea*).

Zastavané územie (intravilán)

Reprezentuje ho predovšetkým funkcia bývania (individuálna bytová výstavba) a solitérne ojedinelé budovy vybavenosti s okrasnými aj úžitkovými záhradami pri jednotlivých domoch. Okrem samotných budov a záhrad sa tu nachádza množstvo rôzne udržiavaných plôch, od zatrávených plôch, cez skupiny ovocných i okrasných drevín až po komunikácie a parkovacie plochy. Solitérne alebo v skupinách sa tu vyskytuje široké spektrum ihličnatých a listnatých drevín a to vo forme kríkov i stromov. Okrem našich pôvodných (autochtónnych) druhov tu nachádzame aj cudzokrajné kultivary okrasných drevín. Z našich lesných drevín sa v intraviláne obce najčastejšie vyskytujú smrek, breza a smrekovec. V kríkových formách drevín dominujú ihličnaté kultivary tuji a borievok.

V zastavanej časti obce boli zistené hniezdenia viacerých **chránených druhov vtákov**. Napríklad na budovách alebo priamo v nich hniezdia lastovičky domové (*Hirundo rustica*), belorítky domové (*Delichon urbica*), žltochvosty domové (*Phoenicurus ochruros*), trasochvosty biele (*Motacilla alba*). Nehojným hniezdičom je dážďovník tmavý (*Apus apus*). V záhradách a parkoch s kríkmi a stromami hniezdia kanáriký záhradný (*Serinus serinus*), stehlíky pestré (*Carduelis carduelis*), stehlíky konopiare (*Carduelis cannabina*), penice popolavé (*Sylvia curruca*) a penice čierohlavé (*Sylvia atricapilla*).

V zastavanom území obce bolo najvýznamnejším zistením to, že sa tu zdržujú v čase hniezdenia aj európsky významné druhy. Lovným teritóriom pre rybárika riečného (*Alcedo atthis*) je rieka Nitrica, hoci častejšie je tento druh pozorovaný mimo zastavaného územia. Počas migrácie sa cez parky a záhrady premiestňujú aj mucháriky bielokrké (*Ficedula albicollis*).

Z národne významných druhov bola zistená z obojživelníkov ropucha bradavičnatá (*Bufo bufo*) a z vtákov hniezdenie muchára sivého (*Muscicapa striata*) a hrdličky poľnej (*Streptopelia turtur*). V čase hniezdenia tu boli zaznamenané aj zvuky myšiarky ušatej (*Asio otus*). Počas migrácie sa cez ozelenené časti obce presúvajú aj sláviky červienky (*Erithacus rubecula*), mucháriky čierohlavé (*Ficedula hypoleuca*), žltochvosty lesné (*Phoenicurus phoenicurus*), kolibkáriký čipčavý (*Phylloscopus collybita*) a kolibkáriký spevavý (*Phylloscopus trochilus*).

A.2.12.3. Faktory negatívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia

Rieka Nitrica ako jeden z prítokov rieky Nitra sa sleduje v mieste odberu Nitrica - Partizánske (v rkm 0,2), kde v A a B skupinách ukazovateľov zostáva v porovnaní s obdobím 2002-2003 naďalej II. trieda kvality vody. V skupine nutričov (C) nastalo zhoršenie z III. na IV. triedu kvality, čo spôsobili hodnoty organického dusíka (c 90 = 2,75 mg.l-1) merané v roku 2004. Hodnoty SIBIOSESTONU v skupine D sú zaradené do III. triedy kvality. V skupine E (mikrobiologické ukazovatele) nastalo zlepšenie zo IV. na III. triedu kvality. Koncentrácie NELUV v skupine F (mikropolutanty) sú vo IV. triede kvality (c 90 = 0,20 mg.l-1). Rieka Nitrica je znečisťovaná výrobcom VEGUM a.s. Dolné Vestenice, bodovými a difúznymi zdrojmi pozdĺž toku ktoré tvoria ľudské obydlia a poľnohospodárskou činnosťou.

Ukazovatele kvality vody v rieke Nitrica sú v posledných rokoch relatívne stabilné. Značné zhoršenie však bolo zaznamenané v kategórii mikropolutanty (NEL). Zatiaľ čo v referenčnom období 2002-2003 bola voda v Nitrici podľa tohto ukazovateľa vyhodnotená ako znečistená, v referenčnom období 2005-2006 sa ukázala byť silne znečistenou.

A.2.12.3.1 Imisie

Sledovaná oblasť je súčasťou Hornonitrianskej kotliny. Prúdenie vzduchu je značne ovplyvnené orografiou a orientáciou kotliny. Najčastejšie sa vyskytujú vetry zo severo-severovýchodného smeru (20 %), severovýchodného smeru (12 %), severného smeru (10 %), juhovýchodného smeru (10 %), juho-juhozápadného smeru (9 %), južného smeru (5 %) a západo-západojužného smeru (5 %). Na nevhodné podmienky pre rozptyl a prenos exhalátov poukazuje aj nízka hodnota priemernej ročnej rýchlosti vetra 2,3 m.s⁻¹. Na základe koncentračných ružíc uvedených v *Správě o kvalite ovzdušia za rok 2004 (SHMÚ, 2005)* je možné skonštatovať, že v roku 2004 pochádzali emisie (SO₂, NO_x, prach) rovnomerne zo všetkých smerov s miernou prevahou zo smeru juho-juhovýchodného (v prípade prachu a SO₂).

Dominantný podiel na znečistení ovzdušia v oblasti má energetika, menšie množstvá exhalátov emitujú zdroje chemického priemyslu a lokálne kúreniská. Veľký podiel na vysokej úrovni znečistenia v tejto oblasti má nízka kvalita palivovo-energetických zdrojov. Využívané uhlie, okrem síry, obsahuje najmä arzén. Ovzdušie v okrese Prievidza patrí medzi najznečistenejšie v celom trenčianskom kraji.

Jedným z určujúcich prvkov znečistenia ovzdušia je jeho ventilácia. V riešenom území na prúdenie vzduchu výrazne vplývajú orografické podmienky. Poloha v kotline a z toho vyplývajúce hodnoty rýchlosti vetra v dlhodobom priemere 2,4 m/s poukazujú na relatívne nepriaznivé rozptylové podmienky.

A.2.12.3.2 Hluk, prach a vibrácie

Hlavným zdrojom hlukového zaťaženia je cestná doprava. Nové stacionárne zdroje je potrebné držať pod kontrolou už od procesu EIA a vyžadovať, aby podmienky merania boli stanovené už v podmienkach územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

A.2.12.3.3 Rádoaktivita a radónové riziko

Rádoaktivita patrí medzi nepriaznivé geologické faktory životného prostredia. Jej prírodné zložky sa podieľajú na celkovom radiačnom zaťažení populácie viac ako dvoma tretinami. Z hľadiska ohrozenia zdravia ľudí má zvlášť škodlivé účinky rádioaktívny plyn - radón a produkty jeho rádioaktívnej premeny. Z uvedeného dôvodu je potrebné venovať dostatočnú pozornosť v rámci riešenia územnoplánovacej dokumentácie, projektovej príprave a realizácii stavieb - zakladaní stavieb a pri výstavbe všeobecne. Na základe štúdie *Prírodzená rádioaktivita regiónu Horná Nitra* (Smolárová, Čížek, 1995) je zaradené celé k.ú. do kategórie stredného radónového rizika. Okrem toho bol v území zistený aj bodový výskyt vysokého radónového rizika.

A.2.12.3.4 Zosuvné územia a erózne javy

Východne od zastavanej časti obce Liešťany boli identifikované potenciálne zosuvy na 3 lokalitách (zdroj: geodesy.sk). Ide o územie pokryté lesnými porastami a krovinami, čiastočne o plochy PPF. V prípade návrhu využívania týchto plôch na iné účely, ako súčasné využitie bude nevyhnutné v území realizovať inžiniersko - geologický prieskum.

A.2.12.3.5 Seizmicita

Podľa STN 73 0036 (Seizmické zaťaženie stavebných konštrukcií) patrí územie do oblasti 6. stupňa stupnice makroseismickej intenzity MSK-64.

A.2.12.4. Faktory pozitívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia

A.2.12.4.1 Chránené územia prírody a lokality

Predstavujú súbor jedinečných hodnôt a prvkov krajiny, ktoré sa svojimi mimoriadnymi vlastnosťami odlišujú od ostatných a na ktoré sa vzťahuje legislatívna ochrana. Patria medzi mimoriadne hodnoty prírodného dedičstva. Ich hodnota pre človeka, ako užívateľa krajiny, vyplýva z viacerých úžitkových funkcií, napr. ekostabilizačnej, genofondovej, protieróznej, protiimísnej, hygienickej, historickej, estetickej a inej (Hrnčiarová a kol., 2001).

V riešenom území obce Liešťany sa v zmysle § 17 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov nachádza vyhlásené chránené vtáčie územie SKCHVU 028 Strážovské vrchy. Ostatné chránené územia sa v zmysle vyššie uvedeného zákona v riešenom území nevyskytujú a platí tu prvý (1.) stupeň ochrany.

V zmysle smerníc EU bola stanovená sústava chránených území európskeho významu - NATURA 2000

V zmysle § 26 ods. 6 zákona č. 543 / 2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov vyhláškou č. 434 / 2009 Z.z., Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky bolo vyhlásené Chránené vtáčie územie Strážovské vrchy s platnosťou od 1. novembra 2009.

Časť riešeného územia obce Liešťany je súčasťou **chráneného vtáčieho územia SKCHVU 028 Strážovské vrchy**.

V zmysle § 2 ods. uvedenej vyhlášky sú definované činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany CHVÚ.

Za činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia, sa považuje :

- vykonávanie lesnej hospodárskej činnosti v blízkosti hniezda orla skalného, sokola sťahovavého, bociana čierneho, včelára lesného, ak tak určí obvodný úrad životného prostredia,
- mechanizované kosenie trvalých trávnych porastov a porastov ďatelinovín iným spôsobom, ako od stredu do okrajov od 1. mája do 30. júna,
- realizovanie rekultivácie kameňolomu, ak tak určí obvodný úrad životného prostredia.

Za zakázané činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia, sa považuje:

- a) uskutočňovanie horolezeckých výstupov alebo skalolezeckých výstupov od 1. marca do 30. júna v časti chráneného vtáčieho územia uvedenej v prílohe č. 2,
- b) uskutočňovanie športových, turistických a iných verejnosti prístupných aktivít a podujatí od 1. marca do 30. júna v časti chráneného vtáčieho územia uvedenej v prílohe č. 3,
- c) budovanie turistických chodníkov, cyklotrás alebo táborísk od 1. marca do 30. júna v časti chráneného vtáčieho územia uvedenej v prílohe č. 3.

V riešenom území je registrovaný výskyt európsky významných lesných biotopoch – Ls 5.1 bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy a Ls 5.2 kyslomilné bukové lesy. Časť lúčnych porastov je zaradená medzi biotopy národného významu – Lk 3 mezofilné pasienky a spásané lúky. V nive vodného toku Nitrice je evidovaný európsky významný biotop – Ls 1.3 jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy, ktoré lemujú tok Nitrice, ako aj vtokové zóny pravostranných prítokov tohto vodného toku.

Na zásah do biotopov je potrebné sa dodržiavať ustanovenia definované § 6 zákona č. 543/2002 Z.z. v znení neskorších zákonov.

A.2.12.4.2 Územný priemet systému ekologickej stability územia

Záväzným koncepčným podkladom pre vypracovanie MÚSES je UPN VÚC Trenčianskeho kraja, koncepčným podkladom RÚSES okresu Prievidza (spracovateľ Ekotrust, Banská Štiavnica, 1994), založený na klasifikácii územia podľa súčasnej krajinej štruktúry.

Prvky ÚSES

- **Regionálny biokoridor (RBk)** spájajúci biocentrum nadregionálneho významu 118 - Rokoš – Nitrické vrchy a biocentrum regionálneho významu 176 - Temešská skala.
- **Regionálny biokoridor (RBk)** spájajúci regionálne biocentrum RBc 176 - Temešská skala a RBc 179 - Bojnice – Predné Štefankovo.

Prvky ÚSES - navrhované

- **Regionálne biocentrum (RBc)**, tvorí zväčša zalesnené územie v západnej časti k. ú. Liešťany a k.ú. Lomnica. Navrhované regionálne biocentrum je vymedzené priestorom celého zalesneného masívu, ktorý je zaradený do Chráneného vtáčieho územia Strážovské vrchy a častí lesných ekosystémov, ktoré sú súčasťou juhozápadného hrebeňa Strážovských vrchov, do ktorých zasahuje areál výskytu viacerých európsky významných druhov živočíchov.
- **Lokálny biokoridor (LBk)** tvorí niva rieky Nitrica s jej brehovou vegetáciou. Biologicky hodnotné sú úseky južne a severne od obce, teda mimo zastavaného územia obce. V zastavanom území obce je potrebná čiastočná revitalizácia brehovej vegetácie vodného toku Nitrice. Najhodnotnejšou časťou biokoridoru sú meandrujúce úseky severne a južne od zastavaného územia, kde bola zaznamenaná najväčšia biodiverzita fauny.

Monitorovaná fauna v prvkoch ÚSES:

- prioritné chránené druhy fauny európskeho významu
- chránené druhy fauny európskeho významu
- chránené druhy fauny národného významu

Z chránených druhov tu boli zistené: z obojživelníkov **rosnička zelená** (*Hyla arborea*), z vtákov sa tu prechodne vyskytuje **rybárik riečny** (*Alcedo atthis*) a z cicavcov tu bola zaznamenaná **vydra riečna** (*Lutra lutra*), z plazov užovka obojková (*Natrix natrix*). Najmä v starších brehových porastoch so zastúpením kríkov a bylinnej etáže bolo zaregistrované ďalšie spektrum druhov. Z nich k charakteristickým druhom pre tieto biotopy patria : kačica divá (*Anas platyrhynchos*), vodnár potočný (*Cinclus cinclus*), svrčiak riečny (*Locustella fluviatilis*), trasochvost horský (*Motacilla cinerea*), trsteniarik spevavý (*Acrocephalus palustris*), kolibkárík čipčavý (*Phylloscopus collybita*) a kolibkárík spevavý (*Phylloscopus trochilus*), **medveď hnedý** (*Ursus arctos*), **rys ostrovid** (*Lynx lynx*), mačka divá (*Felis silvestris*) i vlk dravý (*Canis lupus*), a z vtákov tu hniezdia jariabok hôrny (*Bonasa bonasia*), ďateľ prostredný (*Dendrocopos medius*), ďateľ bielochrbtý (*Dendrocopos leucotos*), žlna sivá (*Picus canus*), ďateľ čierny (*Dryocopus martius*), muchárík červenohrdlý (*Ficedula parva*) a muchárík bielokrký (*Ficedula albicollis*), z plazov tu boli zaznamenané užovka hladká (*Coronella austriaca*) a užovka stromová (*Elaphe longissima*).

A.2.12.4.3 Prírodné zdroje

V riešenom území sa nachádzajú vodárenské zdroje Skalnatá (s výdatnosťou 0,6 až 1,5 l/s), Listňačka (0,9 až 6,7 l/s), Košarický potok (0,5 až 5,3 l/s), Čachty (0,5 až 4,2 l/s). Za obdobie 1988 až 2003 majú spoločnú priemernú výdatnosť 11,03 l/s.

A.2.12.5. Konceptia odpadového hospodárstva

Vývoz domového a objemného odpadu vyváža VEPOS, spol. s r.o. Nováky. Vývoz separovaného odpadu (plasty, sklo, textilie, batérie pneumatiky, výr. elektr. odpadu a el. zariadenia) vyváža TEDOS Bánovce nad Bebravou. Odvoz železného šrotu zabezpečujú Zberné suroviny.

V súčasnosti sa produkcia komunálneho odpadu v riešenom území pohybuje na úrovni 268 t/rok. Predpoklad v roku 2025, vzhľadom na predpokladaný nárast počtu obyvateľov sa odhaduje na úrovni 285-300 t/rok a v roku 2040 na úrovni 297-326 t/rok. Uvedené výpočty sú len teoretické, nakoľko v súčasnosti nie je možné zohľadniť budúce trendy v oblasti ďalšieho rozvoja technológií v oblasti spotrebného tovaru, obalovej techniky, odpadovej technológie a pod.

V rámci koncepcie odpadového hospodárstva je potrebné riešiť zneškodňovanie odpadov na území obce v súlade so schváleným POH, vypracovaným v intenciách POH ObÚ v Prievidzi, ako aj POH Trenčianskeho kraja. Usmerňovať odpadové hospodárstvo v zmysle znižovania negatívnych vplyvov na životné prostredie zo starých skládok odpadov a ďalších environmentálnych záťaží. Rozšíriť separovaný zber odpadov s čo najväčším počtom separovaných zložiek (papier, sklo, plasty, kovy a BRO), vybaviť obec nádobami na jednotlivé zložky vyseparovaného odpadu.

V Riešenom území sa nachádzajú skládky odpadu zakreslené vo výkrese 01, 02 a 07 (zdroj: <http://mapserver.geology.sk>), stavebná sutina, iný stavebný odpad, kusový odpad, domový odpad.

Zásady :

- a) všetky skládky odpadov je potrebné monitorovať a riešiť ich zneškodnenie a odstránenie v súlade s platnou legislatívou, (T)
- b) riešiť postupné znižovanie skládkovania odpadov,
- c) riešiť postupné zvyšovanie podielu separovaného odpadu,
- d) riešiť využiteľný odpad pre recykláciu a energetické účely.

A.2.13. VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

V riešenom území neboli identifikované a nie sú evidované žiadne prieskumné územia, chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory.

A.2.14. VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

V rámci katastrálneho územia obce Liešťany okrem súčasného zastavaného územia je potrebné v rámci následnej prípravy rozvojového územia zabezpečiť zvýšenú protipovodňovú ochranu navrhovaných FPB najmä FPB 1.3.3., FPB 1.4.1., FPB 1.5.3., FPB 3.1.1., FPB 3.2.1., FPB 3.2.2, FPB 3.2.3. prioritne spôsobom maximálneho využitia vodného toku ako kompozičného, urbanistického a estetického prvku ako významného prvku v rámci systému ekologickej stability územia a významného prvku životného prostredia.

A.2.15. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

A.2.15.1. Bonitované pôdno-ekologické jednotky

Z § 12, ods. 2, písm. b.) zákona SNR č. 220 / 2004 Z.z., vyplýva v súvislosti s využitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely povinnosť chrániť poľnohospodársku pôdu

zaradenú podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do prvej až štvrtej kvalitatívnej skupiny uvedenej v prílohe tohto zákona.

V riešenom území sa nachádza poľnohospodárska pôda zaradená do 5., 6., 7. a 9. skupiny BPEJ podľa prílohy č.3 zákona c. 220 / 2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

Poľnohospodárska pôda zaradená v 1. až 4. kvalitatívnej skupine podlieha ochrane v zmysle §14, ods.2. zákona. Pôda patriaca do skupiny 1 až 4 podľa vyššie citovaného zákona v riešenom území nenachádza.

A.2.15.2. Poľnohospodárska pôda

Poľnohospodársky pôdny fond je nezastupiteľnou zložkou životného prostredia, nenahraditeľným prírodným zdrojom. Spôsob využívania pôdy musí byť primeraný prírodným podmienkam, musí zaručovať zachovanie a obnovu prirodzených vlastností pôdy. Funkčná spätosť prírodných procesov nesmie ohrozovať ekologickú stabilitu. Pôda popri produkčnej funkcii plní aj významnú ekologickú a environmentálnu funkciu.

Riešené územie je totožné s katastrálnym územím Liešťany, Dobročná a Lomnica. Štruktúra poľnohospodárskej pôdy bola vyhodnotená na základe databázy údajov Katastra nehnuteľností.

Štruktúra poľnohospodárskej pôdy ako aj výmery ostatných druhov pozemkov sú uvedené v tabuľkách č. A.2.15.2.1, č. A.2.15.2.2. a A.2.15.2.3..

Úhrnné výmery jednotlivých druhov pozemkov - k.ú. Liešťany, tab. č. A.2.15.2.1. :

Druh pozemku	zastavané územie		extravilán		spolu	
	ha	%	ha	%	ha	%
orná pôda	15,84	32,04	20,04	3,46	35,88	5,71
záhrady	10,54	21,32	0,11	0,02	10,65	1,70
sady	-	-	0,32	0,06	0,32	0,05
trvalé trávne porasty	4,47	9,04	159,09	27,49	163,56	26,04
poľnohospodárska pôda spolu	30,85	62,40	179,56	31,03	210,41	33,50
lesy	-	-	394,78	68,22	394,78	62,85
vodné plochy	1,70	3,44	1,94	0,34	3,64	0,58
zastavané plochy	15,12	30,58	1,85	0,32	16,97	2,70
ostatné plochy	1,77	3,58	0,54	0,09	2,31	0,37
Spolu	49,44	100,00	578,67	100,00	628,11	100,00

Úhrnné výmery jednotlivých druhov pozemkov - k.ú. Dobročná, tab. č. A.2.15.2.2. :

Druh pozemku	zastavané územie		extravilán		spolu	
	ha	%	ha	%	ha	%
orná pôda	11,00	31,97	6,05	3,37	17,05	7,98
záhrady	4,75	13,81	0,36	0,20	5,11	2,39
sady	-	-	-	-	-	-
trvalé trávne porasty	7,35	21,37	139,70	77,94	147,05	68,83
poľnohospodárska pôda spolu	23,10	67,15	146,11	81,52	169,21	79,21
lesy	-	-	28,55	15,93	28,55	13,36
vodné plochy	2,13	6,19	2,97	1,66	5,10	2,39
zastavané plochy	8,11	23,58	0,96	0,54	9,07	4,25

ostatné plochy	1,06	3,08	0,64	0,36	1,70	0,80
Spolu	34,40	100,00	179,23	100,00	213,63	100,00

Úhrnné výmery jednotlivých druhov pozemkov - k.ú. Lomnica, tab. č. A.2.15.2.3. :

Druh pozemku	zastavané územie		extravilán		spolu	
	ha	%	ha	%	ha	%
orná pôda	4,41	28,32	1,65	0,21	6,06	0,76
záhrady	1,75	11,24	2,85	0,36	4,60	0,57
sady	-	-	-	-	-	-
trvalé trávne porasty	4,50	28,90	98,04	12,46	102,54	12,78
poľnohospodárska pôda spolu	10,66	68,46	102,54	13,03	113,20	14,10
lesy	-	-	668,76	84,97	668,76	83,32
vodné plochy	0,70	4,50	6,42	0,82	7,12	0,89
zastavané plochy	3,98	25,56	8,46	1,07	12,44	1,55
ostatné plochy	0,23	1,48	0,85	0,11	1,08	0,13
Spolu	15,57	100,00	787,03	100,00	802,60	100,0

Poznámka : údaje použité z databázy KN z roku 2008

Organizácia pôdneho fondu a poľnohospodárskej výroby

Územie možno charakterizovať ako pahorkatinu až vrchovinu najvhodnejšie pre trvalé trávne porasty.

Prevládajúcim pôdnym typom sú kambizeme typické a kambizeme na svahoch, pseudoglejové hnedé pôdy a v menšej miere sa vyskytujú fluvizeme glejové, hlavne v okolí vodných tokov.

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne poľnohospodárske objekty, okrem drobných hospodárstiev, ktoré sú súčasťou obytných území. . Prevažujúcu druhom poľnohospodárskej pôdy sú trvalo trávne porasty (lúky a pasienky). V súčasnosti využíva trvalo trávne porasty Agro – Rudno s.r.o. ktoré je zamerané na ekologickú poľnohospodársku výrobu. *Ekologická poľnohospodárska výroba* je taká výroba rastlín, v ktorej sa používajú osobitné oševné postupy, zelené hnojenie, hnojenie organickými hnojivami, povolenými prírodnými anorganickými hnojivami, mechanické, fyzikálne a biologické metódy na ochranu rastlín; ako aj chov hospodárskych zvierat, pre ktoré sa používajú výlučne krmivá pochádzajúce z ekologickej rastlinnej výroby a ktorým sa súčasne venuje osobitná veterinárna starostlivosť.

Obhospodarujúcim subjektom poľnohospodárskej pôdy v riešenom území je Agro – Rudno s.r.o., ktorý využíva tie to trvalo trávne porasty ako kosné lúky a sezónne pasienky (v pastevnom období apríl až november) na pasienkový odchov mladého hovädzieho dobytku o počte cca 150 VDJ stredne intenzívnym pasením.

A.2.15.3. Lesná pôda

Plánovité obhospodarovanie lesov v riešenom území je zabezpečované prostredníctvom lesného hospodárskeho plánu, ktorý je vypracovaný na obdobie rokov 2005-2014. Základnou metódou obhospodarovania lesa je presadzovanie podrostového hospodárskeho spôsobu pri obnove lesných porastov, pri ktorom sa postupne individuálne ťažia zrelé stromy tak, aby sa vytvárali vhodné ekologické a pôdne podmienky pre obnovu využitím vplyvu materského porastu a zároveň, aby sa vystupňovala hodnotová produkcia ako aj mimoprodukčné funkcie lesa.

V ďalšom období je potrebné sa zamerať novodobejšími metódami obhospodarovania lesa, ako napr. uplatňovanie princípov hnutia „PRO SILVA“, ktoré presadzuje myšlienky a zásady „prírode blízkeho obhospodarovania lesa“.

Prvoradým cieľom lesného hospodárstva je trvalé udržanie vlastností lesného ekosystému, hlavne zachovanie vlastností pôdy, štruktúry a dynamiky lesných ekosystémov, ako aj čo najrýchlejšie prinávratenie lesa do prírode blízkeho stavu.

Tabuľka č. A2.15.3.1 výmera lesných pozemkov

Druh pozemku	k. ú. Liešťany	k. ú. Dobročná	k. ú. Lomnica	Spolu riešené územie
Lesné pozemky v ha	394,78	28,55	668,76	1092,09

Poznámka : údaje použité z databázy KN z roku 2008

Vlastníctvo lesných pozemkov v riešenom území :

- Štátne lesy sa na obhospodarovaní podieľajú v minimálnej miere, nakoľko tam v zmysle platnej legislatívy zastupujú len neznámych vlastníkov lesných pozemkov, resp. vlastníkov, ktorí si svoje práva neuplatnili,
- Lesné pozemkové spoločenstvo bývalých urbárikov Sobota a spol. v k. ú. Liešťany
- Lesné pozemkové spoločenstvo bývalých urbárikov v k. ú. Liešťany
- Lesné pozemkové spoločenstvo bývalých urbárikov obce v k. ú. Lomnica - Liešťany
- Lesné pozemkové spoločenstvo urbárikov obce v k. ú. Dobročná – Liešťany
- Lesné pozemkové spoločenstvo bývalých urbárikov – Hlinka a spol. v k. ú. Lomnica.

V riešenom území sú hospodárske lesy a nie sú zastúpené ochranné lesy, ani lesy osobitného určenia. Ochranné lesy vyhlasuje rozhodnutím orgán štátnej správy LH na návrh vyhotoviteľa lesného hospodárskeho plánu a to na dobu jeho platnosti. Lesy osobitného určenia vyhlasuje rozhodnutím orgán štátnej správy LH na návrh vlastníka, správcu, životného prostredia, alebo inej PO, FO.

V riešenom území nie sú určené pozemky na zalesnenie. Pri presadzovaní podrastového hospodárskeho spôsobu, kde dochádza k prirodzenej obnove lesa pod materským porastom, ako aj pri zakladaní plôch „PRO SILVA“ je zalesňovanie (umelá obnova) neopodstatnené, v prípade extrémne nepriaznivých klimatických podmienkach, silnom poškodení zverou, je možné pomiestne dopĺňovanie (vysadenie sadenicami, ako náhrada za poškodené prirodzené zmladenie).

„Regulatívy vyššieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie - ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja vrátane jeho zmien a doplnkov sú rešpektované. Záväzné regulatívy sú uvedené v kapitole A.2.3.1 Záväzné časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja pod bodmi 5.1 a 5.3“

Zásady :

- uplatňovať jemnejšie formy obnovy lesných porastov,
- výchovou porastov zvyšovať odolnosť a zdravotný stav lesných porastov,
- uplatňovať integrovanú ochranu lesov pre zvyšovanie stability lesných ekosystémov,
- zvyšovať úroveň hygieny porastov pravidelným a dôsledným spracovávaním kalamitnej dreviny,
- pri povoľovaní stavieb vo vzťahu k hranici lesa dodržiavať 50 m ochranné pásmo lesa, výnimky povoľovať len v odôvodnených prípadoch,
- obhospodarovanie lesov zabezpečovať na zásadách a myšlienkach „PRO SILVA“
- pri obnove lesného hospodárskeho plánu rešpektovať územný plán obce a zabezpečiť obnovu hraníc priestorového rozdelenia lesa.

A.2.15.4. Zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy

Zábery lesnej pôdy

Zábery lesných pozemkov, zmeny ich využitia, zmeny na iný druh pozemku je nutné realizovať v zmysle platných právnych predpisov, t.j. zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch a vyhlášky č. 12/2009 Z.z. o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesa.

Využívať lesné pozemky na iný účel ako na plnenie funkcií lesov možno len, ak príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva (Obvodný lesný úrad), po predchádzajúcom stanovisku dotknutých orgánov štátnej správy rozhodne o ich dočasnom, alebo trvalom vyňatí z plnenia funkcií lesov, resp. obmedzení využívania funkcií lesov na nich.

V návrhu riešenia územného plánu nie sú riešené zábery lesnej pôdy.

Zásady :

- a) obmedzenie využívania funkcií lesov uplatniť len v nevyhnutných, odôvodnených prípadoch,
 b) vyňatie lesa z lesného pôdneho fondu riešiť len v nevyhnutných, celospoločensky odôvodnených prípadoch, len nevyhnutne potrebnú výmeru,
 c) sledovať, aby záberom lesných pozemkov nedošlo k negatívnym dopadom na ekosystémy, ujme, obmedzeniu využívania funkcií okolitého lesa,
 d) mimoriadnu pozornosť venovať ochranným lesom a v lesom osobitného určenia,

Predpokladané použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely

Predpokladané využitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely, tab. č. A.2.15.4.1. :

Lokalita (FPB)	k.ú.	Funkčné využitie	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy				Užívateľ poľnohosp. pôdy	Vybudované hydro-melioračné zariadenia (závlahy, odvodnenia) ha	etapa - obdobie	Iné informácie	
				Z toho								
				spolu (ha)		mimo zast. územia						
skupina BPEJ	Výmera v ha	skupina BPEJ	Výmera v ha									
1.1.2	Liešťany	ZÚ POF	0,76	0,76	-	-	7. 0,20 6. 0,56	-		NO		
1.2.1	Liešťany	IBV	3,22	3,22	6.	1,37	6.	1,85	-	1,14	NO	
1.3.2	Liešťany	IBV	0,92	1,78		0,12	6.	1,66	-	0,6	NO	
1.3.3	Liešťany	OVP	3,90	3,90	-	-	6.	3,90	-	3,9	NO	
1.4.1	Liešťany	IBV	5,44	5,44	6.	2,24	6.	3,20	-		NO	
1.4.2	Liešťany	IBV	1,55	1,55	-	-	6. 0,32 7. 1,23		-		NO	
1.5.1	Liešťany	IBV	2,10	2,10	9.	2,10	-	-	-		NO	
1.5.2	Liešťany	rek	5,04	5,04	9.	1,03	7.	4,01	-		NO	
1.5.3	Liešťany	IBV	2,08	2,08	6.	2,08	-	-	-		NO	
2.2.1	Lomnica	IBV	0,72	0,72	7.	0,72	-	-	-		NO	
3.1.1	Dobročná	ZÚ POF	0,48	0,48	6.	0,48	-	-	-		NO	
3.2.1	Dobročná	rek	1,51	1,50	6.	1,50	-	-	-	0,65	NO	
3.2.2	Dobročná	ZÚ PMŠ	4,33	4,23	6. 3,61 7. 0,62		-	-	-	3,27	NO	
3.2.3	Dobročná	IBV	2,50	2,50	6. 1,85 7. 0,65		-	-	-	2,15	NO	
3.2.4	Dobročná	IBV	2,6	2,60	6. 0,4 7. 0,2		7.	2,00	-	1,72	NO	
3.2.5	Dobročná	ZÚ POF	0,74	0,74	7.	0,74	-	-	-	0,5	NO	
3.2.6	Dobročná	ZEL (cintorín)	0,9	0,90	7. 0,08 9. 0,10		7. 0,40 9. 0,32		-	0,56	NO	
3.2.8	Dobročná	OVP	4,80	4,79			7. 0,79 9. 4,0		-	4,5	NO	
Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy pre cestné komunikácie												
*DK1	k.ú. Liešťany	-	0,25	-		6.	0,25	-	-	-	NO	
*DK2	k.ú. Lomnica	-	0,12	9.	0,02	9.	0,1	-	-	-	NO	
	k.ú. Dobročná	-	0,17	6.	0,08	-	-	-	-	-	NO	
		7.		0,01	-	-	-	-	-	-	-	NO
				9.	0,08	-	-	-	-	-	NO	
*DK3	k.ú. Liešťany	-	0,12	6.	0,12	-	-	-	-	-	NO	
Celkom			44,99		20,2		24,79	-	18,99	NO	-	

*DK – dopravná komunikácia

Na uvedené použitie poľnohospodárskej pôdy na iné účely v zmysle § 13 zákona NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov udelil súhlas Krajský pozemkový úrad v Trenčíne pod číslom 2010/00212-02 dňa 08.11.2010.

A.2.16. VYHODNOTENIE NÁVRHU RIEŠENIA

Medzi základnými cieľmi spracovania predmetného „Návrhu Územného plánu obce Liešťany“ s uplatnením stratégie rozvoja obce je riešenie koncepcie rozvoja obce a optimalizácia využitia územia z hľadiska lokalizácie základných funkcií na nových rozvojových plochách s cieľom kompaktného využitia územia obce, rozvoja urbanistickej štruktúry a organizmu obce a to formami intenzifikácie využitia územia, dobudovania a zkompaktovania urbanistickej štruktúry v racionálnej miere, vzhľadom na reálne územno-technické, ekologické a ekonomické podmienky pri dodržaní podmienok optimálneho životného prostredia a trvalo udržateľného rozvoja.

Vytvorili sa podmienky pre komplexné a vyvážené funkčné využitie územia, dostatočnej územnej rezervy pre rozvoj všetkých funkcií najmä bývania, rekreácie a športu.

Z týchto predpokladov vyplýva aj navrhovaná urbanistická koncepcia vrátane dopravných systémov. Ich riešenie dostredným systémom siete obslužných cestných komunikácií (automobilových) ich prepojením a zokruhovaním tak, aby sa vytvárali prehľadné, optimálne a racionálne urbanistické a dopravné podmienky. Podľa možností najefektívnejším riešením funkčných území, komunikácií a technickej infraštruktúry sa sledovali územno-technické, ekologické, ekonomické podmienky a podmienky minimalizácie negatívnych vplyvov na životné prostredie s optimalizáciou obsluhy územia a systému priamej väzby na zbernú komunikačnú sieť.

Návrhom obchvatu trasy tranzitnej komunikácie II/574 mimo zastavané územie obce sa v rámci výhľadového obdobia otvárajú nové možnosti rozvoja a intenzifikácie priestoru pozdĺž dnešnej cesty II/574.

V návrhu sa rieši optimalizácia siete technickej infraštruktúry, najmä v oblasti vodného hospodárstva, kanalizačného systému a energetiky.

Výsledkom riešenia je koncepčný návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce a návrh územno-technických a ekonomických podmienok, ktoré sa stanú základným rozvojovým koncepčným podkladom a riadiacim nástrojom v rukách samosprávy obce.

Predpokladom stanovených cieľov je dôsledný koordinovaný a systémový prístup k riešeniu a naplneniu cieľov a permanentné sledovanie porovnávanie, konfrontácia a vyhodnotenie plnenia úloh a riešenia následných krokov v súlade s predmetným platným územným plánom obce po jeho schválení.

A.2.17. NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

Záväzná časť tvorí samostatnú textovú časť „B“

Ing. arch. Gabriel Szalay
za kol. spracovateľov

ZOZNAM SKRATIEK :

AS	-	autobusová stanica
Bc	-	biocentrum
Bk	-	biokoridor
BPEJ	-	bonitovaná pôdnoekologická jednotka
CMZ	-	centrálna mestská zóna
ČOV	-	čistiareň odpadových vôd
DOK	-	diaľkový optický kábel
DP	-	dobývací priestor
EO	-	ekologické opatrenia
FPB	-	funkčno-priestorový blok
HDS	-	hlavná domová skriňa
HBV	-	hromadná bytová výstavba
CHA	-	chránený areál
CHKO	-	chránená krajinná oblasť
CHLÚ	-	chránené ložiskové územie
CHVO	-	chránená vodohospodárska oblasť
IBV	-	individuálna bytová výstavba
k.ú.	-	katastrálne územie
KC	-	kultúrne centrum
KEP	-	krajinnoekologický plán
KPÚ	-	Krajský pamiatkový úrad / Krajský pozemkový úrad
KÚ	-	krajský úrad
LSPP	-	lekárska služba prvej pomoci
LUC	-	lesné užívateľské celky
MBc	-	miestne Bc
MBk	-	miestny Bk
MP SR	-	Ministerstvo poľnohospodárstva SR
MPR	-	mestská pamiatková rezervácia
MsZ	-	mestské zastupiteľstvo
MŠ	-	materská škola
MÚSES	-	miestny ÚSES
MZ SR	-	Ministerstvo zdravotníctva SR
MŽP SR	-	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
NBk	-	nadregionálny Bk
NDV	-	nelesná drevinová vegetácia
NKP	-	národná kultúrna pamiatka
NP	-	národný park
NPP	-	národná prírodná pamiatka
NPR	-	národná prírodná rezervácia
NR SR	-	národná rada Slovenskej republiky
NsP	-	nemocnica s poliklinikou
OP	-	ochranné pásmo
OPaK	-	ochrana prírody a krajiny
OSC	-	Okresná správa ciest
OSN	-	Organizácia spojených národov
OLÚ	-	Obvodný lesný úrad
OPÚ	-	Obvodný pozemkový úrad
OV	-	odpadové vody
OZ BVC	-	Občianske združenie Bývanie v centre
PHM	-	pohonné hmoty
PHO	-	pásmo hygienickej ochrany
PO	-	požiarna ochrana

POH	-	program odpadového hospodárstva
PP	-	prírodná pamiatka
PPF	-	poľnohospodársky pôdny fond
PR	-	pamiatková rezervácia
PR	-	prírodná rezervácia
PS	-	pamiatková starostlivosť
RBc	-	regionálne Bc
RBk	-	regionálny Bk
RD	-	rodinné domy
ROEP	-	register obnovenej evidencie pozemkov
RÚSES	-	regionálny ÚSES
RZP	-	rýchla zdravotná pomoc
SAŽP	-	Slovenská agentúra životného prostredia
SBM	-	Slovenské banské múzeum
SHMÚ	-	Slovenský hydrometeorologický ústav
SHR	-	samostatne hospodáriaci roľník
SODB	-	sčítanie obyvateľov, domov a bytov
SPP	-	Slovenský plynárenský priemysel
SSR	-	Slovenská socialistická republika
SÚ	-	sídelný útvar
ŠGÚDŠ	-	Štátny geologický ústav Dionýza Štúra
ŠJ	-	školská jedáleň
ŠVS	-	Štátna vodná správa
T.J.	-	telovýchovná jednota
THP	-	technicko-hospodársky pracovník
TTP	-	trvalý trávny porast
TU	-	Technická univerzita
ÚPD	-	územnoplánovacia dokumentácia
ÚPN	-	územný plán
ÚPN M	-	územný plán mesta
ÚPN Z	-	územný plán zóny
UO	-	urbanistický obvod
FPB	-	funkčno-priestorový blok
ÚPP	-	územnoplánovací podklad
ÚŠ	-	urbanistická štúdia
ÚZKP	-	ústredný zoznam kultúrnych pamiatok
VÚC	-	vyšší územný celok
VZN	-	všeobecne záväzné nariadenie
ZPO	-	zásady pamiatkovej ochrany
ZŠ	-	základná škola
ŽP	-	životné prostredie
ŽS	-	železničná stanica
Podlažnosť	-	rozumie sa počet nadzemných podlaží

Proces riešenia – plnenia :

- K – krátkodobý, (2 – 5 rokov)
- S – strednodobý, (5 – 10 rokov)
- D – dlhodobý, (10 – 15 rokov)
- T - trvalý

Tabuľka č. 1 - Funkčná a priestorová regulácia - Bývanie (návrhové obdobie do roku 2025)

MČ.	ÚPC	FPB (rozvojová lokalita)	etapa-obdobie	Funkčné využitie územia	výmera FPB (ha)	Funkčné plochy bývania													
						Forma zástavby	výmera ha	Závazné údaje					Smerné údaje						
								regulatívny (% podiel plôch)			podlaž nosť	priem. podiel zast. plochy v %	prem.zastav aná plocha (m2)	priemer. podl. plocha	obložn osť	počet obyv./ha	počet obyv.	počet b.j.	
								zast.pl.	tech. záz.	zeleň									
1.	1.2	1.2.1	NO	IBV	3,22	ibv	3,22	40	20	40	2	24	7 728,00	15 456,00	4	35	113	28	
						hbv	0	0	0	0	0	0,00	0,00	3	200	0	0		
	1.3	1.3.2	NO	IBV	1,78	ibv	1,78	40	20	40	2	24	4 272,00	8 544,00	4	35	62	16	
						hbv	0	0	0	0	0	0,00	0,00	3	200	0	0		
	1.4	1.4.1	NO	IBV	5,44	ibv	5,44	40	20	40	2	24	13 056,00	26 112,00	4	35	190	48	
						hbv	0	0	0	0	0	0,00	0,00	3	200	0	0		
		1.4.2	NO	IBV	4,33	ibv	1,55	40	20	40	2	24	3 720,00	7 440,00	4	35	54	14	
						hbv	0	0	0	0	0	0,00	0,00	3	200	0	0		
	1.5	1.5.1	NO	IBV	2,10	ibv	2,1	40	20	40	2	24	5 040,00	10 080,00	4	35	74	18	
						hbv	0	0	0	0	0	0,00	0,00	3	200	0	0		
1.5.3	NO	IBV	2,08	ibv	2,08	40	20	40	2	24	4 992,00	9 984,00	4	35	73	18			
				hbv	0	0	0	0	0	0,00	0,00	3	200	0	0				
2.	2.2	2.2.1	NO	IBV	0,72	ibv	0,72	40	20	40	2	24	1 728,00	3 456,00	4	35	25	6	
						hbv	0	0	0	0	0	0,00	0,00	3	200	0	0		
3.	3.2	3.2.2	N	ZÚ PMŠ	1,50	ibv	1,5	40	20	40	2	24	3 600,00	7 200,00	4	60	90	23	
						hbv	0	0	0	0	0	0,00	0,00	3	200	0	0		
		3.2.3	NO	IBV	2,50	ibv	2,5	40	20	40	2	24	6 000,00	12 000,00	4	35	88	22	
						hbv	0	0	0	0	0	0,00	0,00	3	200	0	0		
		3.2.4	NO	IBV	2,6	ibv	2,6	40	20	40	2	24	6 240,00	12 480,00	4	35	91	23	
						hbv	0	0	0	0	0	0,00	0,00	3	200	0	0		
SPOLU		NO			26,27	IBV	23,49					56 376,00	112 752,00			860	215		
							HBV	0								0	0		
CELKOM		NO				IBV+HBV	23,49					56 376,00	112 752,00				215		

MČ. - Miestna časť ÚPC - územnopriestorový celok, FPB - funkčno priestorový blok (rozvojová lokalita)

NO - návrhové obdobie

IBV - individuálna bytová výstavba, HBV - hromadná bytová výstavba, ZÚ PMŠ - zmiešané územie s prevahou mestskou štruktúrou

zast. p. - zastaviteľná plocha, tech.zaz. - technický zastaviteľná plocha, zeleň - plocha zelene

počet b.j. - počet bytových jednotiek

Tabuľka č. 2 - Funkčná a priestorová regulácia - Bývanie (výhľadové obdobie do roku 2040)

MČ.	ÚPC	FPB (rozvojová lokalita)	etapa-obdobie	Funkčné využitie územia	výmera FPB (ha)	Funkčné plochy bývania													
						Forma zástavby	výmera ha	regulatívy (% podiel plôch)			podlažnosť	priem. podiel zast. plochy v %	prem.zastavaná plocha (m2)	priemer. podl. plocha	obložnosť	počet obyv./ha	počet obyv.	počet b.j.	
								zast.pl.	tech.záz.	zeleň									
1.	1.2	1.1.1	VO	IBV	1,73	ibv	1,73	40	20	40	2	24	4 152,00	8 304,00	4	35	61	15	
						hbv	0	0	0	0	0	0,00	0,00	3	200	0	0		
	1.3	1.3.1	VO	IBV	6,00	ibv	6	40	20	40	2	24	14 400,00	28 800,00	4	35	210	53	
						hbv	0	0	0	0	0	0,00	0,00	3	200	0	0		
2.	2.2	2.2.2	VO	IBV	1,88	ibv	1,88	40	20	40	2	24	4 512,00	9 024,00	4	35	66	16	
						hbv	0	0	0	0	0	0,00	0,00	3	200	0	0		
3.	3.3	3.3.1	VO	IBV	2,8	ibv	2,8	40	20	40	2	24	6 720,00	13 440,00	4	35	98	25	
						hbv	0	0	0	0	0	0,00	0,00	3	200	0	0		
		3.3.2	VO	IBV	2,17	ibv	2,17	40	20	40	2	24	5 208,00	10 416,00	4	35	76	19	
						hbv	0	0	0	0	0	0,00	0,00	3	200	0	0		
SPOLU			VO		14,58	IBV	14,58					34 992,00	69 984,00				510	128	
						HBV	0										0	0	
CELKOM			VO			IBV+HBV	14,58						34 992,00	69 984,00					128

MČ. - Miestna časť ÚPC - územnopriestorový celok, FPB - funkčno priestorový blok (rozvojová lokalita)

VO- výhľadové obdobie

IBV - individuálna bytová výstavba, HBV - hromadná bytová výstavba

zast. p. - zastaviteľná plocha, tech.zaz. - technický zastaviteľná plocha, zeleň - plocha zelene

počet b.j. - počet bytových jednotiek

Tabuľka č. 3 - Funkčná a priestorová regulácia - Vybavenosť a rekreácia (navrhové obdobie do roku 2025)

MČ.	ÚPC	FPB (rozvojová lokality)	etapa-obdobie	Funkčné využitie územia	výmera FPB (ha)	Funkčné plochy vybavenosti a rekreácie												
						Záväzné údaje						Smerné údaje						
						Forma zástavby	výmera (ha)	regulatívny (% podiel plôch)			podlažnosť	priem podiel zast. pl. %	priem. zastavaná plocha (m2)	priem podlažná plocha (m2) PPP	počet pasantov na 1ha	počet pasantov	počet prac. pril. na 1 ha	počet prac.pril.
zast.pl.	tech.zá z.	zeleň																
1.	1.1	1.1.2	NO	POVaSI	0,76	VYB	0,76	40	20	40	2	24	1 824,00	3 648,00	20	7	20	15
						REK	0	0	0	0	0	0,00	0,00	400	0	10	0	
	1.5	1.5.2	NO	REK	5,04	VYB	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	100	0	100	0
						REK	5,04	30	20	50	2	18	9 072,00	18 144,00	70	127	10	50
3.	3.1	3.1.1	NO	POVaSI	0,48	VYB	0,48	40	20	40	2	24	1 152,00	2 304,00	100	23	10	5
						REK	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0	0	0	0	
	3.2	3.2.1	NO	REK	1,51	VYB	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0	0	0	0
						REK	1,51	10	10	80	1	6	906,00	906,00	200	18	5	8
		3.2.2	NO	ZÚ PMŠ	4,33	VYB	2,83	40	20	40	3	24	6 792,00	20 376,00	100	204	20	57
						REK	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0	0	0	0	
		3.2.5	NO	POVaSI	0,74	VYB	0,74	40	20	40	2	24	1 776,00	3 552,00	20	7	5	4
						REK	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0	0	0	0	
3.2.6	NO	POVaSI (Cintorín)	0,90	VYB	0,9	0	10	90	0	0	0,00	0,00	0	0	0	0		
				REK	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0	0	0	0			
SPOLU					13,76	VYB	4,81					11 544,00	29 880,00		234		138	
						REK	6,55					9 978,00	19 050,00		145	0	0	
CELKOM						VYB+REK	11,36					21 522,00	48 930,00		379		138	

MČ. - Miestna časť ÚPC - územnopriestorový celok, FPB - funkčno priestorový blok (rozvojová lokalita)

NO - navrhové obdobie

POVaSI - plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry, ZÚ PMŠ - zmiešané územie s prevahou mestskou štruktúrou, REK - rekreácia intenzívna forma

zast. p. - zastaviteľná plocha, tech.zaz. - technický zastaviteľná plocha, zeleň - plocha zelene

Tabuľka č. 4 - Funkčná a priestorová regulácia - Vybavenosť a rekreácia (výhľadové obdobie do roku 2040)

MČ.	ÚPC	FPB (rozvojová lokalita)	etapa-obdobie	Funkčné využitie územia	výmera FPB (ha)	Funkčné plochy vybavenosti a rekreácie												
						Smerné údaje												
						Forma zástavby	výmera (ha)	regulatívy (% podiel plôch)			podlažnosť	priem. podiel zast. pl. %	priem. zastavaná plocha (m2)	priem. podlažná plocha (m2) PPP	počet pasantov na 1ha	počet pasantov	počet prac. príl. na 1 ha	počet prac.príl.
zast.pl.	tech.zá z.	zeleň																
3.	3.2	3.2.7	VO	POVaSI (Cintorín)	0,58	VYB	0,58	0	10	90	0	0	0	0	0	0	0	0
						REK		0	0	0	0	0	0	0	0	10	0	
SPOLU			VO		0,58	VYB										0	0	
							REK									0	0	
CELKOM			VO			VYB+REK											0	

MČ. - Miestna časť ÚPC - územnopriestorový celok, FPB - funkčno priestorový blok (rozvojová lokalita)

VO - výhľadové obdobie

POVaSI - plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry

zast. p. - zastaviteľná plocha, tech.zaz. - technický zastaviteľná plocha, zeleň - plocha zelene

Tabuľka č. 5 - Funkčná a priestorová regulácia - Priemyslu a OVP (návrhové obdobie do roku 2025)

MČ.	ÚPC	FPB (rozvojová lokalita)	štápa- obdobie	Funkčné využitie územia	výmera FPB (ha)	Funkčné plochy priemyslu a OVP										
						Závazne údaje					Smerné údaje					
						Forma zástavby	výmera (ha)	regulatívy (% podiel plôch)			podlažnosť	priem. podiel. zast. pl %.	priem. zastavaná plocha (m ²)	priem. podlažná plocha (m ²)	počet prac.na 1ha	počet prac.príl.
zast.úz.	tech.záz.	zeleň														
1	1.3	1.1.3	NO	OVP	3,9	OVP	3,9	30	30	40	2	18	7 020	14 040	20	78
						výroba	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0
3	3.2	3.2.8	NO	výroba	4,8	OVP	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						výroba	4,8	0	85	15	0	0	0	0	0	0
SPOLU			NO		8,70	OVP	3,9					7 020	14 040		78	
						4,8	výroba	4,8					0	0		0
CELKOM			NO		8,70		8,7					7 020	14 040		78	

MČ. - Miestna časť ÚPC - územnopriestorový celok, FPB - funkčno priestorový blok (rozvojová lokalita)

NO - návrhové obdobie

OVP - obchodno výrobné prevádzky

zast. p. - zastaviteľná plocha, tech.zaz. - technický zastaviteľná plocha, zeleň - plocha zelene