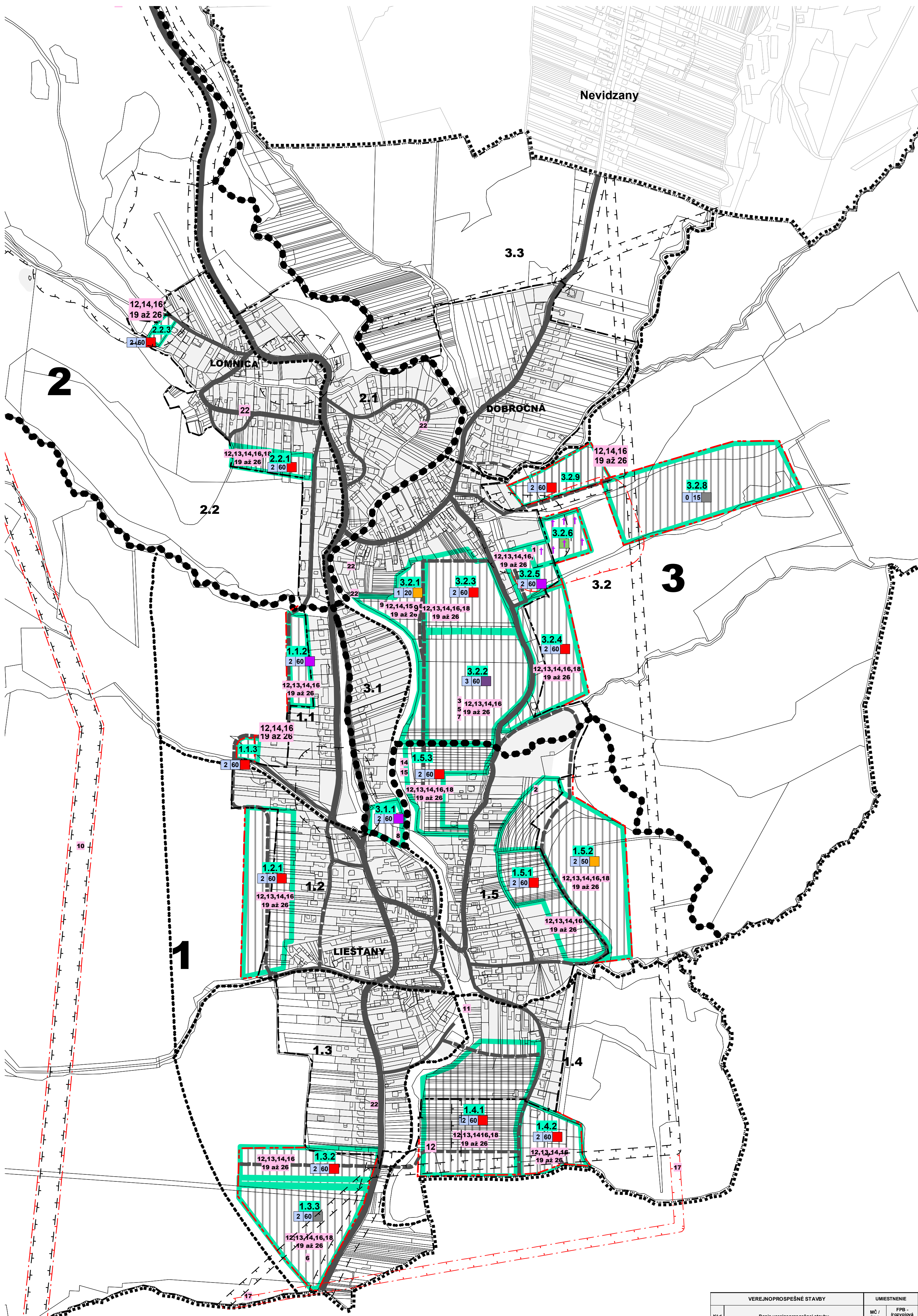




ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LIEŠŤANY

SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA



LEGENDA

| STAV | NÁVRH (R.2025) | |
|------|----------------|--|
| | | HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA |
| | | HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA |
| | | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA |
| | | HRANICA MIESTNEJ ČASTI / OZNAČENIE (JE TOTOŽNÁ S HRANICAMI KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA) |
| | | HRANICA ÚZEMNOPRIESTOROVÉHO CELKU (ÚPC) / OZNAČENIE |
| | | OZNAČENIE FUNKČNO PRIESTOROVÉHO BLOKU (ROZVOJOVEJ LOKALITY) |
| | | CESTNÁ KOMUNIKAČNÁ SIET' |
| | | OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV |
| | | PLOCHY CINTORÍNŮV A POHREBÍSK |
| | | ZASTAVANÉ A ROZVOJOVÉ PLOCHY |

REGULATÍVY

| | | |
|--|--|----------------------------------|
| | | MAXIMÁLNA ZASTAVANOSŤ ÚZEMIA (%) |
| | | FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA |
| | | MAXIMÁLNA PODLAŽNOSŤ OBJEKTŮV |

FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

| | |
|--|--|
| | OBYTNÉ ÚZEMIE - PLOCHY RODINNÝCH DOMOV |
| | ZMIEŠANÉ ÚZEMIE PREVAŽNE S MESTSKOU ŠTRUKTÚROU |
| | PLOCHY OBYČIANskej VYBAVENOSTI A SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY |
| | REKREAČNÉ PLOCHY - INTENZÍVNE |
| | VÝROBNÉ PLOCHY - OBCHODNO VÝROBNÉ PREVÁDZKY (TECHNICKÉ ZARIADENIA) |
| | PLOCHY CINTORÍNŮV A POHREBÍSK |

UMIESTNENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB:

V miestnej časti (MČ)

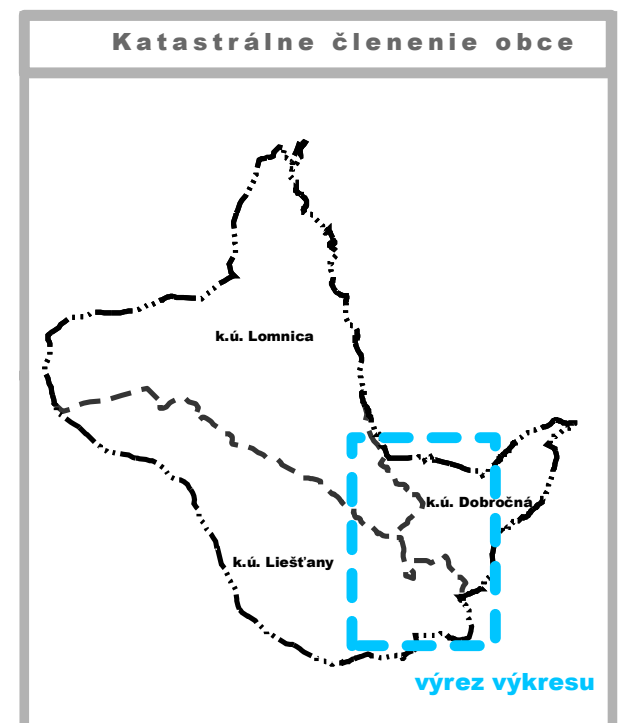
- 1 - 10, 11, 12
- 2 - 10, 12
- 3 - 11, 12

V územnopriestorovom celku (ÚPC)

- 1.1 - 15
- 1.2 - 15
- 1.3 - 6, 15, 17
- 1.4 - 15, 14
- 2.1 - 15
- 2.2 - 22
- 3.2 - 4, 7, 9, 15
- 3.3 - 17

Vo funkčnopriestorovom bloku (FPB)

- 1.1.2 - 12, 13, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 1.1.3 - 12, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 1.2.1 - 12, 13, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 1.3.1 - 12, 13, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 1.3.3 - 12, 13, 14, 16, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 1.4.1 - 12, 13, 14, 16, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 1.4.2 - 12, 13, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 1.5.1 - 12, 13, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 1.5.2 - 12, 13, 14, 16, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 1.5.3 - 12, 13, 14, 16, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 2.1 - 12, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 2.2.3 - 12, 13, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 3.1.1 - 8, 12, 13, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 3.2.1 - 12, 13, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 3.2.2 - 3, 5, 13, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 3.2.3 - 12, 13, 14, 16, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 3.2.4 - 12, 13, 14, 16, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 3.2.5 - 12, 13, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 3.2.6 - 1, 12, 13, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 3.2.9 - 12, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26



| VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY | | UMIESTNENIE | |
|-------------------------|---|-------------|------------------------|
| Kód | Popis verejnoprospešnej stavby | MČ / ÚPC | FPB - funkčná lokalita |
| 1 | Rozšírenie cintorína | 3,2 | 3,2,6 |
| 2 | Spoločný a národný areál | 1,5 | 1,5,2 |
| 3 | Verejná administratíva a kultúrna (obecný dom) | 1,5 | 1,5,2 |
| 4 | Plenizácia pre obchodov | 3,2 | - |
| 5 | Centrálna tržnica | 3,2 | 3,2,2 |
| 6 | Plochy a zariadenia pre triedenie odpadu | 1,4 | - |
| 7 | Centrum opatrovateľských služieb | 3,2 | - |
| 8 | Športové zariadenia ZŠ a MŠ | 3,1 | 3,1,1 |
| 9 | Centrálny park | 3,2 | - |
| 10 | Rekonštrukcia elektrického vedenia * | 1 a 2 | - |
| 11 | Skupinová kanalizácia * | 1 a 3 | - |
| 12 | Sieť osobných komunikácií v súlade s grafickou časťou * | 1,1 - 3,3 | všetky FPB |
| 13 | Verejná parkoviská * | 1,1 - 3,3 | všetky FPB |
| 14 | Pešie chodníky * | 1,1 - 3,3 | všetky FPB |
| 15 | Cyklistické chodníky * | 1,1 - 3,3 | - |
| 16 | Rozšírenie verejných rozvodov elektrického vedenia | 1,1 - 3,3 | všetky FPB |
| 17 | Prázdnenie verejných rozvodov elektrického vedenia * | 1,1 - 3,3 | - |
| 18 | Navrhnuté transformátorské stanice | 1,1 - 3,3 | všetky FPB |
| 19 | Rozšírenie verejných rozvodov plynu VTL, STL * | 1,1 - 1,3 | všetky FPB |
| 20 | Verejná tepelná zariadenia | - | - |
| 21 | Rozšírenie verejných rozvodov a príslušných technologických zariadení * | 1,1 - 3,3 | všetky FPB |
| 22 | Rozšírenie verejných rozvodov a príslušných technologických zariadení * | 1,1 - 3,3 | všetky FPB |
| 23 | Rozšírenie verejnej telekomunikačnej siete | 1,1 - 3,3 | všetky FPB |
| 24 | Rozšírenie verejnej siete miestneho rozvodu | 1,1 - 3,3 | všetky FPB |
| 25 | Rozšírenie verejného televízneho káblového rozvodu | 1,1 - 3,3 | všetky FPB |
| 26 | Rozšírenie Internetovej siete | 1,1 - 3,3 | všetky FPB |

0 50 100 200 300 400 500
m

| | | | | |
|---------|-----------|---------|--|--|
| SADA č. | VÝKRES č. | MIERKA | | |
| | 8 | 1:5 000 | | |

HL. RIEŠITEL' : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
 RIEŠITEL' : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
 VYPRACOVAL : ING. IGOR KMET'

ZÁKAZKA č. : 07 08/2016
 ETAPA : ČISTOPIŠ
 DÁTUM SPRAC. : 01/2018



OBSTARÁVATEĽ : OBEC LIEŠŤANY

SPRACOVATEĽ : AGS ATELIER



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LIEŠŤANY

ÚPLNÉ ZNENIE VRÁTANE ZMIEN A DOPLNKOV č. 2

OBŠAH VÝKRESU : SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA