

Tabuľka č. 2 - Funkčná a priestorová regulácia - Bývanie (výhľadové obdobie do roku 2050]

Zmeny a doplnky č.3 sú vyznačené modrým hrubým písmom

MČ.	ÚPC	FPB (rozvojová lokalita)	etapa-obdobie	Funkčné využitie územia	výmera FPB (ha)	Funkčné plochy bývania																		
						Forma zástavby	výmera ha	Smerné údaje									podlaž nosť	priem. podiel zast. plochy v %	prem.zastav aná plocha (m2)	priemer. podl. plocha	obložn osť	počet obyv/ha	počet obyv.	počet b.j.
								regulativy (% podiel plôch)			Max. zast.pl. budov.	tech. záz.	vnm. pl. zelen											
								Max. zast.pl. budov.	tech. záz.	vnm. pl. zelen														
1.	1.2	1.1.1	VO	OU IBV	1,73	ibv	1,73	40	20	40	2	24	4 152	8 304	4	35	61	15						
						hbv	0	0	0	0	0	0	0	0	3	200	0	0						
	1.3	1.3.1	VO	OU IBV	6,00	ibv	6	40	20	40	2	24	14 400	28 800	4	35	210	53						
						hbv	0	0	0	0	0	0	0	3	200	0	0							
2.	2.2	2.2.2	VO	OU IBV	1,88	ibv	1,88	40	20	40	2	24	4 512	9 024	4	35	66	16						
						hbv	0	0	0	0	0	0	0	3	200	0	0							
3.	3.3	3.3.2	VO	OU IBV	2,17	ibv	2,17	40	20	40	2	24	5 208	10 416	4	35	76	19						
						hbv	0	0	0	0	0	0	0	3	200	0	0							
		3.3.3	VO	OU IBV	1,53	ibv	1,53	40	20	40	2	24	3 672	7 344	4	35	54	13						
						hbv	0	0	0	0	0	0	0	3	200	0	0							
		3.3.4	VO	OU IBV	0,47	ibv	0,47	40	20	40	2	24	1 128	2 256	4	35	16	4						
						hbv	0	0	0	0	0	0	0	3	200	0	0							
SPOLU			VO		13,78	IBV	13,78						33 072	66 144			482	121						
						HBV	0										0	0						
CELKOM			VO			IBV+HBV	13,78						33 072	66 144				121						

MČ. - Miestna časť ÚPC - územnopriestorový celok, FPB - funkčno priestorový blok (rozvojová lokalita)

OÚ - obytné územie

VO- výhľadové obdobie

IBV - individuálna bytová výstavba, HBV - hromadná bytová výstavba

zast. p. - zastaviteľná plocha, tech.zaz. - technický zastaviteľná plocha, zeleň - plocha zelene

počet b.j. - počet bytových jednotiek